

**EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 2ª VARA CÍVEL DA
COMARCA DE BAURU – ESTADO DE SÃO PAULO.**

Processo nº 1012416-95.2022.8.26.0071

CONDOMÍNIO RESIDENCIAL PARQUE BOGOTÁ, já devidamente qualificado nos autos da presente ação, que move em desfavor de **MARCIA CASTRO DO SACRAMENTO**, igualmente qualificada, vem respeitosamente à presença de V. Exa., por intermédio de seus advogados, juntar aos autos cotações de valores de mercado do imóvel retirados em sites especializados em vendas de imóveis, sugerindo, assim, com base em tais avaliações, o valor de **R\$ 120.000,00** como valor de mercado para as futuras hastas, motivo pelo qual REQUER a apreciação deste D. Juízo.

[https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-parque-bauru-bairros-bauru-com-garagem-40m2-venda-R\\$115000-id-2679467201/](https://www.vivareal.com.br/imovel/apartamento-2-quartos-parque-bauru-bairros-bauru-com-garagem-40m2-venda-R$115000-id-2679467201/)



VivaReal COMPRAR ALUGAR IMÓVEIS NOVOS FESTIVAL DA MUDANÇA DESCOBRIR FINANCIAMENTO ANUNCIAR IMÓVEIS ENTRAR

15 fotos e vídeo

Início / Venda / SP / Apartamentos à venda em Bauru / Parque Bauru

**Apartamento com 2 Quartos e 1 banheiro à
Venda, 40 m² por R\$ 115.000** COD. 1825997

Parque Bauru, Bauru - SP [VER NO MAPA](#)

COMPRA	R\$ 115.000
Condomínio	R\$ 250

<https://www.zapimoveis.com.br/imovel/venda-apartamento-2-quartos-parque-bauru-bauru-sp-47m2-id-2538385236/>



Apartamentos à Venda / SP / Apartamentos à venda em Bauru / Parque Bauru

Apartamento com 2 Quartos à venda, 47m² - Parque Bauru

apartamento para comprar em
Parque Bauru, Bauru - SP

R\$ 130.000

condomínio não informado • IPTU não informado

Envie uma mensagem

Nome

Telefone

<https://www.concretoimoveis.com.br/comprar/Bauru/Apartamento/Padrao/Parque-Bauru/92409>

BOGOTA

Apartamento Padrão - Parque Bauru Residencial para Venda em Bauru

Código 92409	Fazer Pergunta Dúvidas	Dormitórios 2	Banheiro 1	Garagem 1	A. Útil 47.00 M²
------------------------	----------------------------------	-------------------------	----------------------	---------------------	---------------------------------------

Favoritar Comparar

Descrição do Imóvel

2 dormitórios, Cozinha americana, portaria 24hr, playground, salão de festas, campo de futebol, churrasqueira

Total para Acessórios valores sujeitos a alteração.

Condomínio	260,00
Total / Mês	260,00

Venda	143.000,00
(TBI, Registro, Escritura e Certidões)	CONSULTE-NOS
Total	143.000,00

Termos em que,
Pede Deferimento!
Bauru, 26 de março de 2024.

JULIANO ASSIS MARQUES DE AGUIAR
OAB/SP 333.190

DANILO CORRÊA DE LIMA
OAB/SP 267.637