

PLANILHA DE DÉBITOS JUDICIAIS**IMÓVEL: ESTÂNCIA DAS FLORES (TORRE 05, APT0 31)
EXECUTADO (S): MARCELO SOUZA DOS SANTOS**

Data de atualização dos valores: Abril/2025

Indexador utilizado: INPC

Juros moratórios simples de 1,00% ao mês

Encargos de cobrança de 20,00%.

Acréscimo de 2,00% referente a multa.

Honorários advocatícios de 20,00% (cláusula 4 páginas 108)

Unidade	Referência	Vencimento	Valor Principal	Multa	Juros	Correção	Encargos	Honorários 1	Valor Atualizado
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Maio	10/05/2019	R\$ 154,07	R\$ 3,08	R\$ 240,75	R\$ 177,23	R\$ 115,03	R\$ 30,81	R\$ 720,97
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Junho	10/06/2019	R\$ 169,96	R\$ 3,40	R\$ 259,30	R\$ 191,85	R\$ 124,90	R\$ 33,99	R\$ 783,40
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Julho	10/07/2019	R\$ 152,31	R\$ 3,05	R\$ 226,83	R\$ 168,68	R\$ 110,17	R\$ 30,46	R\$ 691,50
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Agosto	10/08/2019	R\$ 167,05	R\$ 3,34	R\$ 242,78	R\$ 181,47	R\$ 118,93	R\$ 33,41	R\$ 746,98
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Setembro	10/09/2019	R\$ 161,70	R\$ 3,23	R\$ 229,30	R\$ 172,27	R\$ 113,30	R\$ 32,34	R\$ 712,14
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Outubro	10/10/2019	R\$ 160,99	R\$ 3,22	R\$ 222,71	R\$ 168,19	R\$ 111,02	R\$ 32,20	R\$ 698,33
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Novembro	10/11/2019	R\$ 163,09	R\$ 3,26	R\$ 220,04	R\$ 167,04	R\$ 110,69	R\$ 32,62	R\$ 696,74
5 - 31	Arrecadação: 2019 - Dezembro	10/12/2019	R\$ 158,36	R\$ 3,17	R\$ 208,34	R\$ 158,99	R\$ 105,77	R\$ 31,67	R\$ 666,30
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Janeiro	10/01/2020	R\$ 161,20	R\$ 3,22	R\$ 206,73	R\$ 158,59	R\$ 105,95	R\$ 32,24	R\$ 667,93
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Fevereiro	10/02/2020	R\$ 146,30	R\$ 2,93	R\$ 182,86	R\$ 141,03	R\$ 94,62	R\$ 29,26	R\$ 597,00
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Março	15/03/2020	R\$ 199,31	R\$ 3,99	R\$ 242,74	R\$ 188,21	R\$ 126,85	R\$ 39,86	R\$ 800,96
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Abril	20/04/2020	R\$ 200,49	R\$ 4,01	R\$ 237,85	R\$ 185,41	R\$ 125,55	R\$ 40,10	R\$ 793,41
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Maio	20/05/2020	R\$ 185,00	R\$ 3,70	R\$ 213,73	R\$ 167,51	R\$ 113,99	R\$ 37,00	R\$ 720,93
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Junho	20/06/2020	R\$ 185,00	R\$ 3,70	R\$ 208,08	R\$ 163,98	R\$ 112,15	R\$ 37,00	R\$ 709,91
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Julho	20/07/2020	R\$ 185,05	R\$ 3,70	R\$ 202,58	R\$ 160,52	R\$ 110,37	R\$ 37,01	R\$ 699,23
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Agosto	20/08/2020	R\$ 200,23	R\$ 4,00	R\$ 213,27	R\$ 169,93	R\$ 117,49	R\$ 40,05	R\$ 744,97
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Setembro	20/09/2020	R\$ 237,29	R\$ 4,75	R\$ 245,86	R\$ 196,99	R\$ 136,98	R\$ 47,46	R\$ 869,33
5 - 31	Custas Processuais	26/10/2020	R\$ 55,98	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 44,55	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,53
5 - 31	Custas com taxa de mandato	18/12/2020	R\$ 23,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 17,69	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 40,96
5 - 31	Custas com taxas judiciárias	18/12/2020	R\$ 138,05	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 104,97	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 243,02
5 - 31	Arrecadação: 2020 - Dezembro	20/12/2020	R\$ 201,65	R\$ 4,03	R\$ 191,90	R\$ 156,40	R\$ 110,80	R\$ 40,33	R\$ 705,11
5 - 31	CUSTAS COM OFICIAL JUSTIÇA	25/01/2021	R\$ 174,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 129,67	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 304,21
5 - 31	Arrecadação: 2021 - Março	20/03/2021	R\$ 179,19	R\$ 3,58	R\$ 156,13	R\$ 129,49	R\$ 93,68	R\$ 35,84	R\$ 597,91
5 - 31	Arrecadação: 2021 - Julho	20/07/2021	R\$ 203,53	R\$ 4,07	R\$ 156,77	R\$ 133,21	R\$ 99,52	R\$ 40,71	R\$ 637,81
