

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais  
Brasília - DF

OF 9555/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

Brasília, 30 de janeiro de 2026

À  
Sua Excelência o(a) Senhor(a)  
Dr(a). Juiz(a)  
Município de Piracicaba  
Tribunal de Justiça de São Paulo  
4ª Vara Cível - Foro de Piracicaba

Processo: 1010346-66.2021.8.26.0451  
Assunto: Execução de Título Extrajudicial - Despesas Condominiais  
Exequente: Condomínio Residencial Parque Piazza Bellini  
Executado: Daiane Cristina Mandro

Senhor(a) Juiz(a),

1. A CAIXA ECONÔMICA FEDERAL – CAIXA, instituição financeira sob a forma de empresa pública, criada pelo Decreto 759/69, constituída pelo Decreto 1259/73 e regendo-se atualmente pelo Estatuto aprovado pelo Decreto nº 7973/2013, com sede em Brasília/DF, vem por meio de seu representante ao final assinado, em atenção ao Ofício acima referenciado, a respeito da situação do contrato habitacional em nome do(a) Executado, CPF nº 39873500839:
  - Contrato Habitacional nº: 855553911531-5
  - Data da Escritura: 30/10/2017
  - Valor da Garantia: R\$ 191.641,40
  - Valor da Dívida Atual (30/01/2026): R\$ 102.917,50
  - Quantidade de parcelas contratadas: 360
  - Quantidade de parcelas remanescentes (30/01/2026): 273
  - Parcelas em atraso (30/01/2026): 002
  - Valores em atraso (30/01/2026): R\$ 1.160,01
2. Expressando os nossos protestos de respeito e consideração, subscrevemo-nos.

Respeitosamente,

## INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente. ##

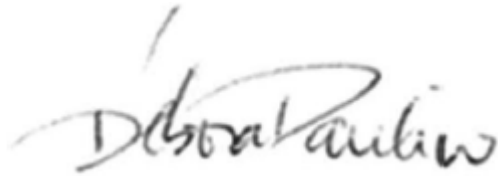
OF 9555/2026 CEINJ #EXTERNO.RESTRITO

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais  
Brasília - DF



RAFAEL CARLOS RODRIGUES  
Assistente Pleno

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



DEBORA THALITA DE JESUS PAULINO  
Supervisor de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais



THIAGO HENRIQUE DE MELLO ANDRADE  
Gerente de Centralizadora

CEINJ - CN Informações e Atendimento a Demandas Judiciais

## INFORMAÇÃO CONFIDENCIAL: Esta mensagem, incluindo anexos, contém informações confidenciais. O uso, divulgação, distribuição e/ou cópia não autorizados são estritamente proibidos e sujeitos às penalidades legais cabíveis. Caso esta mensagem tenha sido encaminhada indevidamente para você ou se houver necessidade de esclarecimento adicional, favor contatar o remetente. ##