

**TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE SÃO PAULO**

COMARCA DE SANTOS

FORO DE SANTOS

5ª VARA CÍVEL

Rua Bittencourt, 144, Sala 32, Centro - CEP 11013-300, Fone: (13)

4009-3605, Santos-SP - E-mail: santos5cv@tjsp.jus.br

Horário de Atendimento ao Público: das 13h00min às 17h00min**CERTIDÃO**

Processo Digital nº: **1008068-50.2021.8.26.0562**
 Classe - Assunto: **Execução de Título Extrajudicial - Contratos Bancários**
 Exequente: **BANCO BRADESCO S/A**
 Executado: **Harmmony Comércio e Industria Eireli e outro**
 Situação do Mandado: **Cumprido - Ato positivo**
 Oficial de Justiça: **Felipe José Gonçalves Fernandes (25732)**

CERTIDÃO - MANDADO CUMPRIDO POSITIVO

CERTIFICO eu, Oficial de Justiça, que em cumprimento ao mandado nº 562.2024/058822-6, dirigi-me à Rua La Plata, 21, Jd. América, imóvel também localizado sob o numeral 1789 da Av. Washington Luiz, no dia 14 de janeiro de 2025 p.P. às 11h25 e o mesmo encontrava-se, aparentemente, desocupado, havendo expostas na fachada do local faixas e placas de "aluga" e "vende" de diversas imobiliárias, dentre elas a denominada Assad Atalla Imóveis (fone nº (15) 3142-3777). Ademais, contatei o Sr. Neo (fone nº 15 99117-0924), corretor de imóveis da Assad Atalla Imóveis, o qual informou que o imóvel avaliando encontra-se à venda pelo valor de R\$ 2.500.000,00 (dois milhões e quinhentos mil reais), valor este que adoto como sendo o de avaliação.

O referido é verdade e dou fé.

Sorocaba, 03 de fevereiro de 2025.

Número de Cotas: R\$ 106,08 (Guia 117474)