

Credor: CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE PIAZZA BELLINI  
 Devedor: Mayara Cristina Martins  
 Unidade: 101 33  
 Processo: Vara

Data de Atualização	01/03/2023
Índice Multiplicador	fev/23 90,251545

### Memorial de Cálculo

Premissas de cálculo							
Honorários	20%	Multa Convencional	2%	Juros	1%	Honorários Arbitrados	10%

Cotas condominiais vencidas + Hon.									
Discriminação	Vencimento	Valor	Multa	Divisor	Multiplicador	Correção	Atualização	Juros (1% pro rata)	Total
Cota Condominial	23/01/2023	R\$ 21.912,82	R\$ 6.573,85	89,838289	90,251545	R\$ 131,04	01/03/2023	R\$ 352,95	R\$ 28.970,66
Soma		R\$ 21.912,82	R\$ 6.573,85			R\$ 131,04		R\$ 352,95	R\$ 28.970,66
Honorários 20%									R\$ 5.794,13
<b>Sub Total 1</b>									<b>R\$ 34.764,79</b>

Despesas processuais									
Discriminação	Folhas	Data	Valor	Divisor	Multiplicador	Correção	Atualização	Juros	Total
Matrícula		30/07/2019		71,590624	90,251545	R\$ -	01/03/2023	R\$ -	R\$ -
DARE 230-6 - Inicial		30/07/2019		71,590624	90,251545	R\$ -	01/03/2023	R\$ -	R\$ -
<b>Sub Total 2</b>									<b>R\$ -</b>

Contas condominiais vencidas	R\$ 28.970,66
Honorários Contratual 20%	R\$ 5.794,13
Despesas processuais	R\$ -
Honorários sucumbenciais 10%	R\$ 3.476,48
<b>Total Devido</b>	<b>R\$ 38.241,27</b>