

DENIS VALOTO LEAL

Hortolandia /SP

12/11/2019

JD DAS FIGUEIRAS II QUADRA F LOTE 10

PARCELAS VENCIDAS DE 12/07/2013 A 12/11/2019

Parcelas	Vencimento	Valor Principal	Indice do mês ref	Indice novembro 2019	Valor Atualizado	Dias Atraso	Mora Diaria	Juros 1% ao Mês	Multa 2%	Valor Total
1	12/07/2013	R\$ 900,00	51,412780	71,741017	R\$ 1.255,85	2314	R\$ 0,42	R\$ 968,68	R\$ 25,12	R\$ 2.249,65
2	12/08/2013	R\$ 900,00	51,345943	71,741017	R\$ 1.257,49	2283	R\$ 0,42	R\$ 956,95	R\$ 25,15	R\$ 2.239,59
3	12/09/2013	R\$ 900,00	51,428096	71,741017	R\$ 1.255,48	2252	R\$ 0,42	R\$ 942,45	R\$ 25,11	R\$ 2.223,04
4	12/10/2013	R\$ 900,00	51,566951	71,741017	R\$ 1.252,10	2222	R\$ 0,42	R\$ 927,39	R\$ 25,04	R\$ 2.204,53
5	12/11/2013	R\$ 900,00	51,881509	71,741017	R\$ 1.244,51	2191	R\$ 0,41	R\$ 908,91	R\$ 24,89	R\$ 2.178,30
6	12/12/2013	R\$ 900,00	52,161669	71,741017	R\$ 1.237,82	2161	R\$ 0,41	R\$ 891,65	R\$ 24,76	R\$ 2.154,22
7	12/01/2014	R\$ 900,00	52,537233	71,741017	R\$ 1.228,97	2130	R\$ 0,41	R\$ 872,57	R\$ 24,58	R\$ 2.126,13
8	12/02/2014	R\$ 900,00	52,868217	71,741017	R\$ 1.221,28	2099	R\$ 0,41	R\$ 854,49	R\$ 24,43	R\$ 2.100,20
9	12/03/2014	R\$ 900,00	53,206573	71,741017	R\$ 1.213,51	2071	R\$ 0,40	R\$ 837,73	R\$ 24,27	R\$ 2.075,51
10	12/04/2014	R\$ 900,00	53,642866	71,741017	R\$ 1.203,64	2040	R\$ 0,40	R\$ 818,48	R\$ 24,07	R\$ 2.046,19
11	12/05/2014	R\$ 900,00	54,061280	71,741017	R\$ 1.194,33	2010	R\$ 0,40	R\$ 800,20	R\$ 23,89	R\$ 2.018,41
12	12/06/2014	R\$ 900,00	54,385647	71,741017	R\$ 1.187,21	1979	R\$ 0,40	R\$ 783,16	R\$ 23,74	R\$ 1.994,11
13	12/07/2014	R\$ 1.078,56	54,527049	71,741017	R\$ 1.419,06	1949	R\$ 0,47	R\$ 921,91	R\$ 28,38	R\$ 2.369,35
14	12/08/2014	R\$ 1.078,56	54,597934	71,741017	R\$ 1.417,21	1918	R\$ 0,47	R\$ 906,07	R\$ 28,34	R\$ 2.351,63
15	12/09/2014	R\$ 1.078,56	54,696210	71,741017	R\$ 1.414,67	1887	R\$ 0,47	R\$ 889,83	R\$ 28,29	R\$ 2.332,79
16	12/10/2014	R\$ 1.078,56	54,964221	71,741017	R\$ 1.407,77	1857	R\$ 0,47	R\$ 871,41	R\$ 28,16	R\$ 2.307,34
17	12/11/2014	R\$ 1.078,56	55,173085	71,741017	R\$ 1.402,44	1826	R\$ 0,47	R\$ 853,62	R\$ 28,05	R\$ 2.284,11
18	12/12/2014	R\$ 1.078,56	55,465502	71,741017	R\$ 1.395,05	1796	R\$ 0,47	R\$ 835,17	R\$ 27,90	R\$ 2.258,12
19	12/01/2015	R\$ 1.078,56	55,809388	71,741017	R\$ 1.386,45	1765	R\$ 0,46	R\$ 815,70	R\$ 27,73	R\$ 2.229,88
20	12/02/2015	R\$ 1.078,56	56,635366	71,741017	R\$ 1.366,23	1734	R\$ 0,46	R\$ 789,68	R\$ 27,32	R\$ 2.183,24
21	12/03/2015	R\$ 1.078,56	57,292336	71,741017	R\$ 1.350,56	1706	R\$ 0,45	R\$ 768,02	R\$ 27,01	R\$ 2.145,60
22	12/04/2015	R\$ 1.078,56	58,157450	71,741017	R\$ 1.330,47	1675	R\$ 0,44	R\$ 742,85	R\$ 26,61	R\$ 2.099,93
23	12/05/2015	R\$ 1.078,56	58,570367	71,741017	R\$ 1.321,09	1645	R\$ 0,44	R\$ 724,40	R\$ 26,42	R\$ 2.071,92
24	12/06/2015	R\$ 1.078,56	59,150213	71,741017	R\$ 1.308,14	1614	R\$ 0,44	R\$ 703,78	R\$ 26,16	R\$ 2.038,09
25	12/07/2015	R\$ 1.252,21	59,605669	71,741017	R\$ 1.507,15	1584	R\$ 0,50	R\$ 795,78	R\$ 30,14	R\$ 2.333,07
26	12/08/2015	R\$ 1.252,21	59,951381	71,741017	R\$ 1.498,46	1553	R\$ 0,50	R\$ 775,70	R\$ 29,97	R\$ 2.304,13
27	12/09/2015	R\$ 1.252,21	60,101259	71,741017	R\$ 1.494,72	1522	R\$ 0,50	R\$ 758,32	R\$ 29,89	R\$ 2.282,94
28	12/10/2015	R\$ 1.252,21	60,407775	71,741017	R\$ 1.487,14	1492	R\$ 0,50	R\$ 739,60	R\$ 29,74	R\$ 2.256,48
29	12/11/2015	R\$ 1.252,21	60,872914	71,741017	R\$ 1.475,77	1461	R\$ 0,49	R\$ 718,70	R\$ 29,52	R\$ 2.223,99

