

AUTO DE PENHORA

Aos 27 dias do mês de JUNHO, do ano de 2023, eu, Ricardo Melo da Silva, Oficial de Justiça, abaixo-assinado, nesta cidade e comarca de Alhandra, Estado da Paraíba, em cumprimento ao mandado de penhora, processo nº 0851614-96.2021.815.2001, expedido pelo MM. Juiz de Direito desta Comarca, que tem como Exequente o Sr. Rogério Antônio Pimentel Guimarães, e como executado o Sr. José Gadelha de Oliveira Neto, dirigi-me ao endereço indicado e, lá estando, após as formalidades legais, procedi com a penhora do seguinte bem:

LOTE Nº 01 DA QUADRA PE/TE 1 DO LOTEAMENTO SAUSA-
LITO I, NESTA CIDADE. NO LOCAL SE ENCONTRA CONSTRUI-
DO UM GALPÃO, CUA ÁREA CONSTRUÍDA É DE 5x12 M,
OU SEJA, 60 METROS QUADRADOS, MAIS UMA ÁREA
COBERTA DE 40 METROS QUADRADOS DE COBERTURA.

Após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça, por duas testemunhas e pelo Oficial de Justiça Companheiro.

O acima alegado é verdade e dou fé.

Alhandra, 27/06/2023.

Ricardo Melo da Silva
Ricardo Melo da Silva
Oficial de Justiça

Américo José de Sousa
Américo José de Sousa
TESTEMUNHA:
CPF: 504.282.764.15

Américo José de Sousa
Américo José de Sousa
OFICIAL COMPANHEIRO



LAUDO DE AVALIAÇÃO

Aos 27 dias do mês de junho, do ano de 2023, eu, Ricardo Melo da Silva, Oficial de Justiça, abaixo-assinado, nesta cidade e comarca de Alhandra, Estado da Paraíba, em cumprimento ao mandado de penhora e avaliação, processo nº 0851614-96.2021.815.2001, expedido pela MMª. Juíza de Direito desta Comarca, que tem como Exequente o Sr. Rogério Antônio Pimentel Guimarães, e como executado o Sr. José Gadelha de Oliveira Neto, dirigi-me ao endereço indicado e, lá estando, após as formalidades legais, procedi com a avaliação do seguinte bem:

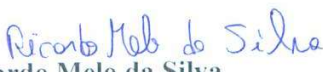
O lote de número 01, da quadra AE/JE 1, do Loteamento Sausalito I, nesta cidade de Alhandra-PB, medindo 8 metros de frente e fundos, por 22 metros de comprimento, de ambos os lados, contendo as seguintes benfeitorias:

Um galpão, onde funciona a “Sucata de Freire”, cuja área construída é de 5 metros por 12 metros de área construída, mais uma área coberta de aproximadamente 60 metros quadrados que também pega parte do lote de número 02 da mesma quadra, o qual avalio pelo valor de 120.000,00 (cento e vinte mil reais).

Após lido e achado conforme, vai devidamente assinado por mim Oficial de Justiça, por uma testemunha e pelo Oficial de Justiça Companheiro o Sr. Renildo Marcelino de Souza.

O acima alegado é verdade e dou fé.

Alhandra, 27/06/2023.


Ricardo Melo da Silva
Oficial de Justiça