5 - 31	Arrecadação: 2021 - Setembro	20/09/2021	R\$ 196,25	R\$ 3,92	R\$ 138,51	R\$ 121,95	R\$ 92,13	R\$ 39,25	R\$ 592,01
5 - 31	CUSTAS COM DESARQUIVAMENTO	06/10/2021	R\$ 35,26	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 20,92	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 56,18
5 - 31	CUSTAS COM OFICIAL JUSTIÇA	06/10/2021	R\$ 87,27	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 51,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 139,05
5 - 31	CUSTAS COM OFICIAL JUSTIÇA	16/11/2021	R\$ 174,54	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 100,79	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 275,33
5 - 31	Arrecadação: 2021 - Novembro	20/11/2021	R\$ 177,29	R\$ 3,55	R\$ 116,96	R\$ 104,43	R\$ 80,45	R\$ 35,46	R\$ 518,14
5 - 31	Arrecadação: 2021 - Dezembro	20/12/2021	R\$ 195,40	R\$ 3,91	R\$ 124,52	R\$ 111,98	R\$ 87,16	R\$ 39,08	R\$ 562,05
5 - 31	Arrecadação: 2022 - Março	20/03/2022	R\$ 178,96	R\$ 3,58	R\$ 102,26	R\$ 93,85	R\$ 75,73	R\$ 35,79	R\$ 490,17
5 - 31	CUSTAS SISBAJUD	21/03/2022	R\$ 48,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24,68	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 72,68
5 - 31	Custas com matrícula	01/09/2022	R\$ 64,82	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 27,04	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 91,86
5 - 31	Custas com Agravo de Instrumento	28/09/2022	R\$ 319,70	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 133,38	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 453,08
5 - 31	Custas com intimações postais	28/09/2022	R\$ 59,40	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 24,78	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 84,18
5 - 31	Custas com depósito judicial - avaliação mercadológica	19/10/2022	R\$ 1.290,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 516,09	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.806,09
5 - 31	Arrecadação: 2022 - Outubro	21/10/2022	R\$ 194,83	R\$ 3,90	R\$ 83,47	R\$ 79,51	R\$ 72,34	R\$ 38,97	R\$ 473,02
5 - 31	Custas ARISP	18/11/2022	R\$ 253,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 97,15	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 350,35
5 - 31	Custas com ofícios via correio	05/04/2023	R\$ 18,20	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 5,57	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 23,77
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Julho	21/07/2023	R\$ 231,63	R\$ 4,63	R\$ 62,55	R\$ 61,58	R\$ 72,08	R\$ 46,33	R\$ 478,80
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Agosto	21/08/2023	R\$ 230,39	R\$ 4,61	R\$ 58,56	R\$ 57,78	R\$ 70,27	R\$ 46,08	R\$ 467,69
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Setembro	21/09/2023	R\$ 226,74	R\$ 4,53	R\$ 54,22	R\$ 54,11	R\$ 67,92	R\$ 45,35	R\$ 452,87
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Outubro	23/10/2023	R\$ 215,88	R\$ 4,32	R\$ 48,32	R\$ 48,24	R\$ 63,35	R\$ 43,18	R\$ 423,29
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Novembro	21/11/2023	R\$ 216,71	R\$ 4,33	R\$ 45,30	R\$ 45,45	R\$ 62,36	R\$ 43,34	R\$ 417,49
5 - 31	Arrecadação: 2023 - Dezembro	21/12/2023	R\$ 214,46	R\$ 4,29	R\$ 41,74	R\$ 42,10	R\$ 60,52	R\$ 42,89	R\$ 406,00
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Janeiro	22/01/2024	R\$ 229,07	R\$ 4,58	R\$ 41,55	R\$ 43,37	R\$ 63,71	R\$ 45,81	R\$ 428,09
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Fevereiro	21/02/2024	R\$ 258,13	R\$ 5,16	R\$ 43,24	R\$ 45,56	R\$ 70,42	R\$ 51,63	R\$ 474,14
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Março	21/03/2024	R\$ 255,16	R\$ 5,10	R\$ 39,26	R\$ 41,74	R\$ 68,25	R\$ 51,03	R\$ 460,54
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Abril	22/04/2024	R\$ 253,68	R\$ 5,07	R\$ 35,67	R\$ 38,47	R\$ 66,58	R\$ 50,74	R\$ 450,21
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Maio	21/05/2024	R\$ 256,49	R\$ 5,13	R\$ 32,72	R\$ 35,81	R\$ 66,03	R\$ 51,30	R\$ 447,48

