

ARROJO - Departamento Jurídico - processo nº 0008459-74.2017.8.26.0008 - 1ª V.Cível Tatuapé
 CONDOMINIO CHACARA ANALIA FRANCO Calculo n.: 85060591 Emitido por: Salvador
 R MAESTRO TOM JOBIM 85 AP.91 BL.C
 Valores atualizados até 31/01/20 - Indexador:
 Juros moratórios simples de 1,00% ao mês (pro-rata)
 Resultado em Real

| | |
|---|----------|
| Recibo n. 1382900 Vencimento: 01/06/15 COTA CONDOMINIO JUN/2015 | |
| 01/06/15 R\$ 2.046,05 : 59,150213 x 73,008384 | 2.525,41 |
| Juros moratórios (56,00%) | 1.414,22 |
| Recibo n. 1393803 Vencimento: 01/07/15 COTA CONDOMINIO JUL/2015 | |
| 01/07/15 R\$ 1.996,05 : 59,605669 x 73,008384 | 2.444,87 |
| Juros moratórios (55,00%) | 1.344,67 |
| Recibo n. 1401362 Vencimento: 01/08/15 COTA CONDOMINIO AGO/2015 | |
| 01/08/15 R\$ 1.996,05 : 59,951381 x 73,008384 | 2.430,77 |
| Juros moratórios (54,00%) | 1.312,61 |
| Recibo n. 1412468 Vencimento: 01/09/15 COTA CONDOMINIO SET/2015 | |
| 01/09/15 R\$ 1.996,05 : 60,101259 x 73,008384 | 2.424,71 |
| Juros moratórios (53,00%) | 1.285,09 |
| Recibo n. 1419471 Vencimento: 01/10/15 COTA CONDOMINIO OUT/2015 | |
| 01/10/15 R\$ 1.996,05 : 60,407775 x 73,008384 | 2.412,41 |
| Juros moratórios (52,00%) | 1.254,45 |
| Recibo n. 1429842 Vencimento: 01/11/15 COTA CONDOMINIO NOV/2015 | |
| 01/11/15 R\$ 1.996,05 : 60,872914 x 73,008384 | 2.393,97 |
| Juros moratórios (51,00%) | 1.220,92 |
| Recibo n. 1437721 Vencimento: 01/12/15 COTA CONDOMINIO DEZ/2015 | |
| 01/12/15 R\$ 2.044,15 : 61,548603 x 73,008384 | 2.424,75 |
| Juros moratórios (50,00%) | 1.212,37 |
| Recibo n. 1444186 Vencimento: 01/01/16 COTA CONDOMINIO JAN/2016 | |
| 01/01/16 R\$ 1.996,05 : 62,102540 x 73,008384 | 2.346,57 |
| Juros moratórios (49,00%) | 1.149,81 |
| Recibo n. 1454897 Vencimento: 01/02/16 COTA CONDOMINIO FEV/2016 | |
| 01/02/16 R\$ 2.046,05 : 63,040288 x 73,008384 | 2.369,57 |
| Juros moratórios (48,03%) | 1.138,18 |
| Recibo n. 1463644 Vencimento: 01/03/16 COTA CONDOMINIO MAR/2016 | |
| 01/03/16 R\$ 1.996,05 : 63,639170 x 73,008384 | 2.289,91 |
| Juros moratórios (47,00%) | 1.076,25 |
| Recibo n. 1472962 Vencimento: 01/04/16 COTA CONDOMINIO ABR/2016 | |
| 01/04/16 R\$ 1.996,05 : 63,919182 x 73,008384 | 2.279,88 |
| Juros moratórios (46,00%) | 1.048,74 |
| Recibo n. 1481182 Vencimento: 01/05/16 COTA CONDOMINIO MAI/2016 | |
| 01/05/16 R\$ 1.996,05 : 64,328264 x 73,008384 | 2.265,38 |
| Juros moratórios (45,00%) | 1.019,42 |
| Recibo n. 1489744 Vencimento: 01/06/16 COTA CONDOMINIO JUN/2016 | |
| 01/06/16 R\$ 1.996,05 : 64,958680 x 73,008384 | 2.243,40 |

