



EXCELENTÍSSIMO SENHOR DOUTOR JUIZ DE DIREITO DA 03ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE HORTOLÂNDIA – SP.

PROCESSO Nº 1008450-72.2021.8.26.0229

BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A, pessoa jurídica, inscrita no CNPJ sob o n. 90.400.888/0001-42, com sede na Av. Presidente Juscelino Kubitschek, n. 2041, conj. 281, bloco A, Cond. Wtorre JK, Vila Nova Conceição, São Paulo – SP, CEP 04.543-011, por seus advogados infra-assinados (docs. anexos), vem, respeitosamente, à presença de V. Exa., **na qualidade de terceiro interessado (credor fiduciário)** nos autos do processo em epígrafe, expor e requerer o quanto segue:

ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

À partida, o Banco Santander esclarece que sua participação nesta lide se funda em contrato de alienação fiduciária celebrado com a Parte Yuri Luis da Silva, especificamente quanto ao imóvel de matrícula 155.263 (Cartório de Registro de Imóveis de Sumaré – SP).

Em consequência disto, o Banco Santander, na posição de credor fiduciário, toma ciência da constrição decretada nestes autos e requer sua habilitação, na posição de terceiro interessado.

Devedor fiduciante	Imóvel
Yuri Luis da Silva	matrícula n.º 155.263 do Cartório de Registro de Imóveis de Sumaré – SP

No mais, com a finalidade de auxiliar esse d. Juízo, o Banco Santander encaminha, abaixo, todas as informações a respeito do referido contrato:

Rua Olimpíadas, 134, 9º andar
Vila Olímpia, 04551-000, São Paulo, SP
+55 11 3047 0777



- N° DO CONTRATO: 0010043450
- VALOR CONTRATADO: R\$ 170.903,93
- DATA DE CONTRATO: 10/10/2019
- DATA DO ÚLTIMO PAGAMENTO: 10/10/2024
- SE ESTÁ LIQUIDADO OU NÃO: ATIVO
- NÚMERO DE PARCELAS PAGAS: 60
- VALOR DAS PARCELAS PAGAS: R\$ 1.513,37
- SALDO ATUAL DA DÍVIDA: R\$ 149.337,09
- VALOR DA GARANTIA: R\$ 230.000,00
- ENDEREÇO: PORTO ALEGRE 140 TORRE D AP 65 PARQUE RESIDENCIAL JOAO LUIZ 13186-503 HORTOLANDIA SP

INTIMAÇÃO EM CASO DE LEILÃO

Na hipótese de realização de leilão dos direitos de devedor fiduciário, requer o Banco Santander seja ele intimado para manifestar-se, a fim de apresentar o saldo devedor atualizado, referente ao Contrato firmado com a parte, sob pena de nulidade por infringência aos termos do § 3º do art. 804 do CPC.

PREFERÊNCIA DO CREDOR FIDUCIÁRIO

Dentro da hipótese de alienação dos direitos do devedor fiduciante, é preciso esclarecer que o Banco Santander, na qualidade de credor fiduciário, não está obrigado a contratar com o terceiro que arrematar tais direitos, haja vista que esta operação exige prévia análise de inúmeros fatores, tais como a verificação do valor do crédito a ser concedido e a respectiva compatibilidade da renda deste arrematante, o qual, em última análise, se sub-rogaria na posição de devedor fiduciante perante a Instituição Financeira.

Sob essa óptica, em caso de leilão e arrematação destes direitos, requer-se desse d. Juízo:

- I) Que o valor da arrematação não seja inferior ao saldo devedor referente ao contrato de alienação fiduciária.
- II) Que deixe consignado que cabe ao arrematante **quitar a dívida pertinente à alienação fiduciária** do imóvel cujos direitos foram penhorados, ou seja, deve o



arrematante assumir todas as responsabilidades voltadas à consolidação da propriedade plena do bem, sobretudo a **quitação, à vista, do valor residual do contrato (parcelas do financiamento em aberto)**

- III) Que a condição do item “II” esteja devidamente esclarecida no bojo do edital de convocação da hasta pública, evitando-se, assim, insegurança jurídica e prejuízos ao credor fiduciário e ao próprio arrematante.
- IV) Seja concedida ao Banco Santander, credor fiduciário, a preferência no levantamento do depósito judicial decorrente da arrematação, em razão de sua posição de proprietário resolúvel do bem.
- V) Que a emissão de termo de quitação seja expedida em nome do devedor fiduciante, cabendo ao arrematante as diligências necessárias para baixa do gravame e registro da arrematação.

INTIMAÇÕES E PUBLICAÇÕES

Requer, por fim, que todas as intimações advindas do feito sejam realizadas única e exclusivamente em nome do advogado **RICARDO NEGRÃO, INSCRITO NA OAB/SP SOB O N. 138.723**, com e-mail contencioso@negraoferrari.com.br e endereço profissional na Rua Olimpíadas, 134, 9º andar, Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP 04551-000, nos termos do artigo 272, §5º do Código de Processo Civil, **sob pena de NULIDADE**.

Termos em que
pede deferimento.

São Paulo, 22 de novembro de 2024

RICARDO NEGRÃO
OAB/SP 138.723

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

CLIENTE	CNPJ/CPF	DATA NASCIMENTO	% PART. SECURITÁRIA	TELEFONE RESIDENCIAL	TELEFONE COMERCIAL	CELULAR	E-MAIL
YURI LUIS DA SILVA	387.947.518-03	14/11/1990	100,00 %	(19) 3795 - 2410		(58) 5858 - 5858	ALINE.HORWAT@OITOSOLUTIO S.COM.BR

TIPO ENDEREÇO	LOGRADOURO	NÚMERO	COMPLEMENTO	BAIRRO	CEP	CIDADE	UF
IMOVEL	PORTO ALEGRE	140	TORRE D AP 65	PARQUE RESIDENCIAL JOAO LUIZ	13186-503	HORTOLANDIA	SP
RESIDENCIAL	EST SETE	412		CHACARAS ASSAY	13186-521	HORTOLANDIA	SP

Empresa: BANCO SANTANDER (BRASIL) S.A. Produto: FINANCIAMENTO DE IMÓVEL Oferta: CI BONIFICADO ASSA Origem: MI-SANTANDER Data Liberação: 12/11/2019 Pró Rata:	Data do Contrato: 10/10/2019 Data 1º Vencimento: 10/11/2019 Dia Vencimento: 10 Tipo Cobrança: DÉBITO Conta de Débito: 33 - 4378 - 1091417-5	Valor Garantia Original: R\$ 230.000,00 Valor Garantia Atual: R\$ 239.770,30 Principal Financiado: R\$ 170.903,93 Despesas Financiadas: R\$ 0,00 IOF Financiado: R\$ 0,00 Tipo de Carência:	Valor Total Financiado: R\$ 170.903,93 Prazo Original Total (meses): 360 Prazo Original Amortização (meses): 360 Prazo Atual (meses): 360 Prazo Decorrido/Remanes: 60/300 Vigência da Carência (meses): 00	Enquadramento: SFH Sistema Amortização: SAC Indexador: TR Seguradora: ZURICH SANTANDER Apólice: ZURICH Contrato CAC:	Taxa Original Efetiva (a.a.): 10,0000 % Taxa Bonificada Efetiva (a.a.): 7,9900 % Taxa Vigente Nominal (a.a.): 7,7115 % Taxa Vigente Efetiva (a.a.): 7,9900 % Taxa Funding: Taxa Banco:
---	--	--	---	---	---

