
Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares**Engenheira Civil**

**EXMO. SR. DR. JUIZ DE DIREITO DA 10^a VARA CÍVEL
FÓRUM DE GUARULHOS**

Processo nº 0006841-86.2021.8.26.0224

Andrea Cristina Klüppel Munhoz Soares, Engenheira Civil, CREA 5060842080/D, nomeada nos autos na Ação de Cumprimento de Sentença, que CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PORTAL DO BOM CLIMA em face de FABIOLA VALERIA LINS, que corre por este R. Juízo e Cartório, vem, mui respeitosamente, à presença de V. Exa., apresentar suas conclusões no presente

LAUDO TÉCNICO DE AVALIAÇÃO

1. CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES

O presente trabalho visa estabelecer o valor mais provável, atual e à vista do imóvel situado **Apartamento 11, bloco A-4, Edifício Olinda Condomínio Residencial Portal do Bom Clima, Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500, Bairro do Macedo, Guarulhos/SP.**

Na presente avaliação, assume-se que os elementos constantes da documentação oferecida à signatária estão corretos e que as informações fornecidas por terceiros o foram de boa fé e são confiáveis.

2. IMÓVEL

O imóvel localizado na **Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500, Bloco A-4, Edifício Olinda, Apartamento 11, Condomínio Residencial Portal do Bom Clima, Guarulhos,** possui as seguintes características:

Área privativa = 75,0275 m²

Área comum = 46,6852 m²

Vagas = 1

Área total = 120,7127 m²

Fração ideal no terreno = 0,0066226%

Contribuinte: 084.41.13.0785.01.035 (área maior)

Matrícula nº 112.101 do 2º CRI de Guarulhos

Figura 1: Localização do Imóvel

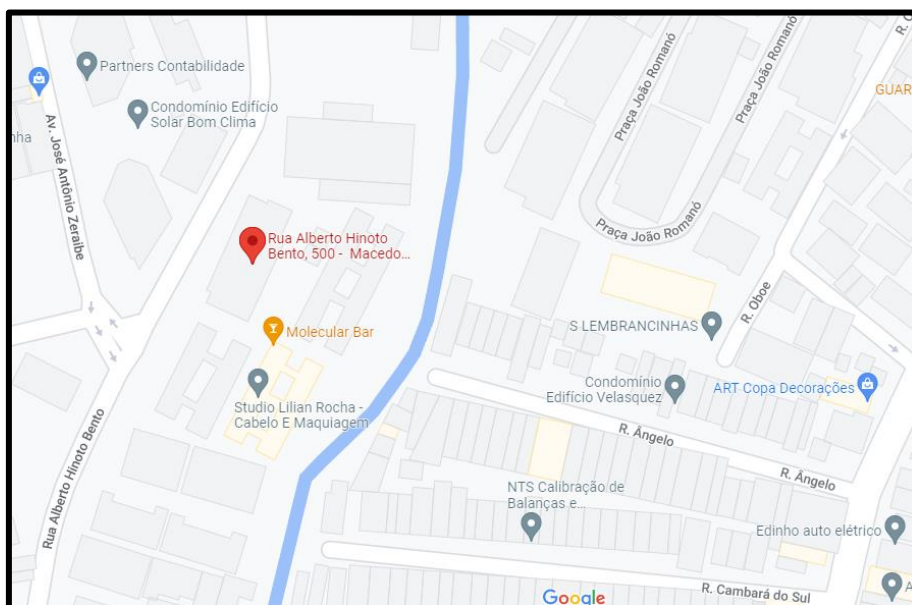


Figura 2: Vista Aérea do Imóvel

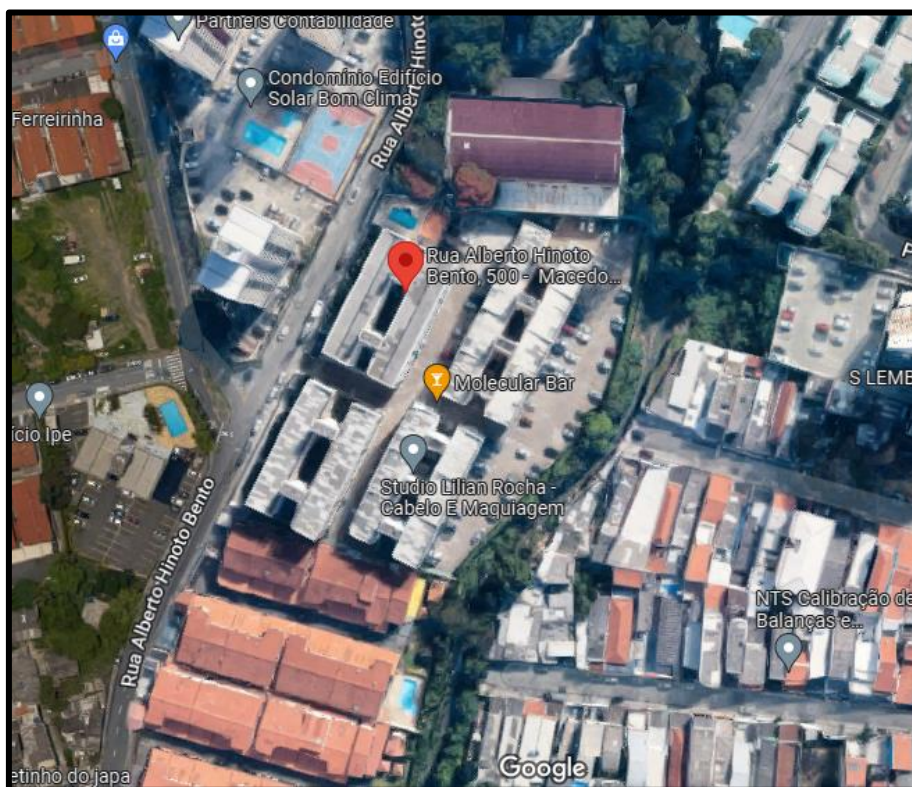


Figura 3: Matrícula nº 112.101 - 2º CRI de Guarulhos
(fls. 43 a 46)

