

PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS

IMÓVEL: RESERVA VENEZA (TORRE 01, APTO 207) EXECUTADO (S): MAURICIO OLIVEIRA DE MORAES / VERA LUCIA SILVA OLIVEIRA

Data de atualização dos valores: MARÇO/2026

Indexador utilizado: INPC

Juros moratórios simples de 1,00% ao mês

Encargos de cobrança de 20,00%.

Acréscimo de 2,00% referente a multa.

Honorários Sucumbenciais de 10,00%.

Honorários Advocatórios de 20,00% (artigo 45 da Convenção Condominial (páginas 32)).

Unidade	Referência	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Encargos	Honorários 1	Valor Atualizado
1 - 207	Arrecadação: 2020 - Outubro	07/10/2020	R\$ 374,13	R\$ 7,48	R\$ 542,25	R\$ 404,26	R\$ 265,62	R\$ 478,12	R\$ 2.071,86
1 - 207	Arrecadação: 2020 - Novembro	07/11/2020	R\$ 358,18	R\$ 7,16	R\$ 506,53	R\$ 379,56	R\$ 250,29	R\$ 450,52	R\$ 1.952,24
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Janeiro	07/01/2021	R\$ 356,20	R\$ 7,12	R\$ 479,26	R\$ 362,83	R\$ 241,08	R\$ 433,95	R\$ 1.880,44
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Fevereiro	07/02/2021	R\$ 368,03	R\$ 7,36	R\$ 482,84	R\$ 367,44	R\$ 245,13	R\$ 441,24	R\$ 1.912,04
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Março	07/03/2021	R\$ 324,79	R\$ 6,50	R\$ 415,40	R\$ 317,77	R\$ 212,89	R\$ 383,21	R\$ 1.660,56
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Abril	07/04/2021	R\$ 353,39	R\$ 7,07	R\$ 440,50	R\$ 338,74	R\$ 227,94	R\$ 410,29	R\$ 1.777,93
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Maio	07/05/2021	R\$ 373,92	R\$ 7,48	R\$ 454,13	R\$ 351,07	R\$ 237,32	R\$ 427,18	R\$ 1.851,10
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Junho	07/06/2021	R\$ 382,31	R\$ 7,65	R\$ 452,30	R\$ 351,52	R\$ 238,76	R\$ 429,76	R\$ 1.862,30
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Julho	07/07/2021	R\$ 369,61	R\$ 7,39	R\$ 425,83	R\$ 332,72	R\$ 227,11	R\$ 408,80	R\$ 1.771,46
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Agosto	07/08/2021	R\$ 336,99	R\$ 6,74	R\$ 377,99	R\$ 296,93	R\$ 203,73	R\$ 366,71	R\$ 1.589,09
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Setembro	07/09/2021	R\$ 361,20	R\$ 7,22	R\$ 394,32	R\$ 311,45	R\$ 214,84	R\$ 386,71	R\$ 1.675,74
1 - 207	Arrecadação: 2021 - Outubro	07/10/2021	R\$ 378,79	R\$ 7,58	R\$ 402,37	R\$ 319,54	R\$ 221,66	R\$ 398,98	R\$ 1.728,92
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Fevereiro	07/02/2022	R\$ 360,23	R\$ 7,20	R\$ 341,71	R\$ 277,31	R\$ 197,29	R\$ 355,12	R\$ 1.538,86
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Março	10/03/2022	R\$ 360,23	R\$ 7,20	R\$ 331,74	R\$ 270,53	R\$ 193,94	R\$ 349,09	R\$ 1.512,73
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Abril	07/04/2022	R\$ 360,23	R\$ 7,20	R\$ 322,13	R\$ 264,19	R\$ 190,75	R\$ 343,35	R\$ 1.487,85
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Maio	07/05/2022	R\$ 360,23	R\$ 7,20	R\$ 312,38	R\$ 257,32	R\$ 187,43	R\$ 337,37	R\$ 1.461,93
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Junho	07/06/2022	R\$ 417,69	R\$ 8,35	R\$ 351,24	R\$ 290,78	R\$ 213,61	R\$ 384,50	R\$ 1.666,17
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Julho	07/07/2022	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 299,38	R\$ 248,67	R\$ 184,62	R\$ 332,31	R\$ 1.440,02
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Agosto	07/08/2022	R\$ 383,09	R\$ 7,66	R\$ 301,94	R\$ 251,68	R\$ 188,87	R\$ 339,97	R\$ 1.473,21
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Setembro	08/09/2022	R\$ 370,69	R\$ 7,41	R\$ 282,65	R\$ 236,36	R\$ 179,42	R\$ 322,96	R\$ 1.399,49