30	12/12/2015	R\$ 1.252,21	61,548603	71,741017	R\$ 1.459,57	1431	R\$ 0,49	R\$ 696,22	R\$ 29,19	R\$ 2.184,98
31	12/01/2016	R\$ 1.252,21	62,102540	71,741017	R\$ 1.446,55	1400	R\$ 0,48	R\$ 675,06	R\$ 28,93	R\$ 2.150,54
32	12/02/2016	R\$ 1.252,21	63,040288	71,741017	R\$ 1.425,04	1369	R\$ 0,48	R\$ 650,29	R\$ 28,50	R\$ 2.103,83
33	12/03/2016	R\$ 1.252,21	63,639170	71,741017	R\$ 1.411,63	1340	R\$ 0,47	R\$ 630,53	R\$ 28,23	R\$ 2.070,38
34	12/04/2016	R\$ 1.252,21	63,919182	71,741017	R\$ 1.405,44	1309	R\$ 0,47	R\$ 613,24	R\$ 28,11	R\$ 2.046,79
35	12/05/2016	R\$ 1.252,21	64,328264	71,741017	R\$ 1.396,50	1279	R\$ 0,47	R\$ 595,38	R\$ 27,93	R\$ 2.019,81
36	12/06/2016	R\$ 1.252,21	64,958680	71,741017	R\$ 1.382,95	1248	R\$ 0,46	R\$ 575,31	R\$ 27,66	R\$ 1.985,92
37	12/07/2016	R\$ 1.527,69	65,263985	71,741017	R\$ 1.679,30	1218	R\$ 0,56	R\$ 681,80	R\$ 33,59	R\$ 2.394,69
38	12/08/2016	R\$ 1.527,69	65,681674	71,741017	R\$ 1.668,62	1187	R\$ 0,56	R\$ 660,22	R\$ 33,37	R\$ 2.362,22
39	12/09/2016	R\$ 1.527,69	65,885287	71,741017	R\$ 1.663,47	1156	R\$ 0,55	R\$ 640,99	R\$ 33,27	R\$ 2.337,73
40	12/10/2016	R\$ 1.527,69	65,937995	71,741017	R\$ 1.662,14	1126	R\$ 0,55	R\$ 623,86	R\$ 33,24	R\$ 2.319,24
41	12/11/2016	R\$ 1.527,69	66,050089	71,741017	R\$ 1.659,32	1095	R\$ 0,55	R\$ 605,65	R\$ 33,19	R\$ 2.298,15
42	12/12/2016	R\$ 1.527,69	66,096324	71,741017	R\$ 1.658,16	1065	R\$ 0,55	R\$ 588,65	R\$ 33,16	R\$ 2.279,96
43	12/01/2017	R\$ 1.527,69	66,188858	71,741017	R\$ 1.655,84	1034	R\$ 0,55	R\$ 570,71	R\$ 33,12	R\$ 2.259,67
44	12/02/2017	R\$ 1.527,69	66,466851	71,741017	R\$ 1.648,91	1003	R\$ 0,55	R\$ 551,29	R\$ 32,98	R\$ 2.233,18
45	12/03/2017	R\$ 1.527,69	66,626371	71,741017	R\$ 1.644,96	975	R\$ 0,55	R\$ 534,61	R\$ 32,90	R\$ 2.212,48
46	12/04/2017	R\$ 1.527,69	66,839575	71,741017	R\$ 1.639,72	944	R\$ 0,55	R\$ 515,96	R\$ 32,79	R\$ 2.188,48
47	12/05/2017	R\$ 1.527,69	66,893046	71,741017	R\$ 1.638,41	914	R\$ 0,55	R\$ 499,17	R\$ 32,77	R\$ 2.170,34
48	12/06/2017	R\$ 1.527,69	67,133860	71,741017	R\$ 1.632,53	883	R\$ 0,54	R\$ 480,51	R\$ 32,65	R\$ 2.145,69
49	12/07/2017	R\$ 1.735,00	66,932458	71,741017	R\$ 1.859,65	853	R\$ 0,62	R\$ 528,76	R\$ 37,19	R\$ 2.425,60
