



AO JUÍZO DA 3ª VARA CÍVEL DO FORO REGIONAL X - IPIRANGA – TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO.

Processo nº 0600535-69.2008.8.26.0010

CUMPRIMENTO DE SENTENÇA

EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S/A, por seu advogado, in fine assinado, nos autos acima, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência, requerer habilitação e juntada da Procuração que segue em anexo.

Excelência, embora já em fase de cumprimento de sentença, é necessário informar que contrato objeto da lide fora cedido a EMGEA e esta será responsável pelas alterações determinadas na presente ação.

Segue débito atualizado, requerendo desde já reserva de valores em caso de arrematação do imóvel.

Outrossim, requer que as futuras publicações sejam enviadas em nome do novo patrono do peticionante, MARCELO SOTOPIETRA, devidamente inscrito na OAB/SP nº 149.079.

Termos em que,

Pede deferimento.

São Paulo, 29 de maio de 2023.

MARCELO SOTOPIETRA
OAB/SP 149.079

EWERSON ALBERTO STADLER
OAB/PR 71.068

 Ministério da Indústria, Comércio Exterior e Serviços Secretaria Especial da Micro e Pequena Empresa Departamento de Registro Empresarial e Integração			Nº DO PROTOCOLO (Uso da Junta Comercial)		fls. 771
NIRE (da sede ou filial, quando a sede for em outra UF) 53300006512		Código da Natureza Jurídica 2011	Nº de Matrícula do Agente Auxiliar do Comércio		
1 - REQUERIMENTO					
ILMO(A). SR.(A) PRESIDENTE DA Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal					
Nome: EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA (da Empresa ou do Agente Auxiliar do Comércio)					
requer a V.Sª o deferimento do seguinte ato:					
Nº FCN/REMP  DFN2380190567					
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO EVENTO	QTDE	DESCRIÇÃO DO ATO / EVENTO	
1	017			ATA DE REUNIAO DO CONSELHO ADMINISTRACAO	
		219	1	ELEICAO/DESTITUICAO DE DIRETORES	
BRASILIA Local			Representante Legal da Empresa / Agente Auxiliar do Comércio:		
4 Maio 2023 Data			Nome: _____ Assinatura: _____ Telefone de Contato: _____		
2 - USO DA JUNTA COMERCIAL					
☐ DECISÃO SINGULAR			☐ DECISÃO COLEGIADA		
Nome(s) Empresarial(ais) igual(ais) ou semelhante(s): ☐ SIM _____ _____ _____ _____ ☐ NÃO ____/____/____ Data			☐ SIM _____ _____ _____ _____ ☐ NÃO ____/____/____ Data		
Responsável			Responsável		
DECISÃO SINGULAR					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.		☐	☐	☐	☐
☐ Processo indeferido. Publique-se.					
				____/____/____ Data	_____ Responsável
DECISÃO COLEGIADA					
☐ Processo em exigência. (Vide despacho em folha anexa)		2ª Exigência	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
☐ Processo deferido. Publique-se e archive-se.		☐	☐	☐	☐
☐ Processo indeferido. Publique-se.					
____/____/____ Data		_____ Vogal	_____ Vogal	_____ Vogal	
		Presidente da _____ Turma			
OBSERVAÇÕES					

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/052.331-5	DFN2380190567	03/05/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
692.995.281-87	JANDI PATRICIO FIGUEIREDO PEREIRA	04/05/2023

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  

Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Caixa Econômica Federal - Internet Banking

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2078467 em 04/05/2023 da Empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, CNPJ 04527335000113 protocolo DFN2380190567 - 03/05/2023. Autenticação: FDE02239C28D9B4C3A55AAD3FD2C78762D4632A. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.331-5 e o código de segurança UWF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/05/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 2/

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO SOTOPIETRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/05/2023 às 13:28, sob o número WPI/23700451636. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.0010 e código 13BC42DB.



EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A. - EMGEA
CNPJ 04.527.335/0001-13 - NIRE 533.0000.651-2

ATA Nº 106/2023 - REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO,
DE 24 DE MARÇO DE 2023

Em vinte e quatro de março de dois mil e vinte e três às 14h40, por meio de videoconferência, o Conselho de Administração da Empresa Gestora de Ativos S.A. - EMGEA, realizou sua 106ª reunião extraordinária, com as participações de seu Presidente, Gustavo Sampaio de Arrochela Lobo, e dos Conselheiros César Augusto Guimarães, Francisco Airton Bezerra Martins, Francisco Eduardo de Holanda Bessa, Pedro Paulo Alves de Brito e Rogério Rodrigues Bimbi, e da Gerente do Gabinete de Governança, Angela Moreira Ferro, a secretariá-los. Iniciados os trabalhos, passou-se aos assuntos constantes da ordem do dia: **1. Assunto para conhecimento:** O Conselho de Administração tomou conhecimento: **i)** da Ata nº 065 - de Reunião Ordinária do Comitê de Pessoas, Elegibilidade, Sucessão e Remuneração - COELE de 22.3.2023; e **ii)** da Ata nº 066 - de Reunião Ordinária do COELE de 23.3.2023, que trataram da avaliação e deliberação unânime positiva quanto ao preenchimento dos requisitos e ausência de vedações para a eleição do **Sr. FERNANDO DAMATA PIMENTEL**, para o cargo de Diretor-Presidente da EMGEA, em substituição ao **Sr. RODRIGO BRANDÃO DE ALMEIDA**; **2. Eleição de Diretor-Presidente da EMGEA** - Preliminarmente, o Presidente do Conselho registrou que a indicação para o cargo de Diretor-Presidente foi formalizada por meio do Ofício SEI nº 67/2023/MF, de 20.3.2023. **Resolução:** **O CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A. - EMGEA**, no âmbito de suas competências estabelecidas nos Arts. 13, § 7º, 19, 31, III e 37, § 1º, todos do Estatuto Social da EMGEA, aprovado pela 16ª Assembleia Geral Extraordinária realizada em 19 de abril de 2022, considerando a deliberação do Comitê de Pessoas, Elegibilidade, Sucessão e Remuneração por unanimidade no sentido de aceitar a indicação ora em tela, **elegeu o Sr. Fernando Damata Pimentel**, brasileiro, casado, Economista, portador da Carteira de Identidade nº 1.944.190 - SSP/MG, inscrito no CPF sob nº 129.845.316-04, residente em Belo Horizonte - MG, e domiciliado no Setor Bancário Sul, Quadra 2, Bloco "B," 1ª Subloja - Edifício São Marcus - Brasília (DF), com endereço eletrônico damatapimentel@uol.com.br, **para o cargo de Diretor-Presidente da Empresa Gestora de Ativos S.A. - EMGEA**, com prazo de gestão até 2 de junho de 2024, em substituição ao Sr. Rodrigo Brandão de Almeida. **2 - Exoneração do Diretor-Presidente Rodrigo Brandão de Almeida** - O Conselho de Administração, consoante Art. 31, III, do Estatuto Social da EMGEA vigente, destituiu o Diretor-Presidente, Rodrigo Brandão de Almeida do cargo de Diretor-Presidente EMGEA, ficando esse exonerado, sem justa causa, do cargo de Diretor-Presidente não empregado a partir do dia da assinatura do Termo de Posse do **Sr. Fernando Damata Pimentel**. Na Ocasão, O Presidente do Conselho e demais Conselheiros manifestaram seu agradecimento ao Sr. Rodrigo, pelos serviços prestados e pelos bons resultados alcançados durante seu período de gestão. **2. Encerramento:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião. Eu, Angela Moreira Ferro, lavrei a presente Ata, que vai assinada pelo Presidente do Conselho e demais Conselheiros





participantes da reunião. Declaro que a referida ata é cópia fiel da constante no respectivo livro de atas.

