



CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, autorizado por lei, a pedido verbal de pessoa interessada, cadastrado sob nº 25040400105, que revendo os livros do RGI, a meu cargo, verifiquei constar na **Matrícula nº 37848**, o seguinte teor:

Imóvel: Prédio residencial situado à via local 125, Quadra 280, Lote 120, sob nº 29 no bairro de Cuiá, no conjunto Habitacional / denominada "VALENTINA DE FIGUEIREDO" nesta cidade, localizado no lado ímpar e o terreno no qual a casa está construída é próprio, sendo a casa construída em Alvenaria de tijolos e coberta de telhas, contendo, 02 quartos, 01 sala(s), cozinha, banheiro, terraço, com área coberta de 45,68 m² medindo o respectivo terreno 12m00 de frente, 12m00 nos fundos, 20m87 do lado direito, 20m87 do lado esquerdo, limitando-se pelo lado direito com o lote nº 133, lado esquerdo com o lote nº 108 e nos fundos com o lote nº 75 dando para a Rua via local 44.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epiácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



PROPRIETÁRIO(A): INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DA PARAÍBA - IPEP, com sede nesta cidade, inscrita no CGC / MF sob nº 09.128.000/0001-46.

Registro anterior: Livro 2-AJ Fls 289, matrícula 11.151 de 30/03/1985.

R: 1 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 30/06/1986. De acordo com contrato particular de compra e venda e financiamento com Pacto Adjeto de Hipoteca assinado pelas partes em data de 30/04/1986, o imóvel constante da matrícula, foi adquirido por JOSE CAVALCANTE DA SILVA e MARIA DE FATIMA RICARDO DE OLIVEIRA, brasileiros, casados, residentes nesta cidade, funcionário, CPF 132.934.004-34, por compra feita ao INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DO ESTADO DA PARAÍBA - IPEP, supra qualificada, no valor de Cr\$ 23.132.884. Dou fé. O Oficial do registro. _____

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



R: 2 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 30/06/1986. De acordo com contrato supra mencionado, o Outorgado, Supra mencionado, adquiriu um financiamento junto ao IPEP, no valor de Cr\$ 20.819.595 destinado a aquisição do imóvel supra mencionado, importância esta pagável em 360 prestações mensais com juros de 1,0% ao ano, vencendo-se a 1ª em 30/04/1985 e para garantia do financiamento ora adquirido do IPEP o(s) Devedor(es) dá(ão), em 1ª e especial hipoteca o imóvel ora adquirido. O referido é verdade; Dou fé. O oficial do registro. _____

AV: 3 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 30/06/1986. Certifico que em cumprimento do disposto no contrato supra assinado em 14/10/1983 com o BNH, o IPEP neste ato, Cauçiona em favor do referido banco nos termos do decreto nº 24.778 de 14/07/34, os seus direitos creditórios decorrente do presente contrato. Dou fé. O oficial do registro. _____

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 4 de 12

AV: 4 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 04.08.2006.
BAIXA DE HIPOTECA. Certifico que de acordo com o ofício CEHAP/IPEP 7959/05, expedido pela CEHAP - Companhia Estadual de Habitação Popular, sucessora do Instituto de Previdência do Estado da Paraíba - IPEP, em data de 25.05.2005, assinado por Pedro Lindolfo de Lucena, Diretor Presidente, José Fernandes de Lira, Diretor Financeiro, e Cássio Cunha Lima, Governador, e ofício nº 5.0192/2005/GIFUG/RE, expedido pela Caixa Econômica Federal, em data de 16.03.2005, assinado por Adjaí de Andrade Lima, Gerente de Serviço, verifica-se haver, JOSÉ CAVALCANTI DA SILVA, liquidou o débito hipotecário que pesava sobre o imóvel: Casa residencial nº 029, QD-280, LT-120, VL-125, no Bairro de Cuiá, no Conjunto Habitacional denominado Valentina de Figueiredo, nesta capital; objeto da presente matrícula, ficando deste modo dito imóvel livre e desembaraçado do ônus que o gravava. Dou fé. O Oficial do Registro. _____