50	12/08/2017	R\$ 1.735,00	67,046243	71,741017	R\$ 1.856,49	822	R\$ 0,62	R\$ 508,68	R\$ 37,13	R\$ 2.402,30
51	12/09/2017	R\$ 1.735,00	67,026129	71,741017	R\$ 1.857,05	791	R\$ 0,62	R\$ 489,64	R\$ 37,14	R\$ 2.383,83
52	12/10/2017	R\$ 1.735,00	67,012723	71,741017	R\$ 1.857,42	761	R\$ 0,62	R\$ 471,17	R\$ 37,15	R\$ 2.365,73
53	12/11/2017	R\$ 1.735,00	67,260670	71,741017	R\$ 1.850,57	730	R\$ 0,62	R\$ 450,31	R\$ 37,01	R\$ 2.337,89
54	12/12/2017	R\$ 1.735,00	67,381739	71,741017	R\$ 1.847,25	700	R\$ 0,62	R\$ 431,02	R\$ 36,94	R\$ 2.315,22
55	12/01/2018	R\$ 1.735,00	67,556931	71,741017	R\$ 1.842,46	669	R\$ 0,61	R\$ 410,87	R\$ 36,85	R\$ 2.290,17
56	12/02/2018	R\$ 1.735,00	67,712311	71,741017	R\$ 1.838,23	638	R\$ 0,61	R\$ 390,93	R\$ 36,76	R\$ 2.265,92
57	12/03/2018	R\$ 1.735,00	67,834193	71,741017	R\$ 1.834,93	610	R\$ 0,61	R\$ 373,10	R\$ 36,70	R\$ 2.244,73
58	12/04/2018	R\$ 1.735,00	67,881676	71,741017	R\$ 1.833,64	579	R\$ 0,61	R\$ 353,89	R\$ 36,67	R\$ 2.224,21
59	12/05/2018	R\$ 1.735,00	68,024227	71,741017	R\$ 1.829,80	549	R\$ 0,61	R\$ 334,85	R\$ 36,60	R\$ 2.201,25
60	12/06/2018	R\$ 1.735,00	68,316731	71,741017	R\$ 1.821,96	518	R\$ 0,61	R\$ 314,59	R\$ 36,44	R\$ 2.173,00
61	12/07/2018	R\$ 2.017,11	69,293660	71,741017	R\$ 2.088,35	488	R\$ 0,70	R\$ 339,71	R\$ 41,77	R\$ 2.469,82
62	12/08/2018	R\$ 2.017,11	69,466894	71,741017	R\$ 2.083,14	457	R\$ 0,69	R\$ 317,33	R\$ 41,66	R\$ 2.442,14
63	12/09/2018	R\$ 2.017,11	69,466894	71,741017	R\$ 2.083,14	426	R\$ 0,69	R\$ 295,81	R\$ 41,66	R\$ 2.420,61
64	12/10/2018	R\$ 2.017,11	69,675294	71,741017	R\$ 2.076,91	396	R\$ 0,69	R\$ 274,15	R\$ 41,54	R\$ 2.392,60
65	12/11/2018	R\$ 2.017,11	69,953995	71,741017	R\$ 2.068,64	365	R\$ 0,69	R\$ 251,68	R\$ 41,37	R\$ 2.361,70
66	12/12/2018	R\$ 2.017,11	69,779110	71,741017	R\$ 2.073,82	335	R\$ 0,69	R\$ 231,58	R\$ 41,48	R\$ 2.346,88
67	12/01/2019	R\$ 2.017,11	69,876800	71,741017	R\$ 2.070,92	304	R\$ 0,69	R\$ 209,85	R\$ 41,42	R\$ 2.322,20
68	12/02/2019	R\$ 2.017,11	70,128356	71,741017	R\$ 2.063,50	273	R\$ 0,69	R\$ 187,78	R\$ 41,27	R\$ 2.292,54
69	12/03/2019	R\$ 2.017,11	70,507049	71,741017	R\$ 2.052,41	245	R\$ 0,68	R\$ 167,61	R\$ 41,05	R\$ 2.261,07
70	12/04/2019	R\$ 2.017,11	71,049953	71,741017	R\$ 2.036,73	214	R\$ 0,68	R\$ 145,29	R\$ 40,73	R\$ 2.222,75

