



ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

C E R T I D Ã O D E I N T E I R O T E O R

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-BD de Registro Geral do 2o. Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele sob as fls.32 sob o número de Ordem 20.150 datada de 09 de dezembro de 1982, consta Transcrição: APARTAMENTO Nº 601 DO EDIFÍCIO CAMBORIU, situado à Av. Nego, s/n, em Tambaú, nesta cidade, constituído de sala punica, varanda social, BWC social, 02 quartos sociais, suíte, cozinha, área de serviço, e quarto de empregada com BWC, com uma área privativa de 125,50m², área comum de 41,35m² e quota parte ideal dos terrenos de 50,71m². PROPRIETÁRIA: SOTEMA ENGENHARIA LTDA, CGC nº 09.249.715/0001-57. REGISTRO ANTERIOR: Livro 2-BC, fls. 224, Zona Norte. Dou fé

R-1-20.150 - Em 09.12.1982

Pelo Contrato Particular de 10.11.1982, a proprietária vendeu o imóvel supra matriculado pelo valor de Cr\$

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

078261AA





ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

5.996.375,00, a MARIA DE LOURDES DE ARRUDA MELO, brasileiro, solteira, funcionária pública, residente nesta cidade, CIC nº 003.542.364-15. Dou fé Weto

R-2-20.150 - Em 09.12.1982

Pelo Contrato Particular referido no R-1, a proprietária hipotecou o imóvel a PRÓPRIA-ASSOCIAÇÃO DE POUPANÇA E EMPRÉSTIMOS, para garantia do financiamento no valor de Cr\$ 5.396.737,50, a ser pago por meio de 228 prestações mensais e consecutivas a juros de 9,6% ao ano, vencendo-se a primeira prestação em 10.12.1982, no valor total de Cr\$ 60.844,96 e demais condições. Dou fé Weto

AV-3-20.150 - Em 09.12.1982

Pela cédula hipotecária integral, a credora caucionou em favor da BNH, seus direitos creditórios, no valor do financiamento. Dou fé Weto

AV-4-20.150 - Em 22.11.1983

Pelo Ofício DIFIN/83 de 18.11.1983, expedido pelo BNH, o

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

078262AA





ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

mesmo autorizou o cancelamento da caução constante do AV-3.

Dou fé *Luiz*

AV-5-20.150 - Em 22.11.1983

Pela Ata de Assembleia Geral Extraordinária, realizada em 08.08.83, publicada no Diário Oficial de nº 6538, de 12.11.1983, e Instrumento Particular de Cessão e Transferência, de 21.11.1983, o BRADESCO incorporou o ativo e o passivo da Própria, no qual o débito hipotecário constante do R-2 fica averbado. Dou fé *Luiz*

R-6-20.150 em 12/09/2022

Nos termos do AUTO DE PENHORA, datado de 01/08/2022, expedido pelo Juízo da CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE DE JOÃO PESSOA - TRT, foi procedida a PENHORA no imóvel APARTAMENTO Nº 601 DO EDIFÍCIO CAMBORIU, situado à Av. Nego, s/n, em Tambaú, nesta cidade, nos autos do Processo n.º 0000586-17.2021.5.13.0001, tendo como Autor, FRANCISCO DE ASSIS DA SILVA, contra MARIA DE LOURDES DE ARRUDA MELO, cujo imóvel é de propriedade de MARIA DE LOURDES DE ARRUDA MELO,

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL. QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

078263AA





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
ANK96603-QBE8
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

brasileiro, solteira, funcionária pública, residente nesta cidade, CIC nº 003.542.364-15, PERMANECENDO A HIPOTECA COM O BRADESCO S.S. Eu () João Paulo C. Barbosa o digitei. O referido é verdade e dou fé. O Oficial

João Pessoa, 21 de setembro de 2022.

Maria Emília Freitas

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

078264AA



Assinado eletronicamente por: BRUNO DE FARIAS CASCUDO - 23/09/2022 01:27:07 - 8e04b09
<https://pje.trt13.jus.br/primeirograu/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?nd=22092301265551100000019743046>
Número do processo: 0000586-17.2021.5.13.0001
Número do documento: 22092301265551100000019743046

ID. 8e04b09 - Pág. 4