R: 5 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 18.09.2006 - COMPRA E VENDA. Por escritura pública de compra e venda,

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 5 de 12

lavrada em notas do Cartorio de Itaporanga/PB, Cartorio Jose Barros Sobrinho, na Comarca de Itaporanga, pelo Tab. Alberto Barros da Silva, em seu livro nº. 102, fls. 116/116v, em data de 07.08.2006. VENDEDORES: JOSE CAVALCANTI DA SILVA e sua esposa MARIA DE FATIMA RICARDO DE OLIVEIRA, brasileiros, casados, funcionários públicos federais, residentes e domiciliados na Rua Sebastião Avelino da Rocha, 183, Água Fria, nesta capital, portadores dos CPF nº.s 132.934.004-34 e 108.743.134-49 e das identidades nº.s 303.052-SSP/PB e 232.786-SSP/PB, respectivamente neste ato representados por seu procurador MANOEL PORFIRIO NEVES, brasileiro, casado, advogado, residente e domiciliado na Rua Professor Paredes, 825, Torre, nesta capital, portador da identidade nº. 144.816-SSP/PB e do CPF nº. 020.006.104-63, conforme procuração lavrada no 4º Tabelionato de Notas Cartorio Travassos, no livro 257, as fls. 134, em data de 04.08.2006, VENDERAM o imóvel Casa Residencial nº. 29, da quadra 280, Lote 120, situado na Via Local 125, no bairro da Cuia, no Conjunto Habitacional Valentina de Figueiredo, nesta capital, construída de

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 6 de 12

tijolos e cobertura de telhas, contendo dois quartos, sala única, cozinha e terraço, e banheiro com área coberta de 45,68m², e o padrão habitacional H1/2 QTB, em terreno próprio sob o nº. 120, da quadra 280, medindo 12m00 de largura na frente e nos fundos, por 20m87 de comprimento em ambos os lados, limitando-se a frente com a rua de sua situação, pelo lado direita com o lote 133, pelo lado esquerdo com o lote 108 e nos fundos com o lote 75, situado na Rua Via Local 44. cadastrado na PMJP sob o nº. 54.034.0126.0000.000, constante da presente matrícula a COMPRADORA: JOSEFA ALVES DE SOUZA, brasileira, viúva, proprietária, portadora da identidade nº. 386.695-SSP/PB e do CPF nº. 035.288.484-30, residente e domiciliada na Rua Sem Nome 028/059, no bairro do Valentina de Figueiredo, nesta capital, no valor de R\$ 20.000,00, conforme a guia de ITBI nº. 2006/006114. Emolumentos: Registro: R\$ 243,20; FARPEM: R\$ 28,99; FEPJ: R\$ 7,30; Total: R\$ 279,49. SEM CONDIÇÕES. Dou fé. O Oficial do Registro_____

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 7 de 12

AV: 6 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 04/08/2014.

Certifico que de acordo com a lei de registro público, guia de ITBI emitida pela PMJP sob nº. 2014/006730, em 21/07/2014, nos termos dos artigos 212 e 213, inciso II da Lei Federal 6.015 de 19.12.1973, e de acordo com a reclassificação dos Bairros de João Pessoa, conforme Lei nº 1574 de 04.09.1998, procedo à averbação de retificação do bairro do imóvel constante da presente matrícula que passa a ser o seguinte: Casa Residencial sob nº 29, situado a Rua Dr. Aloysio Sobreira, bairro Valentina Figueiredo, nesta capital, conforme cópia da Guia de ITBI que fica arquivada. Cadastro na PMJP sob nº. 54.034.0126.0000.000. De Propriedade de JOSEFA ALVES DE SOUZA. Dou fé. O Oficial do Registro_____

R: 7 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 11/08/2014.