71	12/05/2019	R\$ 2.017,11	71,476252	71,741017	R\$ 2.024,58	184	R\$ 0,67	R\$ 124,17	R\$ 40,49	R\$ 2.189,25
72	12/06/2019	R\$ 2.017,11	71,583466	71,741017	R\$ 2.021,55	153	R\$ 0,67	R\$ 103,10	R\$ 40,43	R\$ 2.165,08
73	12/07/2019	R\$ 2.400,36	71,590624	71,741017	R\$ 2.405,40	123	R\$ 0,80	R\$ 98,62	R\$ 48,11	R\$ 2.552,13
74	12/08/2019	R\$ 2.400,36	71,662214	71,741017	R\$ 2.403,00	92	R\$ 0,80	R\$ 73,69	R\$ 48,06	R\$ 2.524,75
75	12/09/2019	R\$ 2.400,36	71,748208	71,741017	R\$ 2.400,12	61	R\$ 0,80	R\$ 48,80	R\$ 48,00	R\$ 2.496,92
76	12/10/2019	R\$ 2.400,36	71,712333	71,741017	R\$ 2.401,32	31	R\$ 0,80	R\$ 24,81	R\$ 48,03	R\$ 2.474,16
77	12/11/2019	R\$ 2.400,36	71,741017	71,741017	R\$ 2.400,36	0	R\$ 0,80	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 2.400,36
TOTAL		R\$ 114.128,62		77	R\$ 127.397,00			R\$ 43.514,42	R\$ 2.499,93	R\$ 173.411,35

