



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

## C E R T I D A O

CNM: 072116.2.0044719-50

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o livro 2-CS de Registro Geral do 2º Ofício do Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 126 e sob o número de Ordem R-1-44.719, desta data de 09 de outubro de 1996, consta Transcrição: Apartamento nº 504, tipo D do Edifício Mirasol Residence, situado na rua Sebastião Interaminense, nº 602, esquina com a rua Osário Queiroga de Assis, Bessa, nesta cidade, contendo varanda, sala de estar/jantar, três quartos sociais sendo um suíte com varanda, W.C banheiro Social, copa-Cozinha, quarto de empregada, área de serviço, W.C banheiros de empregada, duas vagas de garagens cobertas, com área privativa real de 122,98m<sup>2</sup>, área de uso comum real de total de 188.15m<sup>2</sup>, área equivalente de construção total de 165,01m<sup>2</sup>, coeficiente de proporcionalidade de 2.20% e cota ideal no terreno de 38,23m<sup>2</sup>, ADQUIRIDO por DAMARES CAVALCANTE FERREIRA, brasileira, viúva,

### ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.





**ET Eunápio Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital

ASM24355-OWLM  
Consulte a autenticidade em  
<https://selodigital.tpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

portadora da Id nº M.8.887.871 SSP-MG e CPF nº 001.838.902-30, residente em Uberlândia-MG, por compra feita a ARIMATEIA IMÓVEIS E CONSTRUÇÕES LTDA, com sede nesta capital, inscrita no CGC nº 12.926.861/00001-84, pelo valor de R\$60.000,00 sem condições, conforme Escritura Pública de Compra e Venda, datada de 01.09.96, lavrada no cartório Decarlinto10º Ofício de notas desta capital, no Livro 10, fls.36. TÍTULO ANTERIOR: Livro 2-BD1, fls. 111 sob nº de ordem AV-5-50-309, em 060.01.95, Zona Norte. Eu, ( af ) Thiago Dias Nobre Gomes, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa 06 de abril de 2026

*Shênia Ramalho*

Oficial do Registro  
**ET Eunápio Torres**  
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL  
Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas  
Titular  
Belª Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas  
Belª Francisco Evangelista de Freitas Júnior  
Substitutos  
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho 300 - Alliplano Cabo Branco  
João Pessoa - Paraíba

**ATENÇÃO!**

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.