COMPRA E VENDA. Por escritura pública de compra e venda, lavrada em notas do 2º Ofício Distrital desta Capital, Cartório "Vieira Batista", pelo Tab. Bel. Rômulo Vieira Batista, em seu liv. 071, fls. 098/098v, em data de 24/07/2014. VENDEDORA: JOSEFA ALVES DE SOUSA,

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



brasileira, viúva, do lar, portadora da cédula de identidade nº 1.386.695-2ª Via -SSP/PB e do CPF nº 035.288.484-30, residente e domiciliado á Rua Dr. Aloysio Sobreira, nº 29, Bairro Valentina de Figueiredo, nesta capital, VENDEU o imóvel: Casa residencial sob nº 29, situada a Rua Dr. Aloysio Sobreira, no Bairro Valentina de Figueiredo, nesta capital, construída em alvenaria de tijolos e coberta de telhas, recuada do alinhamento, contendo terraço, sala única, dois(02) quartos, cozinha e banheiro, com área construída de 45,68m², padrão habitacional H1/2 QTB, medindo o terreno 12m,00 de largura na frente e fundos, por 20m,87 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua de sua situação, pelo lado direito com o lote nº 133, pelo lado esquerdo com o lote nº 108, e fundos com o lote nº 75, que da frente para a Via Local 44; cadastrada na PMJP sob nº 25.280.0120.0000.000 localização atual nº 54.034.0126.0000.000, constante da presente matrícula ao COMPRADOR: JOÃO TONY DE CARVALHO SOUZA, brasileiro, solteiro, comerciante, portador da cédula de identidade sob nº 2.151.435-SSP/PB e do CPF nº 034.550.904-86,

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epiácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 9 de 12

residente e domiciliado à Rua Joaquim Pereira da Silva, 425, Apartamento nº 301, Jardim Cidade Universitária, nesta capital. No valor de R\$ 60.000,00, tendo avaliação Fiscal no valor de R\$ 89.400,00, conforme guia de ITBI sob nº 2014/006730. Emolumentos: Registro: R\$ 761,46; FARPEN: R\$ 86,70; FEPJ: R\$ 21,02; ISS: R\$ 38,07; MP: R\$ 1,83. SEM CONDIÇÕES. Dou fé. O Oficial do Registro_____

AV: 8 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 06/10/2014.
AVERBAÇÃO DE DEMOLIÇÃO. Certifico que de acordo com a Lei do Registro Público e Alvará de Licença para Demolição n.º 2014/001662, processo n.º 2014/089372 de 03/09/2014, expedido pela Secretaria de Planejamento da Prefeitura desta Capital, procedo a Averbação de Demolição da Casa residencial sob nº 29, situada a Rua Doutor Aloysio Sobreira, no Bairro Valentina Figueiredo, nesta capital, pertencente a JOÃO TONY DE CARVALHO SOUZA, passando doravante a existir somente, o Lote de Terreno próprio s/nº, situado na Rua Doutor Aloysio Sobreira, no Bairro Valentina Figueiredo, nesta capital, medindo o terreno

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



12m,00 de largura na frente e fundos, por 20m,87 de comprimento de ambos os lados, limitando-se pela frente com a rua de sua situação, pelo lado direito com o lote nº 133, pelo lado esquerdo com o lote nº 108, e fundos com o lote nº 75, que da frente para a Via Local 44. Selo de fiscalização: AAE72109-CQ1W. Dou fé. O Oficial do Registro _____