DESCONTO MLJ Nº -363/2019**R\$ 3.687,02****TOTAL DO DEBITO 12/11/2019 - T1****R\$ 169.724,33****ATUALIZAÇÃO DO DEBITO 12/11/2019 A 02/02/2026**

Vencimento	Valor Principal	Indice do mês ref	Indice janeiro 2026	Valor Atualizado	Dias Atraso	Mora Diaria	Juros 1% ao Mês	Multa 2%	Valor Total
12/11/2019	R\$ 169.724,33	71,741017	101,415524	R\$ 239.928,04	2274	R\$ 79,98	R\$ 181.865,46	R\$ 0,00	R\$ 421.793,50
TOTAL	R\$ 169.724,33		1	R\$ 239.928,04			R\$ 181.865,46	R\$ 0,00	R\$ 421.793,50

TOTAL DO DEBITO - T2**R\$ 421.793,50****PARCELAS VENCIDAS de 12/12/2019 a 12/01/2022**

Parcelas	Vencimento	Valor Principal	Indice do mês ref	Indice janeiro 2026	Valor Atualizado	Dias Atraso	Mora Diaria	Juros 1% ao Mês	Multa 2%	Valor Total
78	12/12/2019	R\$ 2.400,36	72,128418	101,415524	R\$ 3.375,00	2244	R\$ 1,13	R\$ 2.524,50	R\$ 67,50	R\$ 5.967,01
79	12/01/2020	R\$ 2.400,36	73,008384	101,415524	R\$ 3.334,33	2213	R\$ 1,11	R\$ 2.459,62	R\$ 66,69	R\$ 5.860,63
80	12/02/2020	R\$ 2.400,36	73,147099	101,415524	R\$ 3.328,00	2182	R\$ 1,11	R\$ 2.420,57	R\$ 66,56	R\$ 5.815,13
81	12/03/2020	R\$ 2.400,36	73,271449	101,415524	R\$ 3.322,36	2153	R\$ 1,11	R\$ 2.384,34	R\$ 66,45	R\$ 5.773,15
82	12/04/2020	R\$ 2.400,36	73,403337	101,415524	R\$ 3.316,39	2122	R\$ 1,11	R\$ 2.345,79	R\$ 66,33	R\$ 5.728,50
83	12/05/2020	R\$ 2.400,36	73,234509	101,415524	R\$ 3.324,03	2092	R\$ 1,11	R\$ 2.317,96	R\$ 66,48	R\$ 5.708,47
84	12/06/2020	R\$ 2.400,36	73,051422	101,415524	R\$ 3.332,36	2061	R\$ 1,11	R\$ 2.289,33	R\$ 66,65	R\$ 5.688,34
85	12/07/2020	R\$ 2.400,36	73,270576	101,415524	R\$ 3.322,39	2031	R\$ 1,11	R\$ 2.249,26	R\$ 66,45	R\$ 5.638,10
86	12/08/2020	R\$ 2.400,36	73,592966	101,415524	R\$ 3.307,84	2000	R\$ 1,10	R\$ 2.205,23	R\$ 66,16	R\$ 5.579,22
87	12/09/2020	R\$ 2.400,36	73,857900	101,415524	R\$ 3.295,97	1969	R\$ 1,10	R\$ 2.163,26	R\$ 65,92	R\$ 5.525,15
88	12/10/2020	R\$ 2.844,67	74,500463	101,415524	R\$ 3.872,37	1939	R\$ 1,29	R\$ 2.502,84	R\$ 77,45	R\$ 6.452,67
89	12/11/2020	R\$ 2.844,67	75,163517	101,415524	R\$ 3.838,21	1908	R\$ 1,28	R\$ 2.441,10	R\$ 76,76	R\$ 6.356,08
90	12/12/2020	R\$ 2.844,67	75,877570	101,415524	R\$ 3.802,09	1878	R\$ 1,27	R\$ 2.380,11	R\$ 76,04	R\$ 6.258,25