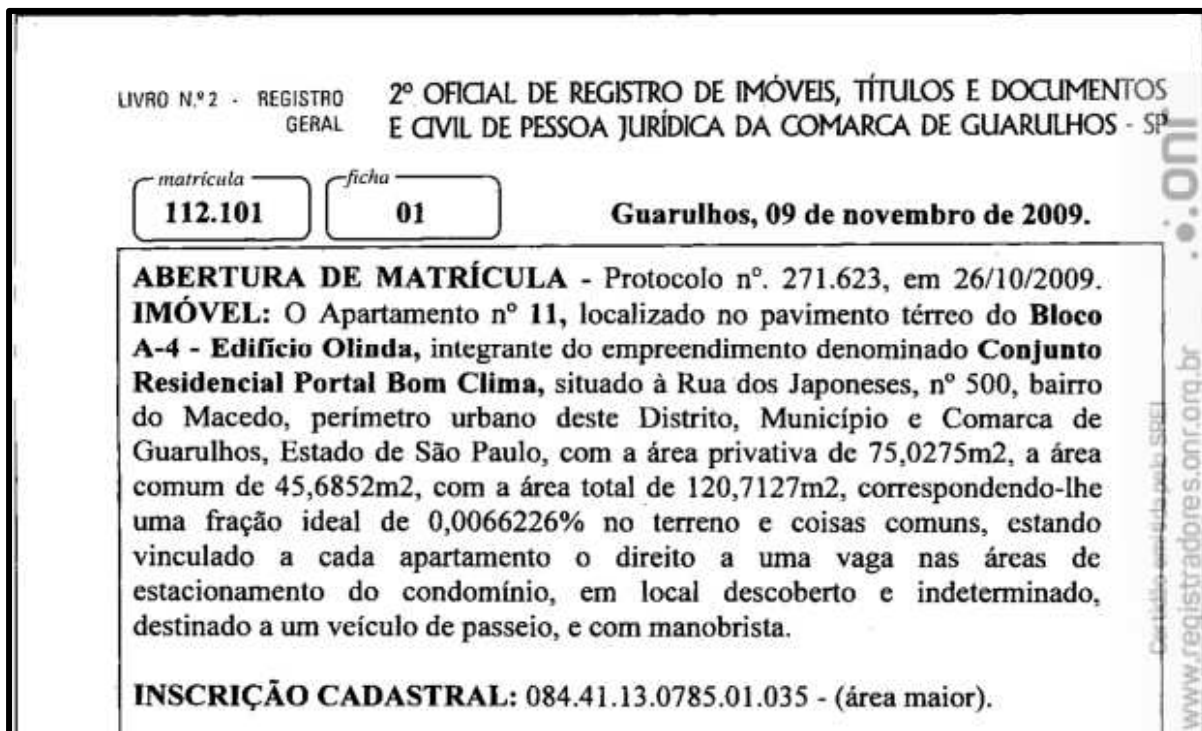
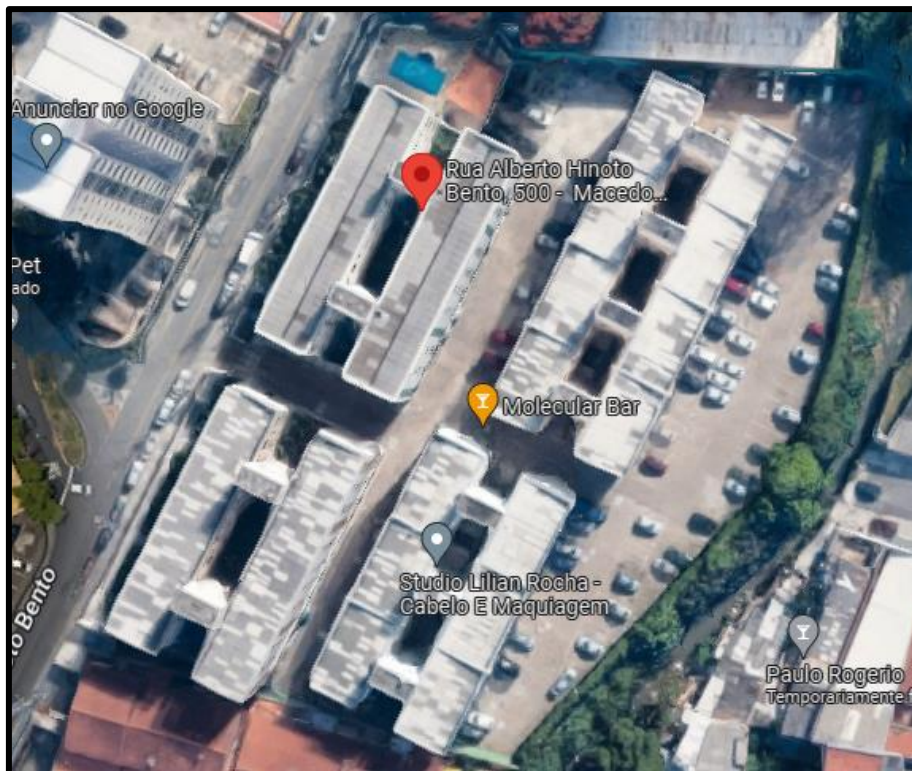