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
1	10/11/2019	11/11/2019	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.098,27	28,97	11,50	25,00		0,00	1.638,47	0,00	0,00	1.638,47	170.429,20
2	10/12/2019	10/12/2019	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.095,22	28,89	11,50	25,00		0,00	1.635,34	0,00	0,00	1.635,34	169.954,47
3	10/01/2020	10/01/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.092,17	28,81	11,50	25,00		0,00	1.632,21	0,00	0,00	1.632,21	169.479,74
4	10/02/2020	10/02/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.089,12	28,73	11,50	25,00		0,00	1.629,08	0,00	0,00	1.629,08	169.005,01
5	10/03/2020	10/03/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.086,07	28,65	11,50	25,00		0,00	1.625,95	0,00	0,00	1.625,95	168.530,28
6	10/04/2020	13/04/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.083,02	28,57	11,50	25,00		0,00	1.622,82	0,00	0,00	1.622,82	168.055,55
7	10/05/2020	11/05/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.079,97	28,49	11,50	25,00		0,00	1.619,69	0,00	0,00	1.619,69	167.580,82
8	10/06/2020	10/06/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.076,92	28,41	11,50	25,00		0,00	1.616,56	0,00	0,00	1.616,56	167.106,09

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:52 sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
9	10/07/2020	10/07/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.073,87	28,33	11,50	25,00		0,00	1.613,43	0,00	0,00	1.613,43	166.631,36
10	10/08/2020	10/08/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.070,82	28,25	11,50	25,00		0,00	1.610,30	0,00	0,00	1.610,30	166.156,63
11	10/09/2020	10/09/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.067,77	28,17	11,50	25,00		0,00	1.607,17	0,00	0,00	1.607,17	165.681,90
12	10/10/2020	13/10/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.064,72	28,09	11,50	25,00		0,00	1.604,04	0,00	0,00	1.604,04	165.207,17
13	10/11/2020	12/11/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.061,66	28,00	11,50	25,00		0,00	1.600,89	33,79	0,00	1.634,68	164.732,44
14	10/12/2020	10/12/2020	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.058,61	27,92	11,50	25,00		0,00	1.597,76	0,00	0,00	1.597,76	164.257,71
15	10/01/2021	11/01/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.055,56	27,84	11,50	25,00		0,00	1.594,63	0,00	0,00	1.594,63	163.782,98
16	10/02/2021	10/02/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.052,51	27,76	11,50	25,00		0,00	1.591,50	0,00	0,00	1.591,50	163.308,25
17	10/03/2021	10/03/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.049,46	27,68	11,50	25,00		0,00	1.588,37	0,00	0,00	1.588,37	162.833,52
18	10/04/2021	12/04/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.046,41	27,60	11,50	25,00		0,00	1.585,24	0,00	0,00	1.585,24	162.358,79
19	10/05/2021	10/05/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.043,36	27,52	11,50	25,00		0,00	1.582,11	0,00	0,00	1.582,11	161.884,06
20	10/06/2021	10/06/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.040,31	27,44	11,50	25,00		0,00	1.578,98	0,00	0,00	1.578,98	161.409,33
21	10/07/2021	12/07/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.037,26	27,36	11,50	25,00		0,00	1.575,85	0,00	0,00	1.575,85	160.934,60
22	10/08/2021	10/08/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.034,21	27,28	11,50	25,00		0,00	1.572,72	0,00	0,00	1.572,72	160.459,87
23	10/09/2021	10/09/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.031,16	27,20	11,50	25,00		0,00	1.569,59	0,00	0,00	1.569,59	159.985,14
24	10/10/2021	11/10/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.028,11	27,12	11,50	25,00		0,00	1.566,46	0,00	0,00	1.566,46	159.510,41
25	10/11/2021	10/11/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.025,06	27,04	11,50	25,00		0,00	1.563,33	0,00	0,00	1.563,33	159.035,68
26	10/12/2021	10/12/2021	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,73	1.022,01	26,96	11,50	25,00		0,00	1.560,20	0,00	0,00	1.560,20	158.560,95
27	10/01/2022	10/01/2022	1,000436	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	474,94	1.019,40	26,88	11,51	25,00		0,00	1.557,73	0,00	0,00	1.557,73	158.155,15
28	10/02/2022	10/02/2022	1,001209	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	475,51	1.017,58	26,83	11,52	25,00		0,00	1.556,44	0,00	0,00	1.556,44	157.870,84
29	10/03/2022	10/03/2022	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	475,51	1.014,52	26,75	11,52	25,00		0,00	1.553,30	0,00	0,00	1.553,30	157.395,33
30	10/04/2022	11/04/2022	1,001123	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	476,05	1.012,60	26,70	11,53	25,00		0,00	1.551,88	0,00	0,00	1.551,88	157.096,04
31	10/05/2022	10/05/2022	1,000658	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	476,36	1.010,20	26,64	11,54	25,00		0,00	1.549,74	0,00	0,00	1.549,74	156.723,05
32	10/06/2022	10/06/2022	1,002003	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	477,31	1.009,16	26,61	11,56	25,00		0,00	1.549,64	0,00	0,00	1.549,64	156.559,66