Gustavo Sampaio de Arrochela Lobo
Presidente do Conselho

César Augusto Guimarães
Conselheiro

Francisco Airton Bezerra Martins
Conselheiro

Francisco Eduardo de Holanda Bessa
Conselheiro

Pedro Paulo Alves de Brito
Conselheiro

Rogério Rodrigues Bimbi
Conselheiro

Angela Moreira Ferro
Secretária da Reunião



JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
23/052.331-5	DFN2380190567	03/05/2023

Identificação do(s) Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
697.534.661-53	ANGELA MOREIRA FERRO	04/05/2023

Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do gov.br ITI

Selo Ouro - Certificado Digital

VENTVRIS VENTIS



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2078467 em 04/05/2023 da Empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, CNPJ 04527335000113 protocolo DFN2380190567 - 03/05/2023. Autenticação: FDE02239C28D9B4C3A55AAD3FD2C78762D4632A. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.331-5 e o código de segurança UWF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/05/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 5/

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO SOTOPIETRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/05/2023 às 13:28, sob o número WPI/23700451636. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.0010 e código 13BC42DB.



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM
 Governo do Distrito Federal
 Secretaria de Estado da Fazenda do Distrito Federal
 Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, de CNPJ 04.527.335/0001-13 e protocolado sob o número 23/052.331-5 em 03/05/2023, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 2078467, em 04/05/2023. O ato foi deferido eletronicamente pelo examinador MICHELLE OLIVEIRA RIBEIRO.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia. Para sua validação, deverá ser acessado o sítio eletrônico do Portal de Serviços / Validar Documentos (<https://portalservicos.jucis.df.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf>) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
692.995.281-87	JANDI PATRICIO FIGUEIREDO PEREIRA	04/05/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital, Selo Prata - Cadastro via Internet Banking, Selo Prata - Caixa Econômica Federal - Internet Banking		

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	Data Assinatura
697.534.661-53	ANGELA MOREIRA FERRO	04/05/2023
Assinado utilizando o(s) seguinte(s) selo(s) do  		
Selo Ouro - Certificado Digital		

Data de início dos efeitos do registro (art. 36, Lei 8.934/1994): 04/05/2023



Documento assinado eletronicamente por MICHELLE OLIVEIRA RIBEIRO, Servidor(a) Público(a), em 04/05/2023, às 17:28.



A autencidade desse documento pode ser conferida no [portal de serviços da jucisdf](http://portal.de.servicos.da.jucisdf) informando o número do protocolo 23/052.331-5.



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2078467 em 04/05/2023 da Empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, CNPJ 04527335000113 e protocolo DFN2380190567 - 03/05/2023. Autenticação: FDE02239C28D9B4C3A55AAD3FD2C78762D4632A. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.331-5 e o código de segurança UWF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/05/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLÁUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
 SECRETÁRIA-GERAL

JUNTA COMERCIAL, INDUSTRIAL E SERVIÇOS DO
DISTRITO FEDERAL

Registro Digital



O ato foi assinado digitalmente por :

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
816.021.031-00	ANNA CLAUDIA LEITE MESQUITA GARCIA

Brasília, quinta-feira, 04 de maio de 2023



Junta Comercial, Industrial e Serviços do Distrito Federal

Certifico registro sob o nº 2078467 em 04/05/2023 da Empresa EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A - EMGEA, CNPJ 04527335000113 protocolo DFN2380190567 - 03/05/2023. Autenticação: FDE02239C28D9B4C3A55AAD3FD2C78762D4632A. Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse <http://jucis.df.gov.br> e informe nº do protocolo 23/052.331-5 e o código de segurança UWF. Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 04/05/2023 por Anna Cláudia Leite Mesquita Garcia Secretária-Geral.

ANNA CLAUDIA LEITE MESQUITA GARCIA
SECRETÁRIA-GERAL

pág. 7/7

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO SOTOPIETRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/05/2023 às 13:28, sob o número WPI/23700451636. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.010 e código 13BC42DB.



LIVRO: 7442-P

FOLHA: 131

PROT: 01721778

1.º Ofício de Notas e Protestos de Brasília
JOÃO EDUARDO VASCONCELOS PAES
ESCREVENTE
Cartório JK

PROCURAÇÃO bastante que faz EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A. - EMGEA na forma abaixo:

SAIBAM quantos este público instrumento de PROCURAÇÃO virem que aos dez dias do mês de maio do ano de dois mil e vinte e três (10/05/2023), nesta cidade de Brasília, Capital da República Federativa do Brasil, em diligência externa, realizada em razão da impossibilidade de locomoção do outorgante, conforme o artigo 30, § 1º do provimento Geral da Corregedoria do Distrito Federal de Junho de 2020, comparecemos diante de, EMPRESA GESTORA DE ATIVOS S.A. - EMGEA, instituição sob a forma de empresa pública federal, vinculado ao Ministério da Fazenda, criada pelo Decreto nº 3.848, de 26 de junho de 2001, conforme autorização prevista no art. 7º da Medida Provisória nº 2.155, de 22 de junho de 2001, atual Medida Provisória nº 2.196-3, de 24 de agosto de 2001, regendo-se pelo Estatuto Social aprovado pela Ata da 16ª Assembleia Geral Extraordinária, de 19 de abril de 2022, publicado no Diário Oficial da União de 03 de maio de 2022, com sede no Setor Bancário Sul, Quadra 2, Lote 18, 1ª subloja - Ed São Marcus, Brasília, DF, CEP 70070-902, inscrita no CNPJ sob nº 04.527.335/0001-13, neste ato representada por seu Diretor-Presidente, FERNANDO DAMATA PIMENTEL, brasileiro, casado, economista, portador da Carteira de Identidade nº 1.944.190 - SSP/MG, inscrito no CPF sob nº 129.845.316-04, residente em Belo Horizonte/MG, e domiciliado no Setor Bancário Sul, Quadra 2, Bloco "B," 1ª Subloja - Edifício São Marcus - Brasília - DF, com endereço eletrônico: damatapimentel@uol.com.br, eleito nos termos da Ata nº 106/2023 da Reunião Extraordinária do Conselho de Administração, ocorrida no dia 24 de março de 2023, de acordo com o Estatuto Social, reconhecida e identificada como a própria, de que trato, cuja capacidade jurídica reconheço e dou fé. E, por ela me foi dito que, por este instrumento público nomeia e constitui seus bastantes procuradores, MARCELO SOTOPIETRA, advogado, inscrito na OAB/SP 149079, e no CPF/MF sob o nº 134.684.448-85, EWERSON ALBERTO STADLER, advogado, inscrito na OAB/PR sob o nº 71068 e no CPF/MF sob o nº 054.388.069-93, JOSÉ VICENTE DA COSTA JÚNIOR, advogado, inscrito na OAB/SP sob o nº 255334 e no CPF/MF sob o nº 163.426.108-94, KAROLINY VAZ FERRARESI, advogada, inscrita na OAB/SP sob o nº 196815 e no CPF/MF sob o nº 282.742.438-03, todos com endereço profissional na Rua Itapura, 854, Tatuapé, SP, CEP: 03.319-001, ao qual confere com reserva, os poderes para o foro em geral, além de substabelecer, com reserva de iguais, os poderes outorgados, afim de que possam representa-la perante qualquer juízo ou Tribunal, inclusive Cartórios em geral, repartições públicas federais, estaduais e municipais, administrativas e autarquias. (Lavrada sob minuta apresentada). O(s) nome(s) e dados das empresas foi (ram) fornecido(s) e conferido(s) pela outorgante, que por ele(s) se responsabiliza(m), me foi dito ainda pelo(s) representante(s) da outorgante que age(m) dentro dos limites das atribuições de seu Estatuto, Atas e Regimentos Internos, responsabilizando-se pelos atos praticados. Dispensadas as testemunhas nos termos da Lei nº 10.406 de 10/01/2002. Guia de custas nº 80599339, paga no valor de R\$ 55,60, sendo R\$52,95 referente a Tabela "F" Item IV, Decreto Lei 115/67 e Resolução nº 01 de 16.12.2022 publicada 21.12.2022 - TJDF e R\$ 2,65 referente ao Imposto sobre Serviços de Qualquer natureza - ISS, LC 116/2003 e LC 1009 de 17/05/2022 publicado no DOE em 20/05/2022. E, de como assim, o disse(ram), do que dou fé, me pediu(ram) e lhe(s) lavrei a presente, que feita, lida em voz alta ao(s) outorgante(s), achada conforme, outorgou(ram), aceitou(ram) e assina(m). Dou fé. Eu, JOÃO EDUARDO VASCONCELOS PAES, Escrevente Notarial, a lavrei. Eu, VALDENOR SANTOS MARQUES DA SILVA, Escrevente Notarial, encerro a presente colhendo a(s) assinatura(s) de FERNANDO DAMATA PIMENTEL, em diligência externa realizada em razão da impossibilidade de comparecimento do(s) mesmo(s) nesta Serventia, conforme o artigo 30, § 1º do provimento Geral da Corregedoria do Distrito Federal de janeiro de 2014. Eu, MARCO ANTONIO BARRETO DE AZEREDO BASTOS JUNIOR, Tabelião Substituto, a subscrevo, (aa). FERNANDO DAMATA PIMENTEL. Trasladata em seguida. Eu, _____, a subscrevo, dou fé e assino em público e raso..