Figura 4: Vista 3D do condomínio



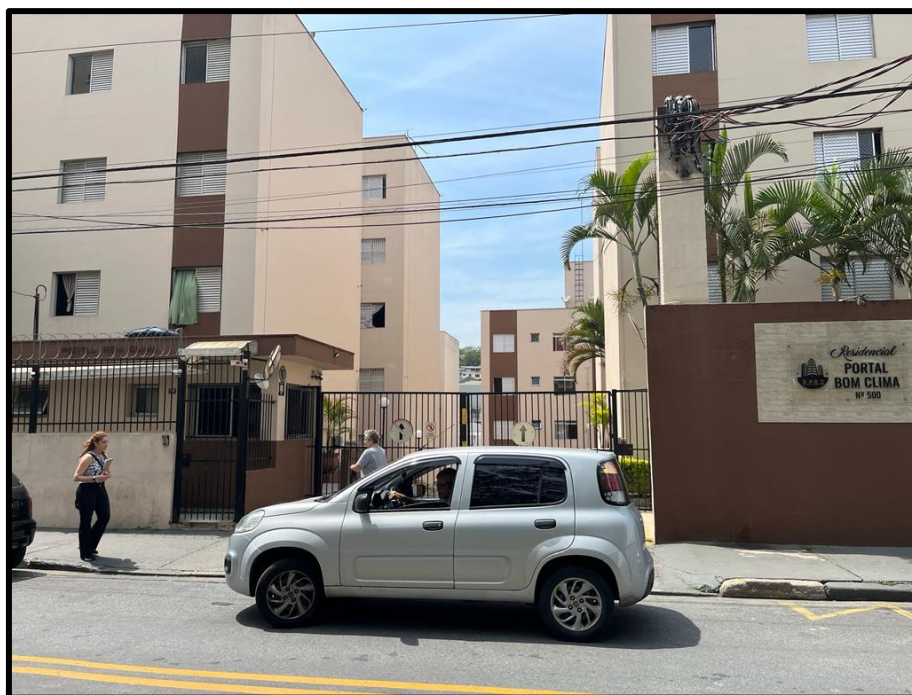


Foto 1: Condomínio Residencial Portal do Bom Clima



Foto 2: Rua Alberto Hinoto Bento



Foto 3: Rua Alberto Hinoto Bento

3. Região

Trata-se de uma região classe média, onde se encontram moradias de padrão médio. A região apresenta característica residencial, dotada de completa infraestrutura, com todos os melhoramentos públicos essenciais.

4. Vistoria

A vistoria foi agendada para o dia 06/10/2022, e foi acompanhada pelo Sr. Anderson, zelador do condomínio. A vistoria foi realizada em todas as dependências comuns do Condomínio Residencial Portal do Bom Clima. O acesso ao

interior do imóvel em litígio não foi possível pois só havia uma criança no local, Rafael.

O Condomínio possui 11 blocos, sendo composto por piso térreo, 3 pavimentos tipo. O bloco é formado por 17 apartamentos, totalizando 187 apartamentos.

A área de lazer do Condomínio Residencial Portal do Bom Clima é composta por: salão de festas, piscina, academia, churrasqueira, brinquedoteca, bicicletário, sala de jogos e parquinho.