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRÃO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC02476388009. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
33	10/07/2022	11/07/2022	1,001254	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	477,91	1.007,36	26,57	11,58	25,00		0,00	1.548,42	0,00	0,00	1.548,42	156.278,07
34	10/08/2022	10/08/2022	1,002021	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	478,88	1.006,31	26,54	11,60	25,00		0,00	1.548,33	0,00	0,00	1.548,33	156.115,03
35	10/09/2022	12/09/2022	1,002065	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	479,87	1.005,31	26,51	11,62	25,00		0,00	1.548,31	0,00	0,00	1.548,31	155.957,50
36	10/10/2022	10/10/2022	1,001433	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	480,55	1.003,66	26,47	11,64	25,00		0,00	1.547,32	0,00	0,00	1.547,32	155.700,48
37	10/11/2022	10/11/2022	1,001781	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	481,41	1.002,35	26,44	11,66	25,00		0,00	1.546,86	0,00	0,00	1.546,86	155.496,37
38	10/12/2022	12/12/2022	1,001787	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	482,27	1.001,05	26,40	11,68	25,00		0,00	1.546,40	0,00	0,00	1.546,40	155.291,97
39	10/01/2023	10/01/2023	1,001780	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	483,13	999,72	26,37	11,70	25,00		0,00	1.545,92	0,00	0,00	1.545,92	155.085,26
40	10/02/2023	10/02/2023	1,002370	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	484,27	998,98	26,35	11,73	25,00		0,00	1.546,33	0,00	0,00	1.546,33	154.968,54
41	10/03/2023	10/03/2023	1,000825	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	484,67	996,69	26,28	11,74	25,00		0,00	1.544,38	0,00	0,00	1.544,38	154.611,72
42	10/04/2023	10/04/2023	1,001474	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	485,39	995,04	26,24	11,76	25,00		0,00	1.543,43	0,00	0,00	1.543,43	154.354,23
43	10/05/2023	10/05/2023	1,001482	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	486,11	993,39	26,19	11,78	25,00		0,00	1.542,47	0,00	0,00	1.542,47	154.096,88
44	10/06/2023	12/06/2023	1,002060	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	487,11	992,31	26,16	11,80	25,00		0,00	1.542,38	0,00	0,00	1.542,38	153.927,21
45	10/07/2023	10/07/2023	1,001468	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	487,82	990,63	26,12	11,82	25,00		0,00	1.541,39	0,00	0,00	1.541,39	153.665,35
46	10/08/2023	10/08/2023	1,002170	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	488,88	989,64	26,10	11,84	25,00		0,00	1.541,46	0,00	0,00	1.541,46	153.509,92
47	10/09/2023	11/09/2023	1,001441	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	489,59	987,92	26,05	11,86	25,00		0,00	1.540,42	0,00	0,00	1.540,42	153.241,55
48	10/10/2023	10/10/2023	1,001296	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	490,22	986,05	26,00	11,88	25,00		0,00	1.539,15	0,00	0,00	1.539,15	152.949,90
49	10/11/2023	10/11/2023	1,001071	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	490,75	983,95	25,95	11,89	25,00		0,00	1.537,54	0,00	0,00	1.537,54	152.622,90
50	10/12/2023	11/12/2023	1,000745	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	491,11	981,53	25,88	11,90	25,00		0,00	1.535,42	0,00	0,00	1.535,42	152.245,58
51	10/01/2024	10/01/2024	1,000539	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	491,38	978,90	25,81	11,90	25,00		0,00	1.532,99	0,00	0,00	1.532,99	151.836,27
52	10/02/2024	14/02/2024	1,001250	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	491,99	976,96	25,76	11,92	25,00		0,00	1.531,63	0,00	0,00	1.531,63	151.534,07
53	10/03/2024	11/03/2024	1,000000	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	491,99	973,80	25,68	11,92	25,00		0,00	1.528,39	0,00	0,00	1.528,39	151.042,08
54	10/04/2024	10/04/2024	1,000805	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	492,39	971,42	25,62	11,93	25,00		0,00	1.526,36	0,00	0,00	1.526,36	150.671,29
55	10/05/2024	10/05/2024	1,000836	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	492,80	969,06	25,55	11,94	25,00		0,00	1.524,35	0,00	0,00	1.524,35	150.304,45
56	10/06/2024	10/06/2024	1,000488	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	493,04	966,37	25,48	11,94	25,00		0,00	1.521,83	0,00	0,00	1.521,83	149.884,76

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRÃO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-23. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
57	10/07/2024	10/07/2024	1,000920	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	493,49	964,09	25,42	11,95	25,00		0,00	1.519,95	0,00	0,00	1.519,95	149.529,16
58	10/08/2024	12/08/2024	1,000748	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	493,86	961,63	25,35	11,96	25,00		0,00	1.517,80	0,00	0,00	1.517,80	149.147,15
59	10/09/2024	10/09/2024	1,000670	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	494,19	959,10	25,29	11,97	25,00		0,00	1.515,55	0,00	0,00	1.515,55	148.752,80
60	10/10/2024	10/10/2024	1,000724	ENCARGO MENSAL	DÉBITO	494,55	956,62	25,22	11,98	25,00		0,00	1.513,37	0,00	0,00	1.513,37	148.366,00
61	10/11/2024		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	954,11	25,16	11,99	25,00		0,00	1.511,16	0,00	0,00	0,00	147.975,17
62	10/12/2024		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	950,93	25,07	11,99	25,00		0,00	1.507,89	0,00	0,00	0,00	147.480,28
63	10/01/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	947,75	24,99	11,99	25,00		0,00	1.504,63	0,00	0,00	0,00	146.985,38
64	10/02/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	944,57	24,90	11,99	25,00		0,00	1.501,36	0,00	0,00	0,00	146.490,48
65	10/03/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	941,39	24,82	11,99	25,00		0,00	1.498,10	0,00	0,00	0,00	145.995,59
66	10/04/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	938,21	24,74	11,99	25,00		0,00	1.494,84	0,00	0,00	0,00	145.500,69
67	10/05/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	935,03	24,65	11,99	25,00		0,00	1.491,57	0,00	0,00	0,00	145.005,80
68	10/06/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	931,85	24,57	11,99	25,00		0,00	1.488,31	0,00	0,00	0,00	144.510,90
69	10/07/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	928,67	24,49	11,99	25,00		0,00	1.485,05	0,00	0,00	0,00	144.016,00
70	10/08/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	925,48	24,39	11,99	25,00		0,00	1.481,76	0,00	0,00	0,00	143.521,11
71	10/09/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	922,30	24,31	11,99	25,00		0,00	1.478,50	0,00	0,00	0,00	143.026,21
72	10/10/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	919,12	24,23	11,99	25,00		0,00	1.475,24	0,00	0,00	0,00	142.531,31
73	10/11/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	915,94	24,14	11,99	25,00		0,00	1.471,97	0,00	0,00	0,00	142.036,41
74	10/12/2025		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	912,76	24,06	11,99	25,00		0,00	1.468,71	0,00	0,00	0,00	141.541,52
75	10/01/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	909,58	23,98	11,99	25,00		0,00	1.465,45	0,00	0,00	0,00	141.046,63
76	10/02/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	906,40	23,89	11,99	25,00		0,00	1.462,18	0,00	0,00	0,00	140.551,73
77	10/03/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	903,22	23,81	11,99	25,00		0,00	1.458,92	0,00	0,00	0,00	140.056,83
78	10/04/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	900,04	23,73	11,99	25,00		0,00	1.455,66	0,00	0,00	0,00	139.561,94
79	10/05/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	896,86	23,64	11,99	25,00		0,00	1.452,39	0,00	0,00	0,00	139.067,04
80	10/06/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	893,68	23,56	11,99	25,00		0,00	1.449,13	0,00	0,00	0,00	138.572,14

