



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL - JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO

PROCESSO nº 00000560-09.2019.5.13.0027

RECLAMANTE: Michael Santos Moreira e outros

RECLAMADO: Otimiza Engenharia e Soluções LTDA – EPP e outros

AUTO DE PENHORA DE IMÓVEL

Aos 04 dias do mês de maio do ano de 2022, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal, abaixo assinado, em cumprimento ao **Mandado de Penhora de Imóvel**, extraído dos autos supracitados, para pagamento da importância de R\$ 260.540,95 (duzentos e sessenta mil, quinhentos e quarenta reais e noventa e cinco centavos), atualizado até 31/07/2021, depois de preenchidas as formalidades legais, procedi à penhora do **imóvel matrícula 26393 e avaliação do bem, registrado no Cartório Carlos Ulysses:**

IMÓVEL: Prédio residencial e respectivo terreno próprio situado na rua projetada VL 131, nº 57, no bairro Cidade Universitária, medindo 10m00 de frente e fundos por 20m00 de ambos os lados, numa área total de 200,00m², contendo terraço social, sala, 02 quartos, cozinha, WC e banheiro, limitando-se pelo lado direito com imóvel 47 da Coop. Intersindical da Paraíba, lado esquerdo com imóvel 67, da Coop. Intersindical da Paraíba, fundos com imóvel 46 da Coop. Intersindical da Paraíba, com frente para a rua VL 128.

A casa atualmente conta com três quartos, uma vez que foi utilizada parte da sala para fazer esse novo cômodo.

AVALIAÇÃO: Imóvel avaliado em R\$ 300.000,00 (trezentos mil reais). A avaliação foi realizada após pesquisa de preços de imóveis na mesma região, tendo-se por base a média de valores do metro quadrado no bairro. Tudo para garantia da dívida referida no mandado. Para constar lavrei o presente.

Ana Carina Gonçalves da Silva Cordula
Ana Carina Gonçalves da Silva Cordula
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Solange de Fátima Francisco da Silva

PROCESSO nº 00000560-09.2019.5.13.0027

Página | 1

5/5/22
10:20h



Assinado eletronicamente por: ANA CARINA GONCALVES DA SILVA CORDULA - Juntado em: 12/05/2022 06:25:46 - 6ab81a4
<https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/22051206252254800000018706720?instancia=1>
Número do processo: 0000560-09.2019.5.13.0027
Número do documento: 22051206252254800000018706720



Assinado eletronicamente por: VANINI MELO DE ARRUDA - Juntado em: 04/07/2022 16:20:43 - 82465ad
<https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/22070412032326700000019121540?instancia=1>
Número do processo: 0000560-09.2019.5.13.0027
Número do documento: 22070412032326700000019121540