



CARTÓRIO "DINAH CORRÊA"
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
COMARCA DE SOLÂNEA/PB
TITULAR: BEL^a EDNA MARIA CORRÊA PAIVA

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR



EDNA MARIA CORRÊA PAIVA, Titular do Registro de Imóveis da cidade de Solânea, Estado Paraíba, na forma da Lei, **CERTIFICA**, a pedido verbal de pessoa interessada, que pesquisando nos Livros de Registro de Imóveis encontrou o imóvel abaixo caracterizado, transcrevendo, no presente documento, os registros, averbações e anotações concernentes ao bem especificado.

MATRICULA: 3.148

IMÓVEL: TERRENO URBANO, LOCALIZADO(A) NA ZONA URBANA, RUA EPITÁCIO PESSOA, BAIRRO CENTRO, MUNICÍPIO DE SOLÂNEA-PB, CEP 58225-000. MEDINDO SEIS METROS E TRINTA CENTÍMETROS DE LARGURA POR NOVE METROS E QUARENTA CENTÍMETROS DE COMPRIMENTO (6,30 X 9,40). LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM EDNALDO CORDEIRO PINTO; AO SUL, COM FRANCISCA JOANA DA CONCEIÇÃO; LESTE, COM A RUA EPITÁCIO PESSOA E OESTE, COM MARIA DO CARMO DE SOUZA, MATRICULA ANTERIOR: SOB NUMERO DE REGISTRO SOB O Nº 230 DATADA DE 07/04/1981 LIVRO B-2 FOLHA 230 DESTE MUNICÍPIO; PROPRIETARIO: FRANCISCA JOANA DA CONCEIÇÃO, SEXO FEMININO, BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRA, PROFISSÃO DO LAR, PORTADORA DO CPF 237.226.144-49, RESIDENTE E DOMICILIADA NA RUA GOV. JOÃO FERNANDES DE LIMA, 429 - CENTRO - SOLÂNEA/PB, POSSUINDO PARTICIPAÇÃO NO IMÓVEL DE 100,0000%. O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 21 DE AGOSTO DE 1987.

DATA: 21 DE AGOSTO DE 1987.

R-001-003148-DE ACORDO COM ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA LIVRO 77, FLS. 185, DOCUMENTO DATADO DE 19/08/1987, EMITIDO POR DINAH CORREA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, AGENOR NUNES DAS MERCES, SEXO MASCULINO, BRASILEIRO, ESTADO CIVIL CASADO, ESTUDANTE, PORTADOR DO CPF 379.918.254-34, RESIDENTE E DOMICILIADO NA RUA EPITÁCIO PESSOA, 325 - CENTRO - SOLÂNEA/PB, ADQUIRIU 100,0000% DO QUE PERTENÇA A FRANCISCA JOANA DA CONCEIÇÃO, SEXO FEMININO, BRASILEIRA, ESTADO CIVIL SOLTEIRA, PROFISSÃO DO LAR, PORTADORA DO CPF 237.226.144-49, RESIDENTE E DOMICILIADA NA RUA GOV. JOÃO FERNANDES DE LIMA, 429 - CENTRO - SOLÂNEA/PB; DESSA FORMA, O ADQUIRENTE PASSARÁ A SER PROPRIETÁRIO, POSSUINDO ASSIM 100,0000% DE PARTICIPAÇÃO NO IMÓVEL. PELO VALOR DE CZ\$ 8.000,00 (OITO MIL CRUZADOS). O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 21 DE AGOSTO DE 1987.

DATA: 5 DE NOVEMBRO DE 2001.

R-002-003148-DE ACORDO COM ESCRITURA PUBLICA DE COMPRA E VENDA, DOCUMENTO DATADO DE 17/10/2001, EMITIDO POR DINAH CORREA SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL, PAULO COSTA MAGALHÃES, SEXO MASCULINO, BRASILEIRO, ESTADO CIVIL SOLTEIRO, ADVOGADO, PORTADOR DO CPF 143.831.523-68, RESIDENTE E DOMICILIADO NA RUA EPITÁCIO PESSOA, 352, CENTRO, SOLÂNEA/PB, ADQUIRIU 100,0000% DO QUE PERTENÇA A AGENOR NUNES DAS MERCES PORTADOR DO CPF 379.918.254-34, JA QUALIFICADO ANTERIORMENTE; DESSA FORMA, O ADQUIRENTE PASSARÁ A SER PROPRIETÁRIO, POSSUINDO ASSIM 100,0000% DE PARTICIPAÇÃO NO IMÓVEL. PELO VALOR DE R\$ 2.000,00 (DOIS MIL REAIS). CONSTA(M) A SEGUIR A(S) NOVA(S) CARACTERISTICA(S) DO IMÓVEL: NOVO CEP: 58225-000. NOVOS LIMITES E CONFRONTAÇÕES: AO NORTE, COM SEVERINO CARLOS ROCHA; AO SUL, COM ADAILTON NUNES DAS MERCES, ARLINDO DE TAL E A MADEIRAL SANTO ANTÔNIO; LESTE, COM A RUA EPITÁCIO PESSOA E OESTE, COM AMÂNCIO FERREIRA. NOVO DESCRITIVO DO IMÓVEL: MEDINDO SEIS METROS E CINQUENTA CENTÍMETROS DE LARGURA (6,50M) POR VINTE E OITO METROS (28,00M) DITOS DE COMPRIMENTO (6,30 X 9,40). O REFERIDO É VERDADE. DOU FÉ. SOLÂNEA - PB. 5 DE NOVEMBRO DE 2001.

CERTIFICA, ainda, que o referido imóvel encontra-se livre, desembaraçado de quaisquer ônus de ações reais e pessoais reipersecutórias.

Solânea - PB, 14 de Fevereiro de 2022

DINAH CORRÊA
SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL
Atuação - Processo de Titulação - Registro de Imóveis - Registro de Títulos e Documentos e Pessoa Jurídica
Rua José Amâncio Ramalho, 269 - Centro - Solânea - PB
58225-000 - F: (83) 3363-2214 - cartoriocorreia@gmail.com

EDNA MARIA CORRÊA PAIVA
- TITULAR

REGISTRO DE IMÓVEIS - CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR
CONTROLE: 2022-000162
Solânea-PB, 14/02/2022 11:06:55
EMOL: R\$ ***0,00 FEPJ: R\$ ***0,00 FARPEN: R\$ ***0,00 ISS: R\$ ***0,00
AMG32208-BTGF
Confira a autenticidade em <https://solodigital.tpb.jus.br>

Processo: 0000003-43.2016.4.05.8204
Assinado eletronicamente por:
FRANCISCA SARAIVA GONCALVES HISSA - Procurador
Data e hora da assinatura: 26/04/2022 12:13:24
Identificador: 4058204.9859934

Para conferência da autenticidade do documento: <https://pje.jfpb.jus.br/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam>

Elda Sousa Alencar de Brito
EDNA MARIA CORRÊA PAIVA
TITULAR
Elda Sousa Alencar de Brito
Escrevente