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRÃO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-23. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
81	10/07/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	890,50	23,48	11,99	25,00		0,00	1.445,87	0,00	0,00	0,00	138.077,25
82	10/08/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	887,32	23,39	11,99	25,00		0,00	1.442,60	0,00	0,00	0,00	137.582,35
83	10/09/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	884,14	23,31	11,99	25,00		0,00	1.439,34	0,00	0,00	0,00	137.087,40
84	10/10/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	880,96	23,22	11,99	25,00		0,00	1.436,07	0,00	0,00	0,00	136.592,50
85	10/11/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	877,78	23,13	11,99	25,00		0,00	1.432,80	0,00	0,00	0,00	136.097,66
86	10/12/2026		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	874,60	23,05	11,99	25,00		0,00	1.429,54	0,00	0,00	0,00	135.602,77
87	10/01/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	871,42	22,97	11,99	25,00		0,00	1.426,28	0,00	0,00	0,00	135.107,87
88	10/02/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	868,24	22,88	11,99	25,00		0,00	1.423,01	0,00	0,00	0,00	134.612,99
89	10/03/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	865,06	22,80	11,99	25,00		0,00	1.419,75	0,00	0,00	0,00	134.118,08
90	10/04/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	861,88	22,72	11,99	25,00		0,00	1.416,49	0,00	0,00	0,00	133.623,18
91	10/05/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	858,70	22,63	11,99	25,00		0,00	1.413,22	0,00	0,00	0,00	133.128,28
92	10/06/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	855,52	22,55	11,99	25,00		0,00	1.409,96	0,00	0,00	0,00	132.633,39
93	10/07/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	852,34	22,47	11,99	25,00		0,00	1.406,70	0,00	0,00	0,00	132.138,49
94	10/08/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	849,16	22,38	11,99	25,00		0,00	1.403,43	0,00	0,00	0,00	131.643,60
95	10/09/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	845,98	22,30	11,99	25,00		0,00	1.400,17	0,00	0,00	0,00	131.148,70
96	10/10/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	842,80	22,22	11,99	25,00		0,00	1.396,91	0,00	0,00	0,00	130.653,80
97	10/11/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	839,62	22,13	11,99	25,00		0,00	1.393,64	0,00	0,00	0,00	130.158,91
98	10/12/2027		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	836,44	22,04	11,99	25,00		0,00	1.390,37	0,00	0,00	0,00	129.664,01
99	10/01/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	833,26	21,95	11,99	25,00		0,00	1.387,10	0,00	0,00	0,00	129.169,11
100	10/02/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	830,07	21,87	11,99	25,00		0,00	1.383,83	0,00	0,00	0,00	128.674,22
101	10/03/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	826,89	21,79	11,99	25,00		0,00	1.380,57	0,00	0,00	0,00	128.179,32
102	10/04/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	823,71	21,70	11,99	25,00		0,00	1.377,30	0,00	0,00	0,00	127.684,42
103	10/05/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	820,53	21,62	11,99	25,00		0,00	1.374,04	0,00	0,00	0,00	127.189,53
104	10/06/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	817,35	21,54	11,99	25,00		0,00	1.370,78	0,00	0,00	0,00	126.694,63

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRÃO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC02476-24. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:08:24

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
105	10/07/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	814,17	21,45	11,99	25,00		0,00	1.367,51	0,00	0,00	0,00	126.199,74
106	10/08/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	810,99	21,37	11,99	25,00		0,00	1.364,25	0,00	0,00	0,00	125.704,84
107	10/09/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	807,81	21,29	11,99	25,00		0,00	1.360,99	0,00	0,00	0,00	125.209,94
108	10/10/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	804,63	21,20	11,99	25,00		0,00	1.357,72	0,00	0,00	0,00	124.715,04
109	10/11/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	801,45	21,12	11,99	25,00		0,00	1.354,46	0,00	0,00	0,00	124.220,15
110	10/12/2028		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	798,27	21,04	11,99	25,00		0,00	1.351,20	0,00	0,00	0,00	123.725,25
111	10/01/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	795,09	20,95	11,99	25,00		0,00	1.347,93	0,00	0,00	0,00	123.230,36
112	10/02/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	791,91	20,86	11,99	25,00		0,00	1.344,66	0,00	0,00	0,00	122.735,46
113	10/03/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	788,73	20,78	11,99	25,00		0,00	1.341,40	0,00	0,00	0,00	122.240,56
114	10/04/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	785,55	20,69	11,99	25,00		0,00	1.338,13	0,00	0,00	0,00	121.745,67
115	10/05/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	782,37	20,61	11,99	25,00		0,00	1.334,87	0,00	0,00	0,00	121.250,77
116	10/06/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	779,19	20,53	11,99	25,00		0,00	1.331,61	0,00	0,00	0,00	120.755,88
117	10/07/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	776,01	20,44	11,99	25,00		0,00	1.328,34	0,00	0,00	0,00	120.260,98
118	10/08/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	772,83	20,36	11,99	25,00		0,00	1.325,08	0,00	0,00	0,00	119.766,08
119	10/09/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	769,65	20,28	11,99	25,00		0,00	1.321,82	0,00	0,00	0,00	119.271,19
120	10/10/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	766,47	20,19	11,99	25,00		0,00	1.318,55	0,00	0,00	0,00	118.776,29
121	10/11/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	763,29	20,11	11,99	25,00		0,00	1.315,29	0,00	0,00	0,00	118.281,39
122	10/12/2029		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	760,11	20,03	11,99	25,00		0,00	1.312,03	0,00	0,00	0,00	117.786,50
123	10/01/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	756,93	19,94	11,99	25,00		0,00	1.308,76	0,00	0,00	0,00	117.291,60
124	10/02/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	753,75	19,86	11,99	25,00		0,00	1.305,50	0,00	0,00	0,00	116.796,71
125	10/03/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	750,57	19,78	11,99	25,00		0,00	1.302,24	0,00	0,00	0,00	116.301,81
126	10/04/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	747,39	19,68	11,99	25,00		0,00	1.298,96	0,00	0,00	0,00	115.806,91
127	10/05/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	744,21	19,60	11,99	25,00		0,00	1.295,70	0,00	0,00	0,00	115.312,02
128	10/06/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	741,03	19,52	11,99	25,00		0,00	1.292,44	0,00	0,00	0,00	114.817,12

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRÃO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-23. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
129	10/07/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	737,85	19,43	11,99	25,00		0,00	1.289,17	0,00	0,00	0,00	114.322,22
130	10/08/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	734,66	19,35	11,99	25,00		0,00	1.285,90	0,00	0,00	0,00	113.827,33
131	10/09/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	731,48	19,27	11,99	25,00		0,00	1.282,64	0,00	0,00	0,00	113.332,44
132	10/10/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	728,30	19,18	11,99	25,00		0,00	1.279,37	0,00	0,00	0,00	112.837,55
133	10/11/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	725,12	19,10	11,99	25,00		0,00	1.276,11	0,00	0,00	0,00	112.342,66
134	10/12/2030		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	721,94	19,01	11,99	25,00		0,00	1.272,84	0,00	0,00	0,00	111.847,77
135	10/01/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	718,76	18,93	11,99	25,00		0,00	1.269,58	0,00	0,00	0,00	111.352,88
136	10/02/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	715,58	18,85	11,99	25,00		0,00	1.266,32	0,00	0,00	0,00	110.857,99
137	10/03/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	712,40	18,76	11,99	25,00		0,00	1.263,05	0,00	0,00	0,00	110.363,05
138	10/04/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	709,22	18,68	11,99	25,00		0,00	1.259,79	0,00	0,00	0,00	109.868,16
139	10/05/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	706,04	18,60	11,99	25,00		0,00	1.256,53	0,00	0,00	0,00	109.373,26
140	10/06/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	702,86	18,51	11,99	25,00		0,00	1.253,26	0,00	0,00	0,00	108.878,37
141	10/07/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	699,68	18,42	11,99	25,00		0,00	1.249,99	0,00	0,00	0,00	108.383,47
142	10/08/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	696,50	18,34	11,99	25,00		0,00	1.246,73	0,00	0,00	0,00	107.888,57
143	10/09/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	693,32	18,25	11,99	25,00		0,00	1.243,46	0,00	0,00	0,00	107.393,68
144	10/10/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	690,14	18,17	11,99	25,00		0,00	1.240,20	0,00	0,00	0,00	106.898,78
145	10/11/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	686,96	18,09	11,99	25,00		0,00	1.236,94	0,00	0,00	0,00	106.403,88
146	10/12/2031		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	683,78	18,00	11,99	25,00		0,00	1.233,67	0,00	0,00	0,00	105.908,99
147	10/01/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	680,60	17,92	11,99	25,00		0,00	1.230,41	0,00	0,00	0,00	105.414,09
148	10/02/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	677,42	17,84	11,99	25,00		0,00	1.227,15	0,00	0,00	0,00	104.919,19
149	10/03/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	674,24	17,75	11,99	25,00		0,00	1.223,88	0,00	0,00	0,00	104.424,30
150	10/04/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	671,06	17,67	11,99	25,00		0,00	1.220,62	0,00	0,00	0,00	103.929,40
151	10/05/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	667,88	17,59	11,99	25,00		0,00	1.217,36	0,00	0,00	0,00	103.434,50
152	10/06/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	664,70	17,50	11,99	25,00		0,00	1.214,09	0,00	0,00	0,00	102.939,61

