

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 3/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,29	0,06	0,01	0,13	0,49
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,30	0,06	0,01	0,13	0,50
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,30	0,06	0,01	0,13	0,50
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,31	0,06	0,01	0,13	0,51
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,31	0,06	0,01	0,13	0,51
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,32	0,07	0,01	0,14	0,54
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,32	0,07	0,01	0,14	0,54
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,33	0,07	0,01	0,14	0,55
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,33	0,07	0,01	0,14	0,55
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,34	0,07	0,01	0,15	0,57
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,34	0,07	0,01	0,15	0,57
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,35	0,07	0,01	0,15	0,58
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,35	0,07	0,01	0,15	0,58
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,36	0,07	0,01	0,16	0,60
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,37	0,08	0,01	0,16	0,62
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,37	0,08	0,01	0,16	0,62
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,37	0,08	0,01	0,16	0,62
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,37	0,08	0,01	0,16	0,62
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,38	0,08	0,01	0,17	0,64
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,38	0,08	0,01	0,17	0,64
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,38	0,08	0,01	0,17	0,64
FUNDO DE RESERVA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,39	0,08	0,01	0,17	0,65
ISENÇÃO SINDICO	12/2019	15/12/2019	0,44	0,09	0,01	0,19	0,73
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,77	0,16	0,02	0,33	1,28
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,78	0,16	0,02	0,34	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,80	0,16	0,02	0,35	1,33
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,81	0,17	0,02	0,35	1,35
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,81	0,17	0,02	0,35	1,35
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,82	0,17	0,02	0,36	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,82	0,17	0,02	0,36	1,37
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,83	0,17	0,02	0,36	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,83	0,17	0,02	0,36	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,83	0,17	0,02	0,36	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,83	0,17	0,02	0,36	1,38
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,84	0,17	0,02	0,37	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,84	0,17	0,02	0,37	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,84	0,17	0,02	0,37	1,40
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,85	0,17	0,02	0,37	1,41
RATEIO EXTRA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,86	0,18	0,02	0,37	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,86	0,18	0,02	0,37	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,86	0,18	0,02	0,37	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,86	0,18	0,02	0,37	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,88	0,18	0,02	0,38	1,46
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,89	0,18	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,89	0,18	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,90	0,18	0,02	0,39	1,49
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,90	0,18	0,02	0,39	1,49
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,90	0,18	0,02	0,39	1,49
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,90	0,18	0,02	0,39	1,49
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,91	0,19	0,02	0,40	1,52
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,92	0,19	0,02	0,40	1,53
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,93	0,19	0,02	0,40	1,54
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	0,95	0,19	0,02	0,41	1,57
TAXA RELIGUE DE AGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	1,89	0,39	0,04	0,82	3,14
TAXA RELIGUE DE AGUA (04/24)	12/2019	15/12/2019	2,16	0,44	0,04	0,94	3,58
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	5,69	1,16	0,11	2,47	9,43
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	5,76	1,18	0,12	2,50	9,56
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	5,85	1,19	0,12	2,54	9,70
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	5,94	1,21	0,12	2,58	9,85
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,04	1,23	0,12	2,63	10,02
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,16	1,26	0,12	2,68	10,22
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,28	1,28	0,13	2,73	10,42
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,35	1,30	0,13	2,76	10,54
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,44	1,31	0,13	2,80	10,68
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,55	1,34	0,13	2,85	10,87
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,64	1,35	0,13	2,89	11,01
FUNDO DE RESERVA	12/2019	15/12/2019	6,66	1,36	0,13	2,90	11,05
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,77	1,38	0,14	2,94	11,23
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,89	1,41	0,14	3,00	11,44
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	6,99	1,43	0,14	3,04	11,60
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	7,12	1,45	0,14	3,10	11,81
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	12/2019	15/12/2019	7,28	1,49	0,15	3,16	12,08

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 5/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
RATEIO EXTRA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,82	0,16	0,02	0,35	1,35
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,82	0,16	0,02	0,35	1,35
RATEIO EXTRA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,83	0,16	0,02	0,36	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,83	0,16	0,02	0,36	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,83	0,16	0,02	0,36	1,37
RATEIO EXTRA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,84	0,16	0,02	0,36	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,84	0,16	0,02	0,36	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,84	0,16	0,02	0,36	1,38
RATEIO EXTRA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,85	0,16	0,02	0,36	1,39
RATEIO EXTRA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,86	0,17	0,02	0,37	1,42
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,86	0,17	0,02	0,37	1,42
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,86	0,17	0,02	0,37	1,42
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,86	0,17	0,02	0,37	1,42
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,88	0,17	0,02	0,38	1,45
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,89	0,17	0,02	0,38	1,46
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,89	0,17	0,02	0,38	1,46
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,90	0,17	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,90	0,17	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,90	0,17	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,90	0,17	0,02	0,39	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,91	0,18	0,02	0,39	1,50
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,92	0,18	0,02	0,39	1,51
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,93	0,18	0,02	0,40	1,53
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	0,95	0,18	0,02	0,41	1,56
TAXA RELIGUE DE AGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	1,89	0,37	0,04	0,81	3,11
TAXA RELIGUE DE AGUA (05/24)	01/2020	15/01/2020	2,16	0,42	0,04	0,92	3,54
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	5,69	1,10	0,11	2,43	9,33
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	5,76	1,12	0,12	2,46	9,46
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	5,85	1,13	0,12	2,50	9,60
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	5,94	1,15	0,12	2,54	9,75
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,04	1,17	0,12	2,58	9,91
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,16	1,19	0,12	2,64	10,11
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,28	1,22	0,13	2,69	10,32
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,35	1,23	0,13	2,72	10,43
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,44	1,25	0,13	2,76	10,58
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,55	1,27	0,13	2,80	10,75
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,64	1,29	0,13	2,84	10,90
FUNDO DE RESERVA	01/2020	15/01/2020	6,66	1,29	0,13	2,85	10,93
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,77	1,31	0,14	2,90	11,12
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,89	1,33	0,14	2,95	11,31
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	6,99	1,35	0,14	2,99	11,47
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,12	1,38	0,14	3,05	11,69
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,28	1,41	0,15	3,12	11,96
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,29	1,41	0,15	3,12	11,97
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,38	1,43	0,15	3,16	12,12
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,43	1,44	0,15	3,18	12,20
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,46	1,44	0,15	3,19	12,24
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,52	1,46	0,15	3,22	12,35
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,53	1,46	0,15	3,22	12,36
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,53	1,46	0,15	3,22	12,36
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,62	1,48	0,15	3,26	12,51
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	7,73	1,50	0,15	3,31	12,69
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	01/2020	15/01/2020	9,01	1,74	0,18	3,86	14,79
ACORDO (05/24)	01/2020	15/01/2020	12,33	2,39	0,25	5,28	20,25
ACORDO (05/24)	01/2020	15/01/2020	12,38	2,40	0,25	5,30	20,33
ACORDO (05/24)	01/2020	15/01/2020	12,58	2,44	0,25	5,38	20,65
CONSUMO DE ÁGUA	01/2020	15/01/2020	19,58	3,79	0,39	8,38	32,14
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (05/24)	01/2020	15/01/2020	25,53	4,94	0,51	10,92	41,90
TAXA DE CONDOMINIO	01/2020	15/01/2020	133,59	25,87	2,67	57,17	219,30
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	02/2020	15/02/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 8/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,35	0,06	0,01	0,14	0,56
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,36	0,06	0,01	0,14	0,57
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,37	0,06	0,01	0,15	0,59
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,37	0,06	0,01	0,15	0,59
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,37	0,06	0,01	0,15	0,59
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,38	0,07	0,01	0,15	0,61
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,38	0,07	0,01	0,15	0,61
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,38	0,07	0,01	0,15	0,61
FUNDO DE RESERVA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,39	0,07	0,01	0,15	0,62
ISENÇÃO SINDICO	03/2020	15/03/2020	0,44	0,08	0,01	0,17	0,70
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,77	0,13	0,02	0,30	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,78	0,14	0,02	0,31	1,25
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,80	0,14	0,02	0,31	1,27
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,81	0,14	0,02	0,32	1,29
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,81	0,14	0,02	0,32	1,29
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,82	0,14	0,02	0,32	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,82	0,14	0,02	0,32	1,30
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,83	0,14	0,02	0,33	1,32
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,83	0,14	0,02	0,33	1,32
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,83	0,14	0,02	0,33	1,32
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,83	0,14	0,02	0,33	1,32
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,84	0,15	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,84	0,15	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,84	0,15	0,02	0,33	1,34
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,85	0,15	0,02	0,33	1,35
RATEIO EXTRA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,86	0,15	0,02	0,34	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,86	0,15	0,02	0,34	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,86	0,15	0,02	0,34	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,86	0,15	0,02	0,34	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,88	0,15	0,02	0,35	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,89	0,15	0,02	0,35	1,41
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,89	0,15	0,02	0,35	1,41
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,90	0,16	0,02	0,35	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,90	0,16	0,02	0,35	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,90	0,16	0,02	0,35	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,90	0,16	0,02	0,35	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,91	0,16	0,02	0,36	1,45
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,92	0,16	0,02	0,36	1,46
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,93	0,16	0,02	0,37	1,48
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	0,95	0,16	0,02	0,37	1,50
TAXA RELIGUE DE AGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	1,89	0,33	0,04	0,74	3,00
TAXA RELIGUE DE AGUA (07/24)	03/2020	15/03/2020	2,16	0,38	0,04	0,85	3,43
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	5,69	0,99	0,11	2,24	9,03
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	5,76	1,00	0,12	2,26	9,14
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	5,85	1,02	0,12	2,30	9,29
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	5,94	1,03	0,12	2,34	9,43
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,04	1,05	0,12	2,37	9,58
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,16	1,07	0,12	2,42	9,77
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,28	1,09	0,13	2,47	9,97
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,35	1,10	0,13	2,50	10,08
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,44	1,12	0,13	2,53	10,22
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,55	1,14	0,13	2,57	10,39
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,64	1,15	0,13	2,61	10,53
FUNDO DE RESERVA	03/2020	15/03/2020	6,66	1,16	0,13	2,62	10,57
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,77	1,18	0,14	2,66	10,75
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,89	1,20	0,14	2,71	10,94
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	6,99	1,21	0,14	2,75	11,09
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,12	1,24	0,14	2,80	11,30
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,28	1,26	0,15	2,86	11,55
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,29	1,27	0,15	2,87	11,58
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,38	1,28	0,15	2,90	11,71
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,43	1,29	0,15	2,92	11,79
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,46	1,30	0,15	2,93	11,84
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,52	1,31	0,15	2,96	11,94
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,53	1,31	0,15	2,96	11,95
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,53	1,31	0,15	2,96	11,95
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,62	1,32	0,15	3,00	12,09
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	7,73	1,34	0,15	3,04	12,26
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	03/2020	15/03/2020	9,01	1,56	0,18	3,54	14,29
ACORDO (07/24)	03/2020	15/03/2020	12,33	2,14	0,25	4,85	19,57