Selo: TJDF20230010507630CELB
Consulte o selo em www.tjdft.jus.br

EM TESTEMUNHA DE VERDADE

1.º Ofício de Notas e Protestos de Brasília
JOÃO EDUARDO VASCONCELOS PAES
ESCREVENTE
Cartório JK

1º OFÍCIO DE NOTAS E PROTESTO DE BRASÍLIA

(61) 3799-1515 • cartoriojk@cartoriojk.com.br

CRS Quadra 505 - Bloco C - LOTES 1, 2 e 3 - Brasília - DF - CEP 70350-530

www.cartoriojk.com.br | Tabelião: MC ARTHUR DI ANDRADE CAMARGO

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO SOTOPIETRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/05/2023 às 13:28, sob o número WPI23700451636 Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.0010 e código 313BC42F3.

MOD. FINANC.
PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 31/01/2021

DIV. VENC		0,00	RCR	0009	TX EFET	11,0203	CES	1,150	FCVS	0,00	
VR.ALTER.	11.300.000	0,00	RGE	0613	TX INIC	10,5000	PREST	129.739,34	TAXAS	0,00	
DESCONTO		0,00	EQ12P		INCREM	0,0	TC1. 000	18.749,18	RAZAO		
SD P-RATA		0,00	PRZ	240	FREQUEN	00	TC2. 000	S.MIP	5.957,48	VENCTO	23/08/1991
VL GARANT	21.567.117	0,01	PRZ PRO	108	TX FI	0,0000	S.DFI	0,0000	SD APOS	0,00	
TAC/FEE A VISTA		0,00			LIM.CONC.	00/0000	S.CRE	0,00	TX.EQ	0,00	
DESP CART:		0,00									
							DESC. DESP				

TP PED 001 COD.CAT.PROF. 614002-5 COMPL 49928054 INICIO APLIC. 07/1991 INICIO VIG. 07/1991 MB 11 M1 05 M2 11 TR 11

TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO		JUROS		AMORTIZACAO		SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	IOF	TOTAL	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ		
23/08/91	CORRECAO			1,11736082		1.326.177,36						12.626.177,27	
TAXAS:													
23/08/91	001		24.706,66	129.739,34		110.479,05		19.260,29		12.606.917,07			
06/08/91	310		154.446,00			154.446,00		154.446,01					
23/09/91	CORRECAO			1,15233478		1.920.472,00						14.527.389,01	
TAXAS:													
23/09/91	002		24.706,66	129.739,34		127.114,64		2.624,70		14.524.764,37			
22/10/91	310		154.446,00	19.339,99		173.785,99		154.446,00		6,26737			
23/10/91	CORRECAO			1,18434673		2.677.592,84						17.202.357,19	
TAXAS:													
23/10/91	003		34.678,25	182.102,13		150.520,62		31.581,51		17.170.775,71		1,40360	
20/12/91	310		216.780,38	86.816,47		303.596,85		154.446,00		35,01216			
23/11/91	CORRECAO			1,29034340		4.985.421,52						22.156.197,11	
TAXAS:													
23/11/91	004		34.678,25	182.102,13		193.866,71		11.764,58-		22.167.961,81			
17/01/92	310		216.780,38	112.202,17		328.982,55		177.111,88		28,13685			
23/12/91	CORRECAO			1,28040471		6.216.001,00						28.383.962,72	
TAXAS:													
23/12/91	005		64.113,87	336.674,07		248.359,71		88.314,36		28.295.648,45		1,84882	
20/02/92	310		400.787,94	268.368,15		669.156,09		400.787,94		37,77360			

