

**IMÓVEL**

Um lote de terreno urbano, sob nº 2A21, da quadra 23, situado no loteamento denominado "CONJUNTO HABITACIONAL PSH/JARDIM DOS LÍRIOS", em Americana, medindo 5,00 metros de frente para Rua Juriti; 5,00 metros nos fundos, confrontando com o lote 31; 20,00 metros do lado direito, de quem de dentro do lote olha para a referida via pública, confrontando com o lote 2A22; e, 20,00 metros do lado esquerdo, confrontando com o lote 2A20, perfazendo uma área superficial de **100,00 metros quadrados**.

**IDENTIFICAÇÃO CADASTRAL**

Não Consta.

**PROPRIETÁRIO**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA**, pessoa jurídica de direito público interno, com seu Paço Municipal sediado à Avenida Brasil, nº 85, em Americana, inscrita no CGC/MF sob nº 45.781.176/0001-66.

**REGISTRO ANTERIOR**

Matrícula nº 116.345, desta Serventia, datada de 13/02/2013.

A escrevente autorizada, Roberta Castellano Moreira Quachio (Roberta Castellano Moreira Quachio).

O Oficial Delegado, \_\_\_\_\_ (Carlos Roberto Buriti).

**R. 01 / 116.366 / VENDA E COMPRA**  
 (Prenotação nº 278.353 de 27/02/2014)

Americana, 07 de março de 2014.

Pelo Instrumento Particular de 07/08/2013, na forma do art. 221, V, da Lei nº 6015/73, no âmbito do programa de regularização fundiária promovida pelo Município de Americana, a PREFEITURA MUNICIPAL DE AMERICANA, já qualificada, **vendeu o imóvel, pelo preço de R\$14.761,81, a: 1) JOSÉ AMARO FERREIRA**, brasileiro, coletor, solteiro, nascido em 11/11/1970, RG/SSP/SP nº 39.371.270-9, CPF/MF nº 715.192.114-49, residente e domiciliado na Rua Juriti, nº 61, Jardim dos Lírios, nesta cidade; e, **2) SUELI OLIVEIRA DOS SANTOS**, brasileira, do lar, divorciada, RG/SSP/SP nº 35.290.968-7, CPF/MF nº 219.656.828-71, residente e domiciliada na Rua Juriti, nº 61, Jardim dos Lírios, nesta cidade. Foram apresentadas as Certidões de I.T.B.I - Isenção expedidas pela Prefeitura Municipal de Americana-SP; e Certidão Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos às Contribuições Previdenciárias e às de Terceiros e Certidão Conjunta Positiva com Efeitos de Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à Dívida Ativa da União, expedidas pela Secretaria da Receita Federal do Brasil, microfilmadas sob nº 278.349.

A escrevente autorizada, Heloisa Lana Giubbina (Heloisa Lana Giubbina).