


**Eunápio
Torres**
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

C E R T I D ã O

Certifico autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros ÔNUS REAIS REGISTROS DIVERSOS e INSCRIÇÃO HIPOTECARIA do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) desta comarca, deles, até a presente data consta que esteja gravado de Ônus a Casa sob n.º 333, situada na Rua Marieta Steinbach Silva, Jardim Miramar, nesta Cidade, edificado no Lote de terreno próprio sob n.º 09, da Quadra 166, do Loteamento Patamares, no bairro de Miramar, nesta Cidade, medindo 18m,50 de frente e fundos, 48m,00 de comprimento de ambos os lados, de propriedade de MARCOS TADEU ALBUQUERQUE MADRUGA, brasileiro, casado com LENIRA DA COSTA NOBREGA MADRUGA, professores, CPF n.ºs 236.800.594-34 e 441.351.614-68, e CI n.ºs 517.578-SSP/PB e 756.390-SSP/PB, residentes no endereço do referido imóvel, Nos termos do Auto de Penhora, datado de 03 de março de 2020, expedido pelo Juízo de Direito da 9ª Vara Cível desta comarca, foi procedido a **PENHORA** no imóvel acima, nos autos do Processo n.º 0881479-38.2019.8.15.2001, movida por HERBETES DE HOLANDA CORDEIRO, contra MARCOS TADEU DE ALBUQUERQUE MADRUGA, Nos termos do Auto de Penhora, datado de 03 de março de 2020, expedido pelo Juízo DA Seção A, da 20ª vara Cível de Recife-PE, foi procedido a **PENHORA** no imóvel acima, nos autos do Processo n.º 0023885-

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.



Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

79.2018.8.17.2001, movida por HERBETES DE HOLANDA CORDEIRO, contra MARCOS TADEU DE ALBUQUERQUE MADRUGA e OUTROS, Certifico que pela Ordem de Indisponibilidade e pelo Relatório de Consulta de Indisponibilidade, emitidos pela Central Nacional de Indisponibilidade de Bens, em 25 de maio de 2023, e de conformidade com o Provimento n.º 39/2014, da Corregedoria Nacional de Justiça - CNJ, foi procedida a **INDISPONIBILIDADE** do imóvel acima, de propriedade de MARCOS TADEU ALBUQUERQUE MADRUGA, brasileiro, casado com LENIRA DA COSTA NOBREGA MADRUGA, professores, CPF n.ºs 236.800.594-34 e 441.351.614-68, e CI n.ºs 517.578-SSP/PB e 756.390-SSP/PB, residentes nesta cidade., Número do Protocolo: 202305.2411.02722110-IA-630, Número do Processo: 00011486920185070010, Emissor da Ordem: DULCE REGINA SANTOS DA SILVA - PB - 10 VARA DO TRABALHO DE FORTALEZA cujo objeto do registro AV-20-8.889 em 02 de Fevereiro de 2024 do livro 2-AD as fls 189, titulo anterior: Livro 2-AA, fls. 256, n.º de ordem 8.056, Zona Norte, Eu, (Flavio Jose Silva da Costa) Flavio Jose Silva da Costa, o digitei o referido é verdade, dou fé.

João Pessoa, 08 de fevereiro de 2024

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 6.º da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor do Serviço:
EMOL: R\$ 32,28
FARPEN: R\$ 3,14
FEPJ: R\$ 5,94
MP: R\$ 0,52
ISS: R\$ 1,61

431744 AA