Emitente: X713965

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO				(ID)	RPLA 02M	(0021000235600)	I034741301/V39/C0002	29/03/21	PAG	fls. 7802
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)				FILIAL 21-SAO PAULO		NO.026.000		25/05/23	16:24	SEQ 002
KOITI YAMAMOTO				00001560305860	% PACT.	70,00	RENTA	C.PES 01	CONTRATO	102354128418-0
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO		TAC	TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ
23/01/92	CORRECAO			1,25406884		7.189.042,73				35.484.691,04
TAXAS:										
23/01/92	006		64.113,87	336.674,07		310.491,08	26.182,99	35.458.508,20		
30/06/93	310		400.787,94	20547.891,94		20.948.679,88	29.754.383,98	35,01215-		
23/02/92	CORRECAO			1,27336089		9.692.969,68				45.151.477,55
TAXAS:										
23/02/92	007		82.386,32	432.626,18		395.075,44	37.550,74	45.113.927,14		1,28500
30/06/93	310		515.012,50	20261.966,08		20.776.978,58	29.429.783,23	34,40421-		
23/03/92	CORRECAO			1,22034603		9.940.675,14				55.054.601,89
TAXAS:										
23/03/92	008		82.386,32	432.626,18		481.727,82	49.101,64-	55.103.703,93		
30/07/93	310		515.012,50	20817.931,70		21.332.944,20	33.569.312,25	37,77359-		
23/04/92	CORRECAO			1,23058779		12.706.241,41				67.809.945,24
TAXAS:										
23/04/92	009		157.802,76	828.652,19		593.337,16	235.315,03	67.574.630,31		1,91540
30/07/93	310		986.454,95	31254.358,42		32.240.813,37	32.240.813,38			
23/05/92	CORRECAO			1,21556625		14.566.809,80				82.141.439,97
TAXAS:										
23/05/92	010		157.802,76	828.652,19		718.737,72	109.914,47	82.031.525,65		
30/07/93	310		986.454,95	24732.500,08		25.718.955,03	25.718.955,04			
23/06/92	CORRECAO			1,19910348		16.332.762,70				98.364.287,88
TAXAS:										
23/06/92	011		197.253,46	1.035.815,24		860.687,62	175.127,62	98.189.160,74		1,25000
30/08/93	310		1.233.068,70	33.326,40		34.559,46	34.559,46			
23/07/92	CORRECAO			1,22367637		21.962.595,57				120.151.755,79
TAXAS:										
23/07/92	012		197.253,46	1.035.815,24		1.051.327,87	15.512,63-	120.167.268,94		
30/08/93	310		1.233.068,70	27.359,58		28.592,64	28.592,64			
23/08/92	CORRECAO			1,23801491		28.601.602,24				148.768.870,65
TAXAS:										
23/08/92	013		348.935,45	1.832.326,08		1.301.727,82	530.598,26	148.238.272,93		1,76897
30/08/93	310		2.181.261,53	39.221,32		41.402,58	41.286,26	0,27587		
23/09/92	CORRECAO			1,24768951		36.717.066,43				184.955.338,12
TAXAS:										
23/09/92	014		348.935,45	1.832.326,08		1.618.359,29	213.966,79	184.741.372,58		
04/10/93	310		2.181.261,53	43.698,95		45.880,21	45.751,31	0,22328		
23/10/92	CORRECAO			1,25291649		46.724.141,18				231.465.512,09
TAXAS:										
23/10/92	015		427.445,92	2.244.599,45		2.025.323,35	219.276,10	231.246.237,66		1,22500
04/10/93	310		2.672.045,37	42.533,44		45.205,48	45.078,48	0,22000		
23/11/92	CORRECAO			1,23478914		54.294.105,92				285.540.342,93
TAXAS:										
23/11/92	016		427.445,92	2.244.599,45		2.498.477,87	253.878,42-	285.794.222,01		
04/10/93	310		2.672.045,37	33.047,59		35.719,63	35.619,27	0,17385		
23/12/92	CORRECAO			1,24297742		69.441.545,30				355.235.764,72
TAXAS:										
23/12/92	017		844.389,51	4.434.049,09		3.108.312,91	1.325.736,18	353.910.031,13		1,97543
22/11/93	310		5.278.438,60	84.592,93		89.871,36	89.871,10	0,00029		

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO				(ID)	RPLA	02M	(0021000235600)I034741301/V39/C0002				29/03/21	PAG	fls. 78013	
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)				FILIAL	21-SAO	PAULO	NO.026.000				25/05/23	16:24	SEQ	003
KOITI YAMAMOTO				00001560305860	% PACT.	70,00	RENDA	C.PES 01				CONTRATO	102354128418-0	
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO		TAC		TOM				
VENCTO	NR.	BONUS	FCVVS	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP		
PAGMTO	MSG	PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA		TOTAL	DEVIDO	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ		
23/01/93	CORRECAO			1,26623444			94.223.039,92					448.133.070,08		
TAXAS:														
23/01/93	018		844.389,51	4.434.049,09			3.921.164,99	512.884,10	447.620.186,95					
22/11/93	310		5.278.438,60	66.931,91			72.210,34	72.210,14	0,00022					
23/02/93	CORRECAO			1,29121730			130.354.742,93					577.974.929,22		
TAXAS:														
23/02/93	019		1.118.816,10	5.875.115,05			5.057.280,33	817.834,72	577.157.095,16			1,32500		
22/11/93	310		6.993.931,15	69.466,34			76.460,27	76.460,05	0,00024					
23/03/93	CORRECAO			1,21982308			126.872.451,02					704.029.545,47		
TAXAS:														
23/03/93	020		1.118.816,10	5.875.115,05			6.160.257,82	285.142,77-	704.314.688,95					
31/01/21	590		6.993.931,15	6.527,92			6.530,46		583,65054					
23/04/93	CORRECAO			1,26916047			189.573.674,61					893.888.361,66		
TAXAS:														
23/04/93	021		2.100.767,43	11.031.527,28			7.821.521,87	3.210.005,41	890.678.358,16			1,87767		
31/01/21	590		13.132.294,71	9.631,34			9.636,11		861,21357					
23/05/93	CORRECAO			1,29680638			264.359.023,05					1.155.037.377,40		
TAXAS:														
23/05/93	022		2.100.767,43	11.031.527,28			10.106.577,42	924.949,86	1.154.112.431,36					
31/01/21	590		13.132.294,71	7.406,90			7.411,67		662,40742					
23/06/93	CORRECAO			1,28899999			333.538.492,62					1.487.650.912,48		
TAXAS:														
23/06/93	023		2.891.286,21	15.182.691,00			13.016.943,16	2.165.747,84	1.485.485.176,15			1,37630		
31/01/21	590		18.073.977,21	7.886,13			7.892,70		705,39879					
23/07/93	CORRECAO			1,29829999			443.120.228,04					1.928.605.389,34		
TAXAS:														
23/07/93	024		2.891.286,21	15.182.691,00			16.875.299,87	1.692.608,87-	1.930.298.013,06					
31/01/21	590		18.073.977,21	6.057,08			6.063,65		541,93006					
23/08/93	CORRECAO			1,30319998			585.266,32					2.515.564,33		
TAXAS:														
23/08/93	025		5.803,96	30.477,73			22.011,19	8.466,54	2.507.097,79			2,00740		
31/01/21	590		36.281,69	9.302,18			9.315,37		832,54789					
23/09/93	CORRECAO			1,34950001			876.230,71					3.383.328,50		
TAXAS:														
23/09/93	026		6.921,80	36.347,74			29.604,13	6.743,61	3.376.584,90			1,19260		
31/01/21	590		43.269,54	8.194,62			8.210,35		733,78830					
23/10/93	CORRECAO			1,38439999			1.297.959,20					4.674.544,10		
TAXAS:														
23/10/93	027		8.459,83	44.424,21			40.902,27	3.521,94	4.671.022,16			1,22220		
31/01/21	590		52.884,04	7.210,42			7.229,65		646,13964					
23/11/93	CORRECAO			1,34289999			1.601.693,49					6.272.715,61		
TAXAS:														
23/11/93	028		10.589,17	55.605,78			54.886,27	719,51	6.271.996,15			1,25170		
31/01/21	590		66.194,95	6.696,53			6.720,60		600,64403					
23/12/93	CORRECAO			1,36230000			2.272.344,21					8.544.340,36		
TAXAS:														
23/12/93	029		18.920,21	99.353,64			74.762,99	24.590,65	8.519.749,71			1,78675		
31/01/21	590		118.273,85	8.748,59			8.791,59		785,73580					