Foto 4: Academia

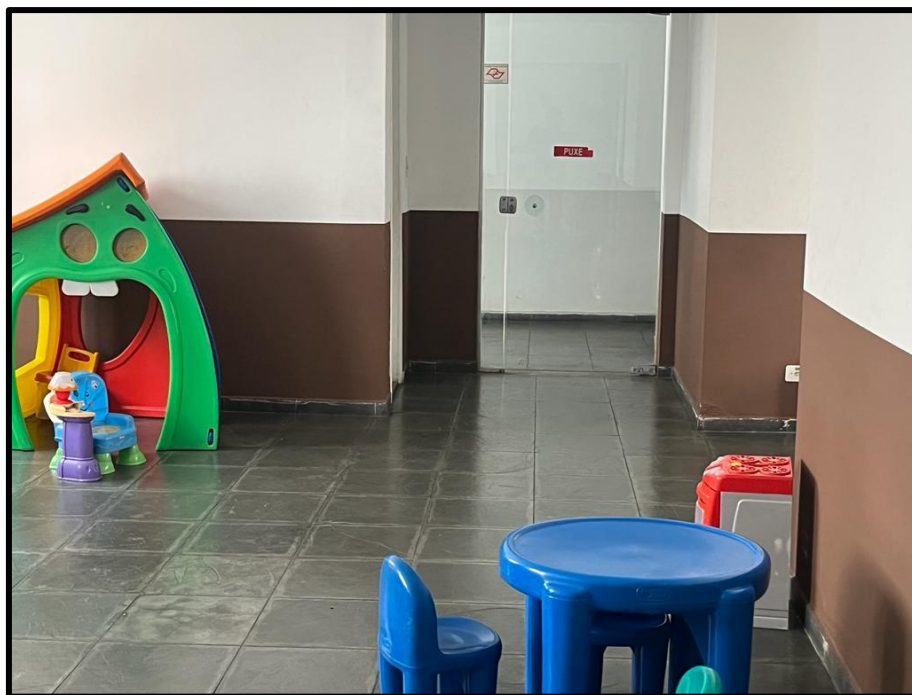


Foto 5: Brinquedoteca

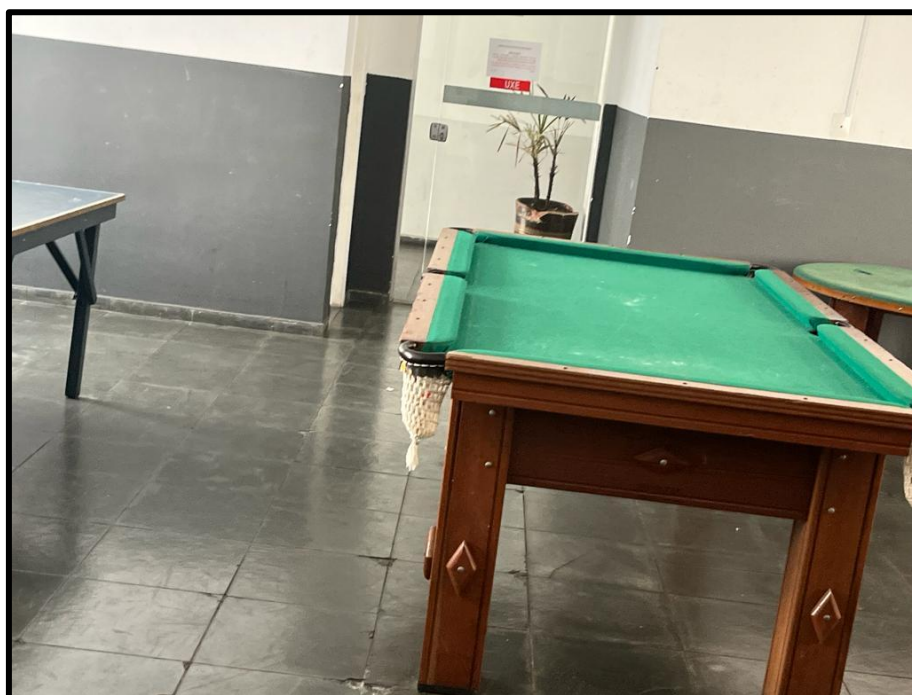


Foto 6: Churrasqueira

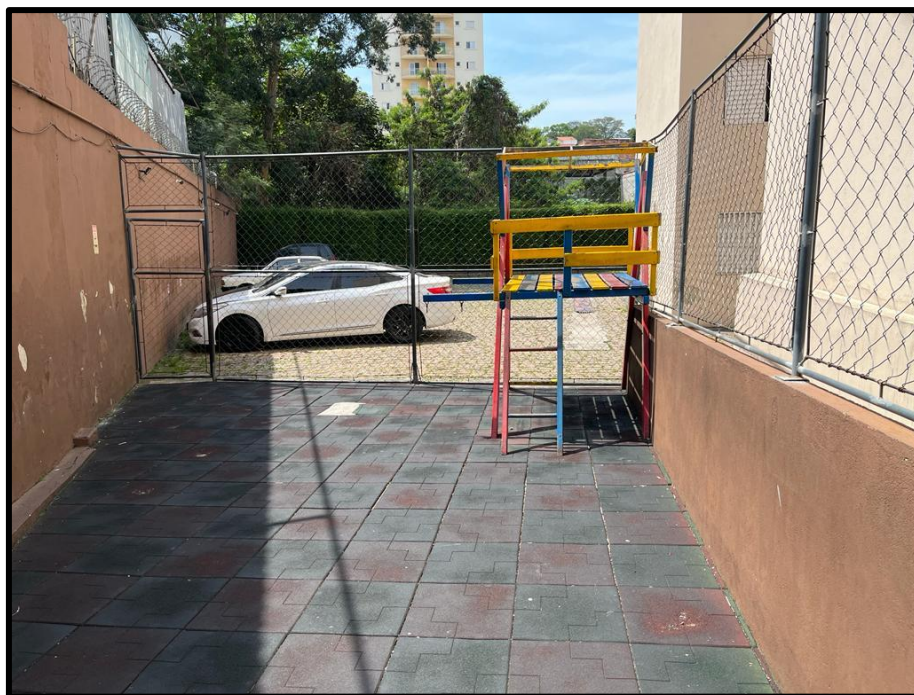


Foto 7: Parquinho



Foto 8: Churrasqueira



Foto 9: Piscina



Foto 10: Bicicletário



Foto 11: Garagem descoberta, churrasqueira e acesso para piscina



Foto 12: Garagem e blocos



Foto 13: Bloco A-1, Edifício Olinda



Foto 14: Edifício Olinda

O apartamento 11 da do bloco A 1, Edifício Olinda, Condomínio Residencial Portal do Bom Clima, é composto por sala de estar, cozinha e área de serviço integrados, banheiro e 3 quartos.

O imóvel possui idade de 13 anos, padrão construtivo simples e o estado de conservação da construção, classificado entre regular e necessitando de reparos simples.

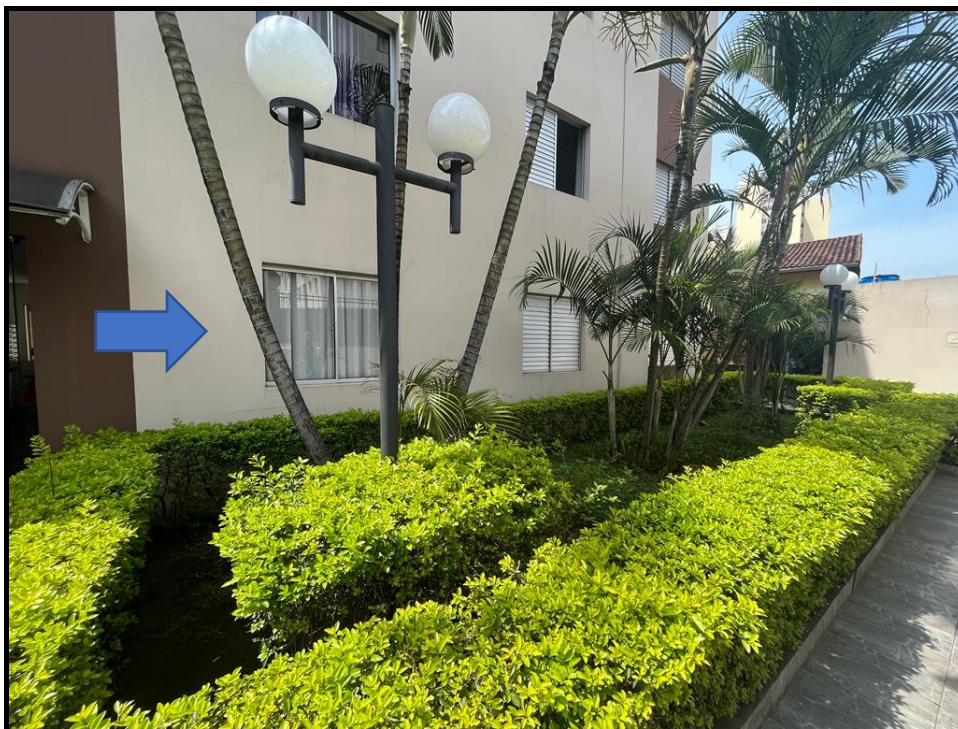
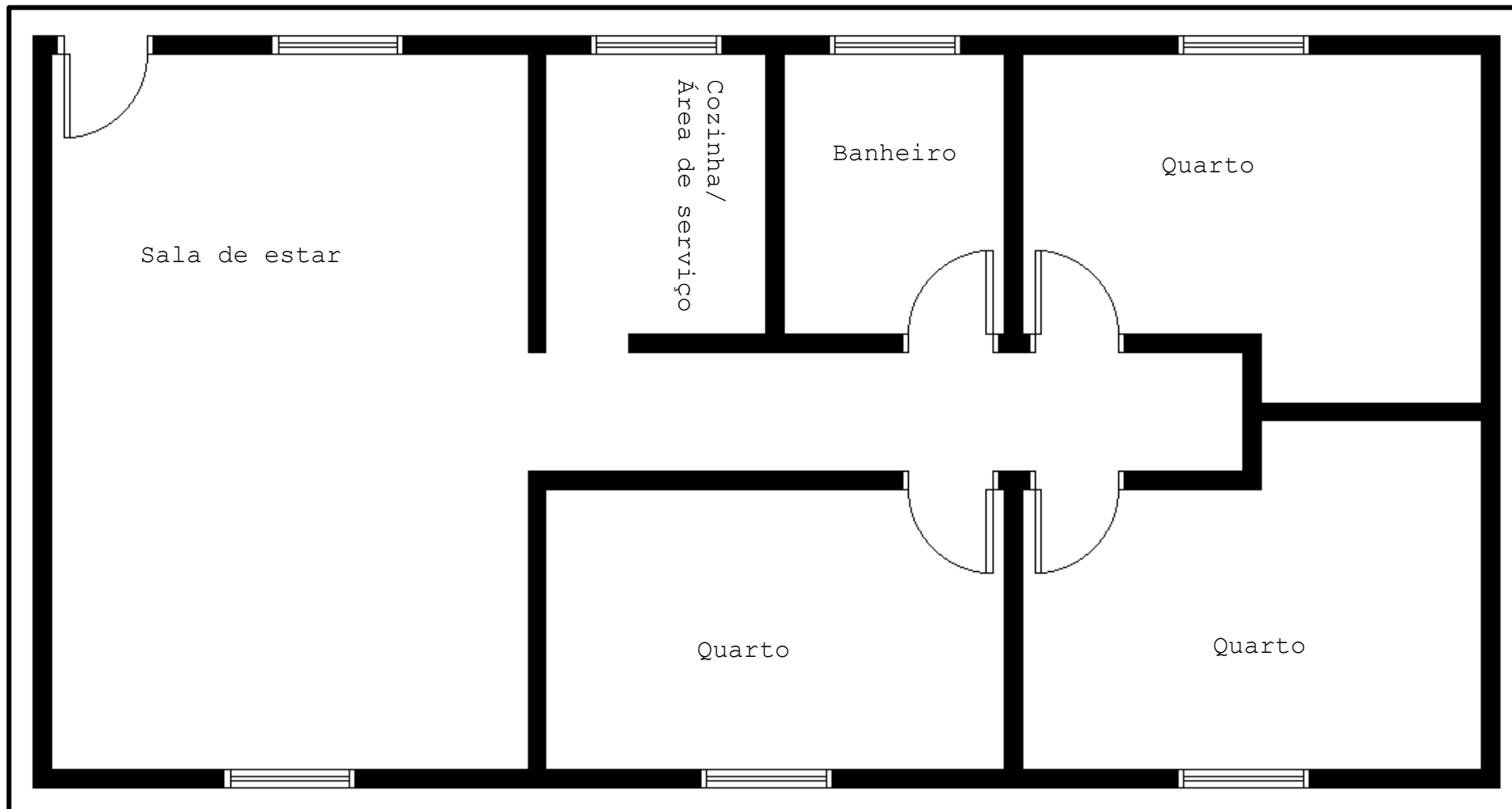


