

Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

CERTIDÃO

CERTIFICADO autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo a Matrícula n.º 110.212 de Registro Geral do 2o. Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele sob o número de Ordem R-3-110.212 desta data de 26/09/2023, consta Transcrição: Pelo Termo de Penhora, datado de 19/07/2023, expedido pelo Juízo de Direito do CARTÓRIO UNIFICADO DE MANGABEIRA - SEÇÃO JUIZADOS CÍVEIS, foi procedida a PENHORA NOS DIREITOS AQUISITIVOS do imóvel APARTAMENTO SOB N.º 204, DO TIPO 1, DO BLOCO E, do CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MORADA DOS IBISCOS, situado a Rua Adalgiza Luna Menezes, sob n.º 665, no bairro dos Bancários, nesta cidade, pertencentes a RITA MARIA GOMES DA SILVA, brasileira, casada no regime de comunhão parcial de bens, doméstica, portadora do RG n. 888288-SSP/PB e CPF n. 031.630.544-80, seu esposo CARLOS GOMES DA SILVA, brasileiro, mecânico, portador do RG n. 7200433-SSDS/PB e CPF n. 281.578.344-49, residentes na Rua Francisco Domingos D, n. 247, Castelo Branco, nesta cidade, cuja penhora foi procedida em cumprimento a Decisão proferida nos autos do Processo n.º 0808657-79.2018.8.15.2003, tendo como EXEQUENTE: RESIDENCIAL MORADA DOS IBISCOS, e como EXECUTADOS: RITA MARIA GOMES DA SILVA, CARLOS GOMES DA SILVA, CUJO IMÓVEL ESTÁ ALIENADO AO FUNDO DE DESENVOLVIMENTO SOCIAL - FDS, INSCRITO NO CNPJ SOB N.º 11.455.963/0001-04, REPRESENTADO PELA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, EM CARÁTER FIDUCIÁRIO. Valores dos Emolumentos: Registro: R\$ 109,37; FEPJ: R\$ 20,12; MP: R\$ 1,75; FARPEN: R\$ 33,94; ISS: R\$ 5,47. Selo digital de fiscalização: AOS18726-I224. **Selo Digital: AOP72644-2V29 – Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Valores dos Emolumentos R\$ 0,00 FARPEN R\$ 0,00 FEPJ: R\$ 0,00 MP: R\$ 0,00 ISS: R\$ 0,00.** Eu, Lucas Correia C. Barreto, o digitei. O referido é verdade e dou fé. O Oficial.

Certifico que a presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei n.º 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei n.º 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

João Pessoa, 26 de setembro de 2023.

SIDCLEY DA SILVA
ANDRADE:91708508449

Assinado de forma digital por SIDCLEY
DA SILVA ANDRADE:91708508449
Dados: 2023.09.26 09:09:34 -03'00'

O Oficial do Registro

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300, Altiplano Cabo Branco,
João Pessoa / PB - Tel: (083)3219-1234 - Fax: (083)252-2322
CGC: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