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
153	10/07/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	661,52	17,42	11,99	25,00		0,00	1.210,83	0,00	0,00	0,00	102.444,71
154	10/08/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	658,34	17,34	11,99	25,00		0,00	1.207,57	0,00	0,00	0,00	101.949,82
155	10/09/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	655,16	17,24	11,99	25,00		0,00	1.204,29	0,00	0,00	0,00	101.454,90
156	10/10/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	651,98	17,16	11,99	25,00		0,00	1.201,03	0,00	0,00	0,00	100.960,00
157	10/11/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	648,80	17,08	11,99	25,00		0,00	1.197,77	0,00	0,00	0,00	100.465,13
158	10/12/2032		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	645,62	16,99	11,99	25,00		0,00	1.194,50	0,00	0,00	0,00	99.970,23
159	10/01/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	642,44	16,91	11,99	25,00		0,00	1.191,24	0,00	0,00	0,00	99.475,33
160	10/02/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	639,25	16,83	11,99	25,00		0,00	1.187,97	0,00	0,00	0,00	98.980,44
161	10/03/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	636,07	16,74	11,99	25,00		0,00	1.184,70	0,00	0,00	0,00	98.485,54
162	10/04/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	632,89	16,66	11,99	25,00		0,00	1.181,44	0,00	0,00	0,00	97.990,65
163	10/05/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	629,71	16,58	11,99	25,00		0,00	1.178,18	0,00	0,00	0,00	97.495,75
164	10/06/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	626,53	16,49	11,99	25,00		0,00	1.174,91	0,00	0,00	0,00	97.000,85
165	10/07/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	623,35	16,41	11,99	25,00		0,00	1.171,65	0,00	0,00	0,00	96.505,96
166	10/08/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	620,17	16,33	11,99	25,00		0,00	1.168,39	0,00	0,00	0,00	96.011,06
167	10/09/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	616,99	16,24	11,99	25,00		0,00	1.165,12	0,00	0,00	0,00	95.516,16
168	10/10/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	613,81	16,16	11,99	25,00		0,00	1.161,86	0,00	0,00	0,00	95.021,27
169	10/11/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	610,63	16,06	11,99	25,00		0,00	1.158,58	0,00	0,00	0,00	94.526,37
170	10/12/2033		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	607,45	15,98	11,99	25,00		0,00	1.155,32	0,00	0,00	0,00	94.031,47
171	10/01/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	604,27	15,90	11,99	25,00		0,00	1.152,06	0,00	0,00	0,00	93.536,58
172	10/02/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	601,09	15,81	11,99	25,00		0,00	1.148,79	0,00	0,00	0,00	93.041,68
173	10/03/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	597,91	15,73	11,99	25,00		0,00	1.145,53	0,00	0,00	0,00	92.546,79
174	10/04/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	594,73	15,65	11,99	25,00		0,00	1.142,27	0,00	0,00	0,00	92.051,89
175	10/05/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	591,55	15,56	11,99	25,00		0,00	1.139,00	0,00	0,00	0,00	91.556,99
176	10/06/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	588,37	15,48	11,99	25,00		0,00	1.135,74	0,00	0,00	0,00	91.062,10

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
177	10/07/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	585,19	15,40	11,99	25,00		0,00	1.132,48	0,00	0,00	0,00	90.567,20
178	10/08/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	582,01	15,31	11,99	25,00		0,00	1.129,21	0,00	0,00	0,00	90.072,30
179	10/09/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	578,83	15,23	11,99	25,00		0,00	1.125,95	0,00	0,00	0,00	89.577,41
180	10/10/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	575,65	15,15	11,99	25,00		0,00	1.122,69	0,00	0,00	0,00	89.082,51
181	10/11/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	572,47	15,06	11,99	25,00		0,00	1.119,42	0,00	0,00	0,00	88.587,62
182	10/12/2034		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	569,29	14,98	11,99	25,00		0,00	1.116,16	0,00	0,00	0,00	88.092,72
183	10/01/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	566,11	14,89	11,99	25,00		0,00	1.112,89	0,00	0,00	0,00	87.597,82
184	10/02/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	562,93	14,80	11,99	25,00		0,00	1.109,62	0,00	0,00	0,00	87.102,93
185	10/03/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	559,75	14,72	11,99	25,00		0,00	1.106,36	0,00	0,00	0,00	86.608,03
186	10/04/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	556,57	14,64	11,99	25,00		0,00	1.103,10	0,00	0,00	0,00	86.113,13
187	10/05/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	553,39	14,55	11,99	25,00		0,00	1.099,83	0,00	0,00	0,00	85.618,24
188	10/06/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	550,21	14,47	11,99	25,00		0,00	1.096,57	0,00	0,00	0,00	85.123,34
189	10/07/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	547,03	14,39	11,99	25,00		0,00	1.093,31	0,00	0,00	0,00	84.628,44
190	10/08/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	543,84	14,30	11,99	25,00		0,00	1.090,03	0,00	0,00	0,00	84.133,55
191	10/09/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	540,66	14,22	11,99	25,00		0,00	1.086,77	0,00	0,00	0,00	83.638,65
192	10/10/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	537,48	14,14	11,99	25,00		0,00	1.083,51	0,00	0,00	0,00	83.143,76
193	10/11/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	534,30	14,05	11,99	25,00		0,00	1.080,24	0,00	0,00	0,00	82.648,86
194	10/12/2035		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	531,12	13,97	11,99	25,00		0,00	1.076,98	0,00	0,00	0,00	82.153,96
195	10/01/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	527,94	13,89	11,99	25,00		0,00	1.073,72	0,00	0,00	0,00	81.659,07
196	10/02/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	524,76	13,80	11,99	25,00		0,00	1.070,45	0,00	0,00	0,00	81.164,17
197	10/03/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	521,58	13,71	11,99	25,00		0,00	1.067,18	0,00	0,00	0,00	80.669,27
198	10/04/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	518,40	13,63	11,99	25,00		0,00	1.063,92	0,00	0,00	0,00	80.174,38
199	10/05/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	515,22	13,54	11,99	25,00		0,00	1.060,65	0,00	0,00	0,00	79.679,48
200	10/06/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	512,04	13,46	11,99	25,00		0,00	1.057,39	0,00	0,00	0,00	79.184,58

