



### Correção Monetária

Valores atualizados até 12/02/2026 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção monetária:

Início	Fim	Indexador
10/1964	12/1988	ORTN / OTN
01/1989	01/1989	Fixado em 42,72%
02/1989	02/1989	Fixado em 10,14%
03/1989	02/1990	BTN
03/1990	02/1991	IPC (IBGE)
03/1991	07/2024	INPC (IBGE)
08/2024	02/2026	IPCA-E (IBGE)

Data	Valor original	Valor corrigido	Juros moratórios	Multa	Honorários	Total
<b>TAXAS CONDOMINIAIS</b>						
13/03/2018	475,50	716,27	673,29 (94,00%)	14,32	140,38	1.544,27
10/04/2018	210,00	316,11	297,14 (94,00%)	6,32	61,95	681,53
10/04/2018	176,62	265,86	249,90 (94,00%)	5,31	52,10	573,19
10/05/2018	176,62	265,31	246,73 (93,00%)	5,30	51,73	569,08
10/05/2018	210,00	315,45	293,36 (93,00%)	6,30	61,51	676,64
10/06/2018	176,62	264,17	243,03 (92,00%)	5,28	51,24	563,73
10/06/2018	210,00	314,10	288,97 (92,00%)	6,28	60,93	670,28
10/07/2018	176,62	260,45	237,00 (91,00%)	5,20	50,26	552,93
10/08/2018	176,62	259,80	233,82 (90,00%)	5,19	49,88	548,69
<b>MATRÍCULA ATUALIZADA (FLS. 132-137)</b>						
17/03/2022	63,67	75,45	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	75,45
<b>CUSTAS PROCESSUAIS</b>						
11/05/2022	159,85	184,32	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	184,32
16/05/2022	27,10	31,25	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	31,25
02/08/2022	16,00	18,36	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	18,36
14/10/2022	29,70	34,30	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	34,30
22/02/2023	59,40	67,25	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	67,25
27/02/2024	42,86	46,74	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	46,74
16/10/2024	32,75	34,78	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	34,78

---

<b>Total</b>	<b>3.469,97</b>	<b>2.763,29</b>	<b>59,55</b>	<b>580,03</b>	<b>6.872,84</b>
--------------	-----------------	-----------------	--------------	---------------	-----------------