| | |
|---|----------|
| Juros moratórios (44,00%) | 987,09 |
| Recibo n. 1497077 Vencimento: 01/07/16 COTA CONDOMINIO JUL/2016 | |
| 01/07/16 R\$ 1.996,05 : 65,263985 x 73,008384 | 2.232,90 |
| Juros moratórios (43,00%) | 960,14 |
| Recibo n. 1506553 Vencimento: 01/08/16 COTA CONDOMINIO AGO/2016 | |
| 01/08/16 R\$ 1.996,05 : 65,681674 x 73,008384 | 2.218,70 |
| Juros moratórios (42,00%) | 931,85 |
| cota set/16 | |
| 01/09/16 R\$ 2.396,05 : 65,885287 x 73,008384 | 2.655,09 |
| Juros moratórios (41,00%) | 1.088,58 |
| cota out/16 | |
| 01/10/16 R\$ 2.446,05 : 65,937995 x 73,008384 | 2.708,33 |
| Juros moratórios (40,00%) | 1.083,33 |
| cota nov/16 | |
| 01/11/16 R\$ 1.996,05 : 66,050089 x 73,008384 | 2.206,33 |
| Juros moratórios (39,00%) | 860,46 |
| cota dez/16 | |
| 01/12/16 R\$ 1.996,05 : 66,096324 x 73,008384 | 2.204,78 |
| Juros moratórios (38,00%) | 837,81 |
| cota jan/17 | |
| 01/01/17 R\$ 1.996,05 : 66,188858 x 73,008384 | 2.201,70 |
| Juros moratórios (37,00%) | 814,62 |
| cota fev/17 | |
| 01/02/17 R\$ 1.996,05 : 66,466851 x 73,008384 | 2.192,49 |
| Juros moratórios (36,00%) | 789,29 |
| cota mar/17 | |
| 01/03/17 R\$ 1.996,05 : 66,626371 x 73,008384 | 2.187,24 |
| Juros moratórios (35,00%) | 765,53 |
| cota abr/17 | |
| 01/04/17 R\$ 1.996,05 : 66,839575 x 73,008384 | 2.180,27 |
| Juros moratórios (34,00%) | 741,29 |
| cota mai/17 | |
| 01/05/17 R\$ 1.996,05 : 66,893046 x 73,008384 | 2.178,52 |
| Juros moratórios (33,00%) | 718,91 |
| cota jun/17 | |
| 01/06/17 R\$ 1.996,05 : 67,133860 x 73,008384 | 2.170,71 |
| Juros moratórios (32,00%) | 694,62 |
| cota jul/17 | |
| 01/07/17 R\$ 1.996,05 : 66,932458 x 73,008384 | 2.177,24 |
| Juros moratórios (31,00%) | 674,94 |
| cota ago/17 | |
| 01/08/17 R\$ 1.996,05 : 67,046243 x 73,008384 | 2.173,55 |
| Juros moratórios (30,00%) | 652,06 |

| | |
|---|----------|
| cota set/17 | |
| 01/09/17 R\$ 2.446,56 : 67,026129 x 73,008384 | 2.664,92 |
| Juros moratórios (29,00%) | 772,82 |
| cota out/17 | |
| 01/10/17 R\$ 2.396,56 : 67,012723 x 73,008384 | 2.610,98 |
| Juros moratórios (28,00%) | 731,07 |
| cota nov/17 | |
| 01/11/17 R\$ 2.396,57 : 67,260670 x 73,008384 | 2.601,36 |
| Juros moratórios (27,00%) | 702,36 |
| cota dez/17 | |
| 01/12/17 R\$ 2.446,57 : 67,381739 x 73,008384 | 2.650,86 |
| Juros moratórios (26,00%) | 689,22 |
| cota jan/18 | |
| 01/01/18 R\$ 2.446,57 : 67,556931 x 73,008384 | 2.643,99 |
| Juros moratórios (25,00%) | 660,99 |
| cota fev/18 | |
| 01/02/18 R\$ 2.396,57 : 67,712311 x 73,008384 | 2.584,01 |
| Juros moratórios (24,00%) | 620,16 |
| cota mar/18 | |
| 01/03/18 R\$ 2.446,57 : 67,834193 x 73,008384 | 2.633,18 |
| Juros moratórios (23,00%) | 605,63 |
| cota abr/18 | |
| 01/04/18 R\$ 2.446,57 : 67,881676 x 73,008384 | 2.631,34 |
| Juros moratórios (22,00%) | 578,89 |
| cota mai/18 | |
| 01/05/18 R\$ 2.446,57 : 68,024227 x 73,008384 | 2.625,83 |
| Juros moratórios (21,00%) | 551,42 |
| cota jun/18 | |
| 01/06/18 R\$ 2.396,57 : 68,316731 x 73,008384 | 2.561,15 |
| Juros moratórios (20,00%) | 512,23 |
| cota jul/18 | |
| 01/07/18 R\$ 2.396,57 : 69,293660 x 73,008384 | 2.525,04 |
| Juros moratórios (19,00%) | 479,75 |
| cota ago/18 | |
| 01/08/18 R\$ 2.396,57 : 69,466894 x 73,008384 | 2.518,74 |
| Juros moratórios (18,00%) | 453,37 |
| cota set/18 | |
| 01/09/18 R\$ 2.396,57 : 69,466894 x 73,008384 | 2.518,74 |
| Juros moratórios (17,00%) | 428,18 |
| cota out/18 | |
| 01/10/18 R\$ 2.396,57 : 69,675294 x 73,008384 | 2.511,21 |
| Juros moratórios (16,00%) | 401,79 |
| cota nov/18 | |
| 01/11/18 R\$ 2.396,57 : 69,953995 x 73,008384 | 2.501,21 |