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 11/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
ISENÇÃO SINDICO (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,04	0,01	0,00	0,02	0,07
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,28	0,04	0,01	0,11	0,44
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,29	0,04	0,01	0,11	0,45
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,29	0,04	0,01	0,11	0,45
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,30	0,05	0,01	0,11	0,47
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,30	0,05	0,01	0,11	0,47
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,31	0,05	0,01	0,12	0,49
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,31	0,05	0,01	0,12	0,49
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,32	0,05	0,01	0,12	0,50
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,32	0,05	0,01	0,12	0,50
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,33	0,05	0,01	0,13	0,52
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,33	0,05	0,01	0,13	0,52
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,34	0,05	0,01	0,13	0,53
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,34	0,05	0,01	0,13	0,53
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,35	0,05	0,01	0,13	0,54
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,35	0,05	0,01	0,13	0,54
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,36	0,06	0,01	0,14	0,57
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,37	0,06	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,37	0,06	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,37	0,06	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,37	0,06	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,38	0,06	0,01	0,14	0,59
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,38	0,06	0,01	0,14	0,59
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,38	0,06	0,01	0,14	0,59
FUNDO DE RESERVA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,39	0,06	0,01	0,15	0,61
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,77	0,12	0,02	0,29	1,20
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,78	0,12	0,02	0,30	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,80	0,12	0,02	0,30	1,24
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,81	0,12	0,02	0,31	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,81	0,12	0,02	0,31	1,26
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,82	0,13	0,02	0,31	1,28
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,82	0,13	0,02	0,31	1,28
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,83	0,13	0,02	0,32	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,83	0,13	0,02	0,32	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,83	0,13	0,02	0,32	1,30
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,84	0,13	0,02	0,32	1,31
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,84	0,13	0,02	0,32	1,31
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,84	0,13	0,02	0,32	1,31
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,85	0,13	0,02	0,32	1,32
RATEIO EXTRA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,86	0,13	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,86	0,13	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,86	0,13	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,86	0,13	0,02	0,33	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,88	0,13	0,02	0,34	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,89	0,14	0,02	0,34	1,39
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,89	0,14	0,02	0,34	1,39
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,90	0,14	0,02	0,34	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,90	0,14	0,02	0,34	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,90	0,14	0,02	0,34	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,90	0,14	0,02	0,34	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,91	0,14	0,02	0,35	1,42
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,92	0,14	0,02	0,35	1,43
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,93	0,14	0,02	0,35	1,44
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	0,95	0,15	0,02	0,36	1,48
TAXA RELIGUE DE AGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	1,89	0,29	0,04	0,72	2,94
TAXA RELIGUE DE AGUA (09/24)	05/2020	15/05/2020	2,16	0,33	0,04	0,82	3,35
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	5,69	0,87	0,11	2,17	8,84
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	5,76	0,88	0,12	2,19	8,95
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	5,85	0,90	0,12	2,23	9,10
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	5,94	0,91	0,12	2,26	9,23
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,04	0,93	0,12	2,30	9,39
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,16	0,94	0,12	2,35	9,57
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,28	0,96	0,13	2,39	9,76
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,35	0,97	0,13	2,42	9,87
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,44	0,99	0,13	2,45	10,01
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,55	1,00	0,13	2,50	10,18
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,64	1,02	0,13	2,53	10,32
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,77	1,04	0,14	2,58	10,53
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,89	1,06	0,14	2,63	10,72
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	6,99	1,07	0,14	2,66	10,86
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	05/2020	15/05/2020	7,12	1,09	0,14	2,71	11,06