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC0002476. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
201	10/07/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	508,86	13,38	11,99	25,00		0,00	1.054,13	0,00	0,00	0,00	78.689,69
202	10/08/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	505,68	13,29	11,99	25,00		0,00	1.050,86	0,00	0,00	0,00	78.194,79
203	10/09/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	502,50	13,21	11,99	25,00		0,00	1.047,60	0,00	0,00	0,00	77.699,90
204	10/10/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	499,32	13,12	11,99	25,00		0,00	1.044,33	0,00	0,00	0,00	77.205,00
205	10/11/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	496,14	13,04	11,99	25,00		0,00	1.041,07	0,00	0,00	0,00	76.710,10
206	10/12/2036		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	492,96	12,96	11,99	25,00		0,00	1.037,81	0,00	0,00	0,00	76.215,21
207	10/01/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	489,78	12,87	11,99	25,00		0,00	1.034,54	0,00	0,00	0,00	75.720,31
208	10/02/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	486,60	12,79	11,99	25,00		0,00	1.031,28	0,00	0,00	0,00	75.225,41
209	10/03/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	483,42	12,71	11,99	25,00		0,00	1.028,02	0,00	0,00	0,00	74.730,52
210	10/04/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	480,24	12,62	11,99	25,00		0,00	1.024,75	0,00	0,00	0,00	74.235,62
211	10/05/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	477,06	12,54	11,99	25,00		0,00	1.021,49	0,00	0,00	0,00	73.740,73
212	10/06/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	473,88	12,45	11,99	25,00		0,00	1.018,22	0,00	0,00	0,00	73.245,83
213	10/07/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	470,70	12,36	11,99	25,00		0,00	1.014,95	0,00	0,00	0,00	72.750,93
214	10/08/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	467,52	12,28	11,99	25,00		0,00	1.011,69	0,00	0,00	0,00	72.256,04
215	10/09/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	464,34	12,20	11,99	25,00		0,00	1.008,43	0,00	0,00	0,00	71.761,14
216	10/10/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	461,16	12,11	11,99	25,00		0,00	1.005,16	0,00	0,00	0,00	71.266,24
217	10/11/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	457,98	12,03	11,99	25,00		0,00	1.001,90	0,00	0,00	0,00	70.771,35
218	10/12/2037		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	454,80	11,95	11,99	25,00		0,00	998,64	0,00	0,00	0,00	70.276,45
219	10/01/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	451,62	11,86	11,99	25,00		0,00	995,37	0,00	0,00	0,00	69.781,55
220	10/02/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	448,43	11,78	11,99	25,00		0,00	992,10	0,00	0,00	0,00	69.286,66
221	10/03/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	445,25	11,70	11,99	25,00		0,00	988,84	0,00	0,00	0,00	68.791,76
222	10/04/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	442,07	11,61	11,99	25,00		0,00	985,57	0,00	0,00	0,00	68.296,87
223	10/05/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	438,89	11,53	11,99	25,00		0,00	982,31	0,00	0,00	0,00	67.801,97
224	10/06/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	435,71	11,45	11,99	25,00		0,00	979,05	0,00	0,00	0,00	67.307,07

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002477-23. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
225	10/07/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	432,53	11,36	11,99	25,00		0,00	975,78	0,00	0,00	0,00	66.812,18
226	10/08/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	429,35	11,27	11,99	25,00		0,00	972,51	0,00	0,00	0,00	66.317,28
227	10/09/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	426,17	11,19	11,99	25,00		0,00	969,25	0,00	0,00	0,00	65.822,38
228	10/10/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	422,99	11,10	11,99	25,00		0,00	965,98	0,00	0,00	0,00	65.327,49
229	10/11/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	419,81	11,02	11,99	25,00		0,00	962,72	0,00	0,00	0,00	64.832,59
230	10/12/2038		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	416,63	10,94	11,99	25,00		0,00	959,46	0,00	0,00	0,00	64.337,70
231	10/01/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	413,45	10,85	11,99	25,00		0,00	956,19	0,00	0,00	0,00	63.842,80
232	10/02/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	410,27	10,77	11,99	25,00		0,00	952,93	0,00	0,00	0,00	63.347,90
233	10/03/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	407,09	10,69	11,99	25,00		0,00	949,67	0,00	0,00	0,00	62.853,01
234	10/04/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	403,91	10,60	11,99	25,00		0,00	946,40	0,00	0,00	0,00	62.358,11
235	10/05/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	400,73	10,52	11,99	25,00		0,00	943,14	0,00	0,00	0,00	61.863,21
236	10/06/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	397,55	10,44	11,99	25,00		0,00	939,88	0,00	0,00	0,00	61.368,32
237	10/07/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	394,37	10,35	11,99	25,00		0,00	936,61	0,00	0,00	0,00	60.873,42
238	10/08/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	391,19	10,27	11,99	25,00		0,00	933,35	0,00	0,00	0,00	60.378,52
239	10/09/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	388,01	10,19	11,99	25,00		0,00	930,09	0,00	0,00	0,00	59.883,63
240	10/10/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	384,83	10,09	11,99	25,00		0,00	926,81	0,00	0,00	0,00	59.388,73
241	10/11/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	381,65	10,01	11,99	25,00		0,00	923,55	0,00	0,00	0,00	58.893,84
242	10/12/2039		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	378,47	9,92	11,99	25,00		0,00	920,28	0,00	0,00	0,00	58.398,94
243	10/01/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	375,29	9,84	11,99	25,00		0,00	917,02	0,00	0,00	0,00	57.904,04
244	10/02/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	372,11	9,76	11,99	25,00		0,00	913,76	0,00	0,00	0,00	57.409,15
245	10/03/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	368,93	9,67	11,99	25,00		0,00	910,49	0,00	0,00	0,00	56.914,25
246	10/04/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	365,75	9,59	11,99	25,00		0,00	907,23	0,00	0,00	0,00	56.419,35
247	10/05/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	362,57	9,51	11,99	25,00		0,00	903,97	0,00	0,00	0,00	55.924,46
248	10/06/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	359,39	9,42	11,99	25,00		0,00	900,70	0,00	0,00	0,00	55.429,56

