

LAUDO DE VISTORIA E AVALIAÇÃO DE VEÍCULO PENHORADO

Processo n. **0801035-86.2016.8.15.0331**

Aos 23 dias do mês de novembro do ano de 2022, nesta cidade de Santa Rita/PB, eu, Oficial de Justiça, infra-assinado, em cumprimento ao mandado (id 65917537), oriundo da ação movida por JOÃO BEZERRA DE ALMEIDA em face de AMBIENTAL SOLUÇÕES LTDA, pela qual passo, então, a proceder, consoante comando legal dos arts. 870 e 872 do CPC, a **VISTORIA E AVALIAÇÃO do automóvel - Marca/Modelo I/LR EVOQUE DYNAMIC 5D, PLACA OEX 8423 UF PB**, de propriedade da parte executada e que se encontra no pátio da empresa Transguard, localizada na Rua Barão Adauto Lúcio Cardoso, s/n, Loteamento Boa Vista, Santa Rita/PB.

1. Características do automóvel:

a) Segundo o funcionário da Transguard, Sr. Bergson de Souza, o veículo foi apreendido desde 30/08/2020, ou seja, há mais de dois anos. Motivo pelo qual não foi realizado, nesta vistoria, o acionamento de partida para verificação do funcionamento do motor, câmbio e demais sistemas;

b) Foi constatado uma avaria (pequeno amassado na porta traseira do lado do passageiro);

c) Há pneu sobressalente - estep - porém não foi verificado a presença de outros acessórios como macaco, triângulo e chave de rodas, em virtude da impossibilidade de abertura do porta malas, vez que havia outro veículo impedindo a abertura deste compartimento;

d) O carro está com as rodas originais, pneus e bancada em bom estado de conservação;

e) Os faróis, lanternas e partes plásticas estão ofuscados, juntamente com a pintura, sobretudo do capô e do teto, bastante desgastados em virtude da exposição ao sol por mais de dois anos.

2. Perspectivas de mercado:

Hodiernamente o mercado de veículos encontra-se relativamente estável, sobretudo, neste cenário pós-pandêmico, que, de certa forma,



reformulou a busca por veículos usados em geral. Todavia, em consulta a sítios de venda e compra de carros usados, e.g., OLX e Mercado Livre, foram encontradas poucas ofertas de veículos Evoque 2013.

3. Método avaliatório e definição de valor de mercado:

O valor do automóvel foi definido pelo **MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO**, em sintonia com a **NBR 14653-1 da Associação Brasileira de Normas Técnicas - ABNT**. Avaliação esta que foi efetuada através de pesquisas de carros de mesmo ano, marca e modelo do veículo objeto de avaliação.

