

# PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão: **27/04/2026 08:56:10**

Página: **1**

CONDOMÍNIO **CONDOMINIO RESIDENCIAL POTIGUARA**

ÍNDICE **TR**

ADVOGADO **Carlos Atila da Silva Pereira**

OAB

TIPO AÇÃO **SUMÁRIA DE COBRANÇA**

ORGÃO JULGADOR **TJSP VARA CIVEL**

COMARCA **CARAPICUIBA**

Nº PROCESSO **1045911-93.2021.8.26.0224**

AUTOR **CONDOMINIO RESIDENCIAL POTIGUARA**

RÉU **RITAENE MARIA DA SILVA**

BLOCO **01** UNIDADE **103** ENDEREÇO **RUA DA PÁTRIA, nº259 JARDIM VERMELHO - CEP 7210360 - GUARULHOS - SP**

REF.	VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	Encargos	TOTAL
2021/07	10/08/2021	201,43	0,00	180,08	225,09	121,32	727,92
2021/08	10/09/2021	162,09	0,00	141,86	176,29	96,05	576,29
2021/09	10/10/2021	162,09	0,00	138,84	171,53	94,49	566,95
2021/10	10/11/2021	162,09	0,00	135,86	166,85	92,96	557,76
2021/11	10/12/2021	162,09	0,00	132,90	162,24	91,45	548,68
2021/12	10/01/2022	162,09	0,00	129,97	157,71	89,95	539,72
2022/01	10/02/2022	165,15	0,00	129,33	156,07	90,11	540,66
2022/02	10/03/2022	165,15	0,00	126,23	151,52	88,58	531,48
2022/03	10/04/2022	165,15	0,00	123,34	147,13	87,12	522,74
2022/04	10/05/2022	165,15	0,00	120,20	142,68	85,61	513,64
2022/05	10/06/2022	165,15	0,00	117,21	138,36	84,14	504,86
2022/06	10/07/2022	165,15	0,00	113,94	133,96	82,61	495,66
2022/07	10/08/2022	165,15	0,00	110,76	129,68	81,12	486,71
2022/08	10/09/2022	165,15	0,00	107,58	125,46	79,64	477,83
2022/09	10/10/2022	165,15	0,00	104,28	121,24	78,13	468,80
2022/10	10/11/2022	165,15	0,00	101,13	117,16	76,69	460,13
2022/11	10/12/2022	165,15	0,00	98,09	113,19	75,29	451,72
2022/12	10/01/2023	178,74	0,00	102,91	118,29	79,99	479,93
2023/01	10/02/2023	178,74	0,00	99,54	114,09	78,47	470,84
2023/02	10/03/2023	178,74	0,00	90,68	107,77	75,44	452,63
2023/03	10/04/2023	178,74	0,00	93,25	106,08	75,61	453,68
2023/04	10/05/2023	178,74	0,00	89,91	102,09	74,15	444,89
2023/05	10/06/2023	178,74	0,00	87,03	98,33	72,82	436,92
2023/06	10/07/2023	178,74	0,00	83,83	94,53	71,42	428,52
2023/07	10/08/2023	178,74	0,00	80,75	90,82	70,06	420,37
2023/08	10/09/2023	178,74	0,00	78,27	87,38	68,88	413,27
2023/09	10/10/2023	178,74	0,00	75,17	83,79	67,54	405,24
2023/10	10/11/2023	178,74	0,00	72,36	80,35	66,29	397,74
2023/11	10/12/2023	178,74	0,00	69,63	74,51	64,58	387,46
2023/12	10/01/2024	178,74	0,00	68,20	71,61	63,71	382,26
2024/01	10/02/2024	178,74	0,00	65,58	68,41	62,55	375,28
2024/02	10/03/2024	178,74	0,00	62,94	65,25	61,39	368,32
2024/03	10/04/2024	224,88	0,00	76,12	78,26	75,85	455,11
2024/04	10/05/2024	224,88	0,00	73,04	74,48	74,48	446,88
2024/05	10/06/2024	224,88	0,00	69,78	70,72	73,08	438,46
2024/06	10/07/2024	224,88	0,00	66,10	66,93	71,58	429,49
2024/07	10/08/2024	224,88	0,00	63,60	63,47	70,39	422,34
2024/08	10/09/2024	224,88	0,00	60,53	59,94	69,07	414,42
2024/09	10/10/2024	224,88	0,00	57,49	56,47	67,77	406,61
2024/10	10/11/2024	224,88	0,00	54,50	53,08	66,49	398,95
2024/11	10/12/2024	224,88	0,00	51,54	49,76	65,24	391,42
2024/12	10/01/2025	224,88	0,00	48,62	46,50	64,00	384,00
2025/01	10/02/2025	224,88	0,00	45,69	43,29	62,77	376,63
2025/02	10/03/2025	224,88	0,00	42,55	40,11	61,51	369,05
2025/03	10/04/2025	224,88	0,00	39,54	37,02	60,29	361,73
2025/04	10/05/2025	224,88	0,00	36,63	34,00	59,10	354,61
2025/05	10/06/2025	307,23	0,00	45,97	42,38	79,12	474,70
2025/06	10/07/2025	224,88	0,00	30,61	28,10	56,72	340,31
2025/07	10/08/2025	224,88	0,00	27,64	25,25	55,55	333,32
2025/08	10/09/2025	224,88	0,00	24,70	22,46	54,41	326,45
2025/09	10/10/2025	210,85	0,00	20,43	18,50	49,96	299,74
2025/10	10/11/2025	210,85	0,00	17,74	16,00	48,92	293,51
2025/11	10/12/2025	210,85	0,00	15,07	13,56	47,90	287,38
2025/12	10/01/2026	210,85	0,00	12,47	11,17	46,90	281,39
2026/01	10/02/2026	210,85	0,00	9,87	8,83	45,91	275,46
2026/02	10/03/2026	210,85	0,00	7,30	6,54	44,94	269,63
2026/03	10/04/2026	210,85	0,00	4,88	4,31	44,01	264,05

# PLANILHA DE CÁLCULO

Emissão: 27/04/2026 08:56:14

Página: 2

CONDOMÍNIO CONDOMINIO RESIDENCIAL POTIGUARA

ÍNDICE TR

ADVOGADO Carlos Atila da Silva Pereira

OAB

TIPO AÇÃO SUMÁRIA DE COBRANÇA

ORGÃO JULGADOR TJSP VARA CIVEL

COMARCA CARAPICUIBA

Nº PROCESSO 1045911-93.2021.8.26.0224

AUTOR CONDOMINIO RESIDENCIAL POTIGUARA

RÉU RITAENE MARIA DA SILVA

BLOCO 01 UNIDADE 103 ENDEREÇO RUA DA PÁTRIA, nº259 JARDIM VERMELHO - CEP 7210360 - GUARULHOS - SP

REF.	VENCIMENTO	PRINCIPAL	MULTA	CORREÇÃO	JUROS	Encargos	TOTAL
	<b>SUBTOTAL</b>	<b>11.115,77</b>	<b>0,00</b>	<b>4.334,06</b>	<b>4.870,59</b>	<b>4.064,12</b>	<b>24.384,54</b>
				<b>Custas</b>			<b>1.353,65</b>
				<b>Honorários</b>			<b>2.438,45</b>
				<b>TOTAL GERAL</b>			<b>28.176,64</b>