

de São Paulo

matrícula

23.434

ficha

1

São Paulo, 25 de agosto de 1978

**IMÓVEL:** -Rua Carinás, 773, lote 284, da quadra 14-G, da Vila - Helena, em Indianópolis, 24º Subdistrito.-

**UM PREDIO E RESPECTIVO TERRENO**, medindo 8,00ms., de frente, - por 40,00ms., de frente aos fundos, tendo nos fundos a mesma largura da frente, com a área de 320,00ms<sup>2</sup>, confrontando pelo lado direito de quem da rua olha para o imóvel com o lote 285, hoje com o prédio 795, pelo lado esquerdo com o prédio 765, e pelos fundos com José Daniel de Camargo.-

**CONTRIBUINTE:** -045.250.0027-9.-

**REGISTRO ANTERIOR:** -59.833 da 11ª Circ. d/Capital.-

**PROPRIETÁRIOS:** -JOSÉ DE LIMA MONNERAT, jornalista (RG.751.933) e sua mulher, OLGA GALVÃO MONNERAT, do lar (RG.5.517.674=Cic. em comum 028.756.328-68), brasileiros, casados pelo regime da comunhão de bens, res. e doms. n/Capital, a rua Dom Luiz de Bragança 181, apto. 31, O Escr. autº (Geraldo Ramos).-

**R.1/23.434**, em 25 de agosto de 1.978.-

**TÍTULO:** -venda e compra.-

Por escritura de 22 de dezembro de 1.976, de notas do 17º Escrivão d/Capital-(livro 1.501-fls.226), os proprietários transmitiram por venda feita a **CELSO FRANCISCO SECKLER FILIPPINI**, brasileiro, do comércio-(RG.2.322.100-Cic.077.800.958), casado pelo regime da comunhão de bens, com **IONE VIGELIS FILIPPINI**, res. e doms. n/Capital, a rua Carinás, 773, pelo valor de R\$160.000,00 (cento e sessenta mil cruzeiros), o imóvel da presente matrícula.-

O Escr. autº (Geraldo Ramos).-

Prenotação nº 782.485 de 27 de novembro de 2019.

Av.2/23.434, em 16 de dezembro de 2.019.

Conforme certidão de 26 de novembro de 2019 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 1ª Vara da Comarca de Itanhaém/SP, extraída dos autos nº 00039366020138260266 da ação de execução civil movida por COOP. DE ECON. E CRÉDITO MÚTUO DOS PROFIS. DA SAÚDE DAS REGIÕES METROPOLITANAS DA BAIXADA SANTISTA E, CNPJ nº 00.259.231/0001-14, em face de CELSO FRANCISCO SECKLER FILIPPINI, CNPJ nº 077.800.958, qualificado no título como CELSO FRANCISCO VIGELIS FILIPPINI, CPF nº 146.471.368-50, o imóvel desta matrícula foi **penhorado**. Valor da dívida: R\$41.824,92 (quarenta e um mil, oitocentos e vinte e quatro reais e noventa e dois centavos). Depositário: > Celso Francisco Vigelis Filippini, já qualificado.

A Escr. Autº (Marcia Cristina da Rocha Gensen Martins).

matrícula

23.434

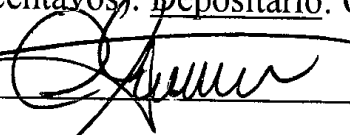
ficha

01  
verso

- continuação -

Prenotação nº 800.953 de 16 de setembro de 2020.  
Av.3/23.434, em 28 de setembro de 2.020.

Conforme certidão de 15 de setembro de 2020 (extraída por ofício eletrônico, nos termos do parágrafo 6º do artigo 659 do CPC e Provimento CG 6/2009 da Corregedoria Geral da Justiça, publicado no DOE de 14 de abril de 2009), expedida pelo Juízo de Direito da 3ª de Ofício Judicial do Foro Central da Comarca de Itanhaém/SP, extraída dos autos nº 000101893200782602660001 da ação de execução civil movida por ISABELLA LUIZA ALMEIDA, CPF nº 494.711.758-36 em face de CELSO FRANCISCO SECKLER FILIPPINI, CPF nº 077.800.958, qualificado no título como CELSO FRANCISCO VIGELIS FILIPPINI, CPF nº 146.471.368-50, o imóvel desta matrícula foi penhorado. Valor da dívida: R\$133.333,25 (cento e trinta e três mil, trezentos e trinta e três reais e vinte e cinco centavos). Depositário: Celso Francisco Vigelis Filippini, já qualificado.

O Eser. Autº:  (Cleber Farias da Silva Gasques).

**PARA SIMPLES COMPROVADO  
NÃO VALE COMO CERTIDÃO  
VALOR: R\$ 22,13**

Visualização gratuita  
em [www.registradores.org.br](http://www.registradores.org.br)