R: 9 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 21/12/2020. Protocolado sob o nº 262.824 em 07/12/2020. HIPOTECA JUDICIAL. Certifico que de acordo com o requerimento formulado por GIOVANI LINS DE ALMEIDA, portador(a) do CPF sob nº 373.831.917-49, datado de 07/12/2020 e Sentença expedida pela MM Juíza de Direito da Vara 1ª Vara Cível de Mangabeira, Comarca de João Pessoa - PB, datado em 01/07/2020, Dra. LEILA CRISTIANI CORREIA DE FREITAS E SOUSA, processo nº 0809313-02-2019.8.15.2003, transitada em julgado em 03/08/2020, tendo como AUTOR; GIOVANI LINS DE ALEMIDA e como REU: JOÃO TONY DE CAVALHO SOUZA, procedo nesta data o registro da HIPOTECA JUDICIAL, sobre o imóvel Lote de Terreno próprio s/nº, situado na Rua

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 11 de 12

Doutor Aloysio Sobreira, no Bairro Valentina Figueiredo, nesta capital, cadastrado na PMJP sob nº 25.280.0120.0000.000 localização atual nº 54.034.0126.0000.000, constante da presente matrícula. Valor da dívida R\$ 86.664,40 (oitenta e seis mil, seiscentos e sessenta e quatro reais e quarenta centavos). Selo de fiscalização: AKP35413-C51V. Registro: R\$ 450,00; FARPEN: R\$ 22,19; FEPJ: R\$ 82,80; ISS: R\$ 22,50; MP: R\$ 7,20. COM CONDIÇÕES. Dou fé. O Oficial do Registro_____

AV: 10 MATRÍCULA 37848 - João Pessoa, 21/06/2021.
 Protocolado sob nº 272.460, datado de 18/06/2021.
 BLOQUEIO DE BENS. Certifico que, em cumprimento ao solicitado através do Ofício n.º 032/2021, datado de 03/06/2021 emitido de ordem do Exmo Juiz de Direito, Dr. Miguel de Britto Lyra Filho, da 3.ª Vara Cível da comarca de João Pessoa/PB, de acordo com decisão proferida nos autos do Processo n.º 0810721-63.2021.8.15.2001, tendo como Autor: ACHILLES JOSÉ RAMALHO DE FIGUEIREDO, e como Réu: JOSÉ LEANDRO CARVALHO DE SOUZA, JOÃO TONY DE

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Eptácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



CARLOS ULYSSES

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO E REGISTRAL IMOBILIÁRIO DA ZONA SUL

TITULAR: Bel. Walter Ulysses de Carvalho

Página 12 de 12

CARVALHO SOUZA, procedo, neste ato, com a devida Averbação de Bloqueio de Bens Imóveis sobre o imóvel constante da presente matrícula, até ulterior deliberação do juízo competente. Selo de fiscalização: AKU09638-02H9. Dou fé. O Oficial do Registro _____

Cobrada as Taxas FEPJ no valor de R\$24,82, MP no valor de R\$2,16, FARPEN no valor de R\$ 3,28, ISS no valor de R\$ 6,75, sendo os Emolumentos R\$ 134,92. Selo Digital: AQX67145-L9KE. Confira a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>



Selo Digital

João Pessoa - PB, 09 de Abril de 2025.

Certidão Assinada Digitalmente.

Termo de responsabilidade: Os dados constantes neste documento foram certificados com fulcro no art. 17 da Lei 6.015/73 e devem ser utilizados exclusivamente para o fim que se destinam, vez que são protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados - Lei nº 13.709/18. O uso em finalidade diversa, sujeita o detentor desta certidão a responder por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Av. Epitácio Pessoa, 105 - Centro - CEP: 58030-000 - João Pessoa - PB

Fone: (83) 3222-0393

administrativo@cartoriocarlosulysses.com.br - CNPJ: 09.362.211/0001-49

VÁLIDO EM TODO TERRITÓRIO NACIONAL QUALQUER ALTERAÇÃO OU RASURA INVALIDA ESTE DOCUMENTO



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: M87SJ-9L8FV-3P2QR-CUPZN

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Joelson Da Silva Carneiro (CPF 067.845.624-02)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/M87SJ-9L8FV-3P2QR-CUPZN>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>