

### Correção Monetária

Valores atualizados até 31/10/2022

Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

Data	Valor Original	Valor Corrigido	Juros Moratórios (%)	Juros Moratórios (R\$)	Multa	Honorários	Total
<b>TAXAS CONDOMINIAIS (ADM)</b>							
15/11/2015	R\$ 138,45	R\$ 201,22	83,00%	R\$ 167,01	R\$ 4,02	R\$ 37,22	R\$ 409,47
15/12/2015	R\$ 138,45	R\$ 199,01	82,00%	R\$ 163,18	R\$ 3,98	R\$ 36,62	R\$ 402,79
15/01/2016	R\$ 243,06	R\$ 346,25	81,00%	R\$ 280,47	R\$ 6,93	R\$ 63,36	R\$ 697,01
15/02/2016	R\$ 228,45	R\$ 320,60	80,00%	R\$ 256,48	R\$ 6,41	R\$ 58,35	R\$ 641,84
15/03/2016	R\$ 228,45	R\$ 317,58	79,00%	R\$ 250,89	R\$ 6,35	R\$ 57,48	R\$ 632,31
15/04/2016	R\$ 258,45	R\$ 357,71	78,00%	R\$ 279,02	R\$ 7,15	R\$ 64,39	R\$ 708,28
15/05/2016	R\$ 236,33	R\$ 325,02	77,00%	R\$ 250,26	R\$ 6,50	R\$ 58,18	R\$ 639,96
15/06/2016	R\$ 266,33	R\$ 362,72	76,00%	R\$ 275,67	R\$ 7,25	R\$ 64,56	R\$ 710,21
31/07/2016	R\$ 198,83	R\$ 269,53	75,00%	R\$ 202,14	R\$ 5,39	R\$ 47,71	R\$ 524,77
31/08/2016	R\$ 198,83	R\$ 267,81	74,00%	R\$ 198,18	R\$ 5,36	R\$ 47,13	R\$ 518,48
20/09/2016	R\$ 198,83	R\$ 266,98	73,00%	R\$ 194,90	R\$ 5,34	R\$ 46,72	R\$ 513,94

20/10/2016	R\$ 198,83	R\$ 266,77	72,00%	R\$ 192,07	R\$ 5,34	R\$ 46,42	R\$ 510,60
15/11/2016	R\$ 146,33	R\$ 196,00	71,00%	R\$ 139,16	R\$ 3,92	R\$ 33,91	R\$ 372,98
15/12/2016	R\$ 146,33	R\$ 195,86	70,00%	R\$ 137,10	R\$ 3,92	R\$ 33,69	R\$ 370,57
15/01/2017	R\$ 146,33	R\$ 195,59	69,00%	R\$ 134,96	R\$ 3,91	R\$ 33,45	R\$ 367,90
15/02/2017	R\$ 146,33	R\$ 194,77	68,00%	R\$ 132,44	R\$ 3,90	R\$ 33,11	R\$ 364,22
15/03/2017	R\$ 146,33	R\$ 194,30	67,00%	R\$ 130,18	R\$ 3,89	R\$ 32,84	R\$ 361,21
15/04/2017	R\$ 146,33	R\$ 193,68	66,00%	R\$ 127,83	R\$ 3,87	R\$ 32,54	R\$ 357,93
15/05/2017	R\$ 146,33	R\$ 193,53	65,00%	R\$ 125,79	R\$ 3,87	R\$ 32,32	R\$ 355,51
15/06/2017	R\$ 146,33	R\$ 192,83	64,00%	R\$ 123,41	R\$ 3,86	R\$ 32,01	R\$ 352,11
15/07/2017	R\$ 146,33	R\$ 193,41	63,00%	R\$ 121,85	R\$ 3,87	R\$ 31,91	R\$ 351,05
15/08/2017	R\$ 146,33	R\$ 193,09	62,00%	R\$ 119,71	R\$ 3,86	R\$ 31,67	R\$ 348,33
15/09/2017	R\$ 146,33	R\$ 193,14	61,00%	R\$ 117,82	R\$ 3,86	R\$ 31,48	R\$ 346,31
15/10/2017	R\$ 218,26	R\$ 288,14	60,00%	R\$ 172,89	R\$ 5,76	R\$ 46,68	R\$ 513,47
15/11/2017	R\$ 218,26	R\$ 287,08	59,00%	R\$ 169,38	R\$ 5,74	R\$ 46,22	R\$ 508,42
15/12/2017	R\$ 218,26	R\$ 286,57	58,00%	R\$ 166,21	R\$ 5,73	R\$ 45,85	R\$ 504,35