Foto 15: Edifício Olinda - Apartamento 11



Foto 16: Edifício Olinda - Apartamento 11

Figura 5: Planta do imóvel



5. AVALIAÇÃO

Optou-se pelo método comparativo, uma vez que foram coletadas suficientes amostras.

Fatores utilizados na homogeneização:

Fo = de acordo com a elasticidade da amostra - 10%

Ce = de acordo com o número de frentes do imóvel

Fob = de acordo com a idade aparente e estado de conservação do imóvel observado

Ic = de acordo com o padrão construtivo do imóvel observado

EC = de acordo com o estado de conservação

5.1 Formulário

A seguir estão as fórmulas que serão utilizadas por esta signatária através das quais se obterá o valor de mercado do imóvel.

Valor do imóvel = $V = Au \times q \times Fob \times Ic$

Onde,

Au = área útil em m²

q = valor unitário em R\$/m

CLASSE	TIPO	PADRÃO	Idade Referencial – Ir (anos)	Valor Residual – R (%)
RESIDENCIAL	BARRACO	1.1.1- Padrão Rústico	5	0
		1.1.2- Padrão Simples	10	0
	CASA	1.2.1- Padrão Rústico	60	20
		1.2.2- Padrão Proletário	60	20
		1.2.3- Padrão Econômico	70	20
		1.2.4- Padrão Simples	70	20
		1.2.5- Padrão Médio	70	20
		1.2.6 - Padrão Superior	70	20
		1.2.7- Padrão Fino	60	20
		1.2.8 - Padrão Luxo	60	20
	APARTAMENTO	1.3.1- Padrão Econômico	60	20
		1.3.2- Padrão Simples	60	20
		1.3.3- Padrão Médio	60	20
		1.3.4- Padrão Superior	60	20
1.3.5- Padrão Fino		50	20	
1.3.6- Padrão Luxo		50	20	
COMERCIAL, SERVIÇO E INDUSTRIAL	ESCRITÓRIO	2.1.1- Padrão Econômico	70	20
		2.1.2- Padrão Simples	70	20
		2.1.3- Padrão Médio	60	20
		2.1.4- Padrão Superior	60	20
		2.1.5- Padrão Fino	50	20
		2.1.6- Padrão Luxo	50	20
	GALPÃO	2.2.1- Padrão Econômico	60	20
		2.2.2- Padrão Simples	60	20
		2.2.3- Padrão Médio	80	20
		2.2.4- Padrão Superior	80	20
ESPECIAL	COBERTURA	3.1.1- Padrão Simples	20	10
		3.1.2- Padrão Médio	20	10
		3.1.3- Padrão Superior	30	10

A depreciação pela idade e estado de conservação é obtida pelo método de Ross-Heidecke.

$$\% V = \frac{\text{idade aparente}}{\text{vida útil}} = \frac{13}{60} = 21\%$$

V. TABELA DE ÍNDICES

Tabela 5 – Resumo dos Padrões, parâmetros e índices

Classe	Classe	Padrão	IUP			
			Mínimo	Médio	Máximo	
1. RESIDENCIAL	1.1 APARTAMENTO	1.1.1- Padrão Econômico	2,473	2,748	3,023	
		1.1.2- Padrão Simples	Sem elevador	3,180	3,533	3,827
			Com elevador	3,562	3,958	4,354
		1.1.3- Padrão Médio	Sem elevador	3,828	4,218	4,640
			Com elevador	4,568	5,075	5,583
		1.1.4- Padrão Superior	Sem elevador	5,377	5,974	6,572
			Com elevador	6,144	6,827	7,089
1.1.5- Padrão Fino		7,090	7,410	7,983		
1.1.6- Padrão Luxo		7,984	8,683	9,551		
2. COMERCIAL E SERVIÇO	2.1 ESCRITÓRIO	2.1.1- Padrão Econômico	2,081	2,313	2,544	
		2.1.2- Padrão Simples	Sem elevador	3,378	3,753	4,013
			Com elevador	3,742	4,158	4,573
		2.1.3- Padrão Médio	Sem elevador	4,014	4,330	4,763
			Com elevador	4,745	5,273	5,767
		2.1.4- Padrão Superior	Sem elevador	5,206	5,784	6,363
			Com elevador	5,768	6,371	7,072
2.1.5- Padrão Fino		7,073	7,929	8,722		
2.1.6- Padrão Luxo		9,935	10,376	-		