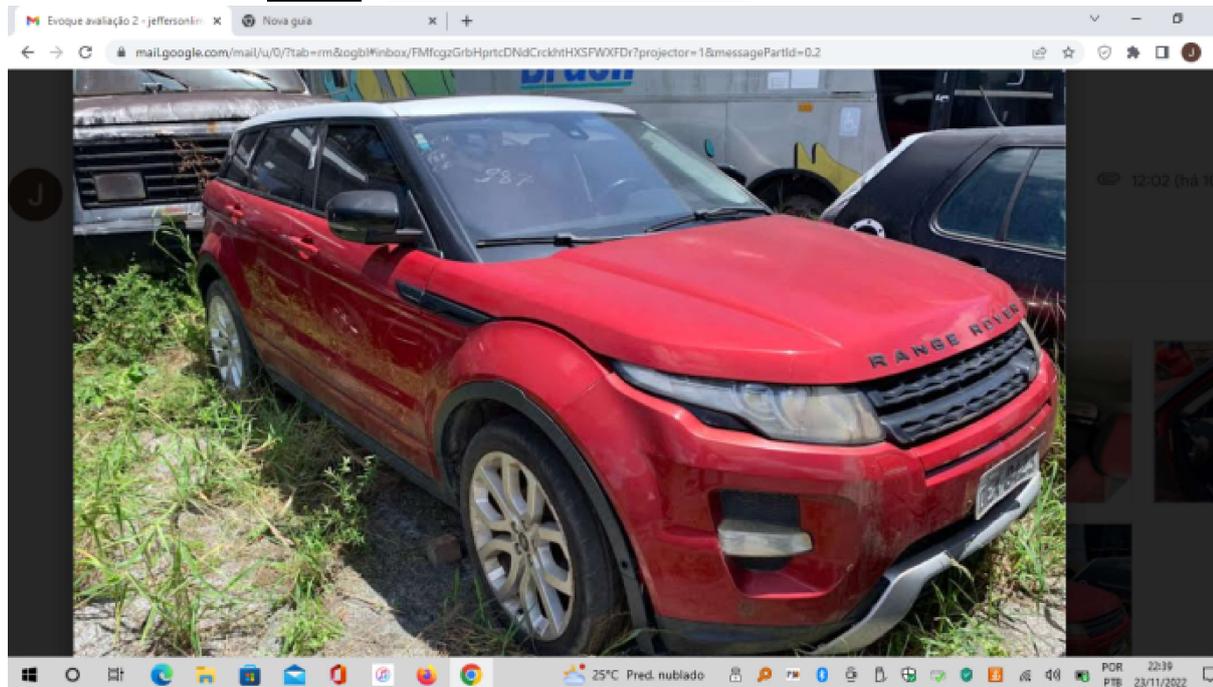
4. Preço médio do veículo avaliando

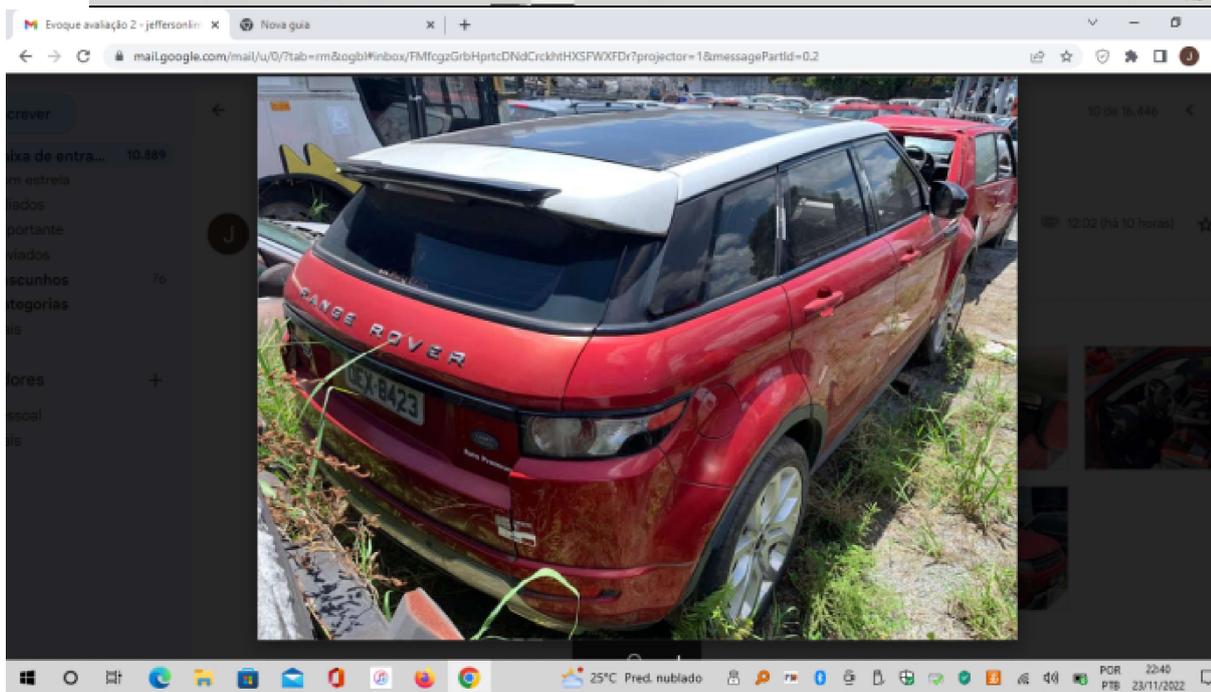
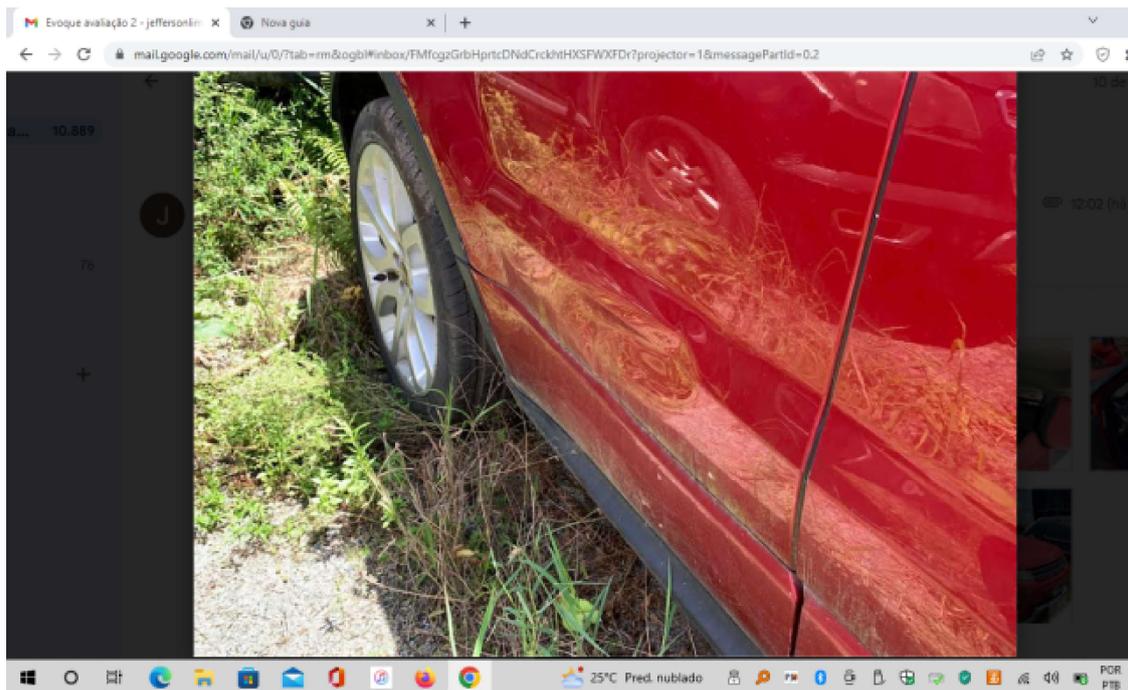
Pelas comparações acima elencadas, por meio do **MÉTODO COMPARATIVO DIRETO DE DADOS DE MERCADO**, chega-se a conclusão, na tabela abaixo, o valor médio de veículos Evoque 2013 Dynamic 5D:

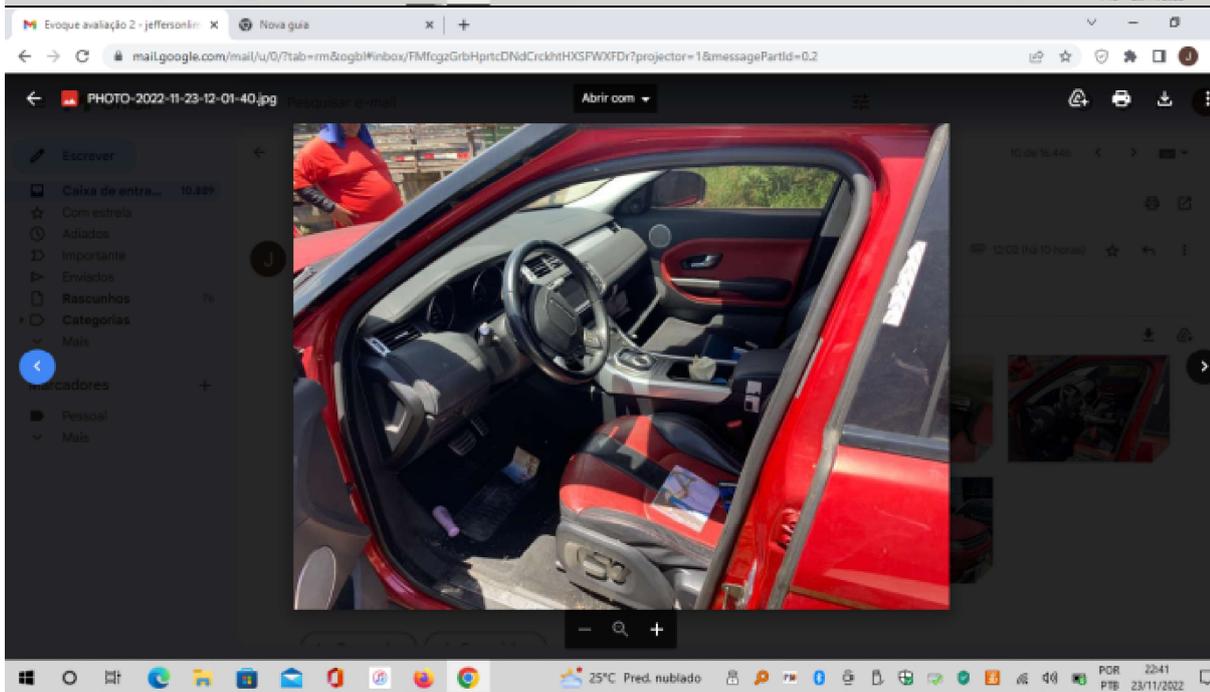
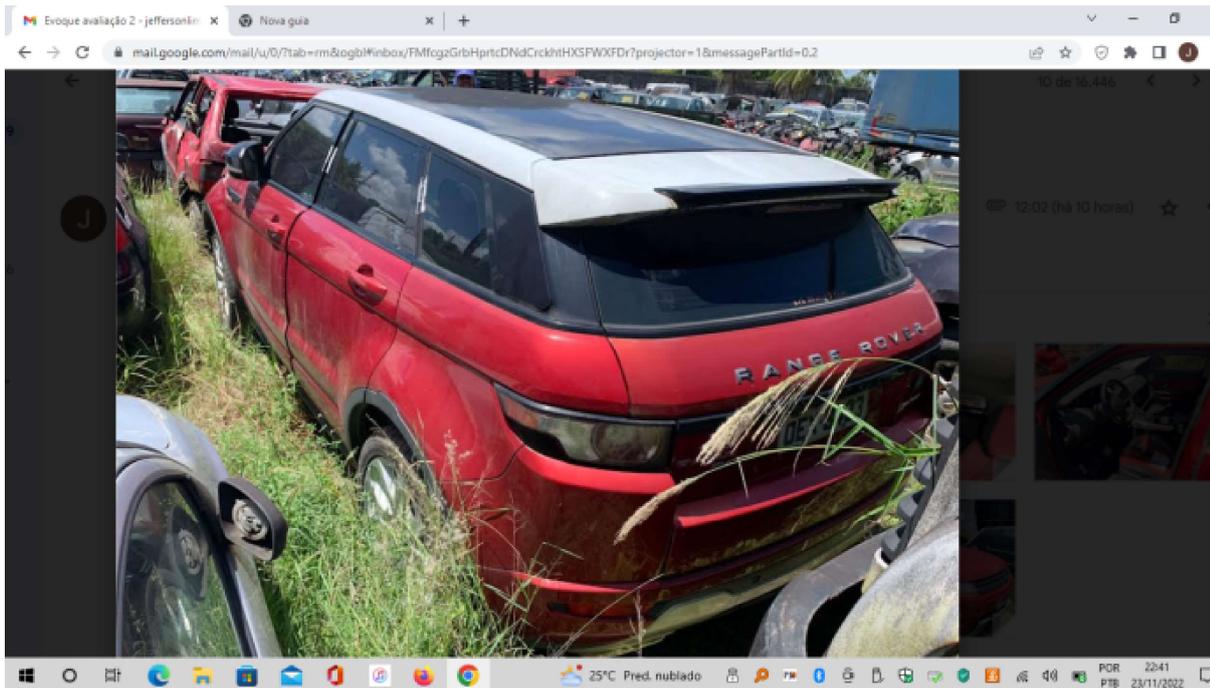
TABELA DE PREÇO MÉDIO - Evoque 2013 Dynamic 5D

