

PARQUE BARCELONA

Inadimplência até 05/03/2026 para contas emitidas e sub judice²

Mês: todos Unid: 11-101 Grupo/Classe: todas Cobrança: todas Imobiliária: todas

Correção: IGPM** Multa: 2,00% do montante Data Base: 05/03/2026

Juros: 1,00% ao mês

Unidade	Mês Ref	Vencimento	Valor	Juros	Multa	Correção	Proj. Rec.
11-101							
CARLA DENISE DOS SANTOS SILVA							
Acordo ²	10/2021	30/10/2022	179,14	76,81	3,77	9,44	269,16
Taxa de Condomínio ²	11/2021	10/11/2021	200,00	111,01	4,23	11,32	326,56
Acordo ²	11/2021	30/11/2022	179,14	74,87	3,77	9,44	286,22
Taxa de Condomínio ²	12/2021	10/12/2021	200,00	108,50	4,21	10,54	323,25
Acordo ²	12/2021	30/12/2021	179,14	95,92	3,77	9,44	288,27
Taxa de Condomínio ²	01/2022	10/01/2022	200,00	106,32	4,21	10,54	321,07
Acordo ²	01/2022	30/01/2022	179,14	93,98	3,77	9,44	286,33
Taxa de Condomínio ²	02/2022	10/02/2022	200,00	104,15	4,21	10,54	318,90
Acordo ²	02/2022	28/02/2022	179,14	92,15	3,77	9,44	284,50
Taxa de Condomínio ²	03/2022	10/03/2022	200,00	102,18	4,21	10,54	316,93
Acordo ²	03/2022	30/03/2022	179,14	90,27	3,77	9,44	282,62
Fundo de Reserva ²	04/2022	20/04/2022	10,00	4,97	0,21	0,53	15,71
Taxa de Condomínio ²	04/2022	20/04/2022	190,00	94,34	4,00	10,01	298,35
Acordo ²	04/2022	30/04/2022	179,14	88,32	3,77	9,44	280,67
Fundo de Reserva ²	05/2022	10/05/2022	10,00	4,90	0,21	0,53	15,64
Taxa de Condomínio ²	05/2022	10/05/2022	190,00	93,00	4,00	10,01	297,01
Acordo ²	05/2022	30/05/2022	179,14	86,43	3,77	9,44	278,78
Fundo de Reserva ²	06/2022	10/06/2022	10,00	4,79	0,21	0,53	15,53
Taxa de Condomínio ²	06/2022	10/06/2022	190,00	90,94	4,00	10,01	294,95
Acordo ²	06/2022	30/06/2022	179,14	84,48	3,77	9,44	276,83
Fundo de Reserva ²	07/2022	10/07/2022	10,00	4,68	0,21	0,53	15,42
Taxa de Condomínio ²	07/2022	10/07/2022	190,00	88,94	4,00	10,01	292,95
Acordo ²	07/2022	30/07/2022	179,14	82,60	3,77	9,44	274,95
Fundo de Reserva ²	08/2022	10/08/2022	10,00	4,57	0,21	0,53	15,31
Taxa de Condomínio ²	08/2022	10/08/2022	190,00	86,87	4,00	10,01	290,88
Acordo ²	08/2022	30/08/2022	179,14	80,65	3,77	9,44	273,00
Fundo de Reserva ²	09/2022	10/09/2022	10,00	4,46	0,21	0,53	15,20
Taxa de Condomínio ²	09/2022	10/09/2022	190,00	84,80	4,00	10,01	288,81
Fundo de Reserva ²	10/2022	10/10/2022	10,00	4,36	0,21	0,53	15,10
Taxa de Condomínio ²	10/2022	10/10/2022	190,00	82,80	4,00	10,01	286,81
Fundo de Reserva ²	11/2022	10/11/2022	10,00	4,25	0,21	0,53	14,99
Taxa de Condomínio ²	11/2022	10/11/2022	190,00	80,74	4,00	10,01	284,75
Taxa de Mudança ²	07/2023	10/07/2023	150,00	50,87	3,15	7,49	211,51
Despesas Processuais ²	11/2023	25/10/2023	68,23	20,31	1,41	2,44	92,39
Despesas Processuais ²	11/2023	13/11/2023	31,35	9,08	0,65	0,98	42,06
Despesas Processuais ²	11/2023	13/11/2023	171,30	49,64	3,53	5,37	229,84
Despesas Processuais ²	04/2024	17/04/2024	106,08	24,73	2,16	1,91	134,88
Despesas Processuais ²	07/2024	22/07/2024	35,36	6,97	0,71	0,00	43,04
Despesas Processuais	10/2024	10/10/2024	42,86	7,30	0,86	0,00	51,02
Despesas Processuais	10/2024	31/10/2024	70,42	11,50	1,41	0,00	83,33
Despesas Processuais	11/2024	11/11/2024	32,75	5,23	0,66	0,00	38,64
Despesas Processuais	11/2024	11/11/2024	106,08	16,94	2,12	0,00	125,14
Despesas Processuais	02/2025	16/02/2025	111,06	14,14	2,22	0,00	127,42
Total '11-101':			5.496,03	2.434,76	115,10	259,83	8.305,72
Total:			5.496,03	2.434,76	115,10	259,83	8.305,72
HONORARIOS:							1.661,14
Total Geral:							9.966,86

Classe de Conta	Total Lançado	Total Projetado
Acordo ²	1.970,54	3.062,33
Despesas Processuais	363,17	425,55
Despesas Processuais ²	412,32	542,21
Fundo de Reserva ²	80,00	122,90
Taxa de Condomínio ²	2.520,00	3.941,22
Taxa de Mudança ²	150,00	211,51
	5.496,03	8.305,72

Total de Unidades Inadimplentes	1
Total Unid. Inadimplentes (separando vinculadas)	1
Total de Sacados / Pessoas Inadimplentes	1