



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET

**Eunápio
Torres**
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

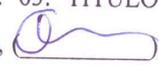


Selo Digital
ALY66553-QSAY
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emilia Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

CERTIDÃO

CERTIFICADO autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-CK1 Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 246 sob o número de Ordem R-2-40.265 desta data de 21 de janeiro de 2005, consta Transcrição: Apartamento n.º 204, do Edifício Jaraguá, situado à Rua Projetada, n.º 211, Loteamento Cidade Universitária, nesta cidade, contendo varanda, sala única, circulação, dois quartos sociais, WC banheiro social, cozinha, área de serviço, WC banheiro de serviço, com área global de 71,84m², sendo 56,59m² de uso privativo e 15,25m² de uso comum, área de construção equivalente de 63,07m², fração ideal de 5,55% e cota ideal do terreno de 42,62, com uma vaga de garagem, instalações de água, luz e saneamento, o imóvel acima foi adquirido pela Srª SONIA MARIA DE SANTANA, brasileira, solteira, maior, aposentada, portadora da CI n.º 206.460-SSP/PB e CPF n.º 161.760.224-87, residente a Rua Enfermeira Ana Maria Barbosa de Almeida, 211/204, Cidade Universitária, nesta cidade, por compra feita a Ana Tereza Maroja Porto do Vale, brasileira, casada, portadora do CPF n.º 395.018.254-34, residente a Av. Cabo Branco, 2204, apt. 307, cabo branco, nesta cidade, pelo valor de R\$ 18.500,00 e valor fiscal de R\$ 23.000,00 sem condições, conforme escritura pública de compra e venda, datado de 18.01.2005, lavrada no cartório Eunápio Torres, 6º ofício de notas desta cidade, no livro 150, fls. 63. TÍTULO ANTERIOR: livro 2BS1, fls. 220, sob n.º de ordem AV-5-29.443, zona norte. Eu,  Gabriela Ferreira da Paz Rolim, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

Certifico que a presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei n.º 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei n.º 13.709/19 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

João Pessoa, 30 de setembro de 2021.

O Oficial do Registro



EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VALIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL - QUALQUER OUTRO ESTADO

