

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



**Eunápio
Torres**
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDA(ÕES)

C E R T I D ã O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo a Matrícula 82.965 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo sob o número de Ordem R-3-82.965 desta data de 16 de junho de 2009, consta Transcrição: Apartamento sob n.º 102, Bloco 'B', do Edifício MARIA HOLANDA, situado à Rua Paulino Santos Coelho, n.º 661, no Jardim Cidade Universitária, nesta Cidade, contendo sala de estar e estar social, dois dormitórios, cozinha, área de serviço, WC social, circulação de acesso aos dormitórios/WC social e uma vaga de garagem coberta, com área privativa de 55,86m²; área de uso comum de 43,04m²; área real total de 98,903m²; área ideal do terreno de 52,32m² e coeficiente de proporcionalidade de 1,43435%, adquirido por MICHELLY NASCIMENTO BEZERRA, brasileira, solteira, esteticista, CI n.º 2.880.762-SSP/PB e CPF n.º 065.777.644-09, e DENILSON JOSÉ SILVA DO NASCIMENTO, brasileiro, solteiro, vigilante, CI n.º 2.644.026-SSP/PB e CPF n.º 057.257.304-92, ambos residentes e domiciliados na Rua Dr. Antonio Lins, 146, Cruz das Armas, nesta Cidade, por compra feita a CONSTRUTORA ABC LTDA., com sede na Rua Dr. Max Zagel, n.º 2102, Cambinha, na cidade de Cabedelo - PB, CNPJ n.º 06.293.809/0001-35, neste ato representada pelos sócios o Sr. Adalberto de Castro Lucena, brasileiro, casado, CPF n.º 615.975.544-72 e CI n.º 5.132.694-SSP/PE, e o Sr. Alexandre José de Castro Lucena, brasileiro, casado, CPF n.º 661.362.454-34 e CI n.º 4.177.513-SSP/PE, e o Sr. João Barbosa de Lucena, brasileiro, casado, CPF n.º 016.077.664-34 e CI n.º 78.621-SSP/PB, a Sra. Adriana de Castro Lucena Melo, brasileira, casada, CPF n.º 714.718.044-53 e CI n.º 1.150.907-2ª Via SSP/PB, todos residentes nesta Cidade, e Andrea de Castro Lucena, brasileira, casada, CPF n.º 653.600.104-44 e CI n.º 1.234.636-SSP/PB, residente em Recife - PE, pelo valor real e fiscal de R\$ 65.000,00, sendo R\$ 6.400,00 com recursos próprios, R\$ 1.099,00 com recursos concedidos pelo FGTS na forma de desconto e R\$ 57.501,00 mediante

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 Altiniano Cabo Branco - João Pessoa / PB

nápioTorres



Assinado eletronicamente por: Ronaldo Xavier Pimentel Júnior - 29/05/2015 22:48:43

<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=15052922474377100000001437196>

Número do documento: 15052922474377100000001437196

Num. 1445352 - Pág. 1

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



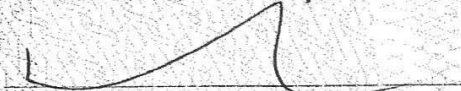
Eunápio Torres
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL

Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

financiamento da Caixa Econômica Federal, sendo pago o ITBI no valor de R\$ 1.950,00 conforme guia n.º 2009/006076, conforme Contrato Particular de Compra e Venda, Mútuo e Alienação Fiduciária, datado de 15.06.2009, assinado pelas partes, estando o referido imóvel alienado em caráter fiduciário a Caixa Econômica Federal. Eu, () Rogério Silva da Costa, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 12 de março de 2014.


O Oficial do Registro



EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB

nápio Torres



Assinado eletronicamente por: Ronaldo Xavier Pimentel Júnior - 29/05/2015 22:48:43

<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=15052922474377100000001437196>

Número do documento: 15052922474377100000001437196

Num. 1445352 - Pág. 2