

**AJUSTE E ATUALIZAÇÃO DO DEMONSTRATIVO DE DÉBITO DE FLS.79/80 E 106/107**

Índice: Tabela débitos judiciais TJSP

Juros: 1% a/m

22/02/2024

**CONDOMÍNIO SANTA JULIA - UNIDADES 908 E 910**

I – Débito atualiz. até 03/08/21, conforme planilha fls. 79/80

DÉBITO 908 (atualiz. até 03/08/21) – planilha fls. 79 ..... R\$ 4.460,93

DÉBITO 910 (atualiz. até 03/08/21) – planilha fls. 80 ..... R\$ 4.392,70

**Total do débito..... R\$ 8.853,63**

II – Honorários sucumbência fls. 48 (10%) ..... R\$ 885,36

III -

05/08/21 - DARE custas iniciais - ..... R\$ 145,45

05/08/21 - FEDTJ – citação postal – ..... R\$ 52,00

04/11/22 – FEDTJ fls. 114– ..... R\$ 48,00

07/07/23 – FEDTJ fls. 162– ..... R\$ 22,64

13/07/23 – FEDTJ fls. 169– ..... R\$ 18,89

TOTAL CUSTAS / DESPESAS – ..... R\$ 286,96

**TOTAL (I + II + III), sem honor. adv. Convencionais, cf. decisão fls. 193..... R\$ 10.025,95****ABATIMENTOS DEPÓSITOS JUDICIAIS**

23/11/21 – abatimento do depósito parcial fls. 58/59, 99..... R\$ 2.620,73

23/11/21 - SALDO DA EXECUÇÃO..... R\$ 7.405,22

29/12/21 – atualização saldo R\$ 7.467,42 + R\$ 74,67 (1% juros)..... R\$ 7.542,09

29/12/21 – abatimento do depósito parcial fls. 99 ..... R\$ 1.027,14

29/12/21 - SALDO DA EXECUÇÃO..... R\$ 6.514,95

25/01/22 – atualização saldo R\$ 6.652,51 + R\$ 66,52 (1% juros)..... R\$ 6.719,03

25/01/22 – abatimento do depósito parcial fls. 99 ..... R\$ 1.044,98

25/01/22 - SALDO DA EXECUÇÃO..... R\$ 5.674,05

07/03/22 – atualização saldo R\$ 5.769,19 + R\$ 115,38 (2% juros) ..... R\$ 5.884,57

07/03/22 – abatimento do depósito parcial fls. 99 .....	R\$ 1.052,36
07/03/22 - SALDO DA EXECUÇÃO.....	R\$ 4.832,21
29/03/22 – atualização saldo R\$ 4.832,21 .....	R\$ 4.832,21
29/03/22 – abatimento do depósito parcial fls. 99 .....	R\$ 1.086,45
29/03/22 - SALDO DA EXECUÇÃO.....	R\$ 3.745,76
27/05/22 – atualização saldo R\$ 3.789,71 + R\$ 75,79 (juros 2%) .....	R\$ 3.865,50
27/05/22 – abatimento do depósito parcial fls. 99 .....	R\$ 1.105,00
27/05/22 - SALDO DA EXECUÇÃO.....	R\$ 2.760,50
11/05/23 - atualização saldo R\$ 2.760,50.....	R\$ 2.866,25
Juros (12%).....	R\$ 343,95
Subtotal.....	R\$ 3.210,20

**Saldo execução R\$ 3.210,20**

11/05/23 – abatimento do depósito parcial R\$ 451,41 fls. 151/152.....	R\$ 2.758,79
05/05/23 – atualização saldo R\$ 2.758,79.....	R\$ 2.758,79
05/05/23 – abatimento do depósito parcial fls. 192 .....	R\$ 52,52
<b>05/05/23 - SALDO DA EXECUÇÃO.....</b>	<b>R\$ 2.706,27</b>

**SALA 908**

01/02/2022 12222 7 COND. FEV/2022 391,00 391,00 + MULTA 2% ....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 437,21
Juros 24%.....	R\$ 104,93
Total.....	R\$ 542,14
01/04/2022 12387 7 COND. ABR/2022 391,00 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 426,09
Juros 22%.....	R\$ 93,73
Total.....	R\$ 519,82
01/05/2022 12479 7 COND. MAI/2022 391,00 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 421,70
Juros 21%.....	R\$ 88,57
Total.....	R\$ 510,25

01/06/2022 COND. JUN/2023 01/06/2023 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 419,81
Juros 20%.....	R\$ 83,96
Total.....	R\$ 503,77
01/06/2022 CHUVAS/TELHADOS 3/3 01/06/2023 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 36,51
Juros 20%.....	R\$ 7,30
Total.....	R\$ 43,81
01/09/23 COND. SET/2023 01/09/2023 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 404,63
Juros 5%.....	R\$ 20,23
Total.....	R\$ 424,86
01/09/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/09/2023 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 35,19
Juros 5%.....	R\$ 1,75
Total.....	R\$ 36,94
01/09/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 2/5 01/09/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,66
Juros 5%.....	R\$ 0,98
Total.....	R\$ 20,64
01/09/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 1/4 01/09/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,52
Juros 5%.....	R\$ 0,77
Total.....	R\$ 16,29
01/11/23 COND. NOV/2023 01/11/2023 R\$ 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 403,70
Juros 3%.....	R\$ 12,11
Total.....	R\$ 415,81

