



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13a. REGIÃO
CENTRAL REGIONAL DE EFETIVIDADE

TERMO DE PENHORA

PROCESSO Nº. 0000181-07.2024.5.13.0023

Aos vinte e um dias do mês de Agosto do ano de 2025 (dois mil e vinte e cinco), nesta cidade de Campina Grande/PB, eu, THIAGO AUGUSTO LUDGERIO BORBA, Oficial de Justiça Avaliador, lotado e com exercício na Central Regional de Efetividade, lavrei o presente TERMO DE PENHORA, no valor de R\$ 33.615,49 (trinta e três mil seiscentos e quinze reais e quarenta e nove centavos) atualizado até 15/07/2025, sobre o bem penhorado nos autos do processo 0000162-98.2024.5.13.0023, a seguir descrito:

Um IMÓVEL de matrícula 58549 do 1º Registro de Imóveis de Campina Grande, que consiste em UM LOTE DE TERRENO de nº 32 da quadra H do loteamento DINAMÉRICA II, BODOCONGÓ, nesta cidade, que mede e limita-se: 10,00 metros de frente, leste, com a VD 1; 10,00 metros de fundos, oeste, com os fundos do lote 31 da mesma quadra; 25,00 metros do lado direito, sul, com a lateral do lote 34; 25,00 metros do lado esquerdo, norte, com a lateral do lote 30 da mesma quadra, com área total de 250m², com inscrição 09.02.116.2.0211.001.579, em nome de GIRSON GONCALVES DA SILVA (R-58.549) e que sobre o referido imóvel como benfeitoria foi construída UMA CASA RESIDENCIAL inacabada, situada na Rua Maria Olívia Mendes Braga, s/n (entre os números 59a e 61), Dinamérica, Campina Grande/PB, com edificações ainda não concluídas no térreo e primeiro andar, constando no TÉRREO: garagem, terraço, duas suítes, cozinha, dispensa, área de serviço, 2 quartos, banheiro social; e no PRIMEIRO ANDAR: varanda, uma sala, um escritório, uma suíte, um salão de festas com w/c, com um pequeno quintal (área descoberta).

AVALIADO EM: R\$ 230.000,00 (duzentos e trinta mil reais).

THIAGO AUGUSTO LUDGERIO BORBA
Oficial de Justiça Avaliador Federal

Assinado digitalmente na forma da Lei 11.419/2006 por THIAGO AUGUSTO LUDGERIO BORBA em: 21/08/2025 16:08.