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO				(ID)	RPLA	02M	(0021000235600)	I034741301/V39/C0002	29/03/21	PAG	fls. 7824
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)				FILIAL	21-SAO	PAULO	NO.026.000		25/05/23	16:24	SEQ 004
KOITI YAMAMOTO				00001560305860	% PACT.	70,00	RENDA		C.PES	01	CONTRATO 102354128418-0
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO		TAC	TOM		
VENCTO	NR. BONUS	FCVVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ	REAJ
23/01/94	CORRECAO			1,40050000		3.412.159,76				11.931.909,48	
TAXAS:											
23/01/94	030		23.629,45	124.082,76		104.404,20	19.678,56	11.912.230,92		1,24890	
31/01/21	590		147.712,21	7.765,09		7.818,80		698,79408			
23/02/94	CORRECAO			1,44760000		5.331.914,58				17.244.145,48	
TAXAS:											
23/02/94	031		30.092,11	158.019,40		150.886,30	7.133,10	17.237.012,40		1,27350	
31/01/21	590		188.111,51	6.791,45		6.859,85		613,08930			
23/03/94	CORRECAO			1,37850000		6.524.209,20				23.761.221,60	
TAXAS:											
23/03/94	032		39.194,97	205.820,27		207.910,67	2.090,40-	23.763.312,01		1,30250	
31/01/21	590		245.015,24	6.376,70		6.465,79		577,87075			
23/04/94	CORRECAO			1,48540000		11.534.711,65				35.298.023,67	
TAXAS:											
23/04/94	033		64.848,09	340.529,63		308.857,71	31.671,92	35.266.351,75		1,65450	
31/01/21	590		405.377,72	7.034,89		7.182,30		641,90780			
23/05/94	CORRECAO			1,41940000		14.790.707,94				50.057.059,67	
TAXAS:											
23/05/94	034		92.211,39	484.219,52		437.999,20	46.220,32	50.010.839,37		1,42196	
31/01/21	590		576.430,91	6.966,68		7.176,29		641,37067			
23/06/94	CORRECAO			1,49819999		24.915.400,17				74.926.239,04	
TAXAS:											
23/06/94	035		130.650,64	686.071,27		655.604,69	30.466,58	74.895.772,96		1,41686	
31/01/21	590		816.721,91	6.471,15		6.768,13		604,89195			
23/07/94	CORRECAO			1,15535874		4.231,16				31.465,99	
TAXAS:											
23/07/94	036		69,64	365,74		275,33	90,41	31.375,58		1,46602	
31/01/21	590		435,38	8.129,62		8.565,00		765,48464			
23/08/94	CORRECAO			1,02544124		798,23				32.173,81	
TAXAS:											
23/08/94	037		69,64	365,74		281,53	84,21	32.089,60			
31/01/21	590		435,38	7.894,17		8.329,55		744,44163			
23/09/94	CORRECAO			1,02438384		782,46				32.872,07	
TAXAS:											
23/09/94	038		69,64	365,74		287,64	78,10	32.793,97			
31/01/21	590		435,38	7.673,51		8.108,89		724,72046			
23/10/94	CORRECAO			1,02377929		779,81				33.573,79	
TAXAS:											
23/10/94	039		69,64	365,74		293,78	71,96	33.501,83			
31/01/21	590		435,38	7.464,00		7.899,38		705,99580			
23/11/94	CORRECAO			1,02665719		893,06				34.394,89	
TAXAS:											
23/11/94	040		69,64	365,74		300,96	64,78	34.330,11			
31/01/21	590		435,38	7.237,59		7.672,97		685,76073			
23/12/94	CORRECAO			1,03065768		1.052,48				35.382,60	
TAXAS:											
23/12/94	041		125,89	661,12		309,60	351,52	35.031,08		1,80762	
31/01/21	590		787,01	12.634,22		13.421,23		1199,50326			

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO														(ID)	RPLA	02M	(0021000235600)I034741301/V39/C0002				29/03/21	PAG	fls. 7835			
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)														FILIAL 21-SAO PAULO		NO.026.000				25/05/23 16:24 SEQ 005						
KOITI YAMAMOTO														00001560305860		% PACT.	70,00	RENDATA				C.PES 01	CONTRATO 102354128418-0			
TAXAS		NR. BONUS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM												
VENCTO	MSG	PAR	FCVVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	DEVIDO	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE TP	DIF. REAJ												
PAGMTO			FGTS	LIQUIDO	MORA			TOTAL		VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ													
23/01/95	CORRECAO				1,02041382			715,11					35.746,19													
TAXAS:																										
23/01/95	042			125,89	661,12			312,78		348,34		35.397,85														
31/01/21	590			787,01	12.329,11			13.116,12				1172,23449														
23/02/95	CORRECAO				1,02860831			1.012,67					36.410,53													
TAXAS:																										
23/02/95	043			125,89	661,12			318,60		342,52		36.068,01														
31/01/21	590			787,01	11.928,72			12.715,73				1136,45021														
23/03/95	CORRECAO				1,01387229			500,34					36.568,35													
TAXAS:																										
23/03/95	044			125,89	661,12			319,98		341,14		36.227,21														
31/01/21	590			787,01	11.723,02			12.510,03				1118,06606														
23/04/95	CORRECAO				1,03842440			1.392,00					37.619,22													
TAXAS:																										
23/04/95	045			125,89	661,12			329,17		331,95		37.287,27														
31/01/21	590			787,01	11.226,31			12.013,32				1073,67332														
23/05/95	CORRECAO				1,03318346			1.237,32					38.524,59													
TAXAS:																										
23/05/95	046			125,89	661,12			337,10		324,02		38.200,57														
31/01/21	590			787,01	10.808,80			11.595,81				1036,35896														
23/06/95	CORRECAO				1,03076062			1.175,07					39.375,65													
TAXAS:																										
23/06/95	047			125,89	661,12			344,54		316,58		39.059,07														
31/01/21	590			787,01	10.431,00			11.218,01				1002,59362														
23/07/95	CORRECAO				1,02992199			1.168,72					40.227,79													
TAXAS:																										
23/07/95	048			125,89	661,12			352,00		309,12		39.918,67														
31/01/21	590			787,01	10.075,25			10.862,26				970,79897														
23/08/95	CORRECAO				1,02821785			1.126,41					41.045,09													
TAXAS:																										
23/08/95	049			125,89	661,12			359,15		301,97		40.743,12														
31/01/21	590			787,01	9.747,17			10.534,18				941,47729														
23/09/95	CORRECAO				1,02456020			1.000,65					41.743,78													
TAXAS:																										
23/09/95	050			125,89	661,12			365,26		295,86		41.447,92														
31/01/21	590			787,01	9.465,39			10.252,40				916,29361														
23/10/95	CORRECAO				1,01596119			661,55					42.109,48													
TAXAS:																										
23/10/95	051			125,89	661,12			368,46		292,66		41.816,82														
31/01/21	590			787,01	9.276,45			10.063,46				899,40736														
23/11/95	CORRECAO				1,01688514			706,08					42.522,90													
TAXAS:																										
23/11/95	052			125,89	661,12			372,08		289,04		42.233,86														
31/01/21	590			787,01	9.081,03			9.868,04				881,94198														
23/12/95	CORRECAO				1,01516841			640,62					42.874,48													
TAXAS:																										
23/12/95	053			166,07	872,16			375,16		497,00		42.377,49	1,31921													
31/01/21	590			1.038,23	11.749,64			12.787,87				1142,89762														