91	12/01/2021	R\$ 2.844,67	76,985382	101,415524	R\$ 3.747,38	1847	R\$ 1,25	R\$ 2.307,14	R\$ 74,95	R\$ 6.129,47
92	12/02/2021	R\$ 2.844,67	77,193242	101,415524	R\$ 3.737,29	1816	R\$ 1,25	R\$ 2.262,31	R\$ 74,75	R\$ 6.074,35
93	12/03/2021	R\$ 2.844,67	77,826226	101,415524	R\$ 3.706,90	1788	R\$ 1,24	R\$ 2.209,31	R\$ 74,14	R\$ 5.990,34
94	12/04/2021	R\$ 2.844,67	78,495531	101,415524	R\$ 3.675,29	1757	R\$ 1,23	R\$ 2.152,49	R\$ 73,51	R\$ 5.901,29
95	12/05/2021	R\$ 2.844,67	78,793814	101,415524	R\$ 3.661,37	1727	R\$ 1,22	R\$ 2.107,73	R\$ 73,23	R\$ 5.842,33
96	12/06/2021	R\$ 2.844,67	79,550234	101,415524	R\$ 3.626,56	1696	R\$ 1,21	R\$ 2.050,22	R\$ 72,53	R\$ 5.749,31
97	12/07/2021	R\$ 2.844,67	80,027535	101,415524	R\$ 3.604,93	1666	R\$ 1,20	R\$ 2.001,94	R\$ 72,10	R\$ 5.678,97
98	12/08/2021	R\$ 2.844,67	80,843815	101,415524	R\$ 3.568,53	1635	R\$ 1,19	R\$ 1.944,85	R\$ 71,37	R\$ 5.584,75
99	12/09/2021	R\$ 2.844,67	81,555240	101,415524	R\$ 3.537,40	1604	R\$ 1,18	R\$ 1.891,33	R\$ 70,75	R\$ 5.499,48
100	12/10/2021	R\$ 3.271,37	82,533902	101,415524	R\$ 4.019,77	1574	R\$ 1,34	R\$ 2.109,04	R\$ 80,40	R\$ 6.209,21
101	12/11/2021	R\$ 3.271,37	83,491295	101,415524	R\$ 3.973,68	1543	R\$ 1,32	R\$ 2.043,80	R\$ 79,47	R\$ 6.096,95
102	12/12/2021	R\$ 3.271,37	84,192621	101,415524	R\$ 3.940,58	1513	R\$ 1,31	R\$ 1.987,37	R\$ 78,81	R\$ 6.006,76
103	12/01/2022	R\$ 3.271,37	84,807227	101,415524	R\$ 3.912,02	1482	R\$ 1,30	R\$ 1.932,54	R\$ 78,24	R\$ 5.922,80
TOTAL		R\$ 71.225,12		26	R\$ 93.483,07			R\$ 57.683,98	R\$ 1.869,66	R\$ 153.036,72

TOTAL DO DEBITO - T3**R\$ 153.036,72****SUB TOTAL DO DEBITO (T2 + T3)****R\$ 574.830,22****HONORARIOS ADVOCATICIOS - 10%****R\$ 57.483,02****MULTA 10%****R\$ 57.483,02****TOTAL DO DEBITO DIA 02/02/2026****R\$ 689.796,26**