



Prefeitura do Município de Osasco  
SECRETARIA DE FINANÇAS  
EXTRATO PARA SIMPLES CONFERÊNCIA (\*)  
IPTU - 2026

VIA  
CONTRIBUINTE

DATA DE EMISSÃO

26/03/2026

CONTRIBUINTE/COMPROMISSÁRIO  
VERA LUCIA SILVA OLIVEIRA

CDC

8008642664

LOCALIZAÇÃO  
RUA PERNAMBUCANA, 300 - AP 207 - Conceição - Osasco - SP - 06140-040

Nº CONTROLE  
165.541

INSCRIÇÃO CADASTRAL  
23243.14.42.0100.01.159.01

TIPO LANÇAMENTO  
Predial - NORMAL

OBSERVAÇÃO

CARACTERÍSTICAS DO IMÓVEL

ÁREA DO TERRENO	1798,08	BASE DE CÁLCULO	115,10
ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA	11694,92	ÁREA IDEAL	0,00
TESTADA	22,18	TESTADA IDEAL	0,1652
VALOR VENAL DO TERRENO	684,36	VALOR VENAL DAS EDIFICAÇÕES	100.555,90
VALOR VENAL DO EXCESSO	0,00	VALOR VENAL DO IMÓVEL	101.240,27
IMPOSTO TERRITORIAL	0,00	IMPOSTO PREDIAL	1.113,64
IMPOSTO EXCESSO	0,00	ZONA FISCAL	4
VALOR TAXA	257,86	CATEGORIA DO PROPRIETÁRIO	Particular
VALOR TOTAL LANÇADO	1.371,50	VALOR COMPENSADO	0,00

CARACTERÍSTICAS DA EDIFICAÇÃO

CONSTRUÇÃO	CATEGORIA DE USO	TIPO DE EDIFICAÇÃO	ÁREA EDIFICADA
1	Residencial	Condomínio Residencial	87,09

DEMONSTRATIVO FINANCEIRO

DÉBITO	PARCELA	VENCIMENTO	VALOR PARCELA	ACRÉSCIMOS	VALOR ATUALIZADO	SITUAÇÃO
0-Normal0-Normal0	001	18/02/2026	137,15	0,00	0,00	PAGA
	002	16/03/2026	137,15	0,00	0,00	PAGA
	003	15/04/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	004	15/05/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	005	15/06/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	006	15/07/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	007	17/08/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	008	15/09/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	009	15/10/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA
	010	16/11/2026	137,15	0,00	137,15	ABERTA

SALDO TOTAL: 1097,20

DEMONSTRATIVO DOS PAGAMENTOS

DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA	DATA PAGAMENTO	VALOR PAGO	BANCO	AGÊNCIA
18/02/2026	137,15	001	1903	17/03/2026	137,15	104	3125

(\*)DADOS/VALORES SUJEITOS À ALTERAÇÕES