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 14/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,03	0,00	0,00	0,01	0,04
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,03	0,00	0,00	0,01	0,04
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,03	0,00	0,00	0,01	0,04
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,03	0,00	0,00	0,01	0,04
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,04	0,01	0,00	0,01	0,06
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,28	0,04	0,01	0,10	0,43
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,29	0,04	0,01	0,10	0,44
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,29	0,04	0,01	0,10	0,44
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,30	0,04	0,01	0,11	0,46
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,30	0,04	0,01	0,11	0,46
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,31	0,04	0,01	0,11	0,47
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,31	0,04	0,01	0,11	0,47
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,32	0,04	0,01	0,12	0,49
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,32	0,04	0,01	0,12	0,49
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,33	0,04	0,01	0,12	0,50
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,33	0,04	0,01	0,12	0,50
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,34	0,05	0,01	0,12	0,52
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,34	0,05	0,01	0,12	0,52
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,35	0,05	0,01	0,13	0,54
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,35	0,05	0,01	0,13	0,54
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,36	0,05	0,01	0,13	0,55
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,37	0,05	0,01	0,13	0,56
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,37	0,05	0,01	0,13	0,56
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,37	0,05	0,01	0,13	0,56
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,38	0,05	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,38	0,05	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,38	0,05	0,01	0,14	0,58
FUNDO DE RESERVA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,39	0,05	0,01	0,14	0,59
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,77	0,10	0,02	0,28	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,78	0,10	0,02	0,28	1,18
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,80	0,11	0,02	0,29	1,22
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,81	0,11	0,02	0,29	1,23
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,81	0,11	0,02	0,29	1,23
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,82	0,11	0,02	0,29	1,24
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,82	0,11	0,02	0,29	1,24
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,83	0,11	0,02	0,30	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,83	0,11	0,02	0,30	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,83	0,11	0,02	0,30	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,83	0,11	0,02	0,30	1,26
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,84	0,11	0,02	0,30	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,84	0,11	0,02	0,30	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,84	0,11	0,02	0,30	1,27
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,85	0,11	0,02	0,31	1,29
RATEIO EXTRA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,86	0,11	0,02	0,31	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,86	0,11	0,02	0,31	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,86	0,11	0,02	0,31	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,86	0,11	0,02	0,31	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,88	0,12	0,02	0,32	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,89	0,12	0,02	0,32	1,35
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,89	0,12	0,02	0,32	1,35
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,90	0,12	0,02	0,32	1,36
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,90	0,12	0,02	0,32	1,36
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,90	0,12	0,02	0,32	1,36
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,91	0,12	0,02	0,33	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,92	0,12	0,02	0,33	1,39
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,93	0,12	0,02	0,33	1,40
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	0,95	0,13	0,02	0,34	1,44
TAXA RELIGUE DE AGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	1,89	0,25	0,04	0,68	2,86
TAXA RELIGUE DE AGUA (11/24)	07/2020	15/07/2020	2,16	0,29	0,04	0,78	3,27
TAXA DE CONDOMINIO (11/24)	07/2020	15/07/2020	5,69	0,76	0,11	2,05	8,61
TAXA DE CONDOMINIO (11/24)	07/2020	15/07/2020	5,76	0,77	0,12	2,07	8,72
TAXA DE CONDOMINIO (11/24)	07/2020	15/07/2020	5,85	0,78	0,12	2,10	8,85
TAXA DE CONDOMINIO (11/24)	07/2020	15/07/2020	5,94	0,79	0,12	2,14	8,99

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 16/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,38	0,05	0,01	0,13	0,57
FUNDO DE RESERVA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,38	0,05	0,01	0,13	0,57
FUNDO DE RESERVA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,38	0,05	0,01	0,13	0,57
FUNDO DE RESERVA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,39	0,05	0,01	0,14	0,59
ISENÇÃO SINDICO	08/2020	15/08/2020	0,44	0,05	0,01	0,15	0,65
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,77	0,09	0,02	0,27	1,15
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,78	0,10	0,02	0,27	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,80	0,10	0,02	0,28	1,20
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,81	0,10	0,02	0,28	1,21
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,81	0,10	0,02	0,28	1,21
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,82	0,10	0,02	0,28	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,82	0,10	0,02	0,28	1,22
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,83	0,10	0,02	0,29	1,24
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,83	0,10	0,02	0,29	1,24
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,83	0,10	0,02	0,29	1,24
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,83	0,10	0,02	0,29	1,24
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,84	0,10	0,02	0,29	1,25
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,84	0,10	0,02	0,29	1,25
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,84	0,10	0,02	0,29	1,25
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,85	0,10	0,02	0,30	1,27
RATEIO EXTRA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,86	0,11	0,02	0,30	1,29
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,86	0,11	0,02	0,30	1,29
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,86	0,11	0,02	0,30	1,29
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,86	0,11	0,02	0,30	1,29
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,88	0,11	0,02	0,31	1,32
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,89	0,11	0,02	0,31	1,33
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,89	0,11	0,02	0,31	1,33
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,90	0,11	0,02	0,31	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,90	0,11	0,02	0,31	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,90	0,11	0,02	0,31	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,90	0,11	0,02	0,31	1,34
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,91	0,11	0,02	0,32	1,36
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,92	0,11	0,02	0,32	1,37
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,93	0,11	0,02	0,32	1,38
CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	0,95	0,12	0,02	0,33	1,42
TAXA RELIGUE DE AGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	1,89	0,23	0,04	0,66	2,82
TAXA RELIGUE DE AGUA (12/24)	08/2020	15/08/2020	2,16	0,26	0,04	0,75	3,21
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	5,69	0,70	0,11	1,98	8,48
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	5,76	0,71	0,12	2,00	8,59
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	5,85	0,72	0,12	2,03	8,72
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	5,94	0,73	0,12	2,06	8,85
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,04	0,74	0,12	2,10	9,00
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,16	0,76	0,12	2,14	9,18
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,28	0,77	0,13	2,18	9,36
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,35	0,78	0,13	2,21	9,47
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,44	0,79	0,13	2,24	9,60
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,55	0,80	0,13	2,28	9,76
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,64	0,81	0,13	2,31	9,89
FUNDO DE RESERVA	08/2020	15/08/2020	6,66	0,82	0,13	2,31	9,92
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,77	0,83	0,14	2,35	10,09
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,89	0,85	0,14	2,39	10,27
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	6,99	0,86	0,14	2,43	10,42
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,12	0,87	0,14	2,47	10,60
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,28	0,89	0,15	2,53	10,85
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,29	0,89	0,15	2,53	10,86
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,38	0,91	0,15	2,56	11,00
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,43	0,91	0,15	2,58	11,07
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,46	0,92	0,15	2,59	11,12
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,52	0,92	0,15	2,61	11,20
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,53	0,92	0,15	2,62	11,22
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,53	0,92	0,15	2,62	11,22
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,62	0,93	0,15	2,65	11,35
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	7,73	0,95	0,15	2,69	11,52
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	08/2020	15/08/2020	9,01	1,11	0,18	3,13	13,43
ACORDO (12/24)	08/2020	15/08/2020	12,33	1,51	0,25	4,28	18,37
ACORDO (12/24)	08/2020	15/08/2020	12,38	1,52	0,25	4,30	18,45
ACORDO (12/24)	08/2020	15/08/2020	12,58	1,54	0,25	4,37	18,74
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (12/24)	08/2020	15/08/2020	25,53	3,13	0,51	8,87	38,04
TAXA DE CONDOMINIO	08/2020	15/08/2020	133,59	16,39	2,67	46,42	199,07
ISENÇÃO SINDICO (13/24)	09/2020	15/09/2020	0,02	0,00	0,00	0,01	0,03

