

PROCESSO Nº: 0001241-82.2011.4.05.8201- CUMPRIMENTO DE SENTENÇA- EXEQUENTE: Município de Cacimba de Dentro e outro; Mandado nº: 8225288;

PROCESSO Nº: 0800005-43.2017.4.05.8204 - EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL- EXEQUENTE: União; Mandado nº: 8491879;

EXECUTADO: CLIDENOR JOSÉ DA SILVA, CPF 408.827.724-49.

MANDADO DE PENHORA, AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

CERTIDÃO POSITIVA

Certifico que, em cumprimento ao presente mandado, compareci em 23/09/2021, por volta das 12:00hs, ao Distrito de Barreiros, Cacimba de Dentro-PB, onde, conforme Auto anexo, **PENHOREI, DEPOSITEI e AVALIEI** o seguinte bem :

" cerca de 4ha (quatro hectares) de terra, localizada no Sítio Barreiros, Cacimba de Dentro/PB. OBS.1 = Exclui da penhora uma casa de telhas e tijolos existente na área, tendo em vista haver dúvida a respeito da propriedade.OBS.2 = Deixei de penhorar os cerca de 7ha (sete hectares) restantes, tendo em vista já haver um loteamento, semiurbano, construído sobre tal parte.

Na mesma ocasião, nomeei como fiel depositário, o próprio executado, e detentor da posse da propriedade, Sr. CLIDENOR JOSÉ DA SILVA, CPF 408.827.724-49, INTIMANDO-O no mesmo ato. Certifico, também, que não colhi assinatura do executado, como medida de praxe adotada, em virtude da Pandemia.

Por fim, após a constrição, dirigi-me na mesma data ao Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Cacimba de Dentro -serventia que detém, atualmente, a competência territorial sobre imóveis localizados naquele Município-, e deposei o Auto de Penhora para fins de registro.

O referido é verdade. Dou fé.

Guarabira, 11 de outubro 2021.

Alessandro Michel de Oliveira Dantas

Oficial de Justiça Avaliador Federal



Processo: 0001241-82.2011.4.05.8201

Assinado eletronicamente por:

ALESSANDRO MICHEL DE OLIVEIRA DANTAS - Oficial de Justiça Distribuidor

Data e hora da assinatura: 11/10/2021 11:04:01

Identificador: 4058204.8856692

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



2110111101491540000008881115



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA FEDERAL DE PRIMEIRA INSTÂNCIA
Seção Judiciária da Paraíba
12ª VARA/GUARABIRA

AUTO DE PENHORA AVALIAÇÃO E DEPÓSITO

PROCESSO Nº: **0001241-82.2011.4.05.8201**- CUMPRIMENTO DE SENTENÇA-
EXEQUENTE: Município de Cacimba de Dentro e outro; **Mandado nº: 8225288**;
PROCESSO Nº: **0800005-43.2017.4.05.8204** - EXECUÇÃO DE TÍTULO
EXTRAJUDICIAL- EXEQUENTE: União; **Mandado nº: 8491879**;
EXECUTADO: **CLIDENOR JOSÉ DA SILVA, CPF 408.827.724-49**.

Ao 23 (vinte e três) dias do mês de setembro de 2021, no endereço Distrito de Barreiros, Cacimba de Dentro-PB, para onde me dirigi, em cumprimento ao presente Mandado, eu, Oficial de Justiça Avaliador Federal infra-assinado, após as formalidades legais, procedi à **PENHORA, AVALIAÇÃO e DEPÓSITO** dos seguintes bens:

"cerca de 4ha (quatro hectares) de terra, localizada no Sítio Barreiros, Cacimba de Dentro/PB.

OBS= Excluo da penhora uma casa de telhas e tijolos existente na área, tendo em vista haver dúvida a respeito da propriedade.

OBS= Deixo de penhorar os cerca de 7ha (sete hectares) restantes, tendo em vista já haver um loteamento, semiurbano, construído sobre tal parte".

Avaliação: Avalio a totalidade do (os) referidos bem (ns) em **R\$ 48.000,00 (quarenta e oito mil reais)**, considerando o atual valor de mercado.

Feita a Penhora e Avaliação, efetuei o depósito do bem em mãos do(a) **Sr. CLIDENOR JOSÉ DA SILVA, CPF 408.827.724-49**, ficando o mesmo na qualidade de Fiel Depositário, que aceitou o encargo e se comprometeu na forma e sob as penas da lei, a não abrir mão do bem penhorado, sem ordem expressa do MM. Juízo do feito. E para constar, lavrei o presente termo, que depois de lido e achado conforme, vai devidamente assinado.

Depositário: _____.

Oficial de Justiça Avaliador Federal
Alessandro Michel de Oliveira Dantas



Processo: 0001241-82.2011.4.05.8201

Assinado eletronicamente por:

ALESSANDRO MICHEL DE OLIVEIRA DANTAS - Oficial de Justiça Distribuidor

Data e hora da assinatura: 11/10/2021 11:04:01

Identificador: 4058204.8856693

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfjb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>



2110111102551730000008881116