



PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO
TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO
ATOrd 0000592-70.2016.5.13.0010
AUTOR: ERIVELTON SOARES SILVA
RÉU: JOÃO GONZAGA NERIS (ESPÓLIO) E OUTROS (2)

CERTIDÃO DE DEVOLUÇÃO DE MANDADO

ID do mandado: 8549d95

Destinatário: JOAO GONZAGA NERIS - ME

AUTO DE REAVALIAÇÃO DE IMOVEL

Certifico e dou fé que no dia 09/10/2023 as 10:30h compareci ao endereço indicado e lá PROCEDI A REAVALIAÇÃO DO IMOVEL penhorado, qual seja:

- **IMOVEL COMERCIAL CONSTRUÍDO DE TIJOLOS E COBERTO DE TELHAS EM UM TERRENO MEDINDO 12 METROS DE FRENTE POR 25 METROS DE COMPRIMENTO, LOCALIZADO NA ESTRADA DO BAIXIO, NAS IMEDIAÇÕES DA RUA GOV JOAO FERNANDES DE LIMA, SOLANEA-PB, LIMITANDO-SE AO NORTE COM A CONTINUAÇÃO DA RUA GOV JOAO FERNANDES DE LIMA; AO SUL COM JOSE FERREIRA DA SILVA, AO LESTE COM ESTRADA DO BAIXIO E TERRENO DO OUTORGANTE E AO OESTE COM CICERTO MARTINS DOS SANTOS**, registrado no CARTORIO DINAH CORREIA NO LIVRO 2-T, FLS.24, REG 03, MAT 4060.
- Referido imóvel possui duas construções: uma na parte da frente do terreno, virada para Av Gov Joao Fernandes, onde aparentemente funcionava um comercio de gesso; e outra por tras, de dois pavimentos, inacabada.
- **REAVALIAÇÃO**: considerado amostras colhidas na internet, bem como a valorização imobiliária, reavaliou o bem em **R\$ 400.000,00 (quatrocentos mil reais)**.

JOAO PESSOA/PB, 10 de outubro de 2023

GUSTAVO DE MORAIS BITTENCOURT

Oficial de Justiça Avaliador Federal

É dever de todos proteger crianças e adolescentes contra a violência infantil. Denuncie: Disque 100, 127 (Ministério Público), 190 (Polícia Militar).



Assinado eletronicamente por: GUSTAVO DE MORAIS BITTENCOURT - Juntado em: 10/10/2023 14:13:12 - 7478ff3
<https://pje.trt13.jus.br/pejz/validacao/23101014073240800000022764101?instancia=1>
Número do processo: 0000592-70.2016.5.13.0010
Número do documento: 23101014073240800000022764101