Ref.	Estado da Edificação	Depreciação (%)	Características
A	Nova	0,00	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente apenas sinais de desgaste natural da pintura externa.
B	Entre nova e regular	0,32	Edificação nova ou com reforma geral e substancial, com menos de dois anos, que apresente necessidade apenas de uma demão leve de pintura para recompor a sua aparência.
C	Regular	2,52	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado apenas com reparos de eventuais fissuras superficiais localizadas e/ou pintura externa e interna.
D	Entre regular e necessitando de reparos simples	8,09	Edificação seminova ou com reforma geral e substancial entre 2 e 5 anos, cujo estado geral possa ser recuperado com reparo de fissuras e trincas localizadas e superficiais e pintura interna e externa.
E	Necessitando de reparos simples	18,10	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas superficiais generalizadas, sem recuperação do sistema estrutural. Eventualmente, revisão do sistema hidráulico e elétrico.
F	Necessitando de reparos simples a importantes	33,20	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, após reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação localizada do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a revisão e com substituição eventual de algumas peças desgastadas naturalmente. Eventualmente possa ser necessária a substituição dos revestimentos de pisos e paredes, de um, ou de outro cômodo. Revisão da impermeabilização ou substituição de telhas da cobertura.
G	Necessitando de reparos importantes	52,60	Edificação cujo estado geral possa ser recuperado com pintura interna e externa, com substituição de panos de regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, com estabilização e/ou recuperação de grande parte do sistema estrutural. As instalações hidráulicas e elétricas possam ser restauradas mediante a substituição das peças aparentes. A substituição dos revestimentos de pisos e paredes, da maioria dos cômodos, se faz necessária. Substituição ou reparos importantes na impermeabilização ou no telhado.
H	Necessitando de reparos importantes a edificação sem valor	75,20	Edificação cujo estado geral seja recuperado com estabilização e/ou recuperação do sistema estrutural, substituição da regularização da alvenaria, reparos de fissuras e trincas, substituição das instalações hidráulicas e elétricas. Substituição dos revestimentos de pisos e paredes. Substituição da impermeabilização ou do telhado.
I	Sem valor	100,00	Edificação em estado de ruína.

Idade em % da Vida Referencial	Estado de Conservação - Ec							
	A 0,00%	B 0,32%	C 2,52%	D 8,09%	E 18,10%	F 33,20%	G 52,60%	H 75,20%
2%	0,9898	0,9866	0,9649	0,9097	0,8106	0,6612	0,4692	0,2455
4%	0,9792	0,9761	0,9545	0,9000	0,8020	0,6541	0,4641	0,2428
6%	0,9682	0,9651	0,9438	0,8899	0,7930	0,6468	0,4589	0,2401
8%	0,9568	0,9537	0,9327	0,8794	0,7836	0,6391	0,4535	0,2373
10%	0,9450	0,9420	0,9212	0,8685	0,7740	0,6313	0,4479	0,2344
12%	0,9328	0,9298	0,9093	0,8573	0,7640	0,6231	0,4421	0,2313
14%	0,9202	0,9173	0,8970	0,8458	0,7536	0,6147	0,4362	0,2282
16%	0,9072	0,9043	0,8843	0,8338	0,7430	0,6060	0,4300	0,2250
18%	0,8938	0,8909	0,8713	0,8215	0,7320	0,5971	0,4237	0,2217
20%	0,8800	0,8772	0,8578	0,8088	0,7207	0,5878	0,4171	0,2182
22%	0,8658	0,8630	0,8440	0,7958	0,7091	0,5784	0,4104	0,2147
24%	0,8512	0,8485	0,8297	0,7823	0,6971	0,5686	0,4035	0,2111
26%	0,8362	0,8335	0,8151	0,7686	0,6848	0,5586	0,3964	0,2074
28%	0,8208	0,8182	0,8001	0,7544	0,6722	0,5483	0,3891	0,2036
30%	0,8050	0,8024	0,7847	0,7399	0,6593	0,5377	0,3816	0,1996
32%	0,7888	0,7863	0,7689	0,7250	0,6460	0,5269	0,3739	0,1956
34%	0,7722	0,7697	0,7527	0,7097	0,6324	0,5158	0,3660	0,1915
36%	0,7552	0,7528	0,7362	0,6941	0,6185	0,5045	0,3580	0,1873
38%	0,7378	0,7354	0,7192	0,6781	0,6043	0,4929	0,3497	0,1830
40%	0,7200	0,7177	0,7019	0,6618	0,5897	0,4810	0,3413	0,1786
42%	0,7018	0,6996	0,6841	0,6450	0,5748	0,4688	0,3327	0,1740
44%	0,6832	0,6810	0,6660	0,6279	0,5595	0,4564	0,3238	0,1694
46%	0,6642	0,6621	0,6475	0,6105	0,5440	0,4437	0,3148	0,1647
48%	0,6448	0,6427	0,6286	0,5926	0,5281	0,4307	0,3056	0,1599
50%	0,6250	0,6230	0,6093	0,5744	0,5119	0,4175	0,2963	0,1550
52%	0,6048	0,6029	0,5896	0,5559	0,4953	0,4040	0,2867	0,1500
54%	0,5842	0,5823	0,5695	0,5369	0,4785	0,3902	0,2769	0,1449
56%	0,5632	0,5614	0,5490	0,5176	0,4613	0,3762	0,2670	0,1397
58%	0,5418	0,5401	0,5281	0,4980	0,4437	0,3619	0,2568	0,1344
60%	0,5200	0,5183	0,5069	0,4779	0,4259	0,3474	0,2465	0,1290
62%	0,4978	0,4962	0,4853	0,4575	0,4077	0,3325	0,2360	0,1235
64%	0,4752	0,4737	0,4632	0,4368	0,3892	0,3174	0,2252	0,1178
66%	0,4522	0,4508	0,4408	0,4156	0,3704	0,3021	0,2143	0,1121
68%	0,4288	0,4274	0,4180	0,3941	0,3512	0,2864	0,2033	0,1063
70%	0,4050	0,4037	0,3948	0,3722	0,3317	0,2705	0,1920	0,1004
72%	0,3808	0,3796	0,3712	0,3500	0,3119	0,2544	0,1805	0,0944
74%	0,3562	0,3551	0,3472	0,3274	0,2917	0,2379	0,1688	0,0883
76%	0,3312	0,3301	0,3229	0,3044	0,2713	0,2212	0,1570	0,0821
78%	0,3058	0,3048	0,2981	0,2811	0,2505	0,2043	0,1449	0,0758
80%	0,2800	0,2791	0,2729	0,2573	0,2293	0,1870	0,1327	0,0694
82%	0,2538	0,2530	0,2474	0,2333	0,2079	0,1695	0,1203	0,0629
84%	0,2272	0,2265	0,2215	0,2088	0,1861	0,1518	0,1077	0,0563
86%	0,2002	0,1996	0,1952	0,1840	0,1640	0,1337	0,0949	0,0496
88%	0,1728	0,1722	0,1684	0,1588	0,1415	0,1154	0,0819	0,0429
90%	0,1450	0,1445	0,1413	0,1333	0,1188	0,0969	0,0687	0,0360
92%	0,1168	0,1164	0,1139	0,1074	0,0957	0,0780	0,0554	0,0290
94%	0,0882	0,0879	0,0860	0,0811	0,0722	0,0589	0,0418	0,0219
96%	0,0592	0,0590	0,0577	0,0544	0,0485	0,0395	0,0281	0,0147
98%	0,0298	0,0297	0,0290	0,0274	0,0244	0,0199	0,0141	0,0074
100%	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

