



Correção Monetária

Valores atualizados até 06/11/2025 utilizando TJ/SP: Débitos Judiciais (ORTN, OTN, IPC, INPC), IPCA-E a partir 2024 (Lei 14905/2024)

Composição da tabela de correção monetária:

Início	Fim	Indexador
10/1964	12/1988	ORTN / OTN
01/1989	01/1989	Fixado em 42,72%
02/1989	02/1989	Fixado em 10,14%
03/1989	02/1990	BTN
03/1990	02/1991	IPC (IBGE)
03/1991	07/2024	INPC (IBGE)
08/2024	11/2025	IPCA-E (IBGE)

Data	Valor original	Valor corrigido	Juros moratórios	Multa	Honorários	Total
TAXAS CONDOMINIAIS						
10/04/2017	265,00	402,50	410,55 (102,00%)	8,05	82,11	903,20
10/11/2021	265,00	322,22	151,44 (47,00%)	6,44	48,01	528,11
10/12/2021	265,00	319,54	146,98 (46,00%)	6,39	47,29	520,21
10/01/2022	265,00	317,22	142,74 (45,00%)	6,34	46,63	512,94
10/02/2022	265,00	315,11	138,64 (44,00%)	6,30	46,00	506,06
10/03/2022	265,00	311,99	134,15 (43,00%)	6,23	45,23	497,62
10/04/2022	265,00	306,75	128,83 (42,00%)	6,13	44,17	485,89
CUSTAS PROCESSUAIS						
12/04/2022	27,10	31,37	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	31,37
10/05/2022	265,00	303,59	124,47 (41,00%)	6,07	43,41	477,54
10/06/2022	265,00	302,23	120,89 (40,00%)	6,04	42,91	472,08
10/07/2022	265,00	300,37	117,14 (39,00%)	6,00	42,35	465,87
10/08/2022	511,40	583,15	221,59 (38,00%)	11,66	81,64	898,05
23/08/2022	16,00	18,24	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	18,24
25/09/2022	16,00	18,30	6,77 (37,00%)	0,36	2,54	27,98
04/10/2022	63,67	73,06	27,03 (37,00%)	1,46	10,15	111,70
29/11/2022	59,40	67,84	23,74 (35,00%)	1,35	9,29	102,23
30/11/2022	59,40	67,84	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	67,84
28/06/2023	41,52	45,65	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	45,65
26/06/2025	44,87	45,37	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	45,37

30/10/2025	44,87	44,95	0,00 (0,00%)	0,00	0,00	44,95
Total		4.197,29	1.895,02	78,87	591,77	6.762,96