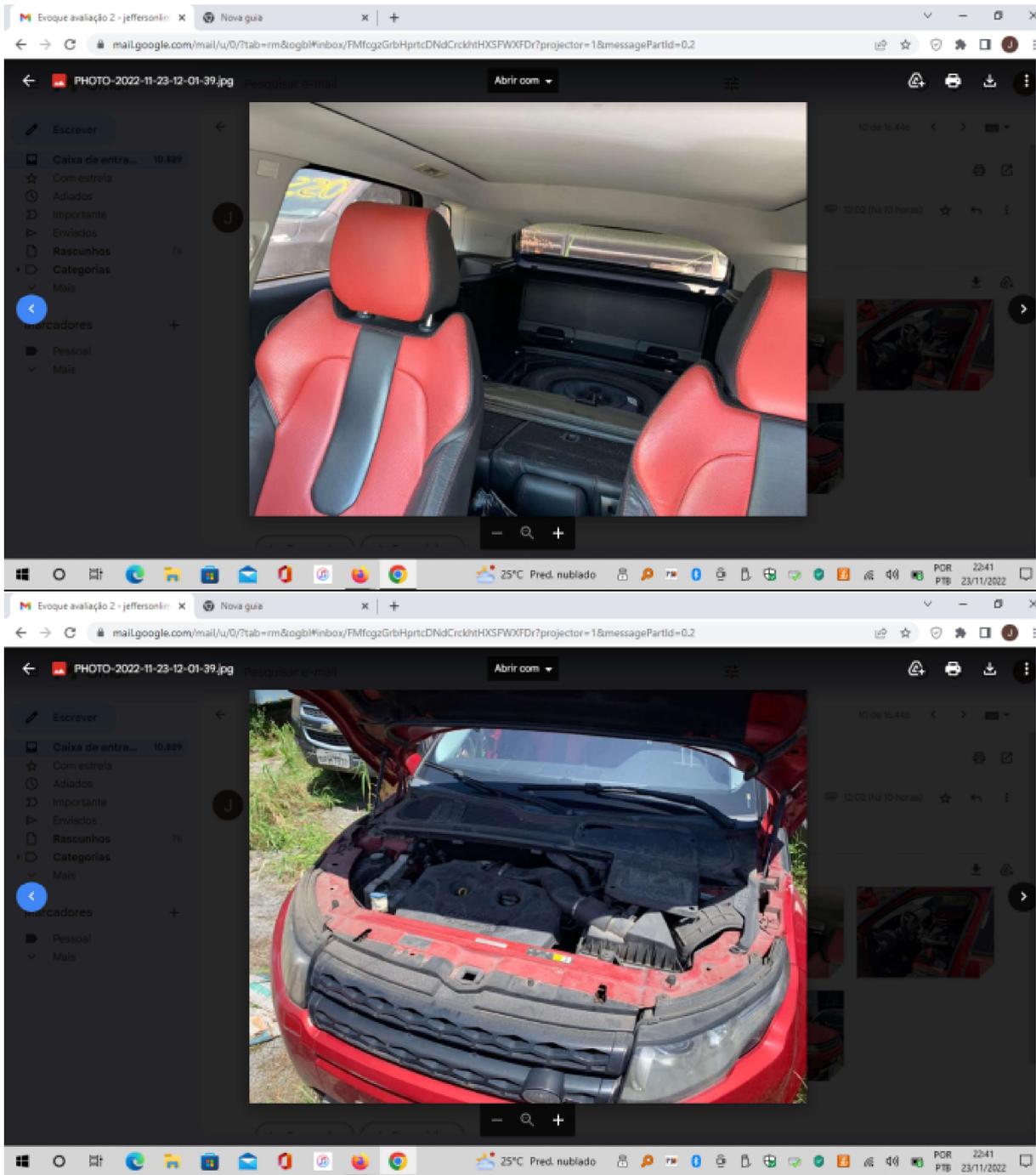
PREÇO MÉDIO	R\$128.000,000
--------------------	-----------------------