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 19/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,33	0,03	0,01	0,10	0,47
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,33	0,03	0,01	0,10	0,47
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,34	0,03	0,01	0,10	0,48
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,34	0,03	0,01	0,10	0,48
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,35	0,04	0,01	0,10	0,50
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,35	0,04	0,01	0,10	0,50
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,36	0,04	0,01	0,10	0,51
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,37	0,04	0,01	0,11	0,53
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,37	0,04	0,01	0,11	0,53
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,37	0,04	0,01	0,11	0,53
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,38	0,04	0,01	0,11	0,54
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,38	0,04	0,01	0,11	0,54
FUNDO DE RESERVA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,39	0,04	0,01	0,11	0,55
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,77	0,08	0,02	0,22	1,09
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,78	0,08	0,02	0,23	1,11
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,80	0,08	0,02	0,23	1,13
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,81	0,08	0,02	0,24	1,15
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,81	0,08	0,02	0,24	1,15
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,82	0,08	0,02	0,24	1,16
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,82	0,08	0,02	0,24	1,16
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,83	0,08	0,02	0,24	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,83	0,08	0,02	0,24	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,83	0,08	0,02	0,24	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,83	0,08	0,02	0,24	1,17
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,84	0,09	0,02	0,24	1,19
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,84	0,09	0,02	0,24	1,19
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,84	0,09	0,02	0,24	1,19
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,85	0,09	0,02	0,25	1,21
RATEIO EXTRA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,86	0,09	0,02	0,25	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,86	0,09	0,02	0,25	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,86	0,09	0,02	0,25	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,86	0,09	0,02	0,25	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,88	0,09	0,02	0,26	1,25
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,89	0,09	0,02	0,26	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,89	0,09	0,02	0,26	1,26
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,90	0,09	0,02	0,26	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,90	0,09	0,02	0,26	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,90	0,09	0,02	0,26	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,90	0,09	0,02	0,26	1,27
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,91	0,09	0,02	0,26	1,28
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,92	0,09	0,02	0,27	1,30
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,93	0,10	0,02	0,27	1,32
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	0,95	0,10	0,02	0,28	1,35
TAXA RELIGUE DE AGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	1,89	0,19	0,04	0,55	2,67
TAXA RELIGUE DE AGUA (14/24)	10/2020	15/10/2020	2,16	0,22	0,04	0,63	3,05
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	5,69	0,58	0,11	1,65	8,03
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	5,76	0,59	0,12	1,67	8,14
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	5,85	0,60	0,12	1,70	8,27
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	5,94	0,61	0,12	1,73	8,40
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,04	0,62	0,12	1,76	8,54
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,16	0,63	0,12	1,79	8,70
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,28	0,64	0,13	1,83	8,88
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,35	0,65	0,13	1,85	8,98
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,44	0,66	0,13	1,87	9,10
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,55	0,67	0,13	1,90	9,25
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,64	0,68	0,13	1,93	9,38
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,77	0,69	0,14	1,97	9,57
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,89	0,71	0,14	2,00	9,74
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	6,99	0,72	0,14	2,03	9,88
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,12	0,73	0,14	2,07	10,06
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,28	0,74	0,15	2,12	10,29
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,29	0,75	0,15	2,12	10,31
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,38	0,76	0,15	2,15	10,44
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,43	0,76	0,15	2,16	10,50
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,46	0,76	0,15	2,17	10,54
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,52	0,77	0,15	2,19	10,63
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,53	0,77	0,15	2,19	10,64
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,53	0,77	0,15	2,19	10,64
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	10/2020	15/10/2020	7,62	0,78	0,15	2,22	10,77

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 22/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,29	0,02	0,01	0,06	0,38
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,29	0,02	0,01	0,06	0,38
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,30	0,02	0,01	0,06	0,39
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,30	0,02	0,01	0,06	0,39
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,31	0,03	0,01	0,06	0,41
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,31	0,03	0,01	0,06	0,41
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,32	0,03	0,01	0,06	0,42
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,32	0,03	0,01	0,06	0,42
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,33	0,03	0,01	0,07	0,44
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,33	0,03	0,01	0,07	0,44
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,34	0,03	0,01	0,07	0,45
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,34	0,03	0,01	0,07	0,45
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,35	0,03	0,01	0,07	0,46
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,35	0,03	0,01	0,07	0,46
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,36	0,03	0,01	0,07	0,47
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,37	0,03	0,01	0,07	0,48
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,37	0,03	0,01	0,07	0,48
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,37	0,03	0,01	0,07	0,48
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,37	0,03	0,01	0,07	0,48
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,38	0,03	0,01	0,08	0,50
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,38	0,03	0,01	0,08	0,50
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,38	0,03	0,01	0,08	0,50
FUNDO DE RESERVA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,39	0,03	0,01	0,08	0,51
ISENÇÃO SINDICO	12/2020	15/12/2020	0,44	0,04	0,01	0,09	0,58
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,77	0,06	0,02	0,16	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,78	0,06	0,02	0,16	1,02
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,80	0,07	0,02	0,16	1,05
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,81	0,07	0,02	0,16	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,81	0,07	0,02	0,16	1,06
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,82	0,07	0,02	0,17	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,82	0,07	0,02	0,17	1,08
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,83	0,07	0,02	0,17	1,09
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,83	0,07	0,02	0,17	1,09
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,83	0,07	0,02	0,17	1,09
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,83	0,07	0,02	0,17	1,09
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,84	0,07	0,02	0,17	1,10
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,84	0,07	0,02	0,17	1,10
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,84	0,07	0,02	0,17	1,10
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,85	0,07	0,02	0,17	1,11
RATEIO EXTRA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,86	0,07	0,02	0,17	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,86	0,07	0,02	0,17	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,86	0,07	0,02	0,17	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,86	0,07	0,02	0,17	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,88	0,07	0,02	0,18	1,15
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,89	0,07	0,02	0,18	1,16
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,89	0,07	0,02	0,18	1,16
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,90	0,07	0,02	0,18	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,90	0,07	0,02	0,18	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,90	0,07	0,02	0,18	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,90	0,07	0,02	0,18	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,91	0,07	0,02	0,18	1,18
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,92	0,08	0,02	0,19	1,21
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,93	0,08	0,02	0,19	1,22
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	0,95	0,08	0,02	0,19	1,24
TAXA RELIGUE DE AGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	1,89	0,15	0,04	0,38	2,46
TAXA RELIGUE DE AGUA (16/24)	12/2020	15/12/2020	2,16	0,18	0,04	0,43	2,81
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	5,69	0,47	0,11	1,15	7,42
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	5,76	0,47	0,12	1,16	7,51
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	5,85	0,48	0,12	1,18	7,63
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	5,94	0,49	0,12	1,20	7,75
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,04	0,50	0,12	1,22	7,88
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,16	0,51	0,12	1,24	8,03
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,28	0,51	0,13	1,26	8,18
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,35	0,52	0,13	1,28	8,28
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,44	0,53	0,13	1,30	8,40
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,55	0,54	0,13	1,32	8,54
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,64	0,54	0,13	1,34	8,65
FUNDO DE RESERVA	12/2020	15/12/2020	6,66	0,55	0,13	1,34	8,68
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,77	0,56	0,14	1,36	8,83
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,89	0,56	0,14	1,39	8,98
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	6,99	0,57	0,14	1,41	9,11
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	12/2020	15/12/2020	7,12	0,58	0,14	1,43	9,27

