



MUNICÍPIO DE SOROCABA
Secretaria Jurídica
Procuradoria Tributária
Divisão de Execução Fiscal

Excelentíssimo Senhor Doutor Juiz de Direito da 3ª Vara Cível da Comarca de Sorocaba/SP

Execução de título extrajudicial

Processo nº 1034830-17.2020.8.26.0602

Exequente: Condomínio Residencial Uirapuru

Executado: Solange Ferreira Valerio

MUNICÍPIO DE SOROCABA, pessoa jurídica de direito público interno, cadastrada no CNPJ/MF sob o nº 46.634.044/0001-74, com sede na Av. Carlos Reinaldo Mendes, 3041, Palácio dos Tropeiros-“Theodoro Mendes”, Sorocaba/SP, por seu Procurador (ex vi legis) que este subscreve, em atenção ao Ofício de 14/12/2020, vem à presença de Vossa Excelência, expor e requerer o que segue:

Após minudente pesquisa no cadastro e sistemas próprios desse Município, verificou-se a existência de débitos fiscais em face do requerido, no imóvel objeto de penhora, de matrícula **201.088** e inscrição Municipal **37.33.76.0359.00.000**, cujo valor é **R\$ 519,87 (quinhentos e dezenove reais e oitenta e sete centavos)**, provenientes de **IPTU**, conforme comprovante anexo.



MUNICÍPIO DE SOROCABA
Secretaria Jurídica
Procuradoria Tributária
Divisão de Execução Fiscal

Assim, ante o exposto, requer a Vossa Excelência que na arrematação dos bens que fazem parte do patrimônio dos requeridos, seja subrogado no valor, conforme prevê o artigo **130 do CTN**, que, após a expedição de guia de levantamento e transferência dos valores para os cofres públicos será comprovado o pagamento por meio de boletos emitidos pela Secretaria da Fazenda do Município.

Requer ainda que as intimações e notificações da Prefeitura Municipal de Sorocaba sejam efetuadas em nome do Procurador do Município **Dr. Vilton Luis da Silva Barboza- OAB/SP 129.515**, no endereço localizado à Av. Eng. Carlos Reinaldo Mendes, nº 3041, Alto da Boa Vista, CEP 18013.280, Paço Municipal, Sorocaba/SP.

Nestes Termos,

Pede deferimento.

Sorocaba, 21 de setembro de 2023.

Dr. Vilton Luis da Silva Barboza
Procurador Municipal
OAB/SP 129.515

Extrato de Débitos

Dados do Imóvel

Inscrição imobiliária: 37.33.71.0240.05.012
 Contribuinte: 343.691.498-35 SOLANGE FERREIRA VALERIO
 Proprietário: 343.691.498-35 SOLANGE FERREIRA VALERIO

Endereço de Localização

RUA SARGENTO LUIZ ANTONIO FARIA, 45 BL 5 APTO 24 ANDAR 2 COND. 10 - UIRAPURU
 JARDIM ALTOS DO IPANEMA Quadra F Lote 01
 SOROCABA/SP - CEP: 18.073-127

Ano Trib	Par Lançamento	Se Contrato	Tributo	Vencimento	Notificação	Vlr Lançado	Juros Fin.	Juros	Multa	Desconto	Valor Total
2018	0011 001 01020850/16	* T	IPTU/TAXAS	16/10/2018	01/01/2018	182,69	0,00	77,80	36,53	0,00	297,02
CDA: 1199342005/2020 INSDA: 71900											
2020	0011 001 01164822/20	* T	IPTU/TAXAS	17/05/2021	01/01/2020	66,48	0,00	19,76	13,30	0,00	99,54
CDA: 1464802291/2022 INSDA: 7576											
2023	0011 001 00319216/23		IPTU/TAXAS	21/03/2023	21/03/2023	80,23	0,00	7,21	16,05	0,00	103,49
Total:						329,40	0,00	104,77	65,88	0,00	500,05
Hon. Adv.:											0,00
Hon. Protesto:											19,82
Total Geral:											519,87

LEGENDA SE | S Débito Suspenso | * Débito Ativa CDA | P Débito Parcelado | A Débito Dívida Ativa | C Débito Cobrança | E Débito Ajuiz Exec Manual | T Débito