| | |
|---|----------|
| Juros moratórios (15,00%) | 375,18 |
| cota dez/18 | |
| 01/12/18 R\$ 2.396,57 : 69,779110 x 73,008384 | 2.507,47 |
| Juros moratórios (14,00%) | 351,04 |
| cota jan/19 | |
| 01/01/19 R\$ 2.156,91 : 69,876800 x 73,008384 | 2.253,57 |
| Juros moratórios (13,00%) | 292,96 |
| cota fev/19 | |
| 01/02/19 R\$ 2.156,91 : 70,128356 x 73,008384 | 2.245,48 |
| Juros moratórios (12,00%) | 269,45 |
| cota mar/19 | |
| 01/03/19 R\$ 2.156,91 : 70,507049 x 73,008384 | 2.233,42 |
| Juros moratórios (11,00%) | 245,67 |
| cota abr/19 | |
| 01/04/19 R\$ 2.156,91 : 71,049953 x 73,008384 | 2.216,36 |
| Juros moratórios (10,00%) | 221,63 |
| cota mai/19 | |
| 01/05/19 R\$ 2.156,91 : 71,476252 x 73,008384 | 2.203,14 |
| Juros moratórios (9,00%) | 198,28 |
| cota jun/19 | |
| 01/06/19 R\$ 2.156,91 : 71,583466 x 73,008384 | 2.199,84 |
| Juros moratórios (8,00%) | 175,98 |
| cota jul/19 | |
| 01/07/19 R\$ 2.156,91 : 71,590624 x 73,008384 | 2.199,62 |
| Juros moratórios (7,00%) | 153,97 |
| cota ago/19 | |
| 01/08/19 R\$ 2.156,91 : 71,662214 x 73,008384 | 2.197,42 |
| Juros moratórios (6,00%) | 131,84 |
| cota set/19 | |
| 01/09/19 R\$ 1.940,63 : 71,748208 x 73,008384 | 1.974,71 |
| Juros moratórios (5,00%) | 98,73 |
| cota out/19 | |
| 01/10/19 R\$ 1.940,63 : 71,712333 x 73,008384 | 1.975,70 |
| Juros moratórios (4,00%) | 79,02 |
| cota nov 19 | |
| 01/11/19 R\$ 1.940,63 : 71,741017 x 73,008384 | 1.974,91 |
| Juros moratórios (3,00%) | 59,24 |
| cota dez 19 | |
| 01/12/19 R\$ 1.940,63 : 72,128418 x 73,008384 | 1.964,30 |
| Juros moratórios (2,00%) | 39,28 |
| cota jan 20 | |
| 01/01/20 R\$ 1.940,63 : 73,008384 x 73,008384 | 1.940,63 |
| Juros moratórios (1,00%) | 19,40 |

| | | |
|--|------------------|------------|
| cota fev/20 | | |
| 31/01/20 R\$ 1.940,63 : 73,008384 x 73,008384 | | 1.940,63 |
| Juros moratórios (0,00%) | | 0,00 |
| | Subtotal | 171.326,01 |
| | Multa (10%) | 13.334,69 |
| | Honorários (10%) | 18.466,07 |
| custas processuais | | |
| 10/03/16 R\$ 613,32 : 63,639170 x 73,008384 | | 703,61 |
| multa prevista artigo 523 CPC | | |
| 31/01/20 R\$ 13.334,69 : 73,008384 x 73,008384 | | 13.334,69 |
| honorários advocatícios previstos artigo 523 CPC | | |
| 31/01/20 R\$ 18.466,07 : 73,008384 x 73,008384 | | 18.466,07 |
| | Total | 235.631,14 |