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 24/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,81	0,06	0,02	0,13	1,02
RATEIO EXTRA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,82	0,06	0,02	0,13	1,03
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,82	0,06	0,02	0,13	1,03
RATEIO EXTRA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,83	0,06	0,02	0,14	1,05
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,83	0,06	0,02	0,14	1,05
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,83	0,06	0,02	0,14	1,05
RATEIO EXTRA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,84	0,06	0,02	0,14	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,84	0,06	0,02	0,14	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,84	0,06	0,02	0,14	1,06
RATEIO EXTRA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,85	0,06	0,02	0,14	1,07
RATEIO EXTRA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,86	0,06	0,02	0,14	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,86	0,06	0,02	0,14	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,86	0,06	0,02	0,14	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,86	0,06	0,02	0,14	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,88	0,06	0,02	0,14	1,10
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,89	0,06	0,02	0,15	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,89	0,06	0,02	0,15	1,12
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,90	0,06	0,02	0,15	1,13
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,90	0,06	0,02	0,15	1,13
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,90	0,06	0,02	0,15	1,13
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,90	0,06	0,02	0,15	1,13
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,91	0,07	0,02	0,15	1,15
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,92	0,07	0,02	0,15	1,16
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,93	0,07	0,02	0,15	1,17
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	0,95	0,07	0,02	0,16	1,20
TAXA RELIGUE DE AGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	1,89	0,14	0,04	0,31	2,38
TAXA RELIGUE DE AGUA (17/24)	01/2021	15/01/2021	2,16	0,15	0,04	0,35	2,70
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	5,69	0,41	0,11	0,93	7,14
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	5,76	0,41	0,12	0,94	7,23
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	5,85	0,42	0,12	0,96	7,35
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	5,94	0,43	0,12	0,97	7,46
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,04	0,43	0,12	0,99	7,58
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,16	0,44	0,12	1,01	7,73
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,28	0,45	0,13	1,03	7,89
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,35	0,46	0,13	1,04	7,98
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,44	0,46	0,13	1,05	8,08
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,55	0,47	0,13	1,07	8,22
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,64	0,48	0,13	1,09	8,34
FUNDO DE RESERVA	01/2021	15/01/2021	6,66	0,48	0,13	1,09	8,36
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,77	0,49	0,14	1,11	8,51
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,89	0,49	0,14	1,13	8,65
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	6,99	0,50	0,14	1,14	8,77
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,12	0,51	0,14	1,16	8,93
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,28	0,52	0,15	1,19	9,14
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,29	0,52	0,15	1,19	9,15
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,38	0,53	0,15	1,21	9,27
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,43	0,53	0,15	1,21	9,32
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,46	0,53	0,15	1,22	9,36
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,52	0,54	0,15	1,23	9,44
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,53	0,54	0,15	1,23	9,45
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,53	0,54	0,15	1,23	9,45
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,62	0,55	0,15	1,25	9,57
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	7,73	0,55	0,15	1,26	9,69
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	01/2021	15/01/2021	9,01	0,65	0,18	1,47	11,31
ACORDO (17/24)	01/2021	15/01/2021	12,33	0,88	0,25	2,02	15,48
ACORDO (17/24)	01/2021	15/01/2021	12,38	0,89	0,25	2,02	15,54
ACORDO (17/24)	01/2021	15/01/2021	12,58	0,90	0,25	2,06	15,79
CONSUMO DE ÁGUA	01/2021	15/01/2021	24,39	1,75	0,49	3,99	30,62
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (17/24)	01/2021	15/01/2021	25,53	1,83	0,51	4,17	32,04
TAXA DE CONDOMINIO	01/2021	15/01/2021	133,59	9,57	2,67	21,84	167,67
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	02/2021	15/02/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 27/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,37	0,02	0,01	0,04	0,44
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,37	0,02	0,01	0,04	0,44
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,37	0,02	0,01	0,04	0,44
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,38	0,02	0,01	0,04	0,45
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,38	0,02	0,01	0,04	0,45
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,38	0,02	0,01	0,04	0,45
FUNDO DE RESERVA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,39	0,02	0,01	0,04	0,46
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,77	0,04	0,02	0,08	0,91
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,78	0,04	0,02	0,08	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,80	0,04	0,02	0,08	0,94
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,81	0,04	0,02	0,08	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,81	0,04	0,02	0,08	0,95
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,82	0,04	0,02	0,08	0,96
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,82	0,04	0,02	0,08	0,96
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,83	0,04	0,02	0,08	0,97
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,83	0,04	0,02	0,08	0,97
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,83	0,04	0,02	0,08	0,97
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,83	0,04	0,02	0,08	0,97
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,84	0,04	0,02	0,09	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,84	0,04	0,02	0,09	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,84	0,04	0,02	0,09	0,99
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,85	0,04	0,02	0,09	1,00
RATEIO EXTRA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,86	0,04	0,02	0,09	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,86	0,04	0,02	0,09	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,86	0,04	0,02	0,09	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,86	0,04	0,02	0,09	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,88	0,05	0,02	0,09	1,04
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,89	0,05	0,02	0,09	1,05
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,89	0,05	0,02	0,09	1,05
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,90	0,05	0,02	0,09	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,90	0,05	0,02	0,09	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,90	0,05	0,02	0,09	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,90	0,05	0,02	0,09	1,06
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,91	0,05	0,02	0,09	1,07
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,92	0,05	0,02	0,09	1,08
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,93	0,05	0,02	0,09	1,09
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	0,95	0,05	0,02	0,10	1,12
TAXA RELIGUE DE AGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	1,89	0,10	0,04	0,19	2,22
TAXA RELIGUE DE AGUA (19/24)	03/2021	15/03/2021	2,16	0,11	0,04	0,22	2,53
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	5,69	0,30	0,11	0,58	6,68
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	5,76	0,30	0,12	0,59	6,77
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	5,85	0,30	0,12	0,60	6,87
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	5,94	0,31	0,12	0,61	6,98
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,04	0,31	0,12	0,62	7,09
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,16	0,32	0,12	0,63	7,23
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,28	0,33	0,13	0,64	7,38
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,35	0,33	0,13	0,65	7,46
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,44	0,33	0,13	0,66	7,56
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,55	0,34	0,13	0,67	7,69
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,64	0,35	0,13	0,68	7,80
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,77	0,35	0,14	0,69	7,95
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,89	0,36	0,14	0,70	8,09
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	6,99	0,36	0,14	0,71	8,20
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,12	0,37	0,14	0,73	8,36
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,28	0,38	0,15	0,74	8,55
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,29	0,38	0,15	0,74	8,56
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,38	0,38	0,15	0,75	8,66
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,43	0,39	0,15	0,76	8,73
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,46	0,39	0,15	0,76	8,76
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,52	0,39	0,15	0,77	8,83
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,53	0,39	0,15	0,77	8,84
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,53	0,39	0,15	0,77	8,84
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,62	0,40	0,15	0,78	8,95
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	7,73	0,40	0,15	0,79	9,07
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	03/2021	15/03/2021	9,01	0,47	0,18	0,92	10,58
ACORDO (19/24)	03/2021	15/03/2021	12,33	0,64	0,25	1,26	14,48
ACORDO (19/24)	03/2021	15/03/2021	12,38	0,64	0,25	1,26	14,53
ACORDO (19/24)	03/2021	15/03/2021	12,58	0,65	0,25	1,28	14,76
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (19/24)	03/2021	15/03/2021	25,53	1,33	0,51	2,60	29,97
ISENÇÃO SINDICO (20/24)	04/2021	15/04/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 30/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,33	0,01	0,01	0,02	0,37
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,33	0,01	0,01	0,02	0,37
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,34	0,01	0,01	0,02	0,38
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,34	0,01	0,01	0,02	0,38
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,35	0,01	0,01	0,02	0,39
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,35	0,01	0,01	0,02	0,39
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,36	0,01	0,01	0,02	0,40
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,37	0,01	0,01	0,02	0,41
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,37	0,01	0,01	0,02	0,41
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,37	0,01	0,01	0,02	0,41
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,38	0,01	0,01	0,02	0,42
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,38	0,01	0,01	0,02	0,42
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,38	0,01	0,01	0,02	0,42
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,39	0,01	0,01	0,02	0,43
FUNDO DE RESERVA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,39	0,01	0,01	0,02	0,43
ISENÇÃO SINDICO	05/2021	15/05/2021	0,44	0,01	0,01	0,02	0,48
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,77	0,02	0,02	0,04	0,85
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,78	0,02	0,02	0,04	0,86
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,80	0,03	0,02	0,04	0,89
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,81	0,03	0,02	0,04	0,90
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,81	0,03	0,02	0,04	0,90
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,82	0,03	0,02	0,04	0,91
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,82	0,03	0,02	0,04	0,91
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,83	0,03	0,02	0,04	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,83	0,03	0,02	0,04	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,83	0,03	0,02	0,04	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,83	0,03	0,02	0,04	0,92
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,84	0,03	0,02	0,04	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,84	0,03	0,02	0,04	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,84	0,03	0,02	0,04	0,93
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,85	0,03	0,02	0,04	0,94
RATEIO EXTRA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,86	0,03	0,02	0,04	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,86	0,03	0,02	0,04	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,86	0,03	0,02	0,04	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,86	0,03	0,02	0,04	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,88	0,03	0,02	0,04	0,97
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,89	0,03	0,02	0,04	0,98
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,89	0,03	0,02	0,04	0,98
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,89	0,03	0,02	0,04	0,98
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,90	0,03	0,02	0,04	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,90	0,03	0,02	0,04	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,90	0,03	0,02	0,04	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,90	0,03	0,02	0,04	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,90	0,03	0,02	0,04	0,99
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,91	0,03	0,02	0,04	1,00
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,92	0,03	0,02	0,05	1,02
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,93	0,03	0,02	0,05	1,03
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	0,95	0,03	0,02	0,05	1,05
TAXA RELIGUE DE AGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	1,89	0,06	0,04	0,09	2,08
TAXA RELIGUE DE AGUA (21/24)	05/2021	15/05/2021	2,16	0,07	0,04	0,11	2,38
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	5,69	0,18	0,11	0,28	6,26
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	5,76	0,18	0,12	0,28	6,34
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	5,85	0,19	0,12	0,29	6,45
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	5,94	0,19	0,12	0,29	6,54
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,04	0,19	0,12	0,30	6,65
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,16	0,20	0,12	0,30	6,78
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,28	0,20	0,13	0,31	6,92
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,35	0,20	0,13	0,31	6,99
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,44	0,20	0,13	0,32	7,09
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,55	0,21	0,13	0,32	7,21
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,64	0,21	0,13	0,33	7,31
FUNDO DE RESERVA	05/2021	15/05/2021	6,66	0,21	0,13	0,33	7,33
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,77	0,21	0,14	0,33	7,45
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,89	0,22	0,14	0,34	7,59
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	6,99	0,22	0,14	0,34	7,69
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,12	0,23	0,14	0,35	7,84
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,28	0,23	0,15	0,36	8,02
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,29	0,23	0,15	0,36	8,03
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,38	0,23	0,15	0,36	8,12
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,43	0,24	0,15	0,36	8,18
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,46	0,24	0,15	0,37	8,22
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,52	0,24	0,15	0,37	8,28
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	05/2021	15/05/2021	7,53	0,24	0,15	0,37	8,29