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
249	10/07/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	356,21	9,34	11,99	25,00		0,00	897,44	0,00	0,00	0,00	54.934,67
250	10/08/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	353,02	9,26	11,99	25,00		0,00	894,17	0,00	0,00	0,00	54.439,77
251	10/09/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	349,84	9,17	11,99	25,00		0,00	890,90	0,00	0,00	0,00	53.944,87
252	10/10/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	346,66	9,09	11,99	25,00		0,00	887,64	0,00	0,00	0,00	53.449,98
253	10/11/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	343,48	9,01	11,99	25,00		0,00	884,38	0,00	0,00	0,00	52.955,08
254	10/12/2040		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	340,30	8,91	11,99	25,00		0,00	881,10	0,00	0,00	0,00	52.460,18
255	10/01/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	337,12	8,83	11,99	25,00		0,00	877,84	0,00	0,00	0,00	51.965,29
256	10/02/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	333,94	8,75	11,99	25,00		0,00	874,58	0,00	0,00	0,00	51.470,39
257	10/03/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	330,76	8,66	11,99	25,00		0,00	871,31	0,00	0,00	0,00	50.975,49
258	10/04/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	327,58	8,58	11,99	25,00		0,00	868,05	0,00	0,00	0,00	50.480,60
259	10/05/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	324,40	8,50	11,99	25,00		0,00	864,79	0,00	0,00	0,00	49.985,70
260	10/06/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	321,22	8,41	11,99	25,00		0,00	861,52	0,00	0,00	0,00	49.490,81
261	10/07/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	318,04	8,33	11,99	25,00		0,00	858,26	0,00	0,00	0,00	48.995,91
262	10/08/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	314,86	8,25	11,99	25,00		0,00	855,00	0,00	0,00	0,00	48.501,01
263	10/09/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	311,68	8,16	11,99	25,00		0,00	851,73	0,00	0,00	0,00	48.006,12
264	10/10/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	308,50	8,08	11,99	25,00		0,00	848,47	0,00	0,00	0,00	47.511,22
265	10/11/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	305,32	8,00	11,99	25,00		0,00	845,21	0,00	0,00	0,00	47.016,32
266	10/12/2041		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	302,14	7,91	11,99	25,00		0,00	841,94	0,00	0,00	0,00	46.521,43
267	10/01/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	298,96	7,83	11,99	25,00		0,00	838,68	0,00	0,00	0,00	46.026,53
268	10/02/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	295,78	7,74	11,99	25,00		0,00	835,41	0,00	0,00	0,00	45.531,64
269	10/03/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	292,60	7,65	11,99	25,00		0,00	832,14	0,00	0,00	0,00	45.036,74
270	10/04/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	289,42	7,57	11,99	25,00		0,00	828,88	0,00	0,00	0,00	44.541,84
271	10/05/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	286,24	7,49	11,99	25,00		0,00	825,62	0,00	0,00	0,00	44.046,95
272	10/06/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	283,06	7,40	11,99	25,00		0,00	822,35	0,00	0,00	0,00	43.552,05

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
273	10/07/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	279,88	7,32	11,99	25,00		0,00	819,09	0,00	0,00	0,00	43.057,15
274	10/08/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	276,70	7,23	11,99	25,00		0,00	815,82	0,00	0,00	0,00	42.562,26
275	10/09/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	273,52	7,15	11,99	25,00		0,00	812,56	0,00	0,00	0,00	42.067,36
276	10/10/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	270,34	7,07	11,99	25,00		0,00	809,30	0,00	0,00	0,00	41.572,46
277	10/11/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	267,16	6,98	11,99	25,00		0,00	806,03	0,00	0,00	0,00	41.077,57
278	10/12/2042		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	263,98	6,90	11,99	25,00		0,00	802,77	0,00	0,00	0,00	40.582,67
279	10/01/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	260,79	6,82	11,99	25,00		0,00	799,50	0,00	0,00	0,00	40.087,78
280	10/02/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	257,61	6,73	11,99	25,00		0,00	796,23	0,00	0,00	0,00	39.592,88
281	10/03/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	254,43	6,65	11,99	25,00		0,00	792,97	0,00	0,00	0,00	39.097,98
282	10/04/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	251,25	6,57	11,99	25,00		0,00	789,71	0,00	0,00	0,00	38.603,09
283	10/05/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	248,07	6,47	11,99	25,00		0,00	786,43	0,00	0,00	0,00	38.108,19
284	10/06/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	244,89	6,39	11,99	25,00		0,00	783,17	0,00	0,00	0,00	37.613,29
285	10/07/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	241,71	6,31	11,99	25,00		0,00	779,91	0,00	0,00	0,00	37.118,40
286	10/08/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	238,53	6,22	11,99	25,00		0,00	776,64	0,00	0,00	0,00	36.623,50
287	10/09/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	235,35	6,14	11,99	25,00		0,00	773,38	0,00	0,00	0,00	36.128,61
288	10/10/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	232,17	6,06	11,99	25,00		0,00	770,12	0,00	0,00	0,00	35.633,71
289	10/11/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	228,99	5,97	11,99	25,00		0,00	766,85	0,00	0,00	0,00	35.138,81
290	10/12/2043		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	225,81	5,89	11,99	25,00		0,00	763,59	0,00	0,00	0,00	34.643,92
291	10/01/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	222,63	5,81	11,99	25,00		0,00	760,33	0,00	0,00	0,00	34.149,02
292	10/02/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	219,45	5,72	11,99	25,00		0,00	757,06	0,00	0,00	0,00	33.654,12
293	10/03/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	216,27	5,64	11,99	25,00		0,00	753,80	0,00	0,00	0,00	33.159,23
294	10/04/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	213,09	5,56	11,99	25,00		0,00	750,54	0,00	0,00	0,00	32.664,33
295	10/05/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	209,91	5,47	11,99	25,00		0,00	747,27	0,00	0,00	0,00	32.169,43
296	10/06/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	206,73	5,39	11,99	25,00		0,00	744,01	0,00	0,00	0,00	31.674,54

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC002476-2024. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
297	10/07/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	203,55	5,30	11,99	25,00		0,00	740,74	0,00	0,00	0,00	31.179,64
298	10/08/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	200,37	5,21	11,99	25,00		0,00	737,47	0,00	0,00	0,00	30.684,75
299	10/09/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	197,19	5,13	11,99	25,00		0,00	734,21	0,00	0,00	0,00	30.189,85
300	10/10/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	194,01	5,05	11,99	25,00		0,00	730,95	0,00	0,00	0,00	29.694,95
301	10/11/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	190,83	4,96	11,99	25,00		0,00	727,68	0,00	0,00	0,00	29.200,06
302	10/12/2044		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	187,65	4,88	11,99	25,00		0,00	724,42	0,00	0,00	0,00	28.705,16
303	10/01/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	184,47	4,80	11,99	25,00		0,00	721,16	0,00	0,00	0,00	28.210,26
304	10/02/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	181,29	4,71	11,99	25,00		0,00	717,89	0,00	0,00	0,00	27.715,37
305	10/03/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	178,11	4,63	11,99	25,00		0,00	714,63	0,00	0,00	0,00	27.220,47
306	10/04/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	174,93	4,55	11,99	25,00		0,00	711,37	0,00	0,00	0,00	26.725,57
307	10/05/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	171,75	4,46	11,99	25,00		0,00	708,10	0,00	0,00	0,00	26.230,68
308	10/06/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	168,57	4,38	11,99	25,00		0,00	704,84	0,00	0,00	0,00	25.735,78
309	10/07/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	165,38	4,30	11,99	25,00		0,00	701,57	0,00	0,00	0,00	25.240,89
310	10/08/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	162,20	4,21	11,99	25,00		0,00	698,30	0,00	0,00	0,00	24.745,99
311	10/09/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	159,02	4,12	11,99	25,00		0,00	695,03	0,00	0,00	0,00	24.251,09
312	10/10/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	155,84	4,03	11,99	25,00		0,00	691,76	0,00	0,00	0,00	23.756,20
313	10/11/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	152,66	3,95	11,99	25,00		0,00	688,50	0,00	0,00	0,00	23.261,30
314	10/12/2045		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	149,48	3,87	11,99	25,00		0,00	685,24	0,00	0,00	0,00	22.766,40
315	10/01/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	146,30	3,78	11,99	25,00		0,00	681,97	0,00	0,00	0,00	22.271,51
316	10/02/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	143,12	3,70	11,99	25,00		0,00	678,71	0,00	0,00	0,00	21.776,61
317	10/03/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	139,94	3,62	11,99	25,00		0,00	675,45	0,00	0,00	0,00	21.281,72
318	10/04/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	136,76	3,53	11,99	25,00		0,00	672,18	0,00	0,00	0,00	20.786,82
319	10/05/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	133,58	3,45	11,99	25,00		0,00	668,92	0,00	0,00	0,00	20.291,92
320	10/06/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	130,40	3,37	11,99	25,00		0,00	665,66	0,00	0,00	0,00	19.797,03

