



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE OSASCO
SECRETARIA DE FINANÇAS
SIMULAÇÃO DE PARCELAMENTOS - RRPD

CDC do Imóvel: 1147640000

Data de Emissão: 10/04/2026

Nome/Razão Social: VERA LUCIA MIKEVIS SOBREIRA

Valores Atualizados 30/04/2026

Endereço: RUA BENTO DA COSTA, 122 - L 6 Q 9

Multa / Auto	Trib	Ano	Livro	Dívida	P.I.	P.J.	Anexo	Valor Original	Valor Atualizado	Situação do Débito
	IPTU	2018	IP2019	0002198	00003102/2022	01508900/2022	PGM - 1 VFP	3.102,08	9.635,84	Débito Protestado
	IPTU	2019	IP2020	0011398	00003102/2022	01508900/2022	PGM - 1 VFP	4.114,03	11.647,78	Remetido a SAJ
	IPTU	2020	IP2021	0007013	00003102/2022	01508900/2022	PGM - 1 VFP	4.252,84	10.883,69	Débito Protestado
	IPTU	2021	IP2022	0003093	00003102/2022	01508900/2022	PGM - 1 VFP	4.459,86	10.113,14	Débito Negativado
	IPTU	2022	IP2023	0019374	-	-	-	4.928,77	9.342,62	Débito Protestado
	IPTU	2023	IP2024	0013931	-	-	-	5.194,91	8.507,85	Inscrito em Dívida Ativa
	IPTU	2024	IP2025	0053355	-	-	-	5.363,89	7.737,33	Inscrito em Dívida Ativa
	IPTU	2025	IP2026	0041960	-	-	-	5.619,25	6.966,79	Inscrito em Dívida Ativa
Sub. Total								37.035,63	74.835,04	
Honorário Advocáticos :									7.483,50	
Valor Total :									82.318,54	
DADOS DA COBRANÇA JUDICIAL										
Valor das Diligências :									87,27	* Incluído no valor da 1ª Parcela
DADOS DAS PARCELAS										
Parcelas :									1	
Valor da 1ª Parcela :									82.405,81	* Valor da 1ª Parcela + Diligencias
Valor das Demais Parcelas :									0,00	

Para extinção de eventuais processos judiciais relativos ao débito acima é necessário o pagamentos de custas judiciais ao Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo.

* Os valores desta simulação estão de acordo com o artigo 6º da Lei Complementar 4766 de 01 de julho de 2016 que determina como valores mínimos de parcela para Pessoa Física (20 Ufmos) e Pessoa Jurídica (40 Ufmos).