5 - 31	Arrecadação: 2024 - Junho	21/06/2024	R\$ 266,52	R\$ 5,33	R\$ 30,57	R\$ 33,83	R\$ 67,25	R\$ 53,30	R\$ 456,80
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Julho	22/07/2024	R\$ 253,54	R\$ 5,07	R\$ 25,89	R\$ 29,05	R\$ 62,71	R\$ 50,71	R\$ 426,97
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Agosto	21/08/2024	R\$ 265,64	R\$ 5,31	R\$ 23,86	R\$ 27,34	R\$ 64,43	R\$ 53,13	R\$ 439,71
5 - 31	Avaliações mercadológicas	10/09/2024	R\$ 1.390,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 123,93	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 1.513,93
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Setembro	23/09/2024	R\$ 256,55	R\$ 5,13	R\$ 19,95	R\$ 23,33	R\$ 60,99	R\$ 51,31	R\$ 417,26
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Outubro	21/10/2024	R\$ 270,17	R\$ 5,40	R\$ 17,82	R\$ 21,38	R\$ 62,95	R\$ 54,03	R\$ 431,75
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Novembro	21/11/2024	R\$ 258,85	R\$ 5,18	R\$ 14,08	R\$ 17,47	R\$ 59,12	R\$ 51,77	R\$ 406,47
5 - 31	Arrecadação: 2024 - Dezembro	23/12/2024	R\$ 260,65	R\$ 5,21	R\$ 11,22	R\$ 14,59	R\$ 58,33	R\$ 52,13	R\$ 402,13
5 - 31	Arrecadação: 2025 - Janeiro	21/01/2025	R\$ 258,89	R\$ 5,18	R\$ 8,27	R\$ 11,55	R\$ 56,78	R\$ 51,78	R\$ 392,45
5 - 31	Arrecadação: 2025 - Fevereiro	21/02/2025	R\$ 310,91	R\$ 6,22	R\$ 6,55	R\$ 10,31	R\$ 66,80	R\$ 62,18	R\$ 462,97
5 - 31	Arrecadação: 2025 - Março	21/03/2025	R\$ 308,72	R\$ 6,17	R\$ 0,10	R\$ 0,00	R\$ 31,50	R\$ 61,74	R\$ 408,23
SUBTOTAL			R\$ 13.945,51	R\$ 196,24	R\$ 5.535,71	R\$ 5.974,76	R\$ 3.987,92	R\$ 1.962,67	R\$ 31.602,81
Abatimento									R\$ 809,61
Multa por Descumprimento de Acordo (cláusula 4 das páginas 108)									R\$ 2.535,90
Honorários Sucumbenciais (autos 1006153-73.2022.8.26.0224 – pág. 241-244)									R\$ 1.500,00
TOTAL									R\$ 34.829,10