KOITI YAMAMOTO		00001560305860		% PACT.	70,00	RENDA	C.PES 01		CONTRATO 102354128418-0			
TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVVS	SEGURO	PRESTACAO			JUROS	AMORTIZACAO		SALDO	DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	COMPL		TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO		DIF. (VRF)		DIF. REAJ
23/01/96	CORRECAO			1,01035235			438,70					42.816,19
TAXAS:												
23/01/96	054		166,07		872,16		374,65	497,51		42.318,68		
31/01/21	590		1.038,23	11.582,18			12.620,41			1127,93112		
23/02/96	CORRECAO			1,01266923			536,14					42.854,83
TAXAS:												
23/02/96	055		166,07		872,16		374,99	497,17		42.357,66		
31/01/21	590		1.038,23	11.388,31			12.426,54			1110,60426		
23/03/96	CORRECAO			1,00894006			378,68					42.736,34
TAXAS:												
23/03/96	056		166,07		872,16		373,95	498,21		42.238,13		
31/01/21	590		1.038,23	11.244,85			12.283,08			1097,78273		
23/04/96	CORRECAO			1,00672139			283,89					42.522,03
TAXAS:												
23/04/96	057		166,07		872,16		372,07	500,09		42.021,94		
31/01/21	590		1.038,23	11.127,43			12.165,66			1087,28849		
23/05/96	CORRECAO			1,00547424			230,03					42.251,98
TAXAS:												
23/05/96	058		166,07		872,16		369,71	502,45		41.749,53		
31/01/21	590		1.038,23	11.027,10			12.065,33			1078,32164		
23/06/96	CORRECAO			1,00666632			278,31					42.027,84
TAXAS:												
23/06/96	059		166,07		872,16		367,75	504,41		41.523,43		
31/01/21	590		1.038,23	10.912,21			11.950,44			1068,05351		
23/07/96	CORRECAO			1,00455889			189,30					41.712,73
TAXAS:												
23/07/96	060		166,07		872,16		364,99	507,17		41.205,56		
31/01/21	590		1.038,23	10.824,27			11.862,50			1060,19399		
23/08/96	CORRECAO			1,00597060			246,02					41.451,58
TAXAS:												
23/08/96	061		166,07		872,16		362,71	509,45		40.942,13		
31/01/21	590		1.038,23	10.719,24			11.757,47			1050,80709		
23/09/96	CORRECAO			1,00603694			247,16					41.189,30
TAXAS:												
23/09/96	062		166,07		872,16		360,41	511,75		40.677,55		
31/01/21	590		1.038,23	10.614,27			11.652,50			1041,42554		
23/10/96	CORRECAO			1,00587776			239,09					40.916,64
TAXAS:												
23/10/96	063		166,07		872,16		358,03	514,13		40.402,51		
31/01/21	590		1.038,23	10.513,07			11.551,30			1032,38094		
23/11/96	CORRECAO			1,00836203			337,84					40.740,36
TAXAS:												
23/11/96	064		166,07		872,16		356,48	515,68		40.224,68		
31/01/21	590		1.038,23	10.383,35			11.421,58			1020,78740		
23/12/96	CORRECAO			1,00762575			306,74					40.531,42
TAXAS:												
23/12/96	065		189,63		995,84		354,66	641,18		39.890,24	1,14181	
31/01/21	590		1.185,47	11.719,99			12.905,46			1153,40705		

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO				(ID)	RPLA 02M	(0021000235600)I034741301/V39/C0002 29/03/21 PAG fls. 7857			
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)				FILIAL 21-SAO PAULO		NO.026.000 25/05/23 16:24 SEQ 007			
KOITI YAMAMOTO				00001560305860	% PACT.	70,00	RENDATA	C.PES 01	CONTRATO 102354128418-0
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO		TAC	TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	INDICE
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL	VALOR	DEVEDOR	TP
						DEVIDO	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ
23/01/97	CORRECAO			1,00806863		321,86			40.212,10
TAXAS:									
23/01/97	066		189,63	995,84		351,86	643,98	39.568,12	
31/01/21	590		1.185,47	11.578,55		12.764,02		1140,76606	
23/02/97	CORRECAO			1,00791946		313,35			39.881,48
TAXAS:									
23/02/97	067		189,63	995,84		348,97	646,87	39.234,61	
31/01/21	590		1.185,47	11.440,41		12.625,88		1128,41999	
23/03/97	CORRECAO			1,00741651		290,98			39.525,60
TAXAS:									
23/03/97	068		189,63	995,84		345,85	649,99	38.875,61	
31/01/21	590		1.185,47	11.313,53		12.499,00		1117,08027	
23/04/97	CORRECAO			1,00510006		198,26			39.073,87
TAXAS:									
23/04/97	069		189,63	995,84		341,90	653,94	38.419,93	
31/01/21	590		1.185,47	11.212,74		12.398,21		1108,07231	
23/05/97	CORRECAO			1,00706062		271,26			38.691,20
TAXAS:									
23/05/97	070		189,63	995,84		338,55	657,29	38.033,91	
31/01/21	590		1.185,47	11.089,90		12.275,37		1097,09366	
23/06/97	CORRECAO			1,00571105		217,21			38.251,13
TAXAS:									
23/06/97	071		189,63	995,84		334,70	661,14	37.589,99	
31/01/21	590		1.185,47	10.983,29		12.168,76		1087,56554	
23/07/97	CORRECAO			1,00596317		224,15			37.814,14
TAXAS:									
23/07/97	072		189,63	995,84		330,88	664,96	37.149,18	
31/01/21	590		1.185,47	10.875,66		12.061,13		1077,94627	
23/08/97	CORRECAO			1,00740580		275,11			37.424,30
TAXAS:									
23/08/97	073		189,63	995,84		327,47	668,37	36.755,93	
31/01/21	590		1.185,47	10.750,58		11.936,05		1066,76742	
23/09/97	CORRECAO			1,00609675		224,09			36.980,02
TAXAS:									
23/09/97	074		189,63	995,84		323,58	672,26	36.307,76	
31/01/21	590		1.185,47	10.642,05		11.827,52		1057,06771	
23/10/97	CORRECAO			1,00563017		204,41			36.512,18
TAXAS:									
23/10/97	075		189,63	995,84		319,49	676,35	35.835,83	
31/01/21	590		1.185,47	10.541,01		11.726,48		1048,03740	
23/11/97	CORRECAO			1,00716617		256,80			36.092,64
TAXAS:									
23/11/97	076		189,63	995,84		315,82	680,02	35.412,62	
31/01/21	590		1.185,47	10.421,83		11.607,30		1037,38586	
23/12/97	CORRECAO			1,01541896		546,02			35.958,64
TAXAS:									
23/12/97	077		212,00	1.113,28		314,64	798,64	35.160,01	1,11793
31/01/21	590		1.325,28	11.415,84		12.741,12		1138,71940	