15/01/2018	R\$ 218,26	R\$ 285,82	57,00%	R\$ 162,92	R\$ 5,72	R\$ 45,45	R\$ 499,90
15/03/2018	R\$ 218,26	R\$ 284,65	55,00%	R\$ 156,56	R\$ 5,69	R\$ 44,69	R\$ 491,60
10/04/2018	R\$ 218,26	R\$ 284,45	54,00%	R\$ 153,61	R\$ 5,69	R\$ 44,37	R\$ 488,12
10/05/2018	R\$ 218,26	R\$ 283,86	53,00%	R\$ 150,45	R\$ 5,68	R\$ 44,00	R\$ 483,98
10/06/2018	R\$ 218,26	R\$ 282,64	52,00%	R\$ 146,97	R\$ 5,65	R\$ 43,53	R\$ 478,80
10/07/2018	R\$ 218,26	R\$ 278,66	51,00%	R\$ 142,12	R\$ 5,57	R\$ 42,63	R\$ 468,98
10/08/2018	R\$ 230,00	R\$ 292,91	50,00%	R\$ 146,46	R\$ 5,86	R\$ 44,52	R\$ 489,75
10/09/2018	R\$ 230,00	R\$ 292,91	49,00%	R\$ 143,53	R\$ 5,86	R\$ 44,23	R\$ 486,53
10/10/2018	R\$ 230,00	R\$ 292,04	48,00%	R\$ 140,18	R\$ 5,84	R\$ 43,81	R\$ 481,86
10/11/2018	R\$ 448,50	R\$ 567,21	47,00%	R\$ 266,59	R\$ 11,34	R\$ 84,51	R\$ 929,65
10/02/2019	R\$ 230,00	R\$ 290,15	44,00%	R\$ 127,67	R\$ 5,80	R\$ 42,36	R\$ 465,98
10/03/2019	R\$ 230,00	R\$ 288,59	43,00%	R\$ 124,10	R\$ 5,77	R\$ 41,85	R\$ 460,31
10/11/2019	R\$ 240,00	R\$ 295,96	35,00%	R\$ 103,59	R\$ 5,92	R\$ 40,55	R\$ 446,01
CERTIDÃO DE MATRÍCULA							
30/11/2018	R\$ 51,19	R\$ 64,74	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 64,74
CUSTAS PROCESSUAIS							

05/10/2017	R\$ 20,40	R\$ 26,93	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 26,93
05/10/2017	R\$ 4,40	R\$ 5,81	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,81
05/10/2017	R\$ 15,50	R\$ 20,46	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,46
05/10/2017	R\$ 125,35	R\$ 165,48	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 165,48
08/12/2017	R\$ 15,50	R\$ 20,35	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,35
02/02/2018	R\$ 19,08	R\$ 24,93	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24,93
29/03/2018	R\$ 15,00	R\$ 19,56	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19,56
15/05/2018	R\$ 15,00	R\$ 19,51	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 19,51
20/08/2018	R\$ 21,95	R\$ 27,95	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27,95
25/01/2019	R\$ 43,90	R\$ 55,58	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 55,58
27/01/2020	R\$ 32,15	R\$ 38,96	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 38,96
27/01/2020	R\$ 82,83	R\$ 100,37	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,37
29/04/2020	R\$ 82,83	R\$ 99,83	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 99,83
<b>TAXAS CONDOMINIAIS (ADM)</b>							
10/11/2020	R\$ 240,00	R\$ 282,49	23,00%	R\$ 64,97	R\$ 5,65	R\$ 35,31	R\$ 388,42
10/12/2020	R\$ 240,00	R\$ 279,83	22,00%	R\$ 61,56	R\$ 5,60	R\$ 34,70	R\$ 381,68