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 32/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,84	0,01	0,02	0,00	0,87
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,84	0,01	0,02	0,00	0,87
RATEIO EXTRA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,85	0,01	0,02	0,00	0,88
RATEIO EXTRA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,86	0,01	0,02	0,00	0,89
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,86	0,01	0,02	0,00	0,89
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,86	0,01	0,02	0,00	0,89
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,86	0,01	0,02	0,00	0,89
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,88	0,01	0,02	0,00	0,91
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,89	0,01	0,02	0,00	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,89	0,01	0,02	0,00	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,90	0,01	0,02	0,00	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,90	0,01	0,02	0,00	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,90	0,01	0,02	0,00	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,90	0,01	0,02	0,00	0,93
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,91	0,01	0,02	0,00	0,94
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,92	0,01	0,02	0,00	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,93	0,01	0,02	0,00	0,96
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	0,95	0,01	0,02	0,00	0,98
TAXA RELIGUE DE AGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	1,89	0,02	0,04	0,00	1,95
TAXA RELIGUE DE AGUA (23/24)	07/2021	15/07/2021	2,16	0,02	0,04	0,00	2,22
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	5,69	0,06	0,11	0,00	5,86
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	5,76	0,07	0,12	0,00	5,95
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	5,85	0,07	0,12	0,00	6,04
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	5,94	0,07	0,12	0,00	6,13
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,04	0,07	0,12	0,00	6,23
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,16	0,07	0,12	0,00	6,35
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,28	0,07	0,13	0,00	6,48
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,35	0,07	0,13	0,00	6,55
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,44	0,07	0,13	0,00	6,64
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,55	0,07	0,13	0,00	6,75
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,64	0,08	0,13	0,00	6,85
FUNDO DE RESERVA	07/2021	15/07/2021	6,66	0,08	0,13	0,00	6,87
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,77	0,08	0,14	0,00	6,99
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,89	0,08	0,14	0,00	7,11
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	6,99	0,08	0,14	0,00	7,21
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,12	0,08	0,14	0,00	7,34
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,28	0,08	0,15	0,00	7,51
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,29	0,08	0,15	0,00	7,52
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,38	0,08	0,15	0,00	7,61
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,43	0,08	0,15	0,00	7,66
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,46	0,08	0,15	0,00	7,69
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,52	0,09	0,15	0,00	7,76
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,53	0,09	0,15	0,00	7,77
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,53	0,09	0,15	0,00	7,77
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,62	0,09	0,15	0,00	7,86
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	7,73	0,09	0,15	0,00	7,97
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	07/2021	15/07/2021	9,01	0,10	0,18	0,00	9,29
ACORDO (23/24)	07/2021	15/07/2021	12,33	0,14	0,25	0,00	12,72
ACORDO (23/24)	07/2021	15/07/2021	12,38	0,14	0,25	0,00	12,77
ACORDO (23/24)	07/2021	15/07/2021	12,58	0,14	0,25	0,00	12,97
CONSUMO DE ÁGUA	07/2021	15/07/2021	25,24	0,29	0,50	0,00	26,03
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (23/24)	07/2021	15/07/2021	25,53	0,29	0,51	0,00	26,33
TAXA DE CONDOMINIO	07/2021	15/07/2021	133,59	1,51	2,67	0,00	137,77
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	(0,47)	0,00	0,00	0,00	(0,47)
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	(0,08)	0,00	0,00	0,00	(0,08)
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	(0,08)	0,00	0,00	0,00	(0,08)
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	(0,07)	0,00	0,00	0,00	(0,07)
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	(0,07)	0,00	0,00	0,00	(0,07)
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,01	0,00	0,00	0,00	0,01
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,02	0,00	0,00	0,00	0,02
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,04	0,00	0,00	0,00	0,04
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,05	0,00	0,00	0,00	0,05
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,06	0,00	0,00	0,00	0,06
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,07	0,00	0,00	0,00	0,07
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,08	0,00	0,00	0,00	0,08
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,08	0,00	0,00	0,00	0,08
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,09	0,00	0,00	0,00	0,09
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 33/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,12	0,00	0,00	0,00	0,12
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,13	0,00	0,00	0,00	0,13
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,14	0,00	0,00	0,00	0,14
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,21	0,00	0,00	0,00	0,21
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,22	0,00	0,00	0,00	0,22
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,24	0,00	0,00	0,00	0,24
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,24	0,00	0,00	0,00	0,24
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,24	0,00	0,00	0,00	0,24
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,28	0,00	0,01	0,00	0,29
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,28	0,00	0,01	0,00	0,29
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,31	0,00	0,01	0,00	0,32
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,31	0,00	0,01	0,00	0,32
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,32	0,00	0,01	0,00	0,33
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,33	0,00	0,01	0,00	0,34
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,35	0,00	0,01	0,00	0,36
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,35	0,00	0,01	0,00	0,36
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,36	0,00	0,01	0,00	0,37
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,37	0,00	0,01	0,00	0,38
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,37	0,00	0,01	0,00	0,38
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,38	0,00	0,01	0,00	0,39
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,38	0,00	0,01	0,00	0,39
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,42	0,00	0,01	0,00	0,43
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,43	0,00	0,01	0,00	0,44
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,44	0,00	0,01	0,00	0,45
ISENÇÃO SINDICO	08/2021	15/08/2021	0,44	0,00	0,01	0,00	0,45
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,47	0,00	0,01	0,00	0,48
FUNDO DE RESERVA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,48	0,00	0,01	0,00	0,49
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,69	0,00	0,01	0,00	0,70
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,73	0,00	0,01	0,00	0,74
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,73	0,00	0,01	0,00	0,74
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,77	0,00	0,02	0,00	0,79
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,78	0,00	0,02	0,00	0,80
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,79	0,00	0,02	0,00	0,81
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,81	0,00	0,02	0,00	0,83
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,81	0,00	0,02	0,00	0,83
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,82	0,00	0,02	0,00	0,84
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,82	0,00	0,02	0,00	0,84
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,85	0,00	0,02	0,00	0,87
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,86	0,00	0,02	0,00	0,88
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,86	0,00	0,02	0,00	0,88
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,86	0,00	0,02	0,00	0,88
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,88	0,00	0,02	0,00	0,90
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,88	0,00	0,02	0,00	0,90
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,88	0,00	0,02	0,00	0,90
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,88	0,00	0,02	0,00	0,90
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,90	0,00	0,02	0,00	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,90	0,00	0,02	0,00	0,92
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,90	0,00	0,02	0,00	0,92
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,92	0,00	0,02	0,00	0,94
RATEIO EXTRA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,93	0,00	0,02	0,00	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,93	0,00	0,02	0,00	0,95
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,94	0,00	0,02	0,00	0,96
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,94	0,00	0,02	0,00	0,96
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,94	0,00	0,02	0,00	0,96
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,96	0,00	0,02	0,00	0,98
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	0,99	0,00	0,02	0,00	1,01
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	1,01	0,00	0,02	0,00	1,03
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	1,02	0,00	0,02	0,00	1,04
TAXA RELIGUE DE AGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	1,99	0,00	0,04	0,00	2,03
TAXA RELIGUE DE AGUA (24/24)	08/2021	15/08/2021	2,07	0,00	0,04	0,00	2,11
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	5,75	0,01	0,12	0,00	5,88
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	5,80	0,01	0,12	0,00	5,93
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	5,92	0,01	0,12	0,00	6,05
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,00	0,01	0,12	0,00	6,13
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,03	0,01	0,12	0,00	6,16
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,08	0,01	0,12	0,00	6,21
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,19	0,01	0,12	0,00	6,32
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,43	0,01	0,13	0,00	6,57
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,47	0,01	0,13	0,00	6,61
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,53	0,01	0,13	0,00	6,67

