

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE PIRACICABA

FORO DE PIRACICABA

4ª VARA CÍVEL

Rua Bernardino de Campos, 55, -, Dos Alemães - CEP 13417-901, Fone:
(19) 3433-4177, Piracicaba-SP - E-mail: Piracicaba4cv@tjsp.jus.br**Horário de Atendimento ao Público: das 12h30min às 19h00min****CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1013690-26.2019.8.26.0451**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais**
 Exequente: **Condomínio Residencial Parque Piazza Bellini**
 Executado: **Mayara Cristina Martins**
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça **Vlademir Valerio De Souza (25414)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 451.2021/040300-0 dirigi-me diversas vezes ao local indicado sem encontrar moradores, de manhã, a tarde e á noite e finais de semana, assim sendo, procedi a Avaliação do imóvel por estimativa de valor de mercado praticado na comercialização dos apartamentos do Condomínio Parque Piazza Bellini.

Imóvel: 01 apartamento situado á Av. Rio das Pedras, 2201 no bloco 43 apto 101 – Residencial Parque Piazza Bellini, com 43 m2 com dois quartos, 01 sala, uma cozinha, 01 banheiro e 01 vaga garagem – Valor estimado: R\$165.000,00 (cento e setenta mil reais)

O referido é verdade e dou fé.

Piracicaba, 09 de março de 2022.

Número de Cotas:01 Guia 40075 R\$87,27