

MATRÍCULA Nº 115.887

MATRÍCULA Nº

Carlos Roberto Buriti
Oficial Delegado

REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE AMERICANA

ESTADO DE SÃO PAULO



ONF

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis

115.887

Visualização de Matrícula

Data

01 de fevereiro de 2013

FLS

01

Oficial

IMÓVEL

Um lote de terreno urbano, sob nº 28, da quadra "1", situado no loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL SÃO JERÔNIMO I", em Americana, medindo 6,00 metros de frente para Rua Julio Justi; 6,00 metros nos fundos, confrontando com o lote 03; 25,00 metros do lado direito, de quem de dentro do lote olha para a referida via pública, confrontando com o lote 27; e, 25,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 29, perfazendo uma área superficial de **150,00 metros quadrados**.

IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL

Não Consta.

PROPRIETÁRIO

PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, com sede à Avenida Brasil, nº 85, em Americana-SP, inscrita no CGC/MF sob nº 45.781.176/0001-66.

REGISTRO ANTERIOR

Registro nº 06 da Matrícula nº 74.283, desta Serventia, datado de 01/02/2013.

A escrevente autorizada, Roberta Castellano Moreira Quachio (Roberta Castellano Moreira Quachio).

O Oficial Delegado, Carlos Roberto Buriti (Carlos Roberto Buriti).

R. 01 / 115.887 / VENDA E COMPRA

(Prenotação nº 274.211 de 05/11/2013)

Americana, 12 de novembro de 2013.

Pelo Instrumento Particular de 15/06/2013, na forma do art. 221, V, da Lei nº 6015/73, no âmbito do programa de regularização fundiária promovida pelo Município de Americana, a PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, já qualificada, **vendeu o imóvel pelo preço de Cz\$290.760,00 (em moeda corrente da época), a DAVID SILVA**, brasileiro, tecelã, RG/SSP/SP nº 23.074.710-3, CPF/MF nº 078.680.608-75, e sua esposa **SILMARA FELICIANO SILVA**, brasileira, auxiliar de limpeza, RG/SSP/SP nº 25.780.653-2, CPF/MF nº 139.418.158-22, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, desde 27/06/1990, residentes e domiciliados na Rua Julio Justi, nº 625, nesta cidade. Foram apresentadas as Certidões de I.T.B.I - Isenção expedidas pela Prefeitura Municipal de Americana-SP; e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros e Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, microfilmadas sob nº 274.204.

A escrevente autorizada, Cinthia de Cillo (Cinthia de Cillo).