01/11/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/11/2023 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 35,10
Juros 3%.....	R\$ 1,05
Total.....	R\$ 36,15
01/11/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 4/5 01/11/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,62
Juros 3%.....	R\$ 0,58
Total.....	R\$ 20,20
01/11/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 3/4 01/11/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,49
Juros 3%.....	R\$ 0,46
Total.....	R\$ 15,95
01/12/23 COND. DEZ/2023 01/12/2023 R\$ 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 403,30
Juros 2%.....	R\$ 8,06
Total.....	R\$ 411,36
01/12/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/12/2023 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 35,07
Juros 2%.....	R\$ 0,70
Total.....	R\$ 35,77
01/12/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 5/5 01/12/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,60
Juros 2%.....	R\$ 0,39
Total.....	R\$ 19,99
01/12/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 4/4 01/12/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,47
Juros 2%.....	R\$ 0,30
Total.....	R\$ 15,77
02/01/24 COND. JAN/2024 02/01/2024 R\$ 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82

22/02/24 Correção.....	R\$ 401,09
Juros 1%.....	R\$ 4,01
Total.....	R\$ 405,10

02/01/24 FUNDO MANUTENÇÃO 02/01/2024 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 34,88
Juros 1%.....	R\$ 3,48
Total.....	R\$ 35,22

01/02/24 COND. FEV/2024 01/02/2024 R\$ 391,00+ MULTA 2% .....	R\$ 398,82
22/02/24 Correção.....	R\$ 398,82
Juros 0%.....	R\$
Total.....	R\$ 398,82

01/02/24 FUNDO MANUTENÇÃO 01/02/2024 R\$ 34,00+ MULTA 2% .....	R\$ 34,68
22/02/24 Correção.....	R\$ 34,68
Juros 0%.....	R\$
Total.....	R\$ 34,68

<b>TOTAL SALA 908.....</b>	<b>R\$ 4.463,34</b>
----------------------------	---------------------

#### **SALA 910**

01/05/2022 12479 7 COND. MAI/2022 385,00 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 415,23
Juros 21%.....	R\$ 87,19
Total.....	R\$ 502,42

01/09/23 COND. SET/2023 01/09/2023 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 398,42
Juros 5%.....	R\$ 19,92
Total.....	R\$ 418,34

01/09/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/09/2023 R\$ 33,00+ MULTA 2% .....	R\$ 33,66
22/02/24 Correção.....	R\$ 34,15
Juros 5%.....	R\$ 1,70
Total.....	R\$ 38,85

01/09/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 2/5 01/09/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,66
Juros 5%.....	R\$ 0,98
Total.....	R\$ 20,64
01/09/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 1/4 01/09/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,52
Juros 5%.....	R\$ 0,77
Total.....	R\$ 16,29
01/11/23 NOV/2023 01/11/2023 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 397,51
Juros 3%.....	R\$ 11,92
Total.....	R\$ 409,43
01/11/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/11/2023 R\$ 33,00+ MULTA 2% .....	R\$ 33,66
22/02/24 Correção.....	R\$ 34,07
Juros 3%.....	R\$ 1,02
Total.....	R\$ 35,09
01/11/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 4/5 01/11/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,62
Juros 3%.....	R\$ 0,58
Total.....	R\$ 20,20
01/11/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 3/4 01/11/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,49
Juros 3%.....	R\$ 0,46
Total.....	R\$ 15,95
01/12/23 COND. DEZ/2023 01/12/2023 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 397,11
Juros 2%.....	R\$ 7,94
Total.....	R\$ 405,05
01/12/23 FUNDO MANUTENÇÃO 01/12/2023 R\$ 33,00+ MULTA 2% .....	R\$ 33,66

22/02/24 Correção.....	R\$ 34,04
Juros 2%.....	R\$ 0,68
Total.....	R\$ 34,72
01/12/23 PROC.TRABALHISTA 60º V 5/5 01/12/2023 R\$ 19,00+ MULTA 2% .....	R\$ 19,38
22/02/24 Correção.....	R\$ 19,60
Juros 2%.....	R\$ 0,39
Total.....	R\$ 19,92
01/12/23 13º SALÁRIO/ENCARGOS 4/4 01/12/2023 R\$ 15,00+ MULTA 2% .....	R\$ 15,30
22/02/24 Correção.....	R\$ 15,47
Juros 2%.....	R\$ 0,30
Total.....	R\$ 15,77
02/01/24 COND. JAN/2024 02/01/2024 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 394,94
Juros 1%.....	R\$ 3,94
Total.....	R\$ 398,88
02/01/24 FUNDO MANUTENÇÃO 02/01/2024 R\$ 33,00+ MULTA 2% .....	R\$ 33,66
22/02/24 Correção.....	R\$ 33,85
Juros 1%.....	R\$ 3,38
Total.....	R\$ 34,18
01/02/24 COND. FEV/2024 01/02/2024 R\$ 385,00+ MULTA 2% .....	R\$ 392,70
22/02/24 Correção.....	R\$ 392,70
Juros 0%.....	R\$
Total.....	R\$ 392,70
01/02/24 FUNDO MANUTENÇÃO 01/02/2024 R\$ 33,00+ MULTA 2% .....	R\$ 33,66
22/02/24 Correção.....	R\$ 33,66
Juros 0%.....	R\$
Total.....	R\$ 33,66
<b>TOTAL SALA 910.....</b>	<b>R\$ 2.812,09</b>

**Subtotal (SALAS 908/910).....R\$ 7.275,43**

Honorários adv.10%.....R\$ 727,54

**Subtotal.....R\$ 8.002,97**

**Saldo execução (R\$ 2.706,27 + R\$ 8.002,97)..... R\$ 10.709,24**