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC0024763388009. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
321	10/07/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	127,22	3,28	11,99	25,00		0,00	662,39	0,00	0,00	0,00	19.302,13
322	10/08/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	124,04	3,20	11,99	25,00		0,00	659,13	0,00	0,00	0,00	18.807,23
323	10/09/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	120,86	3,12	11,99	25,00		0,00	655,87	0,00	0,00	0,00	18.312,34
324	10/10/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	117,68	3,03	11,99	25,00		0,00	652,60	0,00	0,00	0,00	17.817,44
325	10/11/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	114,50	2,94	11,99	25,00		0,00	649,33	0,00	0,00	0,00	17.322,54
326	10/12/2046		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	111,32	2,86	11,99	25,00		0,00	646,07	0,00	0,00	0,00	16.827,65
327	10/01/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	108,14	2,77	11,99	25,00		0,00	642,80	0,00	0,00	0,00	16.332,75
328	10/02/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	104,96	2,69	11,99	25,00		0,00	639,54	0,00	0,00	0,00	15.837,86
329	10/03/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	101,78	2,61	11,99	25,00		0,00	636,28	0,00	0,00	0,00	15.342,96
330	10/04/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	98,60	2,52	11,99	25,00		0,00	633,01	0,00	0,00	0,00	14.848,06
331	10/05/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	95,42	2,44	11,99	25,00		0,00	629,75	0,00	0,00	0,00	14.353,17
332	10/06/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	92,24	2,36	11,99	25,00		0,00	626,49	0,00	0,00	0,00	13.858,27
333	10/07/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	89,06	2,27	11,99	25,00		0,00	623,22	0,00	0,00	0,00	13.363,37
334	10/08/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	85,88	2,19	11,99	25,00		0,00	619,96	0,00	0,00	0,00	12.868,48
335	10/09/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	82,70	2,11	11,99	25,00		0,00	616,70	0,00	0,00	0,00	12.373,58
336	10/10/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	79,52	2,02	11,99	25,00		0,00	613,43	0,00	0,00	0,00	11.878,69
337	10/11/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	76,34	1,94	11,99	25,00		0,00	610,17	0,00	0,00	0,00	11.383,79
338	10/12/2047		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	73,16	1,86	11,99	25,00		0,00	606,91	0,00	0,00	0,00	10.888,89
339	10/01/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	69,97	1,76	11,99	25,00		0,00	603,62	0,00	0,00	0,00	10.394,00
340	10/02/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	66,79	1,68	11,99	25,00		0,00	600,36	0,00	0,00	0,00	9.899,10
341	10/03/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	63,61	1,59	11,99	25,00		0,00	597,09	0,00	0,00	0,00	9.404,20
342	10/04/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	60,43	1,51	11,99	25,00		0,00	593,83	0,00	0,00	0,00	8.909,31
343	10/05/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	57,25	1,43	11,99	25,00		0,00	590,57	0,00	0,00	0,00	8.414,41
344	10/06/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	54,07	1,34	11,99	25,00		0,00	587,30	0,00	0,00	0,00	7.919,51

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC0002476. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.

Demonstrativo de Evolução e Prestações a Vencer

Data Emissão: 07/11/2024 11:00

Número do Contrato: 0010043450

NÚMERO	DATA DE VENCIMENTO	DATA DE PAGAMENTO	ÍNDICE MENSAL	HISTÓRICO	TIPO DE PAGAMENTO	AMORTIZAÇÃO*	JUROS*	MIP*	DFI*	TARIFAS*	SEQ. FGTS	FGTS ABATIMENTO*	VALOR DEVIDO*	ENCARGOS MORATÓRIOS*	DESCONTO/ISENÇÃO*	VALOR PAGO*	SALDO DEVEDOR*
345	10/07/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	50,89	1,26	11,99	25,00		0,00	584,04	0,00	0,00	0,00	7.424,62
346	10/08/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	47,71	1,18	11,99	25,00		0,00	580,78	0,00	0,00	0,00	6.929,72
347	10/09/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	44,53	1,09	11,99	25,00		0,00	577,51	0,00	0,00	0,00	6.434,83
348	10/10/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	41,35	1,01	11,99	25,00		0,00	574,25	0,00	0,00	0,00	5.939,93
349	10/11/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	38,17	0,93	11,99	25,00		0,00	570,99	0,00	0,00	0,00	5.445,03
350	10/12/2048		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	34,99	0,84	11,99	25,00		0,00	567,72	0,00	0,00	0,00	4.950,14
351	10/01/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	31,81	0,76	11,99	25,00		0,00	564,46	0,00	0,00	0,00	4.455,24
352	10/02/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	28,63	0,68	11,99	25,00		0,00	561,20	0,00	0,00	0,00	3.960,34
353	10/03/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	25,45	0,59	11,99	25,00		0,00	557,93	0,00	0,00	0,00	3.465,45
354	10/04/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	22,27	0,50	11,99	25,00		0,00	554,66	0,00	0,00	0,00	2.970,55
355	10/05/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	19,09	0,42	11,99	25,00		0,00	551,40	0,00	0,00	0,00	2.475,66
356	10/06/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	15,91	0,33	11,99	25,00		0,00	548,13	0,00	0,00	0,00	1.980,76
357	10/07/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	12,73	0,25	11,99	25,00		0,00	544,87	0,00	0,00	0,00	1.485,86
358	10/08/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	9,55	0,17	11,99	25,00		0,00	541,61	0,00	0,00	0,00	990,97
359	10/09/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	494,90	6,37	0,08	11,99	25,00		0,00	538,34	0,00	0,00	0,00	496,07
360	10/10/2049		0,000000	ENCARGO MENSAL	DEBITO	496,07	3,19	0,00	0,00	25,00		0,00	524,26	0,00	0,00	0,00	-0,00
QUANTIDADE: 360		TOTAL:				177.329,45	204.841,30	5.388,69	4.284,08	9.000,00		0,00	400.843,52	33,79	0,00	93.953,36	

Este documento é cópia do original, assinado digitalmente por RICARDO NEGRAO e Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo, protocolado em 22/11/2024 às 10:51, sob o número WHC02476-24. Para conferir o original, acesse o site https://esaj.tjsp.jus.br/pastadigital/pg/abrirConferenciaDocumento.do, informe o processo 1008450-72.2021.8.26.0229 e código c10YphRH.