



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE AMERICANA

FORO DE AMERICANA

4ª VARA CÍVEL

Avenida Brasil Sul, 2669, ., Parque Residencial Nardini - CEP 13468-390,

Fone: (19) 3309-2545, Americana-SP - E-mail:

Americana4cv@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital n°: **1013254-73.2017.8.26.0019**  
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Condomínio**  
 Requerente: **Condomínio Residencial Parque Asteca**  
 Requerido: **Paulo Alexandre da Silva**  
 Situação do Mandado **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça **Maria Lúcia Soares da Silva (24462)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado n° 019.2023/017104-1, dirigi-me na rua Angelo Ortolan, n°.150, Bloco 24, apto.402, Loteamento Industrial Machadinho, Condomínio Asteca, em Americana/SP e ali com a permissão do Sr. Paulo Alexandre da Silva adentrei no imóvel para avaliar as condições do bem. Dois quartos e uma sala com piso laminado, Um banheiro e uma cozinha azulejada com piso porcelanato, casa pintada em boas condições.

**Avaliação aproximada de R\$200.000,00 (Duzentos Mil Reais).**

Fonte de pesquisa Site Viva Real.

Nada Mais.

O referido é verdade e dou fé.

Americana, 20 de agosto de 2023.

Número de Cotas: 01 – R\$102,78.

Guia paga n°.45804 – Anexa.