$$Fob = R + k \times (1 - R)$$

$$Fob = 0,20 + 0,7958 \times (1 - 0,20) = 0,837$$

5.2 Valor do Imóvel (V)

O valor do imóvel é obtido através da expressão a seguir.

$$V = Au \times q$$

- Valor Ap. 11

$$V = Au \times q$$

$$V = 72,0275 \text{ m}^2 \times \text{R\$ } 3.997,53/\text{m}^2$$

$$V = \text{R\$}287.932,09 \text{ (novembro/2022)}$$

O valor encontrado para o imóvel avaliando é **R\$288.000,00 (novembro/2022) - Duzentos e oitenta e oito mil reais.**

$$V = \text{R\$}288.000,00 \text{ (novembro/2022)}$$

6 CONSIDERAÇÕES FINAIS

O presente Laudo Técnico consta de 22 (vinte e dois) páginas, esta última que está datada e assinada. Consta também, um Anexo com amostras e cálculos.

São Paulo, 08 de novembro de 2022.



Eng. Andrea C. Klüppel Munhoz Soares

ANEXOS

- Cálculos e amostras
 - Dados

ELEMENTOS

Nº	Dados	Foto	Nº	Dados	Foto
1	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Remax Imóveis Sra. Eliana Tel.: 96453-2265		6	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Mirante Imóveis Sra. Camila Tel.:2971-7963	
2	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Luciano Tolentino Imóveis Sr. Luciano Tel.: 97592-6112		7	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: C4 Brokers Imóveis Sr. Renato Tel.: 93494-3964	
3	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Aliança Imóveis Sra. Valéria Tel.: 2442-3101		8	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: C4 Brokers Imóveis Sr. Renato Tel.: 93494-3964	
4	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Remax Imóveis Sra. Eliana Tel.: 96453-2265		9	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Zucarro Imóveis Sr. Cardoso Tel.: 96331-4283	
5	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: MVA Imóveis Sr. Fulini Tel.: 94009-0965		10	Endereço: Rua Alberto Hinoto Bento, nº 500 Fonte: Zucarro Imóveis Sr. Cardoso Tel.: 96331-4283	

DADOS DOS ELEMENTOS

Elemento	Valor (R\$)	Tipo	Au (m ²)	Idade	Nº Vagas
1	240.000,00	Oferta	56,00	13	1
2	307.000,00	Oferta	75,00	13	1
3	365.000,00	Oferta	75,00	13	1
4	225.000,00	Oferta	56,00	13	1
5	255.000,00	Oferta	56,00	13	1
6	360.000,00	Oferta	75,00	13	1
7	365.000,00	Oferta	75,00	13	1
8	250.000,00	Oferta	56,00	13	1
9	350.000,00	Oferta	75,00	13	1
10	340.000,00	Oferta	75,00	13	1

Elemento	Valor (R\$)	qu (R\$/m ²)	Ic	Ec	%V	K	Fob	Fo
1	240.000,00	4.285,71	3,533	d	22	0,796	0,837	0,90
2	307.000,00	4.093,33	3,533	e	22	0,709	0,767	0,90
3	365.000,00	4.866,67	3,533	b	22	0,863	0,890	0,90
4	225.000,00	4.017,86	3,533	e	22	0,709	0,767	0,90
5	255.000,00	4.553,57	3,533	c	22	0,844	0,875	0,90
6	360.000,00	4.800,00	3,533	b	22	0,863	0,890	0,90
7	365.000,00	4.866,67	3,533	b	22	0,863	0,890	0,90
8	250.000,00	4.464,29	3,533	d	22	0,796	0,837	0,90
9	350.000,00	4.666,67	3,533	c	22	0,844	0,875	0,90
10	340.000,00	4.533,33	3,533	c	22	0,844	0,875	0,90

Dados do imóvel avaliando:

Ic = 3,533 padrão simples
 Fob = 0,837
 idade = 13 anos
 EC = d

APLICAÇÃO DOS FATORES - HOMOGENEIZAÇÃO

Elemento	Fator Oferta		Fator Padrão Construtivo			Fator Depreciação			Resultado da aplicação dos fatores					
	Valor unitário R\$/m²	Fator Oferta	Unitário deduzido do fator oferta	Ic	Fator Padrão Construtivo	Dif (R\$) Padrão Construtivo	Unitário Homog pela Padrão	Fob	Fator Deprec	Dif (R\$) Deprec	Unitário Homog pela Deprec	Unitário só com Fator Oferta	Pad Constr + Deprec a média	coef geral homog. Para a média Saneada
1	4.285,71	0,9	3.857,14	3,533	1,00	0,00	3.857,14	0,837	1,00	1,66	3.858,80	3.857,14	3.858,80	1,00
2	4.093,33	0,9	3.684,00	3,533	1,00	0,00	3.684,00	0,767	1,09	334,75	4.018,75	3.684,00	4.018,75	1,09
3	4.866,67	0,9	4.380,00	3,533	1,00	0,00	4.380,00	0,890	0,94	-262,68	4.117,32	4.380,00	4.117,32	0,94
4	4.017,86	0,9	3.616,07	3,533	1,00	0,00	3.616,07	0,767	1,09	328,58	3.944,65	3.616,07	3.944,65	1,09
5	4.553,57	0,9	4.098,21	3,533	1,00	0,00	4.098,21	0,875	0,96	-178,88	3.919,34	4.098,21	3.919,34	0,96
6	4.800,00	0,9	4.320,00	3,533	1,00	0,00	4.320,00	0,890	0,94	-259,08	4.060,92	4.320,00	4.060,92	0,94
7	4.866,67	0,9	4.380,00	3,533	1,00	0,00	4.380,00	0,890	0,94	-262,68	4.117,32	4.380,00	4.117,32	0,94
8	4.464,29	0,9	4.017,86	3,533	1,00	0,00	4.017,86	0,837	1,00	1,73	4.019,59	4.017,86	4.019,59	1,00
9	4.666,67	0,9	4.200,00	3,533	1,00	0,00	4.200,00	0,875	0,96	-183,32	4.016,68	4.200,00	4.016,68	0,96
10	4.533,33	0,9	4.080,00	3,533	1,00	0,00	4.080,00	0,875	0,96	-178,08	3.901,92	4.080,00	3.901,92	0,96
Média	4.514,81		4.063,33	I.Avaliando	3,533		4.063,33				3.997,53	4.063,33	3.997,53	
Desvio padrão	304,32		273,89				273,89	I.Avaliando	0,837		89,02	273,89	89,02	
Coef. Var.	6,74%		6,74%				6,74%				2,23%	6,74%	2,23%	
Superior (+30%)	5.869,25		5.282,33				5.282,33				5.196,79		5.196,79	
Inferior (-30%)	3.160,37		2.844,33				2.844,33				2.798,27		2.798,27	

Superior (+30%)	5.196,79
Inferior (-30%)	2.798,27
Calculo do unitário (médio) =	3.997,53
Intervalo de Confiança de 80% =	41,04
t = (n-1) = 9	1,383
Desvio Pad. (s) =	89,02
Fórmula = $t \times s / (n-1)^{0,5}$	
Avaliação =	3.997,53
Intervalo inferior =	3.956,49
Intervalo superior =	4.038,57
Amplitude =	2%
Grau de Precisão III	

Tabela de Probabilidade
Distribuição *t* (Student)

Duas caudas	Coeficiente de Confiança					
	0,80	0,90	0,95	0,98	0,990	0,9990
1	3,078	6,314	12,706	31,821	63,657	636,619
2	1,886	2,920	4,303	6,965	9,925	31,599
3	1,638	2,353	3,182	4,541	5,841	12,924
4	1,533	2,132	2,776	3,747	4,604	8,610
5	1,476	2,015	2,571	3,365	4,032	6,869
6	1,440	1,943	2,447	3,143	3,707	5,959
7	1,415	1,895	2,365	2,998	3,499	5,408
8	1,397	1,860	2,306	2,896	3,355	5,041
9	1,383	1,833	2,262	2,821	3,250	4,781
10	1,372	1,812	2,228	2,764	3,169	4,587
11	1,363	1,796	2,201	2,718	3,106	4,437
12	1,356	1,782	2,179	2,681	3,055	4,318
13	1,350	1,771	2,160	2,650	3,012	4,221
14	1,345	1,761	2,145	2,624	2,977	4,140
15	1,341	1,753	2,131	2,602	2,947	4,073
16	1,337	1,746	2,120	2,583	2,921	4,015
17	1,333	1,740	2,110	2,567	2,898	3,965
18	1,330	1,734	2,101	2,552	2,878	3,922
19	1,328	1,729	2,093	2,539	2,861	3,883
20	1,325	1,725	2,086	2,528	2,845	3,850
21	1,323	1,721	2,080	2,518	2,831	3,819
22	1,321	1,717	2,074	2,508	2,819	3,792
23	1,319	1,714	2,069	2,500	2,807	3,768
24	1,318	1,711	2,064	2,492	2,797	3,745
25	1,316	1,708	2,060	2,485	2,787	3,725
26	1,315	1,706	2,056	2,479	2,779	3,707
27	1,314	1,703	2,052	2,473	2,771	3,690
28	1,313	1,701	2,048	2,467	2,763	3,674
29	1,311	1,699	2,045	2,462	2,756	3,659
30	1,310	1,697	2,042	2,457	2,750	3,646
31	1,309	1,696	2,040	2,453	2,744	3,633
32	1,309	1,694	2,037	2,449	2,738	3,622
33	1,308	1,692	2,035	2,445	2,733	3,611
34	1,307	1,691	2,032	2,441	2,728	3,601
35	1,306	1,690	2,030	2,438	2,724	3,591
36	1,306	1,688	2,028	2,434	2,719	3,582
37	1,305	1,687	2,026	2,431	2,715	3,574
38	1,304	1,686	2,024	2,429	2,712	3,566
39	1,304	1,685	2,023	2,426	2,708	3,558
40	1,303	1,684	2,021	2,423	2,704	3,551
41	1,303	1,683	2,020	2,421	2,701	3,544
42	1,302	1,682	2,018	2,418	2,698	3,538
43	1,302	1,681	2,017	2,416	2,695	3,532
44	1,301	1,680	2,015	2,414	2,692	3,526
45	1,301	1,679	2,014	2,412	2,690	3,520
46	1,300	1,679	2,013	2,410	2,687	3,515
47	1,300	1,678	2,012	2,408	2,685	3,510
48	1,299	1,677	2,011	2,407	2,682	3,505
49	1,299	1,677	2,010	2,405	2,680	3,500
50	1,299	1,676	2,009	2,403	2,678	3,496