



AO MM. JUÍZO DA TERCEIRA VARA CÍVEL DA COMARCA DE CATANDUVA-SP

Proc n. 0002514-15.2023.8.26.0132

O **MUNICÍPIO DE CATANDUVA**, pessoa jurídica de direito público, inscrita no CNPJ sob nº 45.122.603/0001-02, sede na Praça Conde Francisco Matarazzo, nº 01, Centro, Catanduva/SP, nos autos em epígrafe, por seus procuradores, vem, respeitosamente, requerer a juntada da relação de débitos do imóvel cadastro n. 3294801, rua Auriflama, n. 440, Pq Iracema, Catanduva, Matr. 28.169 do 1º CRI, em atenção à notificação recebida via telegrama, no valor de **R\$6.927,59**, atualizado até 26/05/2026.

Nestes termos, requer a sub-rogação dos referidos créditos no preço do imóvel obtido na alienação judicial, nos termos do §1º do art. 908, do CPC e 130 e parágrafo único do CTN.

Termos em que,
Pede deferimento.

Catanduva, 02 de junho de 2026.

Carolina Trassi Daoglio
Procuradora Municipal
OAB/SP 295.224



MUNICÍPIO DE CATANDUVA

HISTÓRICO FINANCEIRO - não tem valor como certidão

Tipo: Simplificado - Filtrar: Todas - Situação: Todas

Imobiliário Urbano: 3294801 Contribuinte: GRAZIELLA C**** CPF: 265.***.288.-**
Endereço: RUA AURIFLAMA, nº 440 - Bairro: PARQUE IRACEMA - Complemento: APTO 02 Quadra: 47 Lote: 06
Comprovante: GRAZIELLA C**** - CPF: 265.***.288.-**
Endereço de corresp.: RUA SETE DE SETEMBRO, nº 588 - Bairro: HIGIENOPOLIS

Exerc.	Receita	Lc	Parc	Vencimento	Número	CDA	Processo	Valor Principal	Valor Honorários	Valor Multa	Valor Juros	Valor Total	Valor Pago	Data Baixa	Defesa Adm.	Situação	Tipo Baixa
2019	IPU	0	4	13/05/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	7,08	3,63	30,85	77,86	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	5	11/06/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	7,04	3,63	30,49	77,46	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	6	11/07/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	7,01	3,63	30,13	77,07	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	7	12/08/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	6,97	3,63	29,77	76,67	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	8	11/09/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	6,93	3,63	29,40	76,26	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	9	11/10/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,30	6,90	3,63	29,04	75,87	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2019	IPU	0	10	11/11/2019	40421	93/2023	1501047.24.2023.826.0132	36,38	6,88	3,64	28,74	75,64	0,00		Não Ajuizada	Dev.	Dev.
2020	IPU	0	1	11/02/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	27,31	66,83	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	2	11/03/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	26,95	66,47	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	3	13/04/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	26,59	66,11	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	4	11/05/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	26,23	65,75	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	5	11/06/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	25,87	65,39	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	6	13/07/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	25,51	65,03	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	7	11/08/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	25,15	64,67	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	8	11/09/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	24,79	64,31	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	9	13/10/2020	37722	2559/2025-P		35,93	0,00	3,59	24,43	63,95	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2020	IPU	0	10	11/11/2020	37722	2559/2025-P		36,06	0,00	3,61	24,16	63,83	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2021	IPU	0	1	11/02/2021	37431	1780/2026-P		47,68	0,00	4,77	30,52	82,97	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2021	IPU	0	2	11/03/2021	37431	1780/2026-P		47,68	0,00	4,77	30,04	82,49	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2021	IPU	0	3	12/04/2021	37431	1780/2026-P		47,68	0,00	4,77	29,56	82,01	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2021	IPU	0	4	11/05/2021	37431	1780/2026-P		47,68	0,00	4,77	29,08	81,53	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		
2021	IPU	0	5	11/06/2021	37431	1780/2026-P		47,68	0,00	4,77	28,61	81,06	0,00		Não Dívida Ativa Dev.		

VALORES (EM REAL) A SEREM ATUALIZADOS NO PAGAMENTO EFETIVO.
CONFORME C.T.N. DÉBITO NÃO APOSTADOS E DEVIDOS PODERÃO SER COBRADOS.



Imobiliário Urbano: 3294801 Contribuinte: GRAZIELLA C***** CPF: 265.***.288.-**

Endereço: RUA AURIFLAMA, nº 440 - Bairro: PARQUE IRACEMA - Complemento: APTO 02 Quadra: 47 Lote: 06