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 34/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
FUNDO DE RESERVA	08/2021	15/08/2021	6,66	0,01	0,13	0,00	6,80
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,70	0,01	0,13	0,00	6,84
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,84	0,01	0,14	0,00	6,99
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,97	0,01	0,14	0,00	7,12
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	6,99	0,01	0,14	0,00	7,14
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,05	0,01	0,14	0,00	7,20
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,17	0,01	0,14	0,00	7,32
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,24	0,01	0,14	0,00	7,39
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,29	0,01	0,15	0,00	7,45
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,43	0,01	0,15	0,00	7,59
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,44	0,01	0,15	0,00	7,60
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,44	0,01	0,15	0,00	7,60
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,47	0,01	0,15	0,00	7,63
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,53	0,01	0,15	0,00	7,69
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,63	0,01	0,15	0,00	7,79
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	7,72	0,01	0,15	0,00	7,88
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	08/2021	15/08/2021	8,93	0,01	0,18	0,00	9,12
ACORDO (24/24)	08/2021	15/08/2021	12,32	0,01	0,25	0,00	12,58
ACORDO (24/24)	08/2021	15/08/2021	12,43	0,01	0,25	0,00	12,69
ACORDO (24/24)	08/2021	15/08/2021	12,49	0,01	0,25	0,00	12,75
CONSUMO DE ÁGUA	08/2021	15/08/2021	25,24	0,03	0,50	0,00	25,77
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (24/24)	08/2021	15/08/2021	25,52	0,03	0,51	0,00	26,06
TAXA DE CONDOMINIO	08/2021	15/08/2021	133,59	0,13	2,67	0,00	136,39
Total '07-21':			7.982,00	911,09	163,05	2.126,45	11.182,59
Total:			7.982,00	911,09	163,05	2.126,45	11.182,59
Honorários:							1.596,40
Total Geral:							12.778,99

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
ACORDO (03/24)	37,29	62,41
ACORDO (04/24)	37,29	61,87
ACORDO (05/24)	37,29	61,23
ACORDO (06/24)	37,29	60,19
ACORDO (07/24)	37,29	59,18
ACORDO (08/24)	37,29	58,64
ACORDO (09/24)	37,29	57,97
ACORDO (10/24)	37,29	57,04
ACORDO (11/24)	37,29	56,40
ACORDO (12/24)	37,29	55,56
ACORDO (13/24)	37,29	54,24
ACORDO (14/24)	37,29	52,70
ACORDO (15/24)	37,29	50,59
ACORDO (16/24)	37,29	48,60
ACORDO (17/24)	37,29	46,81
ACORDO (18/24)	37,29	45,13
ACORDO (19/24)	37,29	43,77
ACORDO (20/24)	37,29	42,28
ACORDO (21/24)	37,29	41,06
ACORDO (23/24)	37,29	38,46
ACORDO (24/24)	37,24	38,02
CONSUMO DE ÁGUA	222,84	302,45
CONSUMO DE ÁGUA (03/24)	20,70	34,70
CONSUMO DE ÁGUA (04/24)	20,70	34,40
CONSUMO DE ÁGUA (05/24)	20,70	34,07
CONSUMO DE ÁGUA (06/24)	20,70	33,47
CONSUMO DE ÁGUA (07/24)	20,70	32,91
CONSUMO DE ÁGUA (08/24)	20,70	32,67
CONSUMO DE ÁGUA (09/24)	20,70	32,26
CONSUMO DE ÁGUA (10/24)	20,70	31,75
CONSUMO DE ÁGUA (11/24)	20,70	31,35

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 35/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

CONSUMO DE ÁGUA (12/24)	20,70	30,91
CONSUMO DE ÁGUA (13/24)	20,70	30,18
CONSUMO DE ÁGUA (14/24)	20,70	29,29
CONSUMO DE ÁGUA (15/24)	20,70	28,15
CONSUMO DE ÁGUA (16/24)	20,70	27,05
CONSUMO DE ÁGUA (17/24)	20,70	26,08
CONSUMO DE ÁGUA (18/24)	20,70	25,14
CONSUMO DE ÁGUA (19/24)	20,70	24,34
CONSUMO DE ÁGUA (20/24)	20,70	23,54
CONSUMO DE ÁGUA (21/24)	20,70	22,87
CONSUMO DE ÁGUA (23/24)	20,70	21,42
CONSUMO DE ÁGUA (24/24)	20,92	21,37
CUSTAS PROCESSUAIS - DEVOLUÇÃO	161,32	253,63
FUNDO DE RESERVA	79,92	112,58
FUNDO DE RESERVA (03/24)	8,13	13,67
FUNDO DE RESERVA (04/24)	8,13	13,60
FUNDO DE RESERVA (05/24)	8,13	13,42
FUNDO DE RESERVA (06/24)	8,13	13,22
FUNDO DE RESERVA (07/24)	8,13	12,99
FUNDO DE RESERVA (08/24)	8,13	12,85
FUNDO DE RESERVA (09/24)	8,13	12,71
FUNDO DE RESERVA (10/24)	8,13	12,50
FUNDO DE RESERVA (11/24)	8,13	12,39
FUNDO DE RESERVA (12/24)	8,13	12,22
FUNDO DE RESERVA (13/24)	8,13	11,88
FUNDO DE RESERVA (14/24)	8,13	11,56
FUNDO DE RESERVA (15/24)	8,13	11,09
FUNDO DE RESERVA (16/24)	8,13	10,67
FUNDO DE RESERVA (17/24)	8,13	10,29
FUNDO DE RESERVA (18/24)	8,13	9,90
FUNDO DE RESERVA (19/24)	8,13	9,67
FUNDO DE RESERVA (20/24)	8,13	9,29
FUNDO DE RESERVA (21/24)	8,13	9,04
FUNDO DE RESERVA (23/24)	8,13	8,37
FUNDO DE RESERVA (24/24)	8,09	8,28
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	42,72
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	42,35
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	41,90
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	41,20
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	40,51
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	40,16
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (0	25,53	39,68
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	39,06
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	38,62
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	38,04
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	37,13
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	36,07
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	34,63
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	33,27
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	32,04
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	30,89
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (1	25,53	29,97
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (2	25,53	28,94
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (2	25,53	28,10
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (2	25,53	26,33
HONORARIOS DE COBRANÇA PAGO PELO DEVEDOR (2	25,52	26,06

