

LIVRO N.º 2
REGISTRO GERAL

8.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

matrícula
9.112

ficha
1.-

São Paulo, 29 de outubro de 1976

Um terreno situado à rua Jorge Tibiriça, - designado por lote 17, (subdivisão da área reservada) da quadra Um, da planta nº 6 de Americanópolis, no 42º Subdistrito - Jabaquara, medindo 8,00m de frente; 31,50m da frente aos fundos do lado direito, confrontando com o lote nº 18; 15,00m do lado esquerdo, confrontando com o lote nº 10 da quadra 2; 30,15m nos fundos, confrontando com a 15ª planta parcial de Americanópolis, encerrando a área de 359,00m² distante 77,50m da Alameda Dr. Sylvio de Campos, localizado do lado esquerdo de quem desta se dirige para a Trav. Dr. - Jorge Tibiriça. Inscrito no cadastro dos contribuintes da Prefeitura Municipal sob nº 172.233.0015.

PROPRIETÁRIO: O ESPÓLIO DE AFFONSO DE OLIVEIRA SANTOS.:

TÍTULO ANTERIOR: 21.177 da 1ª Circunscrição.

A Escrevente:

O Oficial:

ooo000ooo

R.1/9.112 - Por escritura de venda e compra de 30 de setembro de 1.976, de notas do 19º Tabelião local, (lvº 2.388 - fle 54), o proprietário autorizado por alvará judicial, - transmitiu a JOAQUIM EUPROSINO, brasileiro, solteiro, maior peceiro, CIRG nº 6.927.265, CIC nº 258.456.328, residente e domiciliado nesta Capital, à rua Jorge Tibiriça, nº 17, o imóvel matriculado, pelo valor de G\$7.050,00.- São Paulo, - 29 de outubro de 1.976.- A Escrevente:

O Oficial:

ooo000ooo

AV.2/9.112.

Conforme se verifica da escritura adiante /

matricula

9.112.

ficha

1.

verso

mencionada e do aviso recibo nº 085.897/85, o proprietário/ construiu, no terreno matriculado, uma casa com 33,00m2 de área construída, sob nº 395-A da Rua Padre Antonio de Gouveia, a qual está isenta da apresentação da certidão negativa de débito do IAPAS, nos termos do Decreto-Lei nº 1.976/82.- São Paulo, 17 de maio de 1985. O Escrevente: Julio

Hydro Te... O Escrevente Autorizado

AV.3/9.112. Conforme se verifica da escritura adiante mencionada, o imóvel matriculado confronta atualmente, do lado direito com a casa nº 401 da Rua Padre Antonio de Gouveia, construída no lote nº 18.- São Paulo, 17 de maio de 1985. O Escrevente: Julio Hydro Te... O Escrevente Autorizado: Alvaro...

R.4/9.112. Por escritura de venda e compra de 08 de maio de 1985, de notas do 21º Tabelião local (Lvº 1.422 - / folha 177), o proprietário, JOAQUIM EUFROSINO, brasileiro, solteiro, maior, poceiro, CIRG nº 6.927.265-SP e CIC nº ... 258.456.328-20, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Jorge Tibiriçá, nº 17-A, transmitiu a WALDEMIR COSTA GUIMARÃES, brasileiro, solteiro, maior, vendedor, CIRG nº - - - - 16.902.258-SP, CIC nº 034.283.948-95, residente e domiciliado nesta Capital, na Rua Dom João Batista Nery, nº 139, o imóvel matriculado, pelo valor de Cr\$ 15.000.000.- São Paulo, 17 de maio de 1985. O Escrevente: Julio

Hydro Te... O Escrevente Autorizado: Alvaro...

Av.5/ 9.112 Procedo a esta averbação "ex-officio" em reti