KOITI YAMAMOTO		00001560305860		% PACT.	70,00	RENDA	C.PES 01		CONTRATO 102354128418-0	
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO	TAC		TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE	TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF. REAJ	
23/01/98	CORRECAO			1,01121489		394,31				35.554,32
TAXAS:										
23/01/98	078		212,00	1.113,28		311,11	802,17	34.752,15		
31/01/21	590		1.325,28	11.235,62		12.560,90		1122,61250		
23/02/98	CORRECAO			1,01074588		373,44				35.125,59
TAXAS:										
23/02/98	079		212,00	1.113,28		307,35	805,93	34.319,66		
31/01/21	590		1.325,28	11.063,59		12.388,87		1107,23756		
23/03/98	CORRECAO			1,00242986		83,39				34.403,06
TAXAS:										
23/03/98	080		212,00	1.113,28		301,03	812,25	33.590,81		
31/01/21	590		1.325,28	10.998,88		12.324,16		1101,45420		
23/04/98	CORRECAO			1,00423924		142,39				33.733,21
TAXAS:										
23/04/98	081		212,00	1.113,28		295,17	818,11	32.915,10		
31/01/21	590		1.325,28	10.908,62		12.233,90		1093,38734		
23/05/98	CORRECAO			1,00552507		181,85				33.096,95
TAXAS:										
23/05/98	082		212,00	1.113,28		289,60	823,68	32.273,27		
31/01/21	590		1.325,28	10.804,60		12.129,88		1084,09070		
23/06/98	CORRECAO			1,00418867		135,18				32.408,46
TAXAS:										
23/06/98	083		212,00	1.113,28		283,58	829,70	31.578,76		
31/01/21	590		1.325,28	10.716,13		12.041,41		1076,18382		
23/07/98	CORRECAO			1,00445059		140,54				31.719,30
TAXAS:										
23/07/98	084		212,00	1.113,28		277,55	835,73	30.883,57		
31/01/21	590		1.325,28	10.626,30		11.951,58		1068,15539		
23/08/98	CORRECAO			1,00414261		127,93				31.011,51
TAXAS:										
23/08/98	085		212,00	1.113,28		271,36	841,92	30.169,59		
31/01/21	590		1.325,28	10.539,44		11.864,72		1060,39240		
23/09/98	CORRECAO			1,00433702		130,84				30.300,44
TAXAS:										
23/09/98	086		212,00	1.113,28		265,13	848,15	29.452,29		
31/01/21	590		1.325,28	10.450,83		11.776,11		1052,47301		
23/10/98	CORRECAO			1,01322998		389,65				29.841,94
TAXAS:										
23/10/98	087		212,00	1.113,28		261,12	852,16	28.989,78		
31/01/21	590		1.325,28	10.261,36		11.586,64		1035,53940		
23/11/98	CORRECAO			1,00875267		253,73				29.243,52
TAXAS:										
23/11/98	088		212,00	1.113,28		255,89	857,39	28.386,13		
31/01/21	590		1.325,28	10.124,25		11.449,53		1023,28539		
23/12/98	CORRECAO			1,00422618		119,96				28.506,09
TAXAS:										
23/12/98	089		238,86	1.254,34		249,43	1.004,91	27.501,18		1,12671
31/01/21	590		1.493,20	11.313,05		12.806,25		1144,54030		

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO													(ID)	RPLA	02M	(0021000235600)I034741301/V39/C0002				29/03/21	PAG	fls. 7879		
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)													FILIAL	21-SAO	PAULO	NO.026.000				25/05/23	16:24	SEQ	009	
KOITI YAMAMOTO													00001560305860		% PACT.	70,00	RENDATA		C.PES		01	CONTRATO		102354128418-0
TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM												
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	COMPL	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	DEVEDOR	INDICE	TP												
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA			TOTAL	VALOR	PAGO	DIF. (VRF)	DIF.	REAJ												
23/01/99	CORRECAO			1,00633584			174,24				27.675,43													
TAXAS:																								
23/01/99	090		238,86	1.254,34			242,17	1.012,17		26.663,26														
31/01/21	590	1.493,20	11.191,64				12.684,84			1133,68946														
23/02/99	CORRECAO			1,00877180			233,88				26.897,14													
TAXAS:																								
23/02/99	091		238,86	1.254,34			235,35	1.018,99		25.878,15														
31/01/21	590	1.493,20	11.040,92				12.534,12			1120,21907														
23/03/99	CORRECAO			1,00837587			216,75				26.094,90													
TAXAS:																								
23/03/99	092		238,86	1.254,34			228,34	1.026,00		25.068,90														
31/01/21	590	1.493,20	10.900,60				12.393,80			1107,67817														
23/04/99	CORRECAO			1,00840789			210,77				25.279,68													
TAXAS:																								
23/04/99	093		238,86	1.254,34			221,20	1.033,14		24.246,54														
31/01/21	590	1.493,20	10.757,51				12.250,71			1094,88971														
23/05/99	CORRECAO			1,00514365			124,71				24.371,25													
TAXAS:																								
23/05/99	094		238,86	1.254,34			213,25	1.041,09		23.330,16														
31/01/21	590	1.493,20	10.656,55				12.149,75			1085,86655														
23/06/99	CORRECAO			1,00168773			39,37				23.369,54													
TAXAS:																								
23/06/99	095		238,86	1.254,34			204,49	1.049,85		22.319,69														
31/01/21	590	1.493,20	10.596,60				12.089,80			1080,50861														
23/07/99	CORRECAO			1,00290194			64,77				22.384,46													
TAXAS:																								
23/07/99	096		238,86	1.254,34			195,87	1.058,47		21.325,99														
31/01/21	590	1.493,20	10.523,52				12.016,72			1073,97719														
23/08/99	CORRECAO			1,00278028			59,29				21.385,28													
TAXAS:																								
23/08/99	097		238,86	1.254,34			187,13	1.067,21		20.318,07														
31/01/21	590	1.493,20	10.450,94				11.944,14			1067,49045														
23/09/99	CORRECAO			1,00300402			61,03				20.379,11													
TAXAS:																								
23/09/99	098		238,86	1.254,34			178,32	1.076,02		19.303,09														
31/01/21	590	1.493,20	10.376,02				11.869,22			1060,79458														
23/10/99	CORRECAO			1,00253984			49,02				19.352,12													
TAXAS:																								
23/10/99	099		238,86	1.254,34			169,34	1.085,00		18.267,12														
31/01/21	590	1.493,20	10.308,17				11.801,37			1054,73059														
23/11/99	CORRECAO			1,00156383			28,56				18.295,68													
TAXAS:																								
23/11/99	100		238,86	1.254,34			160,09	1.094,25		17.201,43														
31/01/21	590	1.493,20	10.250,76				11.743,96			1049,59965														
23/12/99	CORRECAO			1,00288168			49,56				17.251,00													
TAXAS:																								
23/12/99	101		262,35	1.377,70			150,95	1.226,75		16.024,25	1,09834													
31/01/21	590	1.640,05	11.180,50				12.820,55			1145,81834														

