



**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**  
**COMARCA DE PRAIA GRANDE**  
**FORO DE PRAIA GRANDE**  
**4ª VARA CÍVEL**

Av. Dr. Roberto de Almeida Vinhas, 9101, ., Vila Mirim - CEP  
 11705-090, Fone: (13) 3471-1200, Praia Grande-SP - E-mail:  
 upj1a5cvpraiagde@tjsp.jus.br

**Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**

**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1005489-54.2025.8.26.0477**  
 Classe - Assunto: **Carta Precatória Cível - Penhora / Depósito / Avaliação**  
 Requerente: **Mph Empreendimentos Imobiliários Ltda**  
 Requerido: **Paloma Oliveira de Souza e outro**  
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**  
 Oficial de Justiça: **Reginaldo Antonio Guglielmetti (26528)**

**CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO**

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 477.2025/022203-0 dirigi-me à R. Marquesa de Santos, nº 1404, casa 01, dia 04/07/25, às 15:15 hs, onde a requerida não autorizou a entrada deste Oficial no imóvel. Percorrendo às Imobiliárias, o imóvel ficou AVALIADO em uma estimativa de \$ 285.000,00 (Duzentos e Oitenta e Cinco Mil Reais). O referido é verdade e dou fé.

Praia Grande, 08 de julho de 2025.

Número de Cotas: 01

Depositado R\$ 111,06

Guia nº 67667