Compromissário: GRAZIELLA C***** - CPF: 265.***.288.-**

Endereço de correio.: RUA SETE DE SETEMBRO, nº 588 - Bairro: HIGIENOPOLIS

Tipo: Simplificado - Filtrar: Todas - Situação: Todas

Exerc. Receita	Lc	Parc	Vencimento	Número	CDA	Processo	Valor Principal	Valor Honorários	Valor Multa	Valor Juros	Valor Total	Valor Pago	Data Baixa	Defesa Adm.	Situação	Tipo
2021	IPU	0	6	12/07/2021	37431	1780/2026-P	47,68	0,00	4,77	28,13	80,58	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2021	IPU	0	7	11/08/2021	37431	1780/2026-P	47,68	0,00	4,77	27,65	80,10	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2021	IPU	0	8	13/09/2021	37431	1780/2026-P	47,68	0,00	4,77	27,18	79,63	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2021	IPU	0	9	11/10/2021	37431	1780/2026-P	47,68	0,00	4,77	26,70	79,15	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2021	IPU	0	10	11/11/2021	37431	1780/2026-P	47,72	0,00	4,77	26,25	78,74	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2022	IPU	0	5	15/06/2022	34017		47,20	0,00	4,72	22,66	74,58	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2022	IPU	0	7	15/08/2022	34017		47,20	0,00	4,72	21,71	73,63	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2022	IPU	0	8	15/09/2022	34017		47,20	0,00	4,72	21,24	73,16	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2022	IPU	0	9	17/10/2022	34017		47,20	0,00	4,72	20,77	72,69	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2022	IPU	0	10	16/11/2022	34017		47,22	0,00	4,72	20,30	72,24	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	1	15/02/2023	37545		47,04	0,00	4,70	18,82	70,56	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	2	15/03/2023	37545		47,04	0,00	4,70	18,35	70,09	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	3	17/04/2023	37545		47,04	0,00	4,70	17,88	69,62	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	4	15/05/2023	37545		47,04	0,00	4,70	17,40	69,14	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	5	15/06/2023	37545		47,04	0,00	4,70	16,93	68,67	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	6	17/07/2023	37545		47,04	0,00	4,70	16,46	68,20	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	7	15/08/2023	37545		47,04	0,00	4,70	15,99	67,73	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	8	15/09/2023	37545		47,04	0,00	4,70	15,52	67,26	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	9	16/10/2023	37545		47,04	0,00	4,70	15,05	66,79	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2023	IPU	0	10	16/11/2023	37545		47,13	0,00	4,71	14,61	66,45	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2024	IPU	0	1	08/03/2024	33646		46,22	0,00	4,62	12,48	63,32	0,00				Não Dívida Ativa Dev.
2024	IPU	0	2	15/03/2024	33646		46,22	0,00	4,62	12,48	63,32	0,00				Não Dívida Ativa Dev.

PROCESSO Nº 114826-0x
VISTO



MUNICÍPIO DE CATANDUVA

HISTÓRICO FINANCEIRO - não tem valor como certidão

Tipo: Simplificado - Filtrar: Todas - Situação: Todas

Imobiliário Urbano: 3294801 Contribuinte: GRAZIELLA C***** CPF: 265.***.288.-**
Endereço: RUA AURIFLAMA, nº 440 - Bairro: PARQUE IRACEMA - Complemento: APTO 02 Quadra: 47 Lote: 06
Commissário: GRAZIELLA C***** - CPF: 265.***.288.-**
Endereço de corresp.: RUA SETE DE SETEMBRO, nº 588 - Bairro: HIGIENOPOLIS

Exerc.	Receita	Lc	Parc	Vencimento	Número	CDA	Processo	Valor Principal	Valor Honorários	Valor Multa	Valor Juros	Valor Total	Valor Pago	Data Baixa	Defesa Adm.	Situação	Tipo Baixa
2024	IPU	0	3	15/04/2024	33646			46,22	0,00	4,62	12,02	62,86	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	4	15/05/2024	33646			46,22	0,00	4,62	11,56	62,40	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	5	17/06/2024	33646			46,22	0,00	4,62	11,09	61,93	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	6	15/07/2024	33646			46,22	0,00	4,62	10,63	61,47	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	7	15/08/2024	33646			46,22	0,00	4,62	10,17	61,01	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	8	16/09/2024	33646			46,22	0,00	4,62	9,71	60,55	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	9	15/10/2024	33646			46,22	0,00	4,62	9,24	60,08	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2024	IPU	0	10	18/11/2024	33646			46,29	0,00	4,63	8,80	59,72	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	1	17/02/2025	31386			56,79	0,00	5,68	9,09	71,56	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	2	17/03/2025	31386			56,79	0,00	5,68	8,52	70,99	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	3	15/04/2025	31386			56,79	0,00	5,68	7,95	70,42	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	4	15/05/2025	31386			56,79	0,00	5,68	7,38	69,85	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	5	16/06/2025	31386			56,79	0,00	5,68	6,81	69,28	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	6	15/07/2025	31386			56,79	0,00	5,68	6,25	68,72	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	7	15/08/2025	31386			56,79	0,00	5,68	5,68	68,15	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	8	15/09/2025	31386			56,79	0,00	5,68	5,11	67,58	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	9	15/10/2025	31386			56,79	0,00	5,68	4,54	67,01	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	IPU	0	10	17/11/2025	31386			56,80	0,00	5,68	3,98	66,46	0,00		Não	Dívida Ativa Dev.	
2025	CUSTAS	0	1	27/04/2025	122289			111,06	0,00	0,00	0,00	111,06	0,00		Não	Do Ano Dev.	
2026	IPU	0	1	10/03/2026	30847			56,78	0,00	5,68	1,70	64,16	0,00		Não	Do Ano Dev.	
2026	IPU	0	2	10/04/2026	30847			56,78	0,00	5,68	1,14	63,60	0,00		Não	Do Ano Dev.	
2026	IPU	0	3	11/05/2026	30847			56,78	0,00	0,60	0,57	57,95	0,00		Não	Do Ano Dev.	

VALORES (EM REAL) A SEREM ATUALIZADOS NO PAGAMENTO EFETIVO.
CONFORME C.T.N. DÉBITO NÃO APONTADOS E DEVIDOS PODERÃO SER COBRADOS.