10/01/2021	R\$ 240,00	R\$ 275,80	21,00%	R\$ 57,92	R\$ 5,52	R\$ 33,92	R\$ 373,16
10/02/2021	R\$ 240,00	R\$ 275,06	20,00%	R\$ 55,01	R\$ 5,50	R\$ 33,56	R\$ 369,13
10/03/2021	R\$ 240,00	R\$ 272,82	19,00%	R\$ 51,84	R\$ 5,46	R\$ 33,01	R\$ 363,12
10/04/2021	R\$ 240,00	R\$ 270,49	18,00%	R\$ 48,69	R\$ 5,41	R\$ 32,46	R\$ 357,05
10/05/2021	R\$ 240,00	R\$ 269,47	17,00%	R\$ 45,81	R\$ 5,39	R\$ 32,07	R\$ 352,74
10/06/2021	R\$ 240,00	R\$ 266,91	16,00%	R\$ 42,71	R\$ 5,34	R\$ 31,50	R\$ 346,45
10/07/2021	R\$ 240,00	R\$ 265,32	15,00%	R\$ 39,80	R\$ 5,31	R\$ 31,04	R\$ 341,46
10/08/2021	R\$ 240,00	R\$ 262,64	14,00%	R\$ 36,77	R\$ 5,25	R\$ 30,47	R\$ 335,12
CUSTAS PROCESSUAIS							
17/02/2021	R\$ 16,00	R\$ 18,34	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18,34
07/04/2021	R\$ 26,00	R\$ 29,30	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29,30
TAXAS CONDOMINIAIS (ADM)							
10/09/2021	R\$ 240,00	R\$ 260,35	13,00%	R\$ 33,84	R\$ 5,21	R\$ 29,94	R\$ 329,34
10/10/2021	R\$ 240,00	R\$ 257,26	12,00%	R\$ 30,87	R\$ 5,15	R\$ 29,33	R\$ 322,60
10/11/2021	R\$ 240,00	R\$ 254,31	11,00%	R\$ 27,97	R\$ 5,09	R\$ 28,74	R\$ 316,11
10/12/2021	R\$ 240,00	R\$ 252,19	10,00%	R\$ 25,22	R\$ 5,04	R\$ 28,25	R\$ 310,70

## TAXAS CONDOMINIAIS (GARANTIDORA)

10/01/2022	R\$ 240,00	R\$ 250,36	9,00%	R\$ 22,53	R\$ 5,01	R\$ 27,79	R\$ 305,69
10/02/2022	R\$ 347,59	R\$ 360,19	8,00%	R\$ 28,81	R\$ 7,20	R\$ 39,62	R\$ 435,82
10/03/2022	R\$ 347,59	R\$ 356,62	7,00%	R\$ 24,96	R\$ 7,13	R\$ 38,87	R\$ 427,59
10/04/2022	R\$ 347,59	R\$ 350,62	6,00%	R\$ 21,04	R\$ 7,01	R\$ 37,87	R\$ 416,54
10/05/2022	R\$ 347,59	R\$ 347,01	5,00%	R\$ 17,35	R\$ 6,94	R\$ 37,13	R\$ 408,44

## CUSTAS PROCESSUAIS

09/09/2021	R\$ 16,00	R\$ 17,36	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 17,36
------------	--------------	-----------	-------	----------	-------------	----------	-----------

## TAXAS CONDOMINIAIS (GARANTIDORA)

10/06/2022	R\$ 347,59	R\$ 345,46	4,00%	R\$ 13,82	R\$ 6,91	R\$ 36,62	R\$ 402,81
10/07/2022	R\$ 347,59	R\$ 343,33	3,00%	R\$ 10,30	R\$ 6,87	R\$ 36,05	R\$ 396,55
10/08/2022	R\$ 347,59	R\$ 345,40	2,00%	R\$ 6,91	R\$ 6,91	R\$ 35,92	R\$ 395,14
10/09/2022	R\$ 347,59	R\$ 346,48	1,00%	R\$ 3,46	R\$ 6,93	R\$ 35,69	R\$ 392,56
10/10/2022	R\$ 347,59	R\$ 347,59	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 6,95	R\$ 35,45	R\$ 390,00

## HONORÁRIOS DE 5% DO LEILOEIRO SOB O VALOR DA DÍVIDA

31/10/2022	R\$ 1.433,45	R\$ 1.433,45	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.433,45
------------	-----------------	-----------------	-------	----------	-------------	----------	-----------------

<b>Total</b>		<b>R\$ 19.845,98</b>		<b>R\$ 7.365,90</b>	<b>R\$ 353,14</b>	<b>R\$ 2.537,61</b>	<b>R\$ 30.102,64</b>
--------------	--	--------------------------	--	---------------------	-----------------------	-------------------------	--------------------------