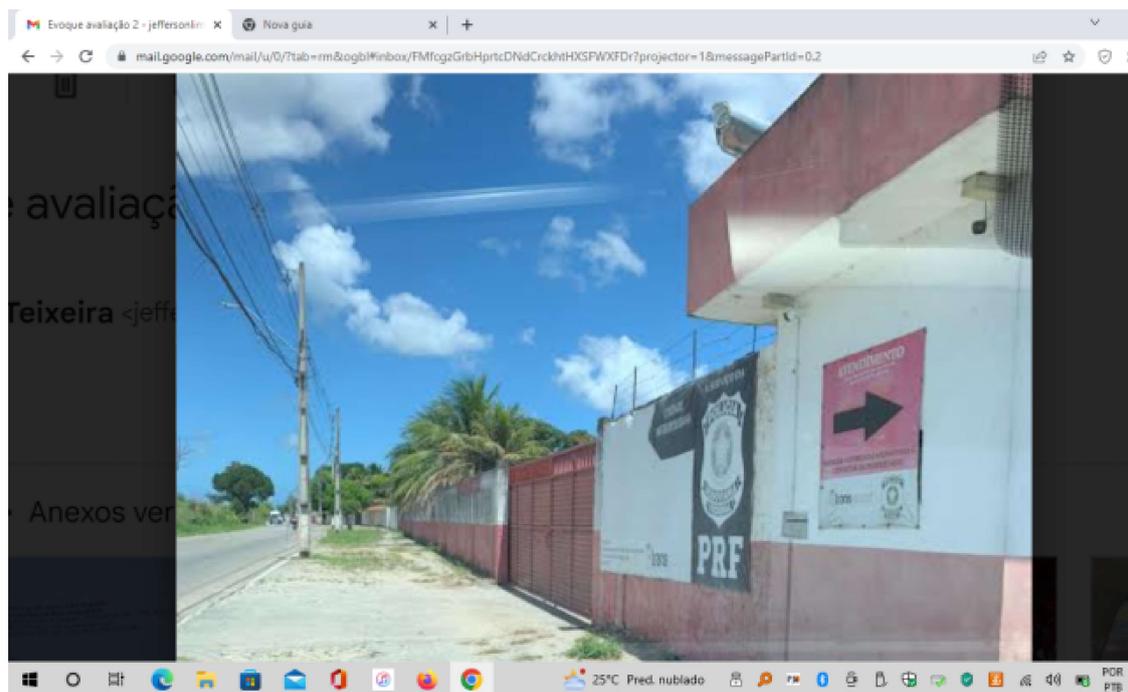
5. Fotos do veículo avaliando











Portanto, considerando o tempo ocioso do veículo avaliando, que está há mais de dois anos na inatividade. Considerando a falta de constatação de perfeito funcionamento do motor, câmbio e demais sistemas elétrico, hidráulico e mecânico, que não foram acionados por precaução, frente a ausência de apoio técnico especializado. Considerando a avaria na lataria, amassado na porta traseira lado direito. Considerando o estado de pintura, faróis e lanternas, em virtude da exposição solar. Considerando o preço médio de mercado de carros usados, verificados em sítios da internet, mormente, OLX, Mercado Livre e Tabela Fipe 2022, **AVALIO EM R\$105.000,00 (cento e cinco mil reais)** o veículo supra, ressaltando-se que é provável que o mesmo seja comercializado dentro do intervalo de confiança, ou seja, entre R\$95.000,00 (noventa e cinco mil reais) e R\$115.000,00 (cento e quinze mil reais).

Jefferson Teixeira
Oficial de Justiça
475.348-8

