

Correção monetária

Valores atualizados utilizando IPCA (IBGE) até 01/08/2024, após SELIC até 31/03/2026

| Data | Valor original | Valor atualizado | Juros Moratórios | Multa | Selic | Total |
|--------------------|----------------|------------------|------------------|-------|--------|--------|
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 07/01/2020 | 235,11 | 314,34 | 169,74 (54,00%) | 6,28 | 103,95 | 594,33 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 07/02/2020 | 295,00 | 393,54 | 208,57 (53,00%) | 7,87 | 129,31 | 739,31 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 06/03/2020 | 295,00 | 392,72 | 204,21 (52,00%) | 7,85 | 128,21 | 733,00 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 07/04/2020 | 295,00 | 392,49 | 200,17 (51,00%) | 7,84 | 127,30 | 727,82 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/10/2020 | 295,00 | 385,70 | 173,56 (45,00%) | 7,71 | 120,20 | 687,18 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2020 | 295,00 | 382,34 | 168,23 (44,00%) | 7,64 | 118,34 | 676,57 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2020 | 295,00 | 378,51 | 162,76 (43,00%) | 7,57 | 116,35 | 665,19 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2021 | 296,86 | 377,01 | 158,34 (42,00%) | 7,54 | 115,09 | 657,99 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2021 | 296,86 | 375,31 | 153,87 (41,00%) | 7,50 | 113,77 | 650,47 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2021 | 296,86 | 372,13 | 148,85 (40,00%) | 7,44 | 112,02 | 640,46 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2021 | 296,86 | 369,35 | 144,04 (39,00%) | 7,38 | 110,40 | 631,19 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/05/2021 | 296,86 | 367,67 | 139,71 (38,00%) | 7,35 | 109,12 | 623,86 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/06/2021 | 296,86 | 364,94 | 135,02 (37,00%) | 7,29 | 107,54 | 614,81 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/07/2021 | 296,86 | 362,58 | 130,53 (36,00%) | 7,25 | 106,07 | 606,45 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/08/2021 | 296,86 | 359,23 | 125,73 (35,00%) | 7,18 | 104,33 | 596,48 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2021 | 296,86 | 347,59 | 111,23 (32,00%) | 6,95 | 98,74 | 564,52 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2021 | 296,86 | 344,57 | 106,81 (31,00%) | 6,89 | 97,15 | 555,43 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2022 | 296,86 | 342,26 | 102,67 (30,00%) | 6,84 | 95,77 | 547,56 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2022 | 296,86 | 339,85 | 98,55 (29,00%) | 6,79 | 94,38 | 539,60 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2022 | 246,86 | 279,39 | 78,23 (28,00%) | 5,58 | 77,00 | 440,21 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2022 | 356,74 | 397,90 | 107,43 (27,00%) | 7,95 | 108,82 | 622,12 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |

| | | | | | | |
|--------------------|--------|--------|-----------------|------|--------|--------|
| 10/05/2022 | 356,74 | 394,44 | 102,55 (26,00%) | 7,88 | 107,03 | 611,92 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/06/2022 | 356,74 | 392,34 | 98,08 (25,00%) | 7,84 | 105,63 | 603,91 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/07/2022 | 327,33 | 358,32 | 85,99 (24,00%) | 7,16 | 95,71 | 547,19 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/08/2022 | 327,33 | 358,32 | 82,41 (23,00%) | 7,16 | 94,95 | 542,85 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/09/2022 | 327,33 | 358,32 | 78,83 (22,00%) | 7,16 | 94,19 | 538,51 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/10/2022 | 327,33 | 357,71 | 75,11 (21,00%) | 7,15 | 93,27 | 533,26 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2022 | 327,33 | 355,78 | 71,15 (20,00%) | 7,11 | 92,01 | 526,07 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2022 | 327,33 | 354,12 | 67,28 (19,00%) | 7,08 | 90,84 | 519,33 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2023 | 327,33 | 352,03 | 63,36 (18,00%) | 7,04 | 89,55 | 512,00 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2023 | 327,33 | 349,78 | 59,46 (17,00%) | 6,99 | 88,24 | 504,48 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2023 | 327,33 | 347,08 | 55,53 (16,00%) | 6,94 | 86,82 | 496,38 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2023 | 327,33 | 344,71 | 51,70 (15,00%) | 6,89 | 85,50 | 488,82 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/05/2023 | 327,33 | 343,02 | 48,02 (14,00%) | 6,86 | 84,35 | 482,26 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/06/2023 | 377,33 | 394,77 | 51,32 (13,00%) | 7,89 | 96,24 | 550,23 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/07/2023 | 377,33 | 394,63 | 47,35 (12,00%) | 7,89 | 95,37 | 545,26 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/08/2023 | 377,33 | 394,04 | 43,34 (11,00%) | 7,88 | 94,39 | 539,66 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/09/2023 | 377,33 | 393,09 | 39,30 (10,00%) | 7,86 | 93,33 | 533,59 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/10/2023 | 377,33 | 392,10 | 35,28 (9,00%) | 7,84 | 92,27 | 527,50 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2023 | 327,33 | 339,28 | 27,14 (8,00%) | 6,78 | 79,12 | 452,33 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2023 | 327,33 | 338,07 | 23,66 (7,00%) | 6,76 | 78,12 | 446,62 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2024 | 327,33 | 336,32 | 20,17 (6,00%) | 6,72 | 77,00 | 440,23 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2024 | 327,33 | 334,47 | 16,72 (5,00%) | 6,68 | 75,87 | 433,75 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2024 | 327,33 | 332,41 | 13,29 (4,00%) | 6,64 | 74,69 | 427,05 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2024 | 327,33 | 331,65 | 9,94 (3,00%) | 6,63 | 73,82 | 422,06 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/05/2024 | 327,33 | 330,33 | 6,60 (2,00%) | 6,60 | 72,83 | 416,38 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |

| | | | | | | |
|---------------------------|----------|-----------|--------------|--------|----------|-----------|
| 10/06/2024 | 377,59 | 379,58 | 3,79 (1,00%) | 7,59 | 82,88 | 473,85 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/07/2024 | 377,59 | 378,60 | 0,00 (0,00%) | 7,57 | 81,87 | 468,05 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/08/2024 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 81,65 | 466,79 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/09/2024 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 78,29 | 463,44 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/10/2024 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 75,06 | 460,20 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2024 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 71,48 | 456,62 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2024 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 68,43 | 453,58 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2025 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 64,85 | 449,99 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2025 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 60,96 | 446,10 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2025 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 57,15 | 442,29 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2025 | 377,59 | 377,59 | 0,00 (0,00%) | 7,55 | 53,45 | 438,59 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/05/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 48,06 | 423,00 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/06/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 43,79 | 418,73 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/07/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 39,66 | 414,61 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/08/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 34,86 | 409,81 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/09/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 30,52 | 405,46 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/10/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 25,94 | 400,88 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/11/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 21,14 | 396,08 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/12/2025 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 17,20 | 392,15 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/01/2026 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 12,63 | 387,57 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/02/2026 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 8,28 | 383,22 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/03/2026 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 4,53 | 379,47 |
| Taxa de Condomínio | | | | | | |
| 10/04/2026 | 367,59 | 367,59 | 0,00 (0,00%) | 7,35 | 0,00 | 374,94 |
| Custas Processuais | | | | | | |
| 29/04/2026 | 3.168,65 | 3.168,65 | 0,00 (0,00%) | 0,00 | 0,00 | 3.168,65 |
| Subtotal | | 28.352,98 | 4.305,87 | 503,68 | 5.568,05 | 38.730,60 |
| Multa do art. 523 NCPC | | | | | | 4.260,36 |

| | | | | | | |
|--------------------------------------|--|--|--|--|--|------------------|
| Honorários ref. a multa art. 523 NCP | | | | | | 4.260,36 |
| Honorários de sucumbência | | | | | | 3.873,06 |
| Total | | | | | | 51.124,40 |