

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

CERTIDÃO

CNM: 072116.2.0042905-60

CERTIFICADO autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o livro 2-CP1 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 103 e sob o número de Ordem R-7-42.905, desta data de 06 de Fevereiro de 2026, consta Transcrição: Apartamento sob n.º 1.201, Tipo C do Edifício Antônio Francisco do Bú VIII, sito a rua Francisco Brandão, nº 513, esquina com a Rua Manoel Moraes, Manaíra, nesta Cidade, contendo, varanda, jardineiras, sala de estar/jantar, três quartos sendo um suíte, WC banheiro social, circulação, copa, cozinha, área de serviço, quarto e WC banheiro de empregada e uma vaga de garagem coberta, área privativa de 134,91m², área de uso comum de 95,27m², área global de 190,18m², fração ideal de 1,168% e cota ideal do terreno de 37,30m², adquirido por LIDIO CAVALCANTI MEIRA e

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Notarial E 2º REGISTRAL
CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

sua mulher **ELISETE CORREIA MEIRA**, brasileiros, casados, portadores do CPF n.ºs 086.971.241-15 e 482.672.287-72, residente nesta cidade, por compra feita a Firma CONSTRUTORA DO BU LTDA., com sede nesta cidade, inscrita no CGC n.º 09.289.950/0001-52, pelo valor de R\$ 80.929,93, conforme contrato particular de compra e venda, datada de 24 de fevereiro de 1995, assinado pelas partes, devidamente registrada no R-1-42.905 em 31.03.1995. Certifico mais que nos termos do Ofício nº 48/2026, datado de 27 de janeiro de 2026, expedido pelo Excelentíssimo Dr. Adhemar de Paula Leite Ferreira Néto, Juiz de Direito de Entrância Final do 2º JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DA COMARCA DE JOÃO PESSOA, foi procedida a PENHORA no imóvel Apartamento sob n.º 1.201, Tipo C do Edifício Antônio Francisco do Bú VIII, sito a rua Francisco Brandão, nº 513, esquina com a Rua Manoel Moraes, Manaíra, nesta Cidade, nos autos do PROCESSO nº 0863586-92.2023.8.15.2001, EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (Despesas Condominiais), tendo como EXEQUENTE: CONDOMINIO DO

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EDIFÍCIO ANTONIO DE FRANCISCO DO BU VIII, e como EXECUTADO:
ADELMAR LEITE DE SOUZA, LIDIO CAVALCANTI MEIRA. TÍTULO
ANTERIOR: Livro 2-CG, fls. 221, n.º de ordem 37.882, Zona
Norte. Eu, () Thiago Dias Nobre Gomes, o digitei. O
referido é verdade e dou fé.

João Pessoa 29 de maio de 2026

Shirley Ramalho
O Oficial do Registro

Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas
Titular
Belª Maria de Lourdes Coutinho Torres de Freitas
Belª Francisco Evangelista d. Freitas Júnior
Substitutos
Av. Com. Renato Ribeiro Coutinho 300 - Altiplano Cabo Branco
João Pessoa - Paraíba

ATENÇÃO!
A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº
6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos
pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser
utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso
indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização
por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.