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO				(ID)	RPLA 02M	(0021000235600)I034741301/V39/C0002 29/03/21 PAG fls. 7880			
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO)				FILIAL 21-SAO PAULO	PAULO	NO.026.000 25/05/23 16:24 SEQ 010			
KOITI YAMAMOTO				00001560305860	% PACT.	70,00	RENTA	C.PES 01	CONTRATO 102354128418-0
TAXAS	TA		TCA	TRC		TAO		TAC	TOM
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO	IOF	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO	INDICE
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA	COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DEVEDOR DIF. (VRF)	TP DIF.REAJ
23/01/00	CORRECAO			1,00256736		41,14			16.065,39
TAXAS:									
23/01/00	102		262,35	1.377,70		140,58	1.237,12	14.828,27	
31/01/21	590		1.640,05	11.105,09		12.745,14		1139,07868	
23/02/00	CORRECAO			1,00243357		36,08			14.864,36
TAXAS:									
23/02/00	103		262,35	1.377,70		130,07	1.247,63	13.616,73	
31/01/21	590		1.640,05	11.031,67		12.671,72		1132,51688	
23/03/00	CORRECAO			1,00157191		21,40			13.638,13
TAXAS:									
23/03/00	104		262,35	1.377,70		119,34	1.258,36	12.379,77	
31/01/21	590		1.640,05	10.972,10		12.612,15		1127,19289	
23/04/00	CORRECAO			1,00216394		26,78			12.406,56
TAXAS:									
23/04/00	105		195,86	1.377,70		108,56	1.269,14	11.137,42	
31/01/21	590		1.573,56	10.460,55		12.034,11		1075,53139	
23/05/00	CORRECAO			1,00179442		19,98			11.157,41
TAXAS:									
23/05/00	106		195,86	1.377,70		97,63	1.280,07	9.877,34	
31/01/21	590		1.573,56	10.399,76		11.973,32		1070,09837	
23/06/00	CORRECAO			1,00251866		24,87			9.902,21
TAXAS:									
23/06/00	107		195,86	1.377,70		86,65	1.291,05	8.611,16	
31/01/21	590		1.573,56	10.329,25		11.902,81		1063,79664	
23/07/00	CORRECAO			1,00145651		12,54			8.623,71
TAXAS:									
23/07/00	108		195,86	1.377,70		75,46	1.302,24	7.321,47	
31/01/21	590		1.573,56	10.272,87		11.846,43		1058,75776	
23/08/00	CORRECAO			1,00162574		11,90			7.333,37
TAXAS:									
23/08/00	109		195,86	1.377,70		64,17	1.313,53	6.019,84	
31/01/21	590		1.573,56	10.213,33		11.786,89		1053,43646	
23/09/00	CORRECAO			1,00154336		9,29			6.029,13
TAXAS:									
23/09/00	110		195,86	1.377,70		52,76	1.324,94	4.704,19	
31/01/21	590		1.573,56	10.154,92		11.728,48		1048,21615	
23/10/00	CORRECAO			1,00064862		3,05			4.707,24
TAXAS:									
23/10/00	111		195,86	1.377,70		41,19	1.336,51	3.370,73	
31/01/21	590		1.573,56	10.108,39		11.681,95		1044,05760	
23/11/00	CORRECAO			1,00151891		5,11			3.375,85
TAXAS:									
23/11/00	112		195,86	1.377,70		29,54	1.348,16	2.027,69	
31/01/21	590		1.573,56	10.050,52		11.624,08		1038,88555	
23/12/00	CORRECAO			1,00161155		3,26			2.030,96
TAXAS:									
23/12/00	113		206,54	1.452,84		17,78	1.435,06	595,90	1,05454
31/01/21	590		1.659,38	10.537,98		12.197,36		1090,12163	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCELO SOTOPIETRA e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 29/05/2023 às 13:28, sob o número WPI23700451636. Para conferir o original, acesse o site <https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do>, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.0010 e código 13BC42F3.

KOITI YAMAMOTO 00001560305860 % PACT. 70,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 102354128418-0

TAXAS		TA		TCA		TRC		TAO		TAC		TOM	
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO		JUROS		AMORTIZACAO		SALDO DEVEDOR		INDICE TP	
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF	COMPL	TOTAL DEVIDO		VALOR PAGO		DIF. (VRF)		DIF.REAJ	

TAXAS:													
23/01/01	114		206,54	601,49		5,22		596,27		0,00			
31/01/21	590		808,03	5.107,18		5.915,21				528,66345			

MOD. FINANC.
PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 31/01/2021

DT EVENTO 23/02/2001 TP PED 100 AUTOMATICO - REATIVACAO DE SALDO DEVEDOR DATA ESCRITURA: 23/07/1991 DATA CADASTRO: 18/02/2021
APOLICE 66000 SINOPSE 006

DIV. VENC	0,00	RCR	0009	TX EFET	11,0203			CES	1,150	FCVS	0,00		
VR.ALTER.	0,00	RGE	0613	TX INIC	10,5000			PREST	601,49	TAXAS	0,00		
DESCONTO	0,00	EQ12P		INCREM	0,0	TC1. 000		S.MIP	166,49	RAZAO			
SD P-RATA	0,00	PRZ	240	FREQUEN	00	TC2. 000		S.DFI	40,05	VENCTO	31/02/2021		
VL GARANT	132.921,17	PRZ PRO	108	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	0,00		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00		
DESP CART:	0,00							DESC. DESP					

MOD. FINANC.
PRAZO REMANESC. 000 MESES FORMA PAGTO BOLETO BANCARIO ULT. VENCTO 31/01/2021

DT EVENTO 31/01/2021 TP PED 140 LIQ POR CESSAO/CANC DA ADMINISTRACAO DATA ESCRITURA: 23/07/1991 DATA CADASTRO: 18/02/2021
APOLICE 66000 SINOPSE 006

DIV. VENC	1.045.043,71	RCR	0009	TX EFET	11,0203			CES	1,150	FCVS	0,00		
VR.ALTER.	1.045.043,71-	RGE	0613	TX INIC	10,5000			PREST	601,49	TAXAS	0,00		
DESCONTO	0,00	EQ12P		INCREM	0,0	TC1. 068		S.MIP	166,49	RAZAO			
SD P-RATA	0,00	PRZ	240	FREQUEN	00	TC2. 090		S.DFI	40,05	VENCTO	31/02/2021		
VL GARANT	174.683,70	PRZ PRO	108	TX FI	0,0000	0,0000		S.CRE	0,00	SD APOS	0,00		
TAC/FEE A VISTA	0,00			LIM.CONC.	00/0000					TX.EQ	0,00		
DESP CART:	0,00							DESC. DESP					

31/01/21 DIF PAGAMENTO: 543 93399,28894-

PLANILHA EVOL. FINANCIAMENTO-NA #EXTERNO.RESTRITO (ID) RPLA 02M (0021000235600)I034741301/V39/C0002 29/03/21 PAG fls. 7902
EMGEA - EMPRESA GESTORA DE ATIVOS (HABITACAO) FILIAL 21-SAO PAULO NO.026.000 25/05/23 16:24 SEQ 012

KOITI YAMAMOTO 00001560305860 % PACT. 70,00 RENDA C.PES 01 CONTRATO 102354128418-0

TAXAS	TA	TCA	TRC	TAO	TAC	TOM		
VENCTO	NR. BONUS	FCVS	SEGURO	PRESTACAO	JUROS	AMORTIZACAO	SALDO DEVEDOR	INDICE TP
PAGMTO	MSG PAR	FGTS	LIQUIDO	MORA IOF COMPL	TOTAL DEVIDO	VALOR PAGO	DIF. (VRF)	DIF.REAJ

31/01/21 DIF PAGAMENTO: 546 0,04111

ALO CAIXA: SAC: PESSOAS COM DEFICIENCIA AUDITIVA OU DE FALA: OUVIDORIA:
4004 0104 (CAPITAIS E REGIOES METROPOLITANAS) 0800 726 0101 0800 726 2492
0800 104 0104 (DEMAIS REGIOES)

Situação do Contrato 102354128418

</

Demonstrativo de Débito

Posição Dívida:	25/05/2023
Dívida vincenda:	R\$ 0,00
Juros Diários:	R\$ 0,00
Atualização Monetária Pro Rata:	R\$ 0,00
Dívida vencida:	R\$ 1.256.233,84
Encargos em atraso:	R\$ 94.748,84
Atualização Monetária:	R\$ 72.285,10
Juros Remuneratórios:	R\$ 570.191,00
Juros Moratórios:	R\$ 515.665,84
Diferenças de Prestação:	R\$ 7,88
Multa:	R\$ 3.335,00
Dívida total:	R\$ 1.256.233,84

Dados para Negociação

Honorários:	0,00
Despesas ExtraJudiciais antes da internalização (SISDEX):	R\$ 2.217,00
Despesas ExtraJudiciais após internalização (SIGEA):	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Despesas Judiciais:	R\$ 0,00
Despesas Pendente de Pagamento:	R\$ 0,00
Despesas Pagas:	R\$ 0,00
Dívida total com despesas:	R\$ 1.258.450,94

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por MARCO ANTONIO SOARES PIETRA e Trilidade S/A, protocolado em 29/05/2023 às 13:28 , sob o número WIP123700451636 . Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 0600535-69.2008.8.26.0010 e código 13BC42FD.