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Outubro	07/10/2022	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 270,95	R\$ 227,08	R\$ 174,61	R\$ 314,30	R\$ 1.361,98
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Novembro	07/11/2022	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 261,83	R\$ 220,03	R\$ 171,38	R\$ 308,48	R\$ 1.336,76
1 - 207	Arrecadação: 2022 - Dezembro	07/12/2022	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 252,96	R\$ 213,25	R\$ 168,25	R\$ 302,85	R\$ 1.312,35
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Janeiro	07/01/2023	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 244,26	R\$ 206,53	R\$ 165,17	R\$ 297,30	R\$ 1.288,30
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Fevereiro	07/02/2023	R\$ 402,51	R\$ 8,05	R\$ 252,08	R\$ 204,26	R\$ 173,38	R\$ 312,08	R\$ 1.352,36
1 - 207	Custas Intimações Postais	01/03/2023	R\$ 59,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 28,71	R\$ 0,00	R\$ 26,43	R\$ 114,54
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Março	10/03/2023	R\$ 378,54	R\$ 7,57	R\$ 229,10	R\$ 186,63	R\$ 160,37	R\$ 288,66	R\$ 1.250,87
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Abril	07/04/2023	R\$ 372,50	R\$ 7,45	R\$ 221,90	R\$ 189,03	R\$ 158,18	R\$ 284,72	R\$ 1.233,78
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Maio	07/05/2023	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 210,80	R\$ 179,69	R\$ 153,11	R\$ 275,59	R\$ 1.194,23
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Junho	07/06/2023	R\$ 367,69	R\$ 7,35	R\$ 203,04	R\$ 173,73	R\$ 150,36	R\$ 270,65	R\$ 1.172,82
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Julho	07/07/2023	R\$ 436,78	R\$ 8,74	R\$ 231,86	R\$ 198,53	R\$ 175,18	R\$ 315,33	R\$ 1.366,42
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Agosto	07/08/2023	R\$ 414,68	R\$ 8,29	R\$ 211,50	R\$ 181,32	R\$ 163,16	R\$ 293,69	R\$ 1.272,64
1 - 207	Custa com matrícula	01/09/2023	R\$ 68,24	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 28,32	R\$ 0,00	R\$ 28,97	R\$ 125,53
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Setembro	07/09/2023	R\$ 423,45	R\$ 8,47	R\$ 207,80	R\$ 179,25	R\$ 163,79	R\$ 294,83	R\$ 1.277,59
1 - 207	Intimação postal	29/09/2023	R\$ 94,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 39,03	R\$ 0,00	R\$ 39,92	R\$ 173,00
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Outubro	09/10/2023	R\$ 438,40	R\$ 8,77	R\$ 206,29	R\$ 177,95	R\$ 166,28	R\$ 299,31	R\$ 1.297,00
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Novembro	07/11/2023	R\$ 412,66	R\$ 8,25	R\$ 186,21	R\$ 161,00	R\$ 153,62	R\$ 276,52	R\$ 1.198,26
1 - 207	Arrecadação: 2023 - Dezembro	07/12/2023	R\$ 433,79	R\$ 8,68	R\$ 187,57	R\$ 162,58	R\$ 158,52	R\$ 285,34	R\$ 1.236,48
1 - 207	Arrecadação: 2024 - Abril	08/04/2024	R\$ 412,66	R\$ 8,25	R\$ 149,69	R\$ 133,51	R\$ 140,82	R\$ 253,48	R\$ 1.098,41
1 - 207	ARISP	09/09/2024	R\$ 479,72	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 119,43	R\$ 0,00	R\$ 179,75	R\$ 778,90
1 - 207	Desarquivamento	09/09/2024	R\$ 42,86	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 10,67	R\$ 0,00	R\$ 16,06	R\$ 69,59
1 - 207	Custa Desarquivamento	31/01/2025	R\$ 44,87	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 8,83	R\$ 0,00	R\$ 16,11	R\$ 69,81
1 - 207	Arrecadação: 2025 - Setembro	08/09/2025	R\$ 416,88	R\$ 8,34	R\$ 41,80	R\$ 39,19	R\$ 101,24	R\$ 182,24	R\$ 789,69
TOTAL			R\$ 14.855,75	R\$ 281,28	R\$ 11.486,53	R\$ 9.499,22	R\$ 7.019,72	R\$ 12.942,75	R\$ 56.085,25