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

ISENÇÃO SINDICO	5,28	7,43
ISENÇÃO SINDICO (03/24)	0,54	0,84
ISENÇÃO SINDICO (04/24)	0,54	0,84
ISENÇÃO SINDICO (05/24)	0,54	0,84
ISENÇÃO SINDICO (06/24)	0,54	0,84
ISENÇÃO SINDICO (07/24)	0,54	0,84
ISENÇÃO SINDICO (08/24)	0,54	0,80
ISENÇÃO SINDICO (09/24)	0,54	0,80
ISENÇÃO SINDICO (10/24)	0,54	0,79
ISENÇÃO SINDICO (11/24)	0,54	0,79
ISENÇÃO SINDICO (12/24)	0,54	0,78
ISENÇÃO SINDICO (13/24)	0,54	0,78
ISENÇÃO SINDICO (14/24)	0,54	0,78
ISENÇÃO SINDICO (15/24)	0,54	0,59
ISENÇÃO SINDICO (16/24)	0,54	0,59
ISENÇÃO SINDICO (17/24)	0,54	0,55
ISENÇÃO SINDICO (18/24)	0,54	0,55
ISENÇÃO SINDICO (19/24)	0,54	0,54
ISENÇÃO SINDICO (20/24)	0,54	0,54
ISENÇÃO SINDICO (21/24)	0,54	0,54
ISENÇÃO SINDICO (23/24)	0,54	0,54
ISENÇÃO SINDICO (24/24)	0,53	0,53
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (03/24)	7,29	12,20
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (04/24)	7,29	12,10
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (05/24)	7,29	11,97
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (06/24)	7,29	11,77
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (07/24)	7,29	11,58
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (08/24)	7,29	11,47
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (09/24)	7,29	11,34
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (10/24)	7,29	11,15
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (11/24)	7,29	11,03
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (12/24)	7,29	10,86
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (13/24)	7,29	10,61
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (14/24)	7,29	10,31
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (15/24)	7,29	9,89
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (16/24)	7,29	9,51
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (17/24)	7,29	9,15
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (18/24)	7,29	8,83
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (19/24)	7,29	8,56
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (20/24)	7,29	8,27
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (21/24)	7,29	8,03
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (23/24)	7,29	7,52
MULTA POR DESCUMPRIMENTO DE ACORDO (24/24)	7,24	7,39
RATEIO EXTRA (03/24)	5,01	8,40
RATEIO EXTRA (04/24)	5,01	8,34
RATEIO EXTRA (05/24)	5,01	8,25
RATEIO EXTRA (06/24)	5,01	8,10
RATEIO EXTRA (07/24)	5,01	7,97
RATEIO EXTRA (08/24)	5,01	7,91
RATEIO EXTRA (09/24)	5,01	7,81
RATEIO EXTRA (10/24)	5,01	7,69
RATEIO EXTRA (11/24)	5,01	7,59
RATEIO EXTRA (12/24)	5,01	7,48
RATEIO EXTRA (13/24)	5,01	7,30
RATEIO EXTRA (14/24)	5,01	7,10
RATEIO EXTRA (15/24)	5,01	6,83

LC ASSESSORIA ADMINISTRAÇÃO CONDOMINIAL

18/08/2021

UNIDADES INADIMPLENTES

Pág: 37/37

CONDOMINIO RESIDENCIAL AVENIDA PAULISTA II

Inadimplência até 18/08/2021 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unidade: 07-21 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas

Correção: IGPM Multa: 2,00% do montante Juros: 1,00% ao mês Data Base: 18/08/2021

RATEIO EXTRA (16/24)	5,01	6,56
RATEIO EXTRA (17/24)	5,01	6,31
RATEIO EXTRA (18/24)	5,01	6,08
RATEIO EXTRA (19/24)	5,01	5,88
RATEIO EXTRA (20/24)	5,01	5,70
RATEIO EXTRA (21/24)	5,01	5,55
RATEIO EXTRA (23/24)	5,01	5,19
RATEIO EXTRA (24/24)	5,18	5,30
REEMBOLSO CERTIDAO DE MATRICULA DE IMOVE	18,98	29,86
TAXA DE CONDOMINIO	1.603,08	2.258,46
TAXA DE CONDOMINIO (03/24)	171,96	287,80
TAXA DE CONDOMINIO (04/24)	171,96	285,26
TAXA DE CONDOMINIO (05/24)	171,96	282,31
TAXA DE CONDOMINIO (06/24)	171,96	277,54
TAXA DE CONDOMINIO (07/24)	171,96	272,88
TAXA DE CONDOMINIO (08/24)	171,96	270,49
TAXA DE CONDOMINIO (09/24)	171,96	267,27
TAXA DE CONDOMINIO (10/24)	171,96	263,13
TAXA DE CONDOMINIO (11/24)	171,96	260,12
TAXA DE CONDOMINIO (12/24)	171,96	256,26
TAXA DE CONDOMINIO (13/24)	171,96	250,13
TAXA DE CONDOMINIO (14/24)	171,96	243,02
TAXA DE CONDOMINIO (15/24)	171,96	233,25
TAXA DE CONDOMINIO (16/24)	171,96	224,17
TAXA DE CONDOMINIO (17/24)	171,96	215,86
TAXA DE CONDOMINIO (18/24)	171,96	208,09
TAXA DE CONDOMINIO (19/24)	171,96	201,92
TAXA DE CONDOMINIO (20/24)	171,96	194,99
TAXA DE CONDOMINIO (21/24)	171,96	189,31
TAXA DE CONDOMINIO (23/24)	171,96	177,37
TAXA DE CONDOMINIO (24/24)	171,80	175,49
TAXA RELIGUE DE AGUA (03/24)	4,05	6,77
TAXA RELIGUE DE AGUA (04/24)	4,05	6,72
TAXA RELIGUE DE AGUA (05/24)	4,05	6,65
TAXA RELIGUE DE AGUA (06/24)	4,05	6,55
TAXA RELIGUE DE AGUA (07/24)	4,05	6,43
TAXA RELIGUE DE AGUA (08/24)	4,05	6,37
TAXA RELIGUE DE AGUA (09/24)	4,05	6,29
TAXA RELIGUE DE AGUA (10/24)	4,05	6,19
TAXA RELIGUE DE AGUA (11/24)	4,05	6,13
TAXA RELIGUE DE AGUA (12/24)	4,05	6,03
TAXA RELIGUE DE AGUA (13/24)	4,05	5,89
TAXA RELIGUE DE AGUA (14/24)	4,05	5,72
TAXA RELIGUE DE AGUA (15/24)	4,05	5,49
TAXA RELIGUE DE AGUA (16/24)	4,05	5,27
TAXA RELIGUE DE AGUA (17/24)	4,05	5,08
TAXA RELIGUE DE AGUA (18/24)	4,05	4,90
TAXA RELIGUE DE AGUA (19/24)	4,05	4,75
TAXA RELIGUE DE AGUA (20/24)	4,05	4,60
TAXA RELIGUE DE AGUA (21/24)	4,05	4,46
TAXA RELIGUE DE AGUA (23/24)	4,05	4,17
TAXA RELIGUE DE AGUA (24/24)	4,06	4,14
	7.982,00	11.182,59