

PODER JUDICIÁRIO  
SÃO PAULO

~~601~~  
No. 528  
611  
Cep.

**Auto de Avaliação**

**Processo Físico nº 0031189-94.2006.8.26.0451 – Ordem: 1516/06  
4º Vara Cível**

Aos 05 dias do mês de fevereiro do ano de 2020, nesta cidade e Comarca de Piracicaba - SP, em cumprimento ao r. mandado junto, expedido na ação que Condomínio Edifício Parque das Águas move a Treng Engenharia Industria e Comércio Ltda, eu, Cinthia Bertola Grigolon, Oficiala de Justiça, dirigi-me à Rua Engenheiro Agrônomo Romano Coury, 277, Residencial Parque das Águas – Jardim Caxambu e procedi a Avaliação por estimativa dos Imóveis, a saber:

Apto 111 – 1º andar – bloco 1, objeto da matrícula nº 107.347 do 2º CRI de Piracicaba-SP, contendo sala, varanda, cozinha, área da serviço, banheiro social, três dormitórios (sendo 1 suíte), revestido com piso frio e azulejo apenas nos banheiros, na cozinha e na área de serviço e sem revestimento de piso na sala e nos quartos (apenas contra piso). Imóvel este avaliado por estimativa em aproximadamente R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais).

Apto 121 – 2º andar – bloco1, objeto da matrícula nº 107.351 do 2º CRI de Piracicaba-SP, contendo sala, varanda, cozinha, área de serviço, banheiro social, três dormitórios (sendo 1 suíte), revestido com piso frio e azulejo apenas nos banheiros, na cozinha e na área de serviço e sem revestimento de piso na sala e nos quartos (apenas contra piso). Imóvel este avaliado por estimativa em aproximadamente R\$ 230.000,00 (Duzentos e trinta mil reais).

As avaliações foram feitas por estimativa, com base em consulta de sites da Internet de imobiliárias desta cidade, através de comparação dos imóveis a serem avaliados com imóveis com características semelhantes a venda no mesmo Condomínio. Nada mais.

  
\_\_\_\_\_  
Cinthia Bertola Grigolon  
Matrícula: 358687-A