



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho



Página 1 de 2

CERTIDÃO DE REGISTRO DE IMÓVEL

Certifico, a pedido verbal de pessoa interessada, e autorizado por Lei, que examinado as fichas do Registro Geral de Imóveis da Zona Sul da Comarca desta Capital, do meu cargo, delas verifiquei constar na Matrícula **180.828**, sob nº de ordem AV-1 em data de 22/08/2017, conforme pedido nº 249.189, consta o teor seguinte: Imóvel: Apartamento nº **101** - Térreo localizado na posição sul do Condomínio Residencial Dubai VI, n.º 122 da Rua Sebastião Vilar de Azevedo, bairro Planalto da Boa Esperança, nesta capital, composto de 02 quartos sendo 01 suíte, wc social, sala e cozinha com serviço e 01 vaga de estacionamento descoberto, com área real privativa 53,10m², área real de uso comum 13,00m², área real total 66,10m², coeficiente de proporcionalidade 0,02504% e cota ideal do terreno 39,66m². Cadastrado na PMJP sob nº 55.004.0567.0000.0001. de PROPRIEDADE de: **DUBAI CONSTRUÇOES LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 10.821.055/0001-16, com sede na Rua Irineu Pinto, nº 375, bairro Varadouro, nesta capital, neste ato, representada pela sócia, Sr.ª **ZULEIDE**

Termo de responsabilidade:

Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO





REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 2 de 2

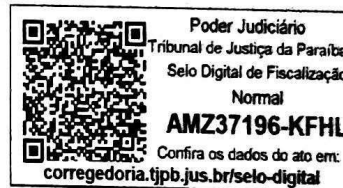
ERMIRA DE SOUZA, brasileira, separada judicialmente, comerciante, portadora da Cédula de Identidade nº 265.173-2ª Via - SSP/PB e inscrita no CPF/MF sob o nº 131.900.914-04, residente e domiciliada na Praça Venâncio Neiva, nº 44, bairro Centro, João Pessoa/PB. Dou fé. O Oficial do Registro

João Pessoa-PB, 04 de julho de 2022.



Oficial do Registro

Joelson da Silva Carneiro
Escrevente Auxiliar



Termo de responsabilidade:

Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados às partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



Assinado eletronicamente por: Eliana Christina Caldas Alves - 07/07/2022 15:06:05

<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=22070715060373300000057360019>

Número do documento: 22070715060373300000057360019

Num. 60643800 - Pág. 2