

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

EDNA MARIA CORRÊA PAIVA, Titular do Registro de Imóveis da cidade de Solânea, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 8.405

IMÓVEL: CASA, LOCALIZADO(A) NA ZONA URBANA, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE SOLÂNEA-PB. CONSTRUÍDA DE TIJOLOS E COBERTA DE TELHAS, EM TERRENO MEDINDO DOZE METROS DE FRENTE POR VINTE E CINCO DITOS DE COMPRIMENTO (12,00M X 25,00M), SITUADA NA ESTRADA DO BAIXIO, NAS IMEDIAÇÕES DA RUA GOV. JOÃO FERNANDES DE LIMA. LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM A CONTINUAÇÃO DA RUA GOV. JOÃO FERNANDES DE LIMA; AO SUL, COM JOÃO FERREIRA DA SILVA; AO LESTE, COM A ESTRADA DO BAIXIO E TERRENO DO OUTORGANTE; E OESTE, COM CÍCERO MARTINS DOS SANTOS, MATRICULA ANTERIOR: MATRICULA 0004060 SOB NUMERO DE REGISTRO 05 DATADA DE 05/06/2003 LIVRO 2-T FOLHA 024 DESTE MUNICÍPIO; PROPRIETARIO: JOÃO GONZAGA NERIS, SEXO MASCULINO, BRASILEIRO, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, COMERCIANTE, PORTADOR DO CPF 119.136.901-30, RESIDENTE E DOMICILIADO NA RUA PARAÍBA, 179 - SOLÂNEA/PB, POSSUINDO PARTICIPAÇÃO NO IMÓVEL DE 100,0000000%. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 15 DE OUTUBRO DE 2019.

DATA: 15 DE OUTUBRO DE 2019.

R-001-008405-DE ACORDO COM MANDADO DE PENHORA DE BEM IMÓVEL 675/2019, DOCUMENTO DATADO DE 04/09/2019, EMITIDO POR TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 13ª REGIÃO - VARA DO TRABALHO DE GUARABIRA, PROTOCOLADO NO LIVRO 1 DESTE OFÍCIO SOB Nº 067223, O IMÓVEL DA PRESENTE MATRICULA FOI ONERADO JUDICIALMENTE AÇÃO TRABALHISTA - RITO ORDINÁRIO (985) - 0000618-68.2016.5.13.0010; RECLAMANTE/AUTOR: JOSÉ NERIS DOS SANTOS; VALOR R\$ 93.878,39 (NOVENTA E TRÊS MIL OITOCENTOS E SETENTA E OITO REAIS E TRINTA E NOVE CENTAVOS, ATUALIZADO ATÉ 09/07/2019. SELO DIGITAL: ADL71152-ZIDY. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 15 DE OUTUBRO DE 2019.

DATA: 5 DE AGOSTO DE 2020.

R-002-008405-DE ACORDO COM MANDADO DE PENHORA DE BEM IMÓVEL Nº 138/2020, DOCUMENTO DATADO DE 04/08/2020, EMITIDO POR TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 13ª REGIÃO - VARA DO TRABALHO DE GUARABIRA, PROTOCOLADO NO LIVRO 1 DESTE OFÍCIO SOB Nº 067620, O IMÓVEL DA PRESENTE MATRICULA FOI ONERADO JUDICIALMENTE PROC. Nº 0000592-70.2016.5.13.0010; SELO DIGITAL: ADL71180-AU66. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 5 DE AGOSTO DE 2020.

DATA: 5 DE AGOSTO DE 2020.

R-003-008405-DE ACORDO COM MANDADO DE PENHORA DE BEM IMÓVEL Nº 174/2020, DOCUMENTO DATADO DE 24/07/2020, EMITIDO POR TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO - 13ª REGIÃO - VARA DO TRABALHO DE GUARABIRA, PROTOCOLADO NO LIVRO 1 DESTE OFÍCIO SOB Nº 067621, O IMÓVEL DA PRESENTE MATRICULA FOI ONERADO JUDICIALMENTE PROCESSO Nº 0000592-70.2016.5.13.0010; SELO DIGITAL: ADL71181-99QT. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 5 DE AGOSTO DE 2020.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se ONERADO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL a TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO - GUARABIRA/PB, desde 15/10/2019, conforme R-001-008405; ONERADO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL a TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO, desde 05/08/2020, conforme R-002-008405; ONERADO POR DETERMINAÇÃO JUDICIAL a TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13ª REGIÃO, desde 05/08/2020, conforme R-003-008405.



Selo Digital: AMG32828-SDGK
Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>

Solânea - PB, 07 de Junho de 2023

EDNA MARIA CORREIA PAIVA:60090693434

Assinado digitalmente por EDNA MARIA CORREIA PAIVA:60090693434
ND: C=BR, CN=CP-Brasil, OU=IC SOLUÇÕES Multiplex v5, OU=23060713445380000000021640793, OU=Presencial, OU=Certificado PF A1, CN=EDNA MARIA CORREIA PAIVA:60090693434
Fórmula: Edna e autor deste documento
Localização:
Data: 2023.06.07 08:20:22-03'07
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.0

**EDNA MARIA CORRÊA PAIVA
TITULAR**



Assinado eletronicamente por: JORMARI MARTINS DE ALENCAR - Juntado em: 07/06/2023 13:45:13 - 7ca6cd8
Certificado por TRIBUNAL REGIONAL DO TRABALHO DA 13 REGIAO:02658544000170
<https://pje.trt13.jus.br/pjekz/validacao/23060713445380000000021640793?instancia=1>
Número do processo: 0000592-70.2016.5.13.0010
Número do documento: 23060713445380000000021640793