



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

C E R T I D A O

C E R T I F I C O autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo o Livro 2-CP1 de Registro Geral do 2º Ofício do Registro de Imóveis (Zona Norte) da Comarca desta Capital de meu cargo dele as fls. 79 sob o número de Ordem R-2-42.857, desta data de 29 de março de 1995, consta Transcrição: APARTAMENTO RESIDENCIAL Nº 102, DO EDIFÍCIO PARANAGUÁ, situado a Rua Geraldo Costa, 745, esquina com a Rua Silvino Chaves, Manaíra, nesta capital, contendo sala para dois ambientes, varanda com jardineira, dois quartos, um suíte com varanda e jardineira, WC banheiro social e circulação, cozinha, área de serviço, dependência completa de empregada, depósito no pilotis e uma vaga de garagem, col - 23 de 121,73, col - 28 de 13,68, total de 125,82, col 36 de 21,208, total col - 37 de 156,6183 e 0,9525%, foi adquirido por THILMA SANDRA NEVES DE OLIVEIRA e LUSMAR DA CRUZ, brasileiros, CPF nº 338.453.364-04 e 531.154.657-34, respectivamente, residentes e domiciliados nesta cidade, por compra feita a Firma COESA - Construtora

ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotorres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.



Assinado eletronicamente por: GABRIELLA NEPOMUCENO COSTA - 26/06/2023 15:50:42

<https://pje.tjpb.jus.br:443/pje/Processo/ConsultaDocumento/listView.seam?x=23062615504201000000070858636>

Número do documento: 23062615504201000000070858636

Num. 75207572 - Pág. 1



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ET Eunápio Torres
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL



Selo Digital
AOF58101-OQP8
Consulte a autenticidade em
<https://selodigital.tjpb.jus.br>

Titular: Belª Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃO(ÕES).

Espírito Santo LTDA., com sede nesta cidade, CGC nº 09.282.334/0001-94, pelo valor de R\$ 60.000,00, conforme Escritura Pública de Compra e Venda, mútuo com pacto adjeto de hipoteca, datado de 28 de março de 1995, lavrada no Cartório Vieira Batista, no livro 11, fls. 117/ 130, assinada pelas partes, devidamente transcrita no R-1-42.857, em 29.03.1995; estando o referido imóvel HIPOTECADO a FUNDAÇÃO DOS ECONOMIÁRIOS FEDERAIS - FUNCEF. REGISTRO ANTERIOR no livro 2 - BF1, fls. 17, nº de ordem 33.165, Zona Norte. Eu, (deu) Wamberto Santos Ferreira Filho, o digitei. O referido é verdade e dou fé.

João Pessoa, 13 de junho de 2023.

O Oficial do Registro



ATENÇÃO!

A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

EUNÁPIO TORRES - 6º NOTARIAL E 2º REGISTRAL

Rua Com. Renato Ribeiro Coutinho, 300 - Altiplano Cabo Branco - João Pessoa / PB
Telefone: (83) 3219-1234 - CNPJ: 09.362.310/0001-20 - www.eunapiotres.com.br

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL, QUALQUER ADULTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO.

Valor do Serviço:
EMOL: R\$ 31,25
FARPEN: R\$ 3,04
FEPJ: R\$ 5,75
MP: R\$ 0,50
ISS: R\$ 1,56

nápio Torres

177066 ΔΔ

