

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 4ª VARA CÍVEL DA  
COMARCA DE BAURU – ESTADO DE SÃO PAULO.**

**CONDOMINIO RESIDENCIAL DOS EUCALIPTOS**, já devidamente qualificado nos autos da presente ação, que move em desfavor de **LUCINEIA APARECIDA MATEUS**, igualmente qualificada, vem respeitosamente à presença de V. Exa., por intermédio de seus advogados, REQUERER que seja procedido com a **INDISPONIBILIDADE DE ATIVOS FINANCEIROS** de titularidade do Executado, via SISBAJUD, por intermédio da ferramenta **“teimosinha”**, pelo **prazo de 30 dias**, para que a medida constritiva seja mais efetiva.

Termos em que,  
Pede deferimento.

Bauru, 30 de novembro de 2022.

**JULIANO ASSIS MARQUES DE AGUIAR**  
**OAB/SP 333.190**

**EDUARDO RODRIGUES MARTINS**  
**OAB/SP 416.012**



### Correção Monetária

Valores atualizados até 30/11/2022

Indexador utilizado: TJ/SP: Débitos Judiciais

Data	Valor Original	Valor Corrigido	Juros Moratórios (%)	Juros Moratórios (R\$)	Multa	Honorários	Total
<b>PARCELAS DE ACORDO</b>							
15/10/2017	R\$ 343,31	R\$ 455,36	61,00%	R\$ 277,77	R\$ 9,11	R\$ 74,22	R\$ 816,46
15/11/2017	R\$ 343,31	R\$ 453,68	60,00%	R\$ 272,21	R\$ 9,07	R\$ 73,50	R\$ 808,46
15/12/2017	R\$ 343,31	R\$ 452,87	59,00%	R\$ 267,19	R\$ 9,06	R\$ 72,91	R\$ 802,03
15/01/2018	R\$ 343,31	R\$ 451,69	58,00%	R\$ 261,98	R\$ 9,03	R\$ 72,27	R\$ 794,98
15/02/2018	R\$ 343,31	R\$ 450,66	57,00%	R\$ 256,87	R\$ 9,01	R\$ 71,65	R\$ 788,20
15/03/2018	R\$ 343,31	R\$ 449,85	56,00%	R\$ 251,91	R\$ 9,00	R\$ 71,08	R\$ 781,84
15/04/2018	R\$ 343,31	R\$ 449,53	55,00%	R\$ 247,24	R\$ 8,99	R\$ 70,58	R\$ 776,34
15/05/2018	R\$ 343,31	R\$ 448,59	54,00%	R\$ 242,24	R\$ 8,97	R\$ 69,98	R\$ 769,78
15/06/2018	R\$ 343,31	R\$ 446,67	53,00%	R\$ 236,74	R\$ 8,93	R\$ 69,23	R\$ 761,57
<b>TAXAS CONDOMINIAIS</b>							
10/11/2017	R\$ 120,00	R\$ 158,58	60,00%	R\$ 95,15	R\$ 3,17	R\$ 25,69	R\$ 282,59
10/12/2017	R\$	R\$	59,00%	R\$ 93,39	R\$	R\$ 25,49	R\$

	120,00	158,29			3,17		280,34
10/01/2018	R\$ 120,00	R\$ 157,88	58,00%	R\$ 91,57	R\$ 3,16	R\$ 25,26	R\$ 277,88
10/02/2018	R\$ 120,00	R\$ 157,52	57,00%	R\$ 89,79	R\$ 3,15	R\$ 25,05	R\$ 275,51
10/03/2018	R\$ 120,00	R\$ 157,24	56,00%	R\$ 88,05	R\$ 3,14	R\$ 24,84	R\$ 273,28
10/04/2018	R\$ 120,00	R\$ 157,13	55,00%	R\$ 86,42	R\$ 3,14	R\$ 24,67	R\$ 271,36
10/05/2018	R\$ 140,00	R\$ 182,93	54,00%	R\$ 98,78	R\$ 3,66	R\$ 28,54	R\$ 313,91
10/06/2018	R\$ 140,00	R\$ 182,15	53,00%	R\$ 96,54	R\$ 3,64	R\$ 28,23	R\$ 310,57
10/07/2018	R\$ 140,00	R\$ 179,58	52,00%	R\$ 93,38	R\$ 3,59	R\$ 27,66	R\$ 304,21
CERTIDÃO MATRÍCULA IMÓVEL (FLS. 49-52)							
15/09/2022	R\$ 63,67	R\$ 63,76	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 63,76
CUSTAS PROCESSUAIS							
30/09/2022	R\$ 159,85	R\$ 160,09	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 160,09
23/09/2022	R\$ 29,70	R\$ 29,74	0,00%	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 29,74
<b>Total</b>		<b>R\$ 5.803,82</b>		<b>R\$ 3.147,25</b>	<b>R\$ 111,00</b>	<b>R\$ 880,85</